

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Haja Autokooli Osühing

registrikood: 10238197

tänavanimi: Pärnu mnt 102

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11312

telefon: +372 56996557

e-posti aadress: info@autokoolhaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 9 Kasutusrent	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 14 Osakapital	12
Lisa 15 Müügitulu	13
Lisa 16 Muud äritulud	13
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 18 Tööjõukulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Haja Autokool koolitab autojuhte alates 1991 aastast. Oleme teinud autojuhtide koolituses pausi ja hetkel on peamine tegevus meie ruumide ja tehnika välja üürimine.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Haja Autokooli OÜ 2023 aasta eesmärk on leida kasumlike tegevusi alternatiiviks koolitustegevusele.

Haja Autokooli OÜ peamised finantssuhtarvud:

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2022. a.	2021. a.
Müügitulu (eurodes)		66 535	207 645
Puhaskasum (eurodes)		-20 051	-132 657
Käibe kasv (%)	$(\text{Aruandeaasta müügitulu} - \text{eelmise aasta müügitulu}) / \text{eelmise aasta müügitulu} * 100$	-68,0%	-45,9%
Puhasrentaablus (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$	-30,1%	-63,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	3,5	4,7
ROA (%) ehk Varade rentaablus (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$	-8,9%	-50,5%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$	-11,4%	-4,3%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	57 396	10 791	2
Finantsinvesteeringud	0	159 795	3
Nõuded ja ettemaksed	13 765	8 926	4
Kokku käibevarad	71 161	179 512	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	100 000	0	6
Kinnisvarainvesteeringud	50 234	0	7
Materiaalsed põhivarad	4 519	84 612	8
Kokku põhivarad	154 753	84 612	
Kokku varad	225 914	264 124	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	23 100	
Võlad ja ettemaksed	20 254	15 313	10
Kokku lühiajalised kohustised	20 254	38 413	
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	50 000	50 000	13
Kokku pikaajalised kohustised	50 000	50 000	
Kokku kohustised	70 254	88 413	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 874	2 874	14
Kohustuslik reservkapital	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	172 549	305 207	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 051	-132 658	
Kokku omakapital	155 660	175 711	
Kokku kohustised ja omakapital	225 914	264 124	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	66 535	207 645	15
Muud äritulud	16 665	37 831	16
Mitmesugused tegevuskulud	-58 731	-224 088	17
Tööjõukulud	-11 421	-57 111	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 775	-35 911	7,8
Ärikasum (kahjum)	-18 727	-71 634	
Intressitulud	1 707	265	
Intressikulud	-3 033	0	
Muud finantstulud ja -kulud	2	2 461	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 051	-68 908	
Tulumaks	0	-63 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 051	-132 658	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haja Autokooli OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Haja Autokooli OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kulutused, mis säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	kuni 17 aastat
Masinad ja seadmed	kuni 5 aastat
Muu materiaalne põhivara	kuni 5 aastat

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse saadud teatud tingimustega seotud toetusi.

Toetust kajastatakse raamatupidamises esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või toetuse tekkepõhisel kuupäeval.

Sihtfinantseerimine jaotatakse tegevuskulude ja põhivara sihtfinantseerimiseks. Põhivara sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et selle saaja peab ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või saamatajäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või saamatajäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, siis kajastatakse saadud vahendid ettemaksena.

Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse saamata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Kohustuslik reservkapital

Ühingu reservkapitali suuruseks on 1/10 osakapitalist. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas osanikku, juhatuse liikmeid, nende pere liikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	730	1 271
Arvelduskontod	56 666	9 520
Kokku raha	57 396	10 791

Arvelduskonto üleöödeposiidilt saadi intressitulu 2022.aastal 2 eurot ja 2021.aastal 9 eurot. tähtajalise hoiuse intressitulu saadi 2021.aastal 152 eurot ja 2022.aastal tulu ei saadud.

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
Soetamine	100 000	100 000
Muud	59 795	59 795
31.12.2021	159 795	159 795
Müük müügihinnas või lunastamine	-59 795	-59 795
Muud	-100 000	-100 000
31.12.2022	0	0

Lühiajaline finantsinvesteering klassifitseeriti pikaajaliseks.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 642	9 642
Ostjatelt laekumata arved	9 642	9 642
Ettemaksed	123	123
Tulevaste perioodide kulud	123	123
Tagatisraha	4 000	4 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 765	13 765
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 123	3 123
Ostjatelt laekumata arved	3 123	3 123
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 708	5 708
Ettemaksed	95	95
Tulevaste perioodide kulud	95	95
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 926	8 926

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	853	4 915	0
Üksikisiku tulumaks	0	527	0	128
Erisoodustuse tulumaks	0	58	348	0
Sotsiaalmaks	0	314	357	0
Kohustuslik kogumispension	0	13	0	13
Töötuskindlustusmaksed	0	16	0	16
Ettemaksukonto jääk	0		88	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 781	5 708	157

