

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

25-06-2008

Mirjam Annovietsch

294237

OÜ Teet Ruben & KO

2007. a MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Võra tee 35
12111 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri nr:

10238889

Telefon:

37 26796792

Faks:

37 26796792

E-mail:

teetruben@hotmail.com

Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
TEGEVUSARUANNE	5
Kasumiaruanne	6
Bilanss	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	12
Lisa 5 Lühiajaline võlakohustus	12
Lisa 6 Maksud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Võlad tarnijatele	13
Lisa 9 Viitvõlad	13
Lisa 10 Varud ja müügiootel varud	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Realisatsiooni netokäive EMTAK kood 4530	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
OSANIKE NIMEKIRI	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	17

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Teet Ruben & KO peamiseks tegevusalaks elektritööd, s.h. projekteerimine, välis- ja siseelektritööd.

Ettevõtte tegevuspiirkonnaks on Eesti. Juriidiline asukoht aga Tallinn. OÜ Teet Ruben & KO annab tööd 13 töötajale.

Juriidiline aadress:

Võra tee 35
12111 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri nr:

10238889

Telefon:

37 26796792

Faks:

37 26796792

E-mail:

teetruben@hotmail.com

Audiitor:

Anne Savko

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

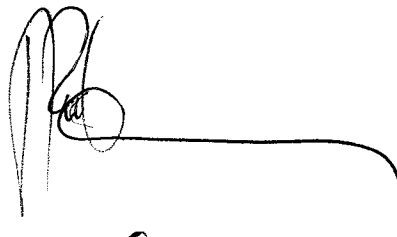
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud OÜ Teet Ruben & KO 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Teet Ruben & KO on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Teet Ruben
Juhatus liige
(ees- ja perekonnanimi)



Priit Ruben
Juhatus liige
(ees- ja perekonnanimi)



Tallinn, 05.05. 2008

TEGEVUSARUANNE

OÜ Teet Ruben & KO peamiseks tegevusalaks elektritööd, s.h. projekteerimine, välis- ja siseelektritööd.

OÜ juhatus koosneb kahest võrdväärsest juhatuse liikmest.

2007.aastal maksti töötajatele töötasu 2 177 853.- krooni s.h. juhatuse liikmetele kokku 497 713.- krooni.

OÜ Teet Ruben & KO annab tööd 13 töötajale.

Suhtarvud

suhtarvud		2007	2006
puhaskasumi marginaal	puhaskasum/müügitulu	1.04%	0,28%
ärikasumi marginaal	ärikasum/müügitulu	2.09%	0,95%
omakapitali tootlus (ROE)	puhaskasum/aasta keskmine omakapital	4.91%	10,37%
omakapitali määr	omakapital/varad	15.30%	15,05%
varade tootlus (ROE)	puhaskasum/aasta keskmised koguvarad	7.47%	1,51%

algandmed		2005	2007	2006
puhaskasum	-		157 150	23 816
ärikasum	-		316 791	81 277
müügitulu	-		15 168 358	8 536 757
omakapital		217 650	398 615	241 466
koguvarad		1 551 266	2 605 545	1 604 681
aasta keskmised koguvarad	-		2 105 113	1 577 974

Kasumiaruanne

Skeem nr 1	Lisa nr	2007	2006
Realiseerimise netokäive	12	15 168 359	8 536 757
Äritulud kokku		15 168 359	8 536 757
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-10 900 972	-6 025 791
Muud tegevuskulud		-1 034 161	-797 875
Tööjõukulud			
Palgakulu		-2 177 853	-1 202 894
Sotsiaalmaksud		-737 476	-400 567
Tööjõukulud kokku		-2 915 329	-1 603 461
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-1 105	-21 396
Muud ärikulud		0	-7 007
Ärikulud kokku		-14 851 567	-8 455 530
Ärikasum		316 792	81 227
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud		7 915	65
Finantskulud		- 167 557	-57 476
Aruandeaasta puhaskasum		157 150	23 816

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	688 557	17 467
Maksude ettemaks	6	0	3 164
Nõuded ostjate vastu	3	110 591	517 192
Ettemakstud tul.perioodide kulu	4	0	25 826
Varud ja müügiootel varad	10	1 796 447	1 041 032
Käibevara kokku		2 595 595	1 604 681
Põhivara			
Masinad ja seadmed	7	11 055	0
Transpordivahendid	7	533 204	533 204
Inventar	7	18 992	18 992
Akumuleeritud põhivara kulum	7	-553 301	-552 196
Põhivara kokku		9 950	0
VARAD KOKKU		2 605 545	1 604 681
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised võlad	5	254 593	231 716
Tarnijatele tasumata arved	8	1 497 425	864 102
Maksuvõlad	6	211 784	178 193
Võlad töövõtjatele	9	243 127	89 204
Lühiajalised kohustused kokku		2 206 929	1 363 215
Omakapital			
Osakapital	11	90 400	90 400
Kohustuslik reservkapital		9 040	9 040
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		142 026	118 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)		157 150	23 816
OMAKAPITAL KOKKU		398 616	241 466
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 605 545	1 604 681

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		316 792	81 227
Arvestatud amortisatsioon	7	1 105	21 396
Äritegevusega seotud varade ja ettemaksete muutus		-319 824	-279 888
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		843 714	29 599
Rahavood äritegevusest kokku		841 787	-147 666
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-11 055	0
Saadud intressid		7 915	65
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-3 140	65
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud viivised ja intressid		-167 557	-57 476
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-167 557	-57 476
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		17 467	222 544
Raha ja raha ekvivalentide muutus		671 090	-205 077
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		688 557	17 467

