

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Vaikla Disain OÜ

registrikood: 10235425

tänava/talu nimi, Pikk 47-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10133

telefon: +372 6446677

faks: +372 6411659

e-posti aadress: vaikla@vaikladesign.ee

veebilehe aadress: www.vaikladesign.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Intressikulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Vaikla Disain OÜ asutati disaini- ja sisearhitektuurbüroona 1992.a. Tallinnas, eesmärgiga pakkuda heatasemelist projekteerimis- ning kujundusteenust.

Põhiliseks tegevusvaldkonnaks ongi olnud sise- ja välisarhitektuuri projekteerimine, graafile- ja vormidisain ning nendega seonduv nõustamine ja mõningal määral praktiline teostamine (näiteks dekoreerimine ja sisustamine). EMTAK 74101 - disainerite tegevus. Firma omab 03.03.2003 väljastatud tegevusluba EP 10235425-0001 (arhitektuurne projekteerimine) ja 08.11.2007 Patendiameti poolt väljastatud kaubamärgitunnistusega nr.44434 registreeritud kaubamärki VAIKLA DISAIN® ja VAIKLA DESIGN®

Vaikla Disain OÜ-l on kaks osanikku, kes on samas ka loomingulisteks ja tegevjuhtideks, osakapital 25 564 eurot ja aastane müügitulu 42 000 - 162 000 eurot (2014 majandusaasta müügitulu oli 132 592 eurot).

Vaikla Disain OÜ büroo asub Tallinnas Pikk 47-5, töötajaid on neli, neist loomingulisi neli. Projekteerimisprogrammina kasutame litsensiseeritud AutoCad-i kolmel arvutitöökohal.

2014. aasta majandustulemusi võib pidada edukaks.

Läbi aasta jätkus meie poolt PERH-i (Põhja-Eesti Regionaalhaigla) C-korpuse 3.ehitusjärjekorra sisearhitektuuri projekteerimine tööprojekti mahus. Objekti peaprojekteerijaks on Arhitektuurbüroo Pluss. Selle objekti 2. ehitusjärjekorra ehitus lõpetati 2014 aasta septembriks.

Veebruariks lõpetasime Stroomi Kaubanduskeskuse sisearhitektuuri projekteerimise. Peaprojekteerijaks samuti Arhitektuurbüroo Pluss. Aasta jooksul teostasime objektil autorijäreelvalvet, kaubanduskeskuse ehitus lõpetati 2014 aasta detsembriks.

Juuni lõpuks valmis renoveeritav neljatärnihotell Hotell Palace Tallinnas. Peaprojekteerijaks Reet Valk Arhitektuurbüroo. Hotelli valmimiseni olime tegevad sisearhitektuuri projekti autorijäreelvalvega ning sisustamisprobleemide lahendamisega.

2014 aastal teostasime siselahenduste projekteerimistööd ka Tallinna Lennujaamale (reisijatesaal, pagasisaal ja VIP tsoon), TASKU kaubanduskeskusele Tartus (sissepääsuala) ja Tallinna Lastehaiglale (IRO korrus), Radisson SAS hotellidele Park Inn, Tallinnas (kohvik Kompas), Hotell Olümpia, Tallinnas ja Hotell Lietuva, Vilniuses.

Märtsis alustasime Saku Metall tootmiskompleksi insenerikorpuse sisearhitektuuri projekteerimist. Tööprojekt valmis aasta lõpuks. Planeeritult peaks objekt valmima 2015 aasta jooksul.

Olulisemad 2014. aastal teostatud, lõpetamisel või alustatud projektid olid:

- PERH C.-korpus , tööprojekt, 3.ehitusjärjek.	tellij: Arhitektuurbüroo Pluss
- Hotell Palace****, Tallinn	tellij: Reet Valk Arhitektuurbüroo
- Tuulemaa (Stroomi) kaubanduskeskus	tellij: Arhitektuurbüroo Pluss
- ESTKONSULTi inseneribüroo, Tallinn	tellij: Estkonsult
- Saku Metall, insenerikorpuse	tellij: Saku Metall AS
- E-Lux kodumasinat müügisalong	tellij: E-Lux
- TASKU keskuse sisepääsuala, Tartu	tellij: Tasku Keskus AS
- Kohvik KOMPASS, Park Inn fotoprojekt	tellij: Park Inn, Radisson
- Tallinna Lennujaama reisijatesaali lagi ja valgustus	tellij: Tallinna Lennujaam AS

Töötajate arv vähenes 2014 suvel ühe töötaja võrra, kes jäi emapuhkusele. Palgakulu kokku oli 32 206 eurot, s.h. juhatajal 4260 eurot. Nõukogu liikmetele töötasu ega hüvitisi ei makstud.