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2021	0	0
Muud	100 000	100 000
31.12.2022	100 000	100 000

Lühijaline finantsinvesteering klassifitseeriti pikaajaliseks.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	-26 007	-26 007
Ümberliigitamised	15 556	60 685	76 241
31.12.2022			
Soetusmaksumus	15 556	433 461	449 017
Akumuleeritud kulum	0	-398 783	-398 783
Jääkmaksumus	15 556	34 678	50 234

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	12 015	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	5 267	0

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020								
Soetusmaksumus	15 556	436 657	243 732	5 359	27 567	276 658	6 575	735 446
Akumuleeritud kulum	0	-349 389	-223 440	-5 359	-27 567	-256 366	-6 575	-612 330
Jääkmaksumus	15 556	87 268	20 292	0	0	20 292	0	123 116
Amortisatsioonikulu	0	-26 200	-9 711			-9 711		-35 911
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-2 593			-2 593		-2 593
31.12.2021								
Soetusmaksumus	15 556	436 657	74 763	3 184	2 459	80 406	0	532 619
Akumuleeritud kulum	0	-375 589	-66 775	-3 184	-2 459	-72 418	0	-448 007
Jääkmaksumus	15 556	61 068	7 988	0	0	7 988	0	84 612
Ostud ja parendused					2 250	2 250		2 250
Amortisatsioonikulu	0	-49	-5 100	0	-619	-5 719		-5 768
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-334	0	0	0	0		-334
Ümberliigitamised	-15 556	-60 685	0	0	0	0		-76 241
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-15 556	-60 685						-76 241
31.12.2022								
Soetusmaksumus	0	0	53 547	0	2 250	55 797		55 797
Akumuleeritud kulum	0	0	-50 659	0	-619	-51 278		-51 278
Jääkmaksumus	0	0	2 888	0	1 631	4 519		4 519

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Ehitised	13 665	0
Masinad ja seadmed	3 000	13 542
Transpordivahendid	3 000	13 542
Kokku	16 665	13 542

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021
Kasutusrenditulu	52 804	64 583
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	34 678	0
Kokku	34 678	0

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	20 769	118 185

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 482	1 482	
Võlad töövõtjatele	963	963	11
Maksuvõlad	1 781	1 781	5
Saadud ettemaksed	11 778	11 778	
Muud saadud ettemaksed	11 778	11 778	
Tagatisraha	4 250	4 250	
Kokku võlad ja ettemaksed	20 254	20 254	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 140	2 140	
Võlad töövõtjatele	59	59	11
Maksuvõlad	157	157	5
Saadud ettemaksed	12 957	12 957	
Muud saadud ettemaksed	12 957	12 957	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 313	15 313	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Puhkusetasude kohustis	883	59
Võlad majanduskulude eest	80	0
Kokku võlad töövõtjatele	963	59

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	121 998	138 039
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	30 500	34 510
Kokku tingimuslikud kohustised	152 498	172 549

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonna Investeeringute Keskus SA	0	50 000	0	0	50 000
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	50 000	0	0	50 000
Kokku sihtfinantseerimine	0	50 000	0	0	50 000
	31.12.2021	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonna Investeeringute Keskus	50 000	0	0	0	50 000
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	50 000	0	0	0	50 000
Kokku sihtfinantseerimine	50 000	0	0	0	50 000

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 874	2 874
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	66 535	207 645
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	66 535	207 645
Kokku müügitulu	66 535	207 645
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autojuhtide koolitus	0	139 038
Vara rentimine	66 535	67 475
Muu müük	0	1 132
Kokku müügitulu	66 535	207 645

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	16 665	37 831
Kokku muud äritulud	16 665	37 831

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	23 914	130 125
Energia	6 857	12 789
Elektrienergia	642	602
Soojusenergia	3 301	2 291
Kütus	2 914	9 896
Veevarustusteenused	113	85
Mitmesugused bürookulud	9 671	7 767
Koolituskulud	0	23
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 674	3 585
Õppetegevusega seotud kulud	0	55 557
Autode ülalpidamiskulu	4 087	13 962
Ostetud teenused	10 684	0
Muud	731	195
Kokku mitmesugused tegevuskulud	58 731	224 088

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	8 536	42 553
Sotsiaalmaksud	2 885	14 558
Kokku tööjõukulud	11 421	57 111
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	3

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	0	11 027

Seotud osapoleks loetakse osanikku ja juhatuse liikmeid, nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2023

Haja Autokooli Osaühing (registrikood: 10238197) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU LIISER	Juhatuse liige	10.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	172 549
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 051
Kokku	152 498

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	172 549
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 051
Kokku	152 498

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	66535	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elve-Mai Elb	44006220242		958 EUR (Lihtomand)
Anu Liiser	46806040261		958 EUR (Lihtomand)
Ants Elb	34001060210		958 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56996557
E-posti aadress	info@autokoolhaja.ee