

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Vaikla Disain OÜ

registrikood: 10235425

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Pikk tn 47-5

postisihthnumber: 10133

telefon: +372 6446677

faks: +372 6411659

e-posti aadress: vaikla@vaikladesign.ee

veebilehe aadress: www.vaikladesign.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Intressikulud	11
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Vaikla Disain OÜ asutati disaini- ja sisearhitektuurbüroona 1992.a. Tallinnas, eesmärgiga pakkuda heatasemelist projekteerimis- ning kujundusteenust.

Põhiliseks tegevusvaldkonnaks on olnud sise- ja välisarhitektuuri projekteerimine, graafiline- ja vormidisain ning nendega seonduv nõustamine ja ka praktiline teostamine (näit. valmistamine, dekoreerimine ja sisustamine). EMTAK 74101- disainerite tegevus. Firma omab 03.03.2003 väljastatud tegevusluba EP 10235425-0001 (arhitektuurne projekteerimine) ja 08.11.2007 Patendiameti poolt väljastatud kaubamärgitunnistusega nr.44434 registreeritud kaubamärki VAIKLA DISAIN® ja VAIKLA DESIGN®. Kaubamärgitunnistuse kehtivust on pikendatud 2017 kümne aasta võrra.

Vaikla Disain OÜ-l on kaks osanikku, kes on samas ka loomingulisteks ja tegevjuhtideks, osakapital 25 564 eurot ja aastane müügitulu kuni 228 000 eurot .

Vaikla Disain OÜ büroo asub Tallinnas Pikk 47-5, töötajaid on kolm, neist loomingulisi kolm. Projekteerimisprogrammina kasutame litsentseeritud AutoCad-i kolmel arvutitöökohal.

2023. aasta majandustulemusi võib pidada halvaks. 2023 majandusaasta müügitulu oli 86 621 eurot. See langes eelneva aastaga võrreldes lausa 141 540 eurot. Aruandeaasta kasum peale tulumaksustamist oli 9 241 eurot, mis võrreldes eelmise aastaga samuti vähenes.

Kogu 2023. aasta jooksul oli tugevalt tuntav jahtuv majanduskliima ehitussektoris. Uusi suuremaid tellimusi ei lisandunud. Kahjuks puudus ka mõni oluline ankurprojekt varasemast perioodist.

Põhilisteks töödeks oli pikaajalistele klientidele nagu HPM Hotellid- Palace Hotell, Eften SPV11-Radisson Collection Hotell, Olümpia Hotell, Central Hotell, Padise Mõis varasemalt teostatud projektide täiendamine või lisatööd. Suurem hotelli lobby siselahenduse projekt sai teostatud aasta teises pooles Hotell Radisson Olümpiale, kuid halveneva majandusolukorra tõttu on ehituse alustamine esialgu edasi lükatud.

Olulisemad 2023. aastal teostatud, lõpetamisel või alustatud projektid olid:

-Hotell Palace lobby ja kohvikuala siselahenduse ümberprojekteerimine	t. HPM Hotellid OÜ
-Hotell Radisson Olümpia 14.korruse büroo	t. Hotell Olümpia AS
-Hotell Radisson COLLECTION Tallinn, konverentsiruumide muudatused	t. EFTEN SPV11 OÜ
-Padise mõisa SPA sisustuse täiendamine	t. Padise Mõis OÜ
-Hotell Radisson Olümpia näidistubade lahendus	t. Hotell Olümpia AS
-Hotell Radisson Olümpia lobby sisekujundusprojekt	t. Hotell Olümpia AS
-Eramu Nõmmel	t. eraisik

2023 aastal töötajate arv ei muutunud, kuid kahe töötaja koormus oli vähendatud. Tööjõukulu oli kokku 29 414 eurot. Nõukogu liikmetele töötasu ega hüvitisi ei makstud.

Aasta lõpus võeti äriala Swedbankist olemasoleva büroopinna korrastamiseks ning seejärel müümiseks või väljarentimiseks. Aina keerukamaks ja kallimaks muutuvate logistika ning parkimisprobleemide tõttu ei ole büroo pidamine vanalinnas enam õigustatud.

2024 aasta eesmärgiks on stabiilsust hoida. Majanduskriisi tingimustes saab väljakutseks vajaliku töömahu tagamine ning kasvavate kulude kontrolli all hoidmine.

