

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Aktsiaselts EM-SERV

registrikood: 10237654

tänava/talu nimi, Betooni 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

telefon: +372 6012747, +372 5012616

faks: +372 6012756

e-posti aadress: anna@emserv.ee, emserv@emserv.ee

veebilehe aadress: www.emserv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Aktsiakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 15 Turustuskulud	16
Lisa 16 Üldhalduskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Tulumaks	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

AS EM-SERV põhitegevuseks on ehitustehnika ja nende seadmete müük ning tehniline teenindamine.

Kontoriruumid ja remonditöökoda asuvad Tallinas.

Remondi ja tehnilise teenindamise teostamiseks masina osukohal meil on olemas 7 varustatud selleks autot.

AS EM-SERV käesoleval ajal lepingulisel alusel esindab Eestis järgmisi firmasid:

- LIEBHERR - Saksamaa ettevõtte, mis toodab laias valikus ehitustehnikat: ratas- ja roomiekskavaatorid, buldooseriid, frontaallaadureid, roomiklaadureid, tornkraanad, autokraanad jm.
- TEREX - korporatsioon, mis toodab m.h. ekskavaator-laadureid, frontaallaadureid ja miniekskavaatoreid (end. Schaeff), teerulle ja minikallureid (end. Benford), teleskooplaadureid ja muud tõstetehnikat (Genie), jm.
- EURORAM-ROCKMASTER - Hollandi ettevõtte, mis toodab laias valikus hüdraulilisi vasaraid, purustusseadmeid ja tihendusplaate.
- PUTZMEISTER - Saksamaa ettevõtte, mis toodab betoonisegu pumпасid, segureid ja maste.
- PFREUNDT - Saksamaa ettevõtte, mis toodab laias valikus kaalusüsteeme.

2015.aastal moodustas AS EM-SERV müügitulu 6 miljonit 2 tuhat eurot.

AS EM-SERV 2015 a. puhaskasum moodustas 75 724 eurot.

AS EM-SERV keskmine töötajate arv oli 35 inimest ja töötajate tasu üldsumma 611 579 eurot.

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2015 - \text{müügitulu } 2014) / \text{müügitulu } 2014 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2015 - \text{puhaskasum } 2014) / \text{puhaskasum } 2014 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Peamised finantssuhtarvud

	2015	2014
Müügitulu (eurodes)	6 001 977	4 687 346
Tulu kasv	28,05%	-2,03%
Puhaskasum (eurodes)	75 724	88 303
Kasumi kasv	-14,25%	94,10%
Puhasrentaablus	1,26%	1,88%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,07 korda	1,93 korda
ROA	2,81%	2,61%
ROE	4,46%	5,13%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	391 387	427 822	2
Nõuded ja ettemaksed	270 503	446 445	3
Varud	1 031 938	1 692 068	4
Kokku käibevara	1 693 828	2 566 335	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	998 542	816 852	6
Kokku põhivara	998 542	816 852	
Kokku varad	2 692 370	3 383 187	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	153 736	109 559	7
Võlad ja ettemaksed	397 838	1 222 577	8
Kokku lühiajalised kohustused	551 574	1 332 136	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	441 775	329 754	7
Kokku pikaajalised kohustused	441 775	329 754	
Kokku kohustused	993 349	1 661 890	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	89 600	89 600	11
Kohustuslik reservkapital	8 960	8 960	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 524 737	1 534 434	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 724	88 303	
Kokku omakapital	1 699 021	1 721 297	
Kokku kohustused ja omakapital	2 692 370	3 383 187	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	6 001 977	4 687 346	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 437 439	-4 227 579	14
Brutokasum (-kahjum)	564 538	459 767	
Turustuskulud	-242 286	-212 017	15
Üldhalduskulud	-220 891	-221 033	16
Muud äritulud	11 015	101 916	13
Ärikasum (kahjum)	112 376	128 633	
Intressikulud	-11 441	-13 255	
Muud finantstulud ja -kulud	-711	-1 024	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	100 224	114 354	
Tulumaks	-24 500	-26 051	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 724	88 303	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	112 376	128 633	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	249 679	172 834	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-5 898	-91 960	13
Kokku korrigeerimised	243 781	80 874	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	175 942	-276 434	3
Varude muutus	660 130	-51 379	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-824 739	462 420	8
Kokku rahavood äritegevusest	367 490	344 114	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-82 472	-153 411	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	27 000	165 605	6
Laekunud intressid	26	79	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-55 446	12 273	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-213 802	-163 883	
Makstud intressid	-11 441	-13 255	
Makstud dividendid	-98 000	-98 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-24 500	-26 051	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-347 743	-301 189	
Kokku rahavood	-35 699	55 198	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	427 822	373 727	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-35 699	55 198	
Valuutakursside muutuste mõju	-736	-1 103	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	391 387	427 822	2

