

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Aktsiaselts EM-SERV

registrikood: 10237654

tänava/talu nimi, Betooni 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

telefon: +372 6012747, +372 5012616

faks: +372 6012756

e-posti aadress: anna@emserv.ee, emserv@emserv.ee

veebilehe aadress: www.emserv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Aktsiakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 15 Turustuskulud	15
Lisa 16 Üldhalduskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud ärikulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

AS EM-SERV põhitegevuseks on ehitustehnika ja nende seadmete müük ning tehniline teenindamine.

Kontoriruumid ja remonditöökoda asuvad Tallinas.

Remondi ja tehnilise teenindamise teostamiseks masina osukohal meil on olemas 6 varustatud selleks autot.

AS EM-SERV käesoleval ajal lepingulisel alusel esindab Eestis järgmisi firmasid:

- LIEBHERR - Saksamaa ettevõtte, mis toodab laias valikus ehitustehnikat: ratas- ja roomiekskavaatorid, buldooserid, frontaallaadureid, roomiklaadureid, tornkraanad, autokraanad jm.
- TEREX - korporatsioon, mis toodab m.h. ekskavaator-laadureid, frontaallaadureid ja miniekskavaatoreid (end. Schaeff), teerulle ja minikallureid (end. Benford), teleskooplaadureid ja muud tõstetehnikat (Genie), jm.
- EURORAM-ROCKMASTER - Hollandi ettevõtte, mis toodab laias valikus hüdraulilisi vasaraid, purustusseadmeid ja tihendusplaate.
- PUTZMEISTER - Saksamaa ettevõtte, mis toodab betoonisegu pumпасid, segureid ja maste.
- PFREUNDT - Saksamaa ettevõtte, mis toodab laias valikus kaalusüsteeme.

2013.aastal moodustas AS EM-SERV müügitulu 4 miljonit 784 tuhat eurot.

AS EM-SERV 2013 a. puhaskasum moodustas 45 493 eurot.

AS EM-SERV keskmine töötajate arv oli 33 inimest ja töötajate tasu üldsumma 599 653 eurot.

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2013 - \text{puhaskasum } 2012) / \text{puhaskasum } 2012 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu (eurodes)	4 784 519	9 246 602
Tulu kasv	-48,26%	2,31%
Puhaskasum (eurodes)	45 493	170 618
Kasumi kasv	-73,34%	-63,04%
Puhasrentaablus	0,95%	1,85%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,52 korda	2,58 korda
ROA	1,62%	6,15%
ROE	2,63%	9,53%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	373 727	151 630	2
Nõuded ja ettemaksed	170 011	507 741	3
Varud	1 640 689	1 670 077	5
Kokku käibevara	2 184 427	2 329 448	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	631 920	443 568	7
Kokku põhivara	631 920	443 568	
Kokku varad	2 816 347	2 773 016	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	108 312	63 253	8
Võlad ja ettemaksed	760 157	838 596	9
Kokku lühiajalised kohustused	868 469	901 849	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	216 884	80 666	8
Kokku pikaajalised kohustused	216 884	80 666	
Kokku kohustused	1 085 353	982 515	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	89 600	89 600	11
Kohustuslik reservkapital	8 960	8 960	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 586 941	1 521 323	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 493	170 618	
Kokku omakapital	1 730 994	1 790 501	
Kokku kohustused ja omakapital	2 816 347	2 773 016	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	4 784 519	9 246 602	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 310 679	-8 627 614	14
Brutokasum (-kahjum)	473 840	618 988	
Turustuskulud	-183 220	-181 760	15
Üldhalduskulud	-213 858	-216 178	16
Muud äritulud	7 420	25 238	13
Muud ärikulud	-3 000	0	18
Ärikasum (kahjum)	81 182	246 288	
Intressikulud	-6 336	-4 056	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 442	-30 677	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	73 404	211 555	
Tulumaks	-27 911	-40 937	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 493	170 618	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	81 182	246 288	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	175 846	131 441	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-7 155	-6 355	13
Kokku korrigeerimised	168 691	125 086	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	337 730	-141 916	3
Varude muutus	29 388	982 891	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-78 439	-967 760	9
Kokku rahavood äritegevusest	538 552	244 589	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-131 678	-102 114	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	44 038	12 000	7
Laekunud intressid	155	189	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-87 485	-89 925	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-88 125	-75 998	
Makstud intressid	-6 336	-4 056	
Makstud dividendid	-105 000	-154 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-27 911	-40 937	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-227 372	-274 991	
Kokku rahavood	223 695	-120 327	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	151 630	302 823	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	223 695	-120 327	
Valuutakursside muutuste mõju	-1 598	-30 866	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	373 727	151 630	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	89 476	8 948	1 675 459	1 773 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	170 618	170 618
Makstud dividendid	0	0	-154 000	-154 000
Muud muutused omakapitalis	124	12	-136	0
31.12.2012	89 600	8 960	1 691 941	1 790 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	45 493	45 493
Makstud dividendid	0	0	-105 000	-105 000
31.12.2013	89 600	8 960	1 632 434	1 730 994

