

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Haja Autokooli Osühing

registrikood: 10238197

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Pärnu mnt 102

postisihthnumber: 11312

telefon: +372 56996557

e-posti aadress: info@autokoolhaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 9 Kasutusrent	10
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 14 Osakapital	12
Lisa 15 Müügitulu	13
Lisa 16 Muud äritulud	13
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 18 Tööjõukulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Haja Autokool koolitab autojuhte alates 1991 aastast. Oleme teinud autojuhtide koolituses pausi ja hetkel on peamine tegevus meie ruumide ja tehnika välja üürimine.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Haja Autokooli OÜ 2024 aasta eesmärk on leida kasumlikke tegevusi alternatiiviks koolitustegevusele.

Haja Autokooli OÜ peamised finantssuhtarvud:

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2023. a.	2022. a.
Müügitulu (eurodes)		110 844	66 535
Puhaskasum (eurodes)		6 214	-20 051
Käibe kasv (%)	$(\text{Aruandeaasta müügitulu} - \text{eelmise aasta müügitulu}) / \text{eelmise aasta müügitulu} * 100$	66,6%	-68,0%
Puhasrentaablus (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$	5,6%	-30,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	3,5	3,5
ROA (%) ehk Varade rentaablus (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$	3,3%	-8,9%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$	3,8%	-12,9%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	54 337	57 396	2
Nõuded ja ettemaksed	11 116	13 765	4
Kokku käibevarad	65 453	71 161	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	100 000	100 000	6
Kinnisvarainvesteeringud	24 226	50 234	7
Materiaalsed põhivarad	889	4 519	8
Kokku põhivarad	125 115	154 753	
Kokku varad	190 568	225 914	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	18 694	20 254	10
Kokku lühiajalised kohustised	18 694	20 254	
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	10 000	50 000	13
Kokku pikaajalised kohustised	10 000	50 000	
Kokku kohustised	28 694	70 254	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 874	2 874	14
Kohustuslik reservkapital	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 498	172 549	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 214	-20 051	
Kokku omakapital	161 874	155 660	
Kokku kohustised ja omakapital	190 568	225 914	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	110 844	66 535	15
Muud äritulud	33 988	16 665	16
Mitmesugused tegevuskulud	-93 007	-58 731	17
Tööjõukulud	-11 585	-11 421	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 638	-31 775	7,8
Ärikasum (kahjum)	10 602	-18 727	
Intressitulud	20	1 707	
Intressikulud	-4 408	-3 033	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 214	-20 051	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 214	-20 051	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haja Autokooli OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Haja Autokooli OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kulutused, mis säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	kuni 17 aastat
Masinad ja seadmed	kuni 5 aastat
Muu materiaalne põhivara	kuni 5 aastat

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse saadud teatud tingimustega seotud toetusi.

Toetust kajastatakse raamatupidamises esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või toetuse tekkepõhisel kuupäeval.

Sihtfinantseerimine jaotatakse tegevuskulude ja põhivara sihtfinantseerimiseks. Põhivara sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et selle saaja peab ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või saamatajäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või saamatajäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, siis kajastatakse saadud vahendid ettemaksena.

Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse saamata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Kohustuslik reservkapital

Ühingu reservkapitali suuruseks on 1/10 osakapitalist. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas osanikku, juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	378	730
Arvelduskontod	53 959	56 666
Kokku raha	54 337	57 396

Arvelduskonto üleöödeposiidilt saadi intressitulu 2023.aastal 8 eurot ja 2021.aastal 9 eurot. tähtajalise hoiuse intressitulu saadi 2023.aastal 12 eurot ja 2022.aastal tulu ei saadud.

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2021	159 795	159 795
Müük müügihinnas või lunastamine	-59 795	-59 795
Muud	-100 000	-100 000
31.12.2022	0	0

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 116	7 116
Ostjatelt laekumata arved	14 314	14 314
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 198	-7 198
Tagatisraha	4 000	4 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 116	11 116
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 642	9 642
Ostjatelt laekumata arved	9 642	9 642
Ettemaksed	123	123
Tulevaste perioodide kulud	123	123
Tagatisraha	4 000	4 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 765	13 765

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	543	0	853
Üksikisiku tulumaks	0	548	0	527
Erisoodustuse tulumaks	0	58	0	58
Sotsiaalmaks	0	335	0	314
Kohustuslik kogumispension	0	15	0	13
Töötuskindlustusmaksed	0	17	0	16
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 516	0	1 781

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2021	0	0
Muud	100 000	100 000
31.12.2022	100 000	100 000
		Kokku
	Muud	
31.12.2022	100 000	100 000
31.12.2023	100 000	100 000