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	89 600	8 960	1 632 434	1 730 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	88 303	88 303
Makstud dividendid	0	0	-98 000	-98 000
31.12.2014	89 600	8 960	1 622 737	1 721 297
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	75 724	75 724
Makstud dividendid	0	0	-98 000	-98 000
31.12.2015	89 600	8 960	1 600 461	1 699 021

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS EM-SERV 2015.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtitud soetusmaksumus põhimõttest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingutoimumuse päeval kehtitud ECB Statistical Data Warehouse valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed. Finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate ECB Statistical Data Warehouse valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandesperioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetatakse algselt arvele nende soetusmaksumus. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutataksekaalutud keskmine soetusmaksumus meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 639 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku aluaega või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetaske arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud alljärgnevad amortisatsiooninormid:

materiaalse põhivara grupp	amortisatsiooninorm
ehitised ja rajased	5,0%
masinad ja seadmed	20,0-40,0%
muu inventar	20,0-40,0%

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetevale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitali-ja kasutusrent

Kapitalrendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seanduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud

rendilepingud kajastatakse

kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarneselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldavad kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiks seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intrassikulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	1 520	1 602
Arvelduskontod	389 867	426 220
Kokku raha	391 387	427 822

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	268 507	268 507
Ostjatelt laekumata arved	273 145	273 145
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 638	-4 638
Muud nõuded	714	714
Viitlaekumised	714	714
Ettemaksed	1 282	1 282
Tulevaste perioodide kulud	12	12
Muud makstud ettemaksed	1 270	1 270
Kokku nõuded ja ettemaksed	270 503	270 503
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	411 468	411 468
Ostjatelt laekumata arved	411 468	411 468
Muud nõuded	3 241	3 241
Viitlaekumised	3 241	3 241
Ettemaksed	31 736	31 736
Muud makstud ettemaksed	31 736	31 736
Kokku nõuded ja ettemaksed	446 445	446 445

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	1 031 938	1 692 068
Kokku varud	1 031 938	1 692 068

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	24 542	0	35
Käibemaks	0	86 195	0	21 587
Üksikisiku tulumaks	0	6 721	0	6 676
Sotsiaalmaks	0	13 097	0	12 374
Kohustuslik kogumispension	0	563	0	503
Töötuskindlustusmaksed	0	894	0	1 050
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		132 012	0	42 225

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2013								
Soetusmaksumus	37 846	122 114	69 255	14 447	1 123 363	1 207 065	4 926	1 371 951
Akumuleeritud kulum	0	-90 058	-52 501	-9 398	-583 148	-645 047	-4 926	-740 031
Jääkmaksumus	37 846	32 056	16 754	5 049	540 215	562 018	0	631 920
Ostud ja parendused	0	0	53 398	4 303	373 710	431 411	0	431 411
Amortisatsioonikulu	0	-6 106	-7 915	-3 633	-155 180	-166 728	0	-172 834
Müügid	0	0	0	0	-73 645	-73 645	0	-73 645
Ümberklassifitseerimised			143 758		-143 758			
Muud ümberklassifitseerimised			143 758		-143 758			
31.12.2014								
Soetusmaksumus	37 846	122 114	206 441	18 750	1 028 955	1 254 146	4 926	1 419 032
Akumuleeritud kulum	0	-96 164	-446	-13 031	-487 613	-501 090	-4 926	-602 180
Jääkmaksumus	37 846	25 950	205 995	5 719	541 342	753 056	0	816 852
Ostud ja parendused	0	0	0	3 738	448 734	452 472	0	452 472
Amortisatsioonikulu	0	-6 106	-13 036	-2 653	-227 885	-243 574	0	-249 680
Müügid	0	0	0	0	-21 102	-21 102	0	-21 102
31.12.2015								
Soetusmaksumus	37 846	122 114	206 441	22 488	1 434 689	1 663 618	4 926	1 828 504
Akumuleeritud kulum	0	-102 270	-13 482	-15 684	-693 600	-722 766	-4 926	-829 962
Jääkmaksumus	37 846	19 844	192 959	6 804	741 089	940 852	0	998 542

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed	27 000	165 605
Muud masinad ja seadmed	27 000	165 605
Kokku	27 000	165 605

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendileping	75 509	30 731	44 778	2.203	EUR	25.05.2018
Liisinguleping	77 573	16 618	60 955	2.42	EUR	16.06.2019
Kapitalirendileping	133 003	32 323	100 680	1.828	EUR	25.12.2019
Kapitalirendileping	43 582	14 256	29 326	1.828	EUR	25.12.2018
Kapitalirendileping	138 075	31 647	106 428	1.589	EUR	25.03.2020
Kapitalirendileping	127 769	28 161	99 608	1.559	EUR	25.05.2020
Kapitalirendikohustused kokku	595 511	153 736	441 775			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisinguleping	17 426	17 426	0	1.6	EUR	15.05.2015
Kapitalirendileping	105 693	30 137	75 556	2.203	EUR	25.05.2018
Liisinguleping	93 794	16 221	77 573	2.42	EUR	16.06.2019
Kapitalirendileping	164 800	31 767	133 033	1.828	EUR	25.12.2019
Kapitalirendileping	57 600	14 008	43 592	1.828	EUR	25.12.2018
Kapitalirendikohustused kokku	439 313	109 559	329 754			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	767 020	570 621
Kokku	767 020	570 621