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsia- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota-mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	90 400	9 040	118 210	217 650
Aruandeperioodi puhaskasum			23 816	23 816
Saldo seisuga 31.12.2006	90 400	9 040	142 026	241 466
Aruandeperioodi puhaskasum			157 149	157 149
Saldo seisuga 31.12.2007	90400	9 040	299 175	398 615

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Tee Ruben & KO 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

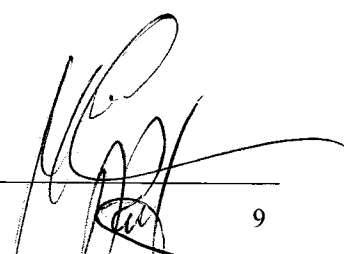
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest ja amortisatsiooninorm on 20%:

•

- | | |
|------------------------------|-------------|
| • Muud masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat |

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

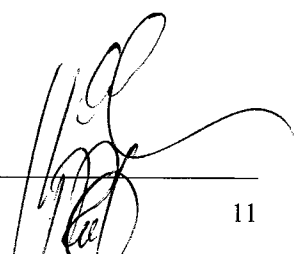
Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.



Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	34 661	0
Pangakontod	653 896	17 467
Raha ja pangakontod kokku	688 557	17 467

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	110 591	517 192
Nõuded ostjate vastu kokku	110 591	517 192

Lootusetuid võlgu kuluks kantud ei ole.

Lisa 4 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemakstud tul.perioodide kulu	0	25 826
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	0	25 826

Lisa 5 Lühiajaline võlakohustus

	31.12.2007	31.12.2006
Arvelduskrediit Hansapangast	254 593	231 716
Lühiajaline võlakohustus kokku	254 593	231 716

Lisa 6 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 191	3 164	
Käibemaks		19 854		58 526
Üksikisiku tulumaks		63 595		43 494
Sotsiaalmaks		119 586		71 451
Kohustuslik kogumispension		3 762		3 173
Töötuskindlustusmaks		2 783		1 549
Intressivõlg		13		
Kokku		211 784	3 164	178 193

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	601 904	18 992	620 896
Akumuleeritud kulum	601 904	18 992	620 896
Jääkmaksumus	0	0	0
2007. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	11 055	0	11 055
Amortisatsioonikulu	1 105		1 105
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	612 959	18 992	631 951
Akumuleeritud kulum	603 009	18 992	622 001
Jääkmaksumus	9 950	0	9 950

Lisa 8 Võlad tarnijatele

	31.12.2007	31.12.2006
Tarnijatele tasumata arved	1 497 425	864 102
Võlad tarnijatele kokku	1 497 425	864 102

Lisa 9 Viitvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töötajatele	138 294	58 441
Puhkuse reservi summa	68 175	30 763
Arveldused aruandvate isikutega	36 658	0
Viitvõlad	243 127	89 204

Lisa 10 Varud ja müügioteel varud

	31.12.2007	31.12.2006
Varud	1 796 447	1 041 032
Kokku	1 796 447	1 041 032

Lisa 11 Osakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	90 400	90 400
Kokku	90 400	90 400

2007.aastal kohustuslikku reservkapitali kantud ei ole

Lisa 12 Realisatsiooni netokäive EMTAK kood 4530

	2007	2006
Realiseerimise netokäive	15 168 359	8 536 757
Kokku	15 168 359	8 536 757

Kõik tööd teostati Eesti Vabariigis.



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk 2006.aasta lõpuks oli 142 026.- krooni.

2007.aruandeaasta tulemuseks oli kasum 157 150.- krooni.

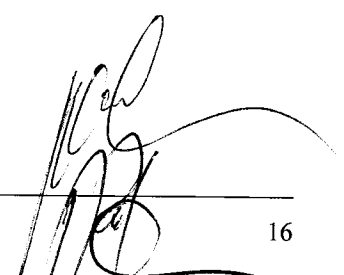
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2007.aasta majandusaasta aruande kinnitamist on 299 176.- krooni.

Otsustati kasum jätta jaotamata.

OSANIKE NIMEKIRI

Teet Ruben, elu koht EV, Tallinn, IK 34209120289, osakuid 1. kogusumma 45200.- krooni

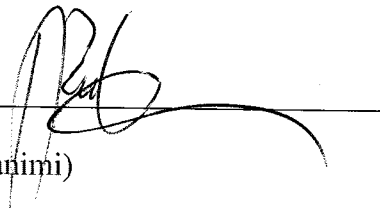
Priit Ruben, elu koht EV, Tallinn, IK 36402040261, osakuid 1. kogusumma 45200.- krooni



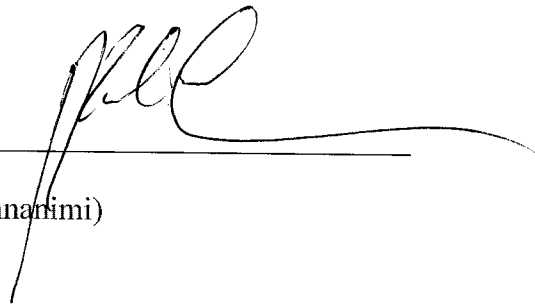
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Teet Ruben & KO 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt *14.mai 2008*
otsusega, allkirjastamine *14.mai 2008*

Teet Ruben
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)



Priit Ruben
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)



Sõltumatu audiitori järeldusotsus
OÜ TEET RUBEN & KO
osanikele

Olen auditeerinud OÜ TEET RUBEN & KO raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.detsember 2007 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud minu poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja vajakajäämisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab auditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ TEET RUBEN & KO finantsseisundit seisuga 31.detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 12. juuni 2008.a.