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	-26 007	-26 007
Ümberliigitamised	15 556	60 685	76 241
31.12.2022			
Soetusmaksumus	15 556	433 461	449 017
Akumuleeritud kulum	0	-398 783	-398 783
Jääkmaksumus	15 556	34 678	50 234
Amortisatsioonikulu	0	-26 008	-26 008
31.12.2023			
Soetusmaksumus	15 556	433 461	449 017
Akumuleeritud kulum	0	-424 791	-424 791
Jääkmaksumus	15 556	8 670	24 226

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	14 483	12 015
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	6 517	5 267

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021							
Soetusmaksumus	15 556	436 657	74 763	3 184	2 459	80 406	532 619
Akumuleeritud kulum	0	-375 589	-66 775	-3 184	-2 459	-72 418	-448 007
Jääkmaksumus	15 556	61 068	7 988	0	0	7 988	84 612
Ostud ja parendused					2 250	2 250	2 250
Amortisatsioonikulu	0	-49	-5 100	0	-619	-5 719	-5 768
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-334	0	0	0	0	-334
Ümberliigitamised	-15 556	-60 685	0	0	0	0	-76 241
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-15 556	-60 685					-76 241
31.12.2022							
Soetusmaksumus	0	0	53 547	0	2 250	55 797	55 797
Akumuleeritud kulum	0	0	-50 659	0	-619	-51 278	-51 278
Jääkmaksumus	0	0	2 888	0	1 631	4 519	4 519
Amortisatsioonikulu	0	0	-2 888	0	-742	-3 630	-3 630
31.12.2023							
Soetusmaksumus	0	0	35 583	0	2 250	37 833	37 833
Akumuleeritud kulum	0	0	-35 583	0	-1 361	-36 944	-36 944
Jääkmaksumus	0	0	0	0	889	889	889

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Ehitised	0	13 665
Masinad ja seadmed	500	3 000
Transpordivahendid	500	3 000
Kokku	500	16 665

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022
Kasutusrenditulu	37 167	52 804
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	24 226	34 678
Kokku	24 226	34 678

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	5 653	20 769

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 303	1 303	
Võlad töövõtjatele	1 097	1 097	11
Maksuvõlad	1 516	1 516	5
Saadud ettemaksed	11 778	11 778	
Muud saadud ettemaksed	11 778	11 778	
Tagatisraha	3 000	3 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 694	18 694	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 482	1 482	
Võlad töövõtjatele	963	963	11
Maksuvõlad	1 781	1 781	5
Saadud ettemaksed	11 778	11 778	
Muud saadud ettemaksed	11 778	11 778	
Tagatisraha	4 250	4 250	
Kokku võlad ja ettemaksed	20 254	20 254	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Puhkusetasude kohustis	1 097	883
Võlad majanduskulude eest	0	80
Kokku võlad töövõtjatele	1 097	963

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	126 970	121 998
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	31 742	30 500
Kokku tingimuslikud kohustised	158 712	152 498

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonna Investeeringute Keskus	50 000	0	0	0	50 000
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	50 000	0	0	0	50 000
Kokku sihtfinantseerimine	50 000	0	0	0	50 000
	31.12.2022	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonna Investeeringute Keskus	50 000	0	-6 512	-33 488	10 000
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	50 000	0	-6 512	-33 488	10 000
Kokku sihtfinantseerimine	50 000	0	-6 512	-33 488	10 000

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 874	2 874
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	110 844	66 535
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	110 844	66 535
Kokku müügitulu	110 844	66 535
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vara rentimine	110 844	66 535
Kokku müügitulu	110 844	66 535

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	500	16 665
Tulu sihtfinantseerimisest	33 488	0
Kokku muud äritulud	33 988	16 665

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	24 560	23 914
Energia	6 033	6 857
Elektrienergia	534	642
Soojusenergia	3 000	3 301
Kütus	2 499	2 914
Veevarustusteenused	42	113
Mitmesugused bürookulud	4 604	9 671
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 620	2 674
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	7 198	0
Autode ülalpidamiskulu	2 612	4 087
Ostetud teenused	45 028	10 684
Muud	310	731
Kokku mitmesugused tegevuskulud	93 007	58 731

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	8 679	8 536
Sotsiaalmaksud	2 906	2 885
Kokku tööjõukulud	11 585	11 421
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoleks loetakse osanikku ja juhatuse liikmeid, nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2024

Haja Autokooli Osaühing (registrikood: 10238197) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU LIISER	Juhatuse liige	17.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 214
Kokku	158 712
Jaotamine	
Kokku	158 712

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 214
Kokku	158 712

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	110844	100.00%	Jah