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	212 970	212 970	
Võlad töövõtjatele	40 258	40 258	9
Maksuvõlad	132 012	132 012	5
Muud võlad	12 538	12 538	
Muud viitvõlad	12 538	12 538	
Saadud ettemaksed	60	60	
Muud saadud ettemaksed	60	60	
Kokku võlad ja ettemaksed	397 838	397 838	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 108 581	1 108 581	
Võlad töövõtjatele	39 308	39 308	9
Maksuvõlad	42 225	42 225	5
Muud võlad	13 017	13 017	
Muud viitvõlad	13 017	13 017	
Saadud ettemaksed	19 446	19 446	
Muud saadud ettemaksed	19 446	19 446	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 222 577	1 222 577	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	37 323	38 541
Puhkusetasude kohustus	2 935	767
Kokku võlad töövõtjatele	40 258	39 308

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 284 079	1 298 190
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	321 020	324 547
Kokku tingimuslikud kohustused	1 605 099	1 622 737

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	89 600	89 600
Aktsiate arv (tk)	1 400	1 400
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 175 403	4 163 232
Poola	13 555	0
Läti	570 684	500 202
Soome	4 350	0
Rootsi	0	3 000
Saksamaa	3 970	0
Holland	185	2 812
Sloveenia	18 000	0
Suurbritannia	2 660	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 788 807	4 669 246
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	213 170	18 100
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	213 170	18 100
Kokku müügitulu	6 001 977	4 687 346
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Masinate ja seadmete remont	1 382 825	1 441 192
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	4 402 642	3 059 435
Tellingute ja tööplatvormide püstis- ja demonteerimine. Ehitus- ja tösteseadmete rentimine koos operaatoriga	216 510	186 719
Kokku müügitulu	6 001 977	4 687 346

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	5 898	91 960
Kasum valuutakursi muutustest	257	1 411
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	224
Muud	4 860	8 321
Kokku muud äritulud	11 015	101 916

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	106 500	84 023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 656 920	3 594 542
Energia	56 717	72 605
Elektrienergia	31 403	41 482
Soojusenergia	11 620	13 409
Kütus	13 694	17 714
Transpordikulud	8 529	7 496
Üür ja rent	6 402	7 733
Mitmesugused bürookulud	5 684	2 223
Lähetuskulud	972	5 743
Koolituskulud	83	268
Riiklikud ja kohalikud maksud	61	243
Tööjõukulud	275 547	274 200
Amortisatsioonikulu	251 798	171 906
Muud	68 226	6 597
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	5 437 439	4 227 579

Lisa 15 Turustuskulud (eurodes)

	2015	2014
Energia	6 090	6 582
Kütus	6 090	6 582
Mitmesugused bürookulud	923	420
Lähetuskulud	7 529	3 053
Koolituskulud	335	0
Tööjõukulud	195 351	180 194
Amortisatsioonikulu	662	419
Muud	31 396	21 349
Kokku turustuskulud	242 286	212 017

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	11 146	10 169
Lähetuskulud	2 770	5 546
Koolituskulud	174	1 447
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 718	4 718
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	4 638	0
Tööjõukulud	140 681	159 434
Amortisatsioonikulu	548	509
Muud	56 216	39 210
Kokku üldhalduskulud	220 891	221 033

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	457 964	458 683
Sotsiaalmaksud	153 615	155 145
Kokku tööjõukulud	611 579	613 828
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	35	34

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	98 000	24 500	98 000	26 051
Eesti	98 000	24 500	98 000	26 051
Kokku	98 000	24 500	98 000	26 051

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	14 162	7 682

2015	Ostud
Emaettevõtja	21 243

2014	Ostud
Emaettevõtja	10 443

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	33 397	33 397

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2016

Aktsiaselts EM-SERV (registrikood: 10237654) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI DANILOV	Juhatuse liige	23.05.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts EM-SERV aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts EM-SERV raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts EM-SERV finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Randmets

Vandeaudiitori number 288

Ectus Finance OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 144

Tallinn

23.05.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts EM-SERV (registrikood: 10237654) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RANDMETS	Vandeaudiitor	23.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 524 737
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 724
Kokku	1 600 461
Jaotamine	
Dividendideks	98 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 502 461
Kokku	1 600 461

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 524 737
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 724
Kokku	1 600 461

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Masinate ja seadmete remont	33121	1382825	23.04%	Jah
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	46631	4402642	73.35%	Ei
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tösteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	216510	3.61%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6012747
Faks	+372 6012756
Mobiiltelefon	+372 5012616
E-posti aadress	anna@emserv.ee
E-posti aadress	emserv@emserv.ee
Veebilehe aadress	www.emserv.ee