

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: AP & P Grupi Aktsiaselts

registrikood: 10236330

tänavanimi: Kadaka tee 3

linn: Tallinn

postisihthumber: 10621

maakond: Harju maakond

telefon: 6563137

faks: 6563143

e-posti aadress: info@santehnika.ee

veebilehe aadress: www.santehnika.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Muud nõuded	11
Lisa 8 Varud	12
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 10 Materiaalne põhivara	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Aktsiakapital	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Kasutusrent	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

2010 aastal vähenesid AP&P Grupi AS traditsioonilise äritegevuse mahud. Ettevõtte äritegevus oli aasta lõikes stabiilne ja mahtude vähenemine oli tingitud üldisest langusest majanduses. Ettevõtte äritegevust ei mõjuta otseselt valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutused.

Tulud, kulud ja kasum

2010 aastal moodustas AP&P grupi AS müügitulu 18.58 mln krooni, vähenedes aastaga 7%, kasum enne tulumaksustamist oli 2.88 mln krooni.

Ettevõtte 2010 aasta põhivarade kulum moodustas 0.15 mln krooni. Ettevõtte 2010 aasta puhaskasum moodustas 2.39 mln krooni.

	2010	2009
Müügitulu (mln. kr)	18.58	20.08
Tulu kasv	-7%	-26%
Ärikasumi määr	15%	16%
Kasumi kasv	-23%	8%
Puhasrentaablus	13%	15%
Lühiajalist kohustuste kattekordaja	10.18	14.28
ROA	10%	14%
ROE	11%	15%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009 \times 100$
- Ärikasumi määr (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} \times 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2010 - \text{puhaskasum } 2009) / \text{puhaskasum } 2009 \times 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \times 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} \times 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} \times 100$

Investeeringud

Aruandeperioodil ei tehtud märkimisväärsed investeeringuid materiaalsesse põhivarasse, kokku investeeriti 0.06 mln krooni.

Personal

AP&P Grupi AS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 ning ettevõtte palgakulud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 1.18 mln krooni.

2010 aastal muutusi ettevõtte omanikestruktuuris ei toimunud. Ettevõtte nõukogu koosneb 3-st liikmest ja juhatus 2-st liikmest. Ettevõtte juhatuse töötasud koos sotsiaalmaksudega moodustasid majandusaastal 0.29 mln krooni. Nõukogu liikmetele ei ole tasusid makstud. Juhatus ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AP&P Grupi AS eesmärgiks järgmisel majandusaastal on tootevaliku laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Prognooside kohaselt jäävad 2011 müüginahud 2010 aastaga samale tasemele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 545 582	7 831 368	2
Finantsinvesteeringud	1 179 600	952 044	3
Nõuded ja ettemaksed	2 985 272	4 827 218	4
Varud	8 200 777	7 097 668	8
Kokku käibevara	18 911 231	20 708 298	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	3 940 204	1 045 068	9
Materiaalne põhivara	517 195	610 308	10
Kokku põhivara	4 457 399	1 655 376	
Kokku varad	23 368 630	22 363 674	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 856 838	1 450 094	11
Kokku lühiajalised kohustused	1 856 838	1 450 094	
Kokku kohustused	1 856 838	1 450 094	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	400 000	400 000	12
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 673 580	17 378 921	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 398 212	3 094 659	
Kokku omakapital	21 511 792	20 913 580	
Kokku kohustused ja omakapital	23 368 630	22 363 674	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	18 582 564	20 077 158	14
Muud äritulud	10 833	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 225 636	-14 446 884	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 587 243	-1 869 778	16
Tööjõukulud	-1 177 629	-1 204 801	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-150 316	-274 667	10
Muud ärikulud	-117 913	-33 822	
Ärikasum (-kahjum)	2 334 660	2 247 206	
Finantstulud ja -kulud	542 033	953 782	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 876 693	3 200 988	
Tulumaks	-478 481	-106 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 398 212	3 094 659	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 334 660	2 247 206	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	150 317	274 667	10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-10 833	0	10
Kokku korrigeerimised	139 484	274 667	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-63 054	851 786	
Varude muutus	-1 103 109	1 968 073	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	406 744	-504 921	
Laekunud intressid	58 455	264 787	
Makstud intressid	-4 115	-11 645	
Makstud ettevõtte tulumaks	-478 481	-106 329	
Kokku rahavood äritegevusest	1 290 584	4 983 624	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-57 203	0	10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 833	0	10
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-338 643	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	459 090	3
Antud laenud	-750 000	-2 549 600	
Antud laenude tagasimaksed	20 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-776 370	-2 429 153	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-1 800 000	-400 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 800 000	-400 000	
Kokku rahavood	-1 285 786	2 154 471	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 831 368	5 676 897	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 285 786	2 154 471	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 545 582	7 831 368	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	400 000	40 000	17 778 921	18 218 921
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 094 659	3 094 659
Makstud dividendid			-400 000	-400 000
31.12.2009	400 000	40 000	20 473 580	20 913 580
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 398 212	2 398 212
Makstud dividendid			-1 800 000	-1 800 000
31.12.2010	400 000	40 000	21 071 792	21 511 792