Kokkuvõtvalt suutsime 2014. aastaks planeeritud eesmärgi täita. Müügitulu suurenes, jäime kasumisse

Aasta jooksul tehtud investeeringutest uuendati jooksvalt projekteerimistarkvara ja arvutitöökohti.

2015 aasta eesmärgiks on tasapisi paranevas majanduskliimas stabiilsust hoida, Kuid kuna suuremahulised projekteerimistööd on lõppenud või lõppemas ning uusi pikemaajalisi lepinguid veel sõlmida ei ole õnnestunud, siis planeerime 2015. aastaks sama või mõnevõrra väiksemat müügitulu.

Finantssuhtarvud	2014	2013	
Käibekasv võrreldes eelmise aastaga (%)	1,72	13,18	Müügitulu/eelmise aasta müügitulu
Maksevõime üldine tase ehk lühiajaliste võlgnevuse kattekordaja	0,74	0,11	Käibevara/lühiajalised kohustused
Rahaliste vahendite tase	0,38	0,03	Raha/lühiajalised kohustused
Puhasrentaablus ehk puhaskasumi marginaal (%)	36,56	18,66	Puhaskasum/müügitulu
Äri kasumi marginaal (%) ehk ärirentaablus	37,55	20,75	Äri kasum/müügitulu
Varade rentaablus (ROA) (%)	15,10	7,55	Puhaskasum/varad kokku
Omakapitali rentaablus (ROE) (%)	17,86	10,91	Puhaskasum/omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 266	2 007	2
Nõuded ja ettemaksed	11 733	5 265	3
Kokku käibevara	23 999	7 272	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	297 043	314 778	4
Kokku põhivara	297 043	314 778	
Kokku varad	321 042	322 050	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11 789	25 471	5
Võlad ja ettemaksed	20 655	42 005	6
Kokku lühiajalised kohustused	32 444	67 476	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	17 258	30 014	5
Võlad ja ettemaksed	0	1 694	6
Kokku pikaajalised kohustused	17 258	31 708	
Kokku kohustused	49 702	99 184	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	8
Kohustuslik reservkapital	2 557	2 557	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 745	170 420	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 474	24 325	
Kokku omakapital	271 340	222 866	
Kokku kohustused ja omakapital	321 042	322 050	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	132 592	130 356	9
Muud äritulud	0	855	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 378	-12 369	10
Mitmesugused tegevuskulud	-10 220	-18 143	11
Tööjõukulud	-43 430	-55 360	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 735	-18 277	
Muud ärikulud	-36	-7	
Kokku ärikasum (-kahjum)	49 793	27 055	
Intressikulud	-1 319	-2 731	13
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 474	24 325	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 474	24 325	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	49 793	27 055	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 735	18 277	
Kokku korrigeerimised	17 735	18 277	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 468	36 630	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-23 044	-49 312	
Laekunud intressid	0	1	
Makstud intressid	-1 319	-2 731	
Kokku rahavood äritegevusest	36 697	29 920	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 424	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 424	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	15 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-26 438	-44 659	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 438	-29 659	
Kokku rahavood	10 259	-1 163	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 007	3 170	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 259	-1 163	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 266	2 007	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 564	2 557	170 420	198 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	24 325	24 325
31.12.2013	25 564	2 557	194 745	222 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	48 474	48 474
31.12.2014	25 564	2 557	243 219	271 340

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vaikla Disain OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistavaga. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad, kasuliku elueaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning vara soetamisega seotud otsestest kuludest. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused (ehk jääkmaksumuses). Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33 aastat
Transpordivahendid	10 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed ja nende lähedased sugulased ning eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	81	11
Arvelduskonto	12 185	1 996
Kokku raha	12 266	2 007

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	10 793	10 793	0	0
Ostjatelt laekumata arved	10 793	10 793	0	0
Ettemaksed	940	940	0	0
Tulevaste perioodide kulud	940	940	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 733	11 733	0	0