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS EM-SERV 2013.a.raamatupidamise aastaaruanne on kostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtitud soetusmaksumus põhimõttest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kaasas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pangades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingutoimumuse päeval kehtitud ECB Statistical Data Warehouse valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed. Finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate ECB Statistical Data Warehouse valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandesperioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuses (ominaalväärtus miinus vajaduselt tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetatakse algselt arvele nende soetusmaksumus. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmine soetusmaksumus meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 639 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku aluaega või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetaske arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud alljärgnevad amortisatsiooninormid:

materiaalse põhivara grupp	amortisatsiooninorm
ehitised ja rajased	5,0%
masinad ja seadmed	20,0-40,0%
muu inventar	20,0-40,0%

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetevale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitali-ja kasutusrent

Kapitalrendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seanduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud

rendilepingud kajastatakse

kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarneselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldavad kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiks seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intrassikulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldus äärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	2 378	285
Arvelduskontod	371 349	151 345
Kokku raha	373 727	151 630

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	166 163	166 163	4
Ostjatelt laekumata arved	166 163	166 163	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	6
Muud nõuded	905	905	
Viitlaekumised	905	905	
Ettemaksed	2 942	2 942	
Muud makstud ettemaksed	2 942	2 942	
Kokku nõuded ja ettemaksed	170 011	170 011	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	501 316	501 316	4
Ostjatelt laekumata arved	501 316	501 316	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	6
Muud nõuded	1 713	1 713	
Viitlaekumised	1 713	1 713	
Ettemaksed	4 711	4 711	
Tulevaste perioodide kulud	1 000	1 000	
Muud makstud ettemaksed	3 711	3 711	
Kokku nõuded ja ettemaksed	507 741	507 741	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	166 163	501 316
Kokku nõuded ostjate vastu	166 163	501 316

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	1 640 689	1 649 917
Ettemaksed varude eest	0	20 160
Kokku varud	1 640 689	1 670 077

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	48	0	54
Käibemaks	0	57 275	0	42 813
Üksikisiku tulumaks	0	6 563	0	6 032
Sotsiaalmaks	0	12 123	0	11 442
Kohustuslik kogumispension	0	493	0	467
Töötuskindlustusmaksed	0	1 031	0	1 369
Ettemaksukonto jääk	1		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	77 533	1	62 177

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011								
Soetusmaksumus	37 846	122 114	69 255	28 865	815 687	913 807	4 926	1 078 693
Akumuleeritud kulum	0	-77 847	-35 747	-26 059	-607 344	-669 150	-4 926	-751 923
Jääkmaksumus	37 846	44 267	33 508	2 806	208 343	244 657	0	326 770
Ostud ja parendused	0	0	0	4 511	249 373	253 884	0	253 884
Amortisatsioonikulu	0	-6 106	-8 377	-2 700	-114 258	-125 335	0	-131 441
Müügid	0	0	0	0	-5 645	-5 645	0	-5 645
31.12.2012								
Soetusmaksumus	37 846	122 114	69 255	22 391	774 688	866 334	4 926	1 031 220
Akumuleeritud kulum	0	-83 953	-44 124	-17 774	-436 875	-498 773	-4 926	-587 652
Jääkmaksumus	37 846	38 161	25 131	4 617	337 813	367 561	0	443 568
Ostud ja parendused	0	0	0	3 243	397 837	401 080	0	401 080
Amortisatsioonikulu	0	-6 105	-8 377	-2 811	-158 553	-169 741	0	-175 846
Müügid	0	0	0	0	-36 882	-36 882	0	-36 882
31.12.2013								
Soetusmaksumus	37 846	122 114	69 255	14 447	1 123 363	1 207 065	4 926	1 371 951
Akumuleeritud kulum	0	-90 058	-52 501	-9 398	-583 148	-645 047	-4 926	-740 031
Jääkmaksumus	37 846	32 056	16 754	5 049	540 215	562 018	0	631 920

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	44 038	12 000
Muud masinad ja seadmed	44 038	12 000
Kokku	44 038	12 000

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendileping	21 957	21 957	0		3.538	EUR	25.11.2014
Kapitalirendileping	58 487	41 061	17 426		1.6	EUR	15.05.2015
Kapitalirendileping	135 125	29 461	105 664		2.203	EUR	25.05.2018
Liisinguleping	109 627	15 833	93 794		2.42	EUR	16.06.2019
Kapitalirendikohustused kokku	325 196	108 312	216 884				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendileping	45 425	23 246	22 179		3.538	EUR	25.11.2014
Kapitalirendileping	98 494	40 007	58 487		1.6	EUR	15.05.2015
Kapitalirendikohustused kokku	143 919	63 253	80 666				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	406 021	193 880
Kokku	406 021	193 880