Finantssuhtarvud

	2023	2022	
Käibekasv võrreldes eelmise aastaga (%)	-62,04	31,53	(müügitulu-eelmise aasta müügitulu)/eelmise aasta müügitulu*100
Maksevõime üldine tase ehk lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja	0,20	0,51	käibevara/lühiajalised kohustused
Rahaliste vahendite tase	0,03	0,39	raha/lühiajalised kohustused
Puhasrentaablus ehk puhaskasumi marginaal (%)	10,67	8,17	puhaskasum/müügitulu*100
Ärikasumi marginaal (%) ehk ärirentaablus	14,78	11,82	ärikasum/müügitulu*100
Varade rentaablus (ROA) (%)	4,67	9.42	puhaskasum/varad kokku*100
Omakapitali rentaablus (ROE) (%)	12,41	10.63	puhaskasum/omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 161	8 912	
Finantsinvesteeringud	4 732	0	
Nõuded ja ettemaksed	14 529	2 515	2
Kokku käibevarad	22 422	11 427	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	175 401	186 395	3
Kokku põhivarad	175 401	186 395	
Kokku varad	197 823	197 822	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 125	0	4
Võlad ja ettemaksed	111 554	22 580	5
Kokku lühiajalised kohustised	112 679	22 580	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 660	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	10 660	0	
Kokku kohustised	123 339	22 580	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	7
Kohustuslik reservkapital	2 557	2 557	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 122	128 490	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 241	18 631	
Kokku omakapital	74 484	175 242	
Kokku kohustised ja omakapital	197 823	197 822	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	86 621	228 161	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 971	-109 437	9
Mitmesugused tegevuskulud	-29 442	-41 305	10
Tööjõukulud	-29 414	-38 734	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 994	-11 653	3
Muud ärikulud	-1	-71	
Ärikasum (kahjum)	12 799	26 961	
Intressikulud	-1 754	-966	12
Muud finantstulud ja -kulud	1 732	0	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 777	25 995	
Tulumaks	-3 536	-7 364	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 241	18 631	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vaikla Disain OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad rahandusministri määrused. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad, kasuliku elueaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning vara soetamisega seotud otsestest kuludest. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused (ehk jääkmaksumuses).

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33 aastat
Transpordivahendid	10 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed ja nende lähedased sugulased ning eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	14 160	14 160	0	0
Ostjatelt laekumata arved	14 160	14 160	0	0
Ettemaksed	369	369	0	0
Tulevaste perioodide kulud	369	369	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 529	14 529	0	0
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 124	2 124	0	0
Ostjatelt laekumata arved	2 124	2 124	0	0
Ettemaksed	391	391	0	0
Tulevaste perioodide kulud	391	391	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 515	2 515	0	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021							
Soetusmaksumus	348 318	24 054	4 513	1 500	30 067	5 486	383 871
Akumuleeritud kulum	-152 807	-24 054	-4 160	-1 325	-29 539	-4 752	-187 098
Jääkmaksumus	195 511	0	353	175	528	734	196 773
Ostud ja parendused						1 275	1 275
Muud ostud ja parendused						1 275	1 275
Amortisatsioonikulu	-10 448	0	-353	-175	-528	-677	-11 653
31.12.2022							
Soetusmaksumus	348 318	24 054	4 513	1 500	30 067	5 338	383 723
Akumuleeritud kulum	-163 255	-24 054	-4 513	-1 500	-30 067	-4 006	-197 328
Jääkmaksumus	185 063	0	0	0	0	1 332	186 395
Amortisatsioonikulu	-10 448	0	0	0	0	-546	-10 994
31.12.2023							
Soetusmaksumus	348 318	24 054	4 513	1 500	30 067	5 338	383 723
Akumuleeritud kulum	-173 703	-24 054	-4 513	-1 500	-30 067	-4 552	-208 322
Jääkmaksumus	174 615	0	0	0	0	786	175 401

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	11 785	1 125	10 660	0	7,907	EUR	10.10.2028
Pikaajalised laenud kokku	11 785	1 125	10 660	0			
Laenukohustised kokku	11 785	1 125	10 660	0			
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenukohustised kokku	0	0	0	0			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 357	1 357	0	0	
Maksuvõlad	3 667	3 667	0	0	6
Muud võlad	106 530	106 530	0	0	
Dividendivõlad	106 530	106 530	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	111 554	111 554	0	0	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 045	1 045	0	0	
Maksuvõlad	3 285	3 285	0	0	6
Muud võlad	18 250	18 250	0	0	
Dividendivõlad	18 250	18 250	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 580	22 580	0	0	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	385	750
Käibemaks	2 154	1 362
Üksikisiku tulumaks	320	256
Erisoodustuse tulumaks	111	94
Sotsiaalmaks	662	780
Töötuskindlustusmaksed	35	43
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 667	3 285

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	85 890	226 979
Horvaatia	731	1 182
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	86 621	228 161
Kokku müügitulu	86 621	228 161
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Disainerite tegevus	84 110	222 906
Fotograafia	1 911	4 625
Muud	600	630
Kokku müügitulu	86 621	228 161

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	3 525	3 378
Alltöövõtutööd	446	106 059
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 971	109 437

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	5 507	5 877
Kütus	5 507	5 877
Mitmesugused bürookulud	3 545	4 746
Lähetuskulud	0	4 820
Riiklikud ja kohalikud maksud	182	182
Kommunaalkulud	3 407	5 390
Kindlustusmaksed	2 288	2 622
Autode hooldus	2 467	3 218
Autoliising	8 020	8 926
Raamatupidamisteenus	2 521	2 860
Muud	1 505	2 664
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 442	41 305

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	20 726	27 694
Sotsiaalmaksud	8 688	11 040
Kokku tööjõukulud	29 414	38 734
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	123	0
Muud intressikulud	1 631	966
Kokku intressikulud	1 754	966

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022
Tulud investeerimisest	1 732	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 732	0

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	9 522	12 426

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2024

Vaikla Disain OÜ (registrikood: 10235425) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARGO VAIKLA	Juhatuse liige	17.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 241
Kokku	46 363
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	46 363
Kokku	46 363

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 241
Kokku	46 363
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	46 363
Kokku	46 363

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Disainerite tegevus	74101	84110	97.10%	Jah
Fotograafia	74201	1911	2.21%	Ei