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AP & P Grupi AS 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AP & P Grupi AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtuses. Kasumid ja kahjumid finantsinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Sealjuures hinnatakse iga kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 30000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid, kontoritehnika	3
Masinad ja seadmed	3-20

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rentnik kajastab kasutusrendi maksed rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividend välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksumääradele. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. AP & P Grupi AS seotud osapoolteks on juhatus ning olulise osaluselga eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisainformatsioon

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	91 827	357 511
Arvelduskontod	2 453 755	2 473 857
Tähtajalised hoiused	4 000 000	5 000 000
Kokku raha	6 545 582	7 831 368

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

			Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud		
31.12.2008		547 188	547 188	
Soetamine	338 643		338 643	
Müük müügihinnas või lunastamine	-459 090		-459 090	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	120 447	404 856	525 303	
31.12.2009		952 044	952 044	
Kajastatud õiglasest väärtuses		952 044	952 044	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest		227 556	227 556	18
31.12.2010		1 179 600	1 179 600	
Kajastatud õiglasest väärtuses		1 179 600	1 179 600	

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 031 829	2 023 597	5
Ostjatelt laekumata arved	2 067 959	2 053 648	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-36 130	-30 051	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	141 945	84 313	6
Muud nõuded	795 476	2 700 474	7
Laenunõuded	750 000	2 569 600	
Intressinõuded	45 476	130 874	
Ettemaksed	16 022	18 834	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 985 272	4 827 218	

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	2 067 959	2 053 648
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-36 130	-30 051
Kokku nõuded ostjate vastu	2 031 829	2 023 597
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-30 051	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-6 079	-102 020
Lootusetuks tunnistatud nõuded		71 969
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-36 130	-30 051

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	140 814		84 313	
Üksikisiku tulumaks		12 207		11 995
Sotsiaalmaks		48 684		43 949
Kohustuslik kogumispension		750		
Töötuskindlustusmaksed		2 740		2 580
Ettemaksukonto jääk	1 131			
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	141 945	64 381	84 313	58 524

Lisa 7 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	750 000	750 000		
Intressinõuded	45 476	45 476		
Kokku muud nõuded	795 476	795 476		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	2 569 600	2 569 600		
Intressinõuded	130 874	130 874		
Kokku muud nõuded	2 700 474	2 700 474		

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	7 089 509	7 057 763
Ettemaksed varude eest	1 111 268	39 905
Kokku varud	8 200 777	7 097 668

Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Pikaajalised nõuded	3 940 204	1 045 068
Laenunõuded	3 549 600	1 000 000
Intressid	390 604	45 068
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	3 940 204	1 045 068