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	625 956	625 956			
Võlad töövõtjatele	38 047	38 047			10
Maksuvõlad	77 533	77 533			6
Muud võlad	13 190	13 190			
Muud viitvõlad	13 190	13 190			
Saadud ettemaksed	5 431	5 431			
Tulevaste perioodide tulud	5 431	5 431			
Kokku võlad ja ettemaksed	760 157	760 157			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	718 063	718 063			
Võlad töövõtjatele	36 989	36 989			10
Maksuvõlad	62 177	62 177			6
Muud võlad	12 183	12 183			
Muud viitvõlad	12 183	12 183			
Saadud ettemaksed	9 184	9 184			
Tulevaste perioodide tulud	9 184	9 184			
Kokku võlad ja ettemaksed	838 596	838 596			

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	37 647	36 252
Puhkusetasude kohustus	400	737
Kokku võlad töövõtjatele	38 047	36 989

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	89 600	89 600
Aktsiate arv (tk)	1 400	1 400
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 101 236	6 408 598
Saksamaa	324 470	221 104
Soome	0	111 500
Läti	63 323	43 372
Leedu	134	7 020
Poola	0	182
Belgia	12 600	0
Iirimaa	25 000	0
Holland	17 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 544 263	6 791 776
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	240 256	2 454 826
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	240 256	2 454 826
Kokku müügitulu	4 784 519	9 246 602
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Masinate ja seadmete remont	3 583 824	8 201 628
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	1 004 775	872 109
Tellingute ja tööplatvormide püstis ja demonteerimine. Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	195 920	172 865
Kokku müügitulu	4 784 519	9 246 602

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	7 155	6 355
Kasum valuutakursi muutustest	0	13 765
Muud	265	5 118
Kokku muud äritulud	7 420	25 238

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	119 075	295 548
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 605 105	7 785 814
Energia	78 692	84 922
Elektrienergia	46 197	41 355
Kütus	32 495	43 567
Transpordikulud	17 712	52 958
Üür ja rent	7 699	8 599
Mitmesugused bürookulud	2 499	1 800
Lähetuskulud	3 362	0
Koolituskulud	146	0
Tööjõukulud	280 692	249 851
Amortisatsioonikulu	175 210	130 800
Muud	20 487	17 322
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	4 310 679	8 627 614

Lisa 15 Turustuskulud (eurodes)

	2013	2012
Energia	8 123	4 098
Kütus	8 123	4 098
Mitmesugused bürookulud	516	836
Lähetuskulud	2 761	4 085
Koolituskulud	0	577
Tööjõukulud	152 932	151 766
Muud	18 888	20 398
Kokku turustuskulud	183 220	181 760

Lisa 16 Üldhalduskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	10 174	12 616
Lähetuskulud	4 936	4 353
Koolituskulud	6 134	7 814
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 718	5 511
Tööjõukulud	166 029	146 736
Amortisatsioonikulu	636	641
Muud	21 231	38 507
Kokku üldhalduskulud	213 858	216 178

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	447 889	408 244
Sotsiaalmaksud	151 764	140 109
Kokku tööjõukulud	599 653	548 353
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	33	32

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	3 000	0
Kokku muud ärikulud	3 000	0

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	EM-SERV Tehnika AS
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	4 141	4 814

2013	Ostud
Emaettevõtja	8 283
2012	Ostud
Emaettevõtja	8 283

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	33 956	32 739

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2014

Aktsiaselts EM-SERV (registrikood: 10237654) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI DANILOV	Juhatuse liige	27.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts EM-SERV aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts EM-SERV raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts EM-SERV finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Randmets

Vandeaudiitori number 288

Ectus Finance OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 144

Tallinn

27.03.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts EM-SERV (registrikood: 10237654) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RANDMETS	Vandeaudiitor	27.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 586 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 493
Kokku	1 632 434
Jaotamine	
Dividendideks	98 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 534 434
Kokku	1 632 434

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 586 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 493
Kokku	1 632 434
Jaotamine	
Dividendideks	98 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 534 434
Kokku	1 632 434

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Masinate ja seadmete remont	33121	1004775	21.00%	Jah
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	46631	3583824	74.90%	Ei
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tösteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	195920	4.09%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6012747
Faks	+372 6012756
Mobiiltelefon	+372 5012616
E-posti aadress	anna@emserv.ee
E-posti aadress	emserv@emserv.ee
Veebilehe aadress	www.emserv.ee