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 410	4 410	0	0
Ostjatelt laekumata arved	4 410	4 410	0	0
Ettemaksed	855	855	0	0
Tulevaste perioodide kulud	855	855	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 265	5 265	0	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2012						
Soetusmaksumus	348 318	74 652	4 545	79 197	5 163	432 678
Akumuleeritud kulum	-58 775	-34 130	-3 989	-38 119	-4 153	-101 047
Jääkmaksumus	289 543	40 522	556	41 078	1 010	331 631
Ostud ja parendused	0	0	0	0	1 424	1 424
Amortisatsioonikulu	-10 448	-6 732	-188	-6 920	-909	-18 277
31.12.2013						
Soetusmaksumus	348 318	74 652	932	75 584	6 587	430 489
Akumuleeritud kulum	-69 223	-40 862	-564	-41 426	-5 062	-115 711
Jääkmaksumus	279 095	33 790	368	34 158	1 525	314 778
Amortisatsioonikulu	-10 448	-6 732	-188	-6 920	-367	-17 735
31.12.2014						
Soetusmaksumus	348 318	67 330	932	68 262	4 659	421 239
Akumuleeritud kulum	-79 671	-40 272	-752	-41 024	-3 501	-124 196
Jääkmaksumus	268 647	27 058	180	27 238	1 158	297 043

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	29 047	11 789	17 258	0
Pikaajalised laenud kokku	29 047	11 789	17 258	0
Laenukohustused kokku	29 047	11 789	17 258	0
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	55 485	25 471	30 014	0
Pikaajalised laenud kokku	55 485	25 471	30 014	0
Laenukohustused kokku	55 485	25 471	30 014	0

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	268 647	279 095
Kokku	268 647	279 095

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	926	926	0	0	
Maksuvõlad	5 301	5 301	0	0	7
Muud võlad	14 428	14 428	0	0	
Muud viitvõlad	14 428	14 428	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	20 655	20 655	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	861	861	0	0	
Maksuvõlad	2 453	2 453	0	0	7
Muud võlad	40 385	38 691	1 694	0	
Muud viitvõlad	40 385	38 691	1 694	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	43 699	42 005	1 694	0	

Muud viitvõlad koosneb omanikult ostetud büroopinna eest tasumata summa jäägist (Pikk 47-5, Tallinn, müügileping 10.05.2007, aktsiaseltsi nõukogu otsus 07.05.2007) 14122 eurot ja pangakaardi maksete võlast 306 eurot.

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 006	331
Üksikisiku tulumaks	360	632
Erisoodustuse tulumaks	6	5
Sotsiaalmaks	799	1 290
Kohustuslik kogumispension	58	78
Töötuskindlustusmaksed	72	117
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 301	2 453

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	128 754	129 076
Leedu	3 838	1 280
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	132 592	130 356
Kokku müügitulu	132 592	130 356
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Disainerite tegevus	131 825	129 973
Muud	767	383
Kokku müügitulu	132 592	130 356

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	2 305	0
Energia	5 727	6 065
Elektrienergia	1 133	1 262
Kütus	4 594	4 803
Alltöövõtutööd	937	4 000
Kommunikatsioon (telefon, andmeside)	2 409	2 304
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	11 378	12 369

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	1 419	6 560
Lähetuskulud	1 275	1 269
Koolituskulud	0	450
Riiklikud ja kohalikud maksud	182	189
Kommunaalkulud	1 534	1 469
Kindlustusmaksed	2 043	2 021
Autode hooldus	1 850	5 125
Muud	1 917	1 060
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 220	18 143

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	32 206	41 029
Sotsiaalmaksud	10 902	14 331
Muud	322	0
Kokku tööjõukulud	43 430	55 360
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	1 319	2 731
Kokku intressikulud	1 319	2 731

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 122	39 141

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	4 260	3 840

Kohustus koosneb omanikult ostetud büroopinna eest tasumata summast (Pikk 47-5, Tallinn, müügileping 10.05.2007, AS nõukogu otsus 07.05.2007)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2015

Vaikla Disain OÜ (registrikood: 10235425) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARGO VAIKLA	Juhatuse liige	14.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 745
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 474
Kokku	243 219
Jaotamine	
Dividendideks	27 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	216 219
Kokku	243 219

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 745
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 474
Kokku	243 219
Jaotamine	
Dividendideks	27 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	216 219
Kokku	243 219

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Disainerite tegevus	74101	131825	99.42%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Argo Vaikla	36604270211	Eesti	12782 EUR
Katrin Vaikla	46411280213	Tallinn, Harju maakond, Eesti	12782 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6446677
Faks	+372 6411659
E-posti aadress	vaikla@vaikladesign.ee
Veebilehe aadress	www.vaikladesign.ee