Kõikide laenunõuete alusvaluutaks on Eesti kroon. Laenude intressimäär on vahemikus 5-8 % ning lõpptähtajad 2012. ja 2013. aastal.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	1 494 516	1 494 516	284 256	1 778 772
Akumuleeritud kulum	-644 996	-644 996	-248 801	-893 797
Jääkmaksumus	849 520	849 520	35 455	884 975
Amortisatsioonikulu	-249 512	-249 512	-25 155	-274 667
31.12.2009				
Soetusmaksumus	1 494 516	1 494 516	253 934	1 748 450
Akumuleeritud kulum	-894 508	-894 508	-243 634	-1 138 142
Jääkmaksumus	600 008	600 008	10 300	610 308
Ostud ja parendused	57 203	57 203		57 203
Muud ostud ja parendused	57 203	57 203		57 203
Amortisatsioonikulu	-140 016	-140 016	-10 300	-150 316
31.12.2010				
Soetusmaksumus	1 284 020	1 284 020	202 002	1 486 022
Akumuleeritud kulum	-766 825	-766 825	-202 002	-968 827
Jääkmaksumus	517 195	517 195	0	517 195

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	10 833	
Transpordivahendid	10 833	0
Kokku	10 833	

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 704 919	1 326 659	
Võlad töövõtjatele	79 914	64 881	
Maksuvõlad	64 381	58 524	6
Muud võlad	7 624	30	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 856 838	1 450 094	

Lisa 12 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Põhikirja kohaselt on aktsiaseltsi miinimumkapital 400 000 krooni ja maksimumkapital 1 600 000 krooni.

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 21 071 792 krooni (31.12.2009 seisuga 20 473 580 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 4 425 076 krooni (31.12.2009 seisuga 4 299 452 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 16 646 716 krooni (31.12.2009 seisuga 16 174 128 krooni).

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 582 564	20 077 158
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	18 582 564	20 077 158
Kokku müügitulu	18 582 564	20 077 158
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük (EMTAK kood 46741)	18 582 564	20 077 158
Kokku müügitulu	18 582 564	20 077 158

Lisa 15 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	583 291	655 211
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	607 071	583 291
1-5 aasta jooksul	332 060	

Kasutusrendikulust moodustas ruumide rent 510 271 krooni (2009.aastal 562 517 krooni) ja transpordivahendite rendikulu 73 020 krooni (2009.aastal 92 694 krooni).

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	510 271	562 517
Energia	40 045	35 333
Elektrienergia	25 653	25 158
Soojusenergia	14 392	10 175
Mitmesugused bürookulud	44 993	31 979
Lähetuskulud	1 179	20 676
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	6 079	102 020
Transpordikulud	432 012	489 353
Side- ja IT-kulud	87 747	189 446
Turunduskulud	65 744	36 463
Muud	399 173	401 991
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 587 243	1 869 778

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	879 310	901 572
Sotsiaalmaksud	298 319	303 229
Kokku tööjõukulud	1 177 629	1 204 801
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	227 556	525 304	3
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	227 556	404 856	
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	0	120 448	
Intressitulud	318 592	440 123	
Intressitulu hoiustelt	51 716	0	
Intressitulu laenudelt	266 876	0	
Intressikulud	-4 115	-11 645	
Muud intressikulud	-4 115	-11 645	
Kokku finantstulud ja -kulud	542 033	953 782	

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 735 680	3 725 542

	2010	2009
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	266 876	175 337

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	297 616	280 401

Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendati euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK = 1 EUR.

Aruande digitaalallkirjad

AP & P Grupi Aktsiaselts (registrikood: 10236330) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR PALM	Juhatuse liige	17.06.2011
Resolutsioon:	Kinnitan	
JUKK PAVELSON	Juhatuse liige	20.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AP & P Grupi Aktsiaselts aktsionäridele

Oleme auditeerinud AP & P Grupi Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Välja arvatud allpool toodud, viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte bilansis on seisuga 31.12.2010 kajastatud varudes müügiks ostetud kaupu summas 7 090 tuhat krooni. Meil ei olnud võimalik jälgida varude inventuuri läbiviimist seisuga 31.12.2010, kuna sõlmisime audiitorkontrolli lepingu peale seda kuupäeva. Meie poolt kasutatud muud auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kindlust eelmainitud varude väärtuse kohta 31.12.2010 seisuga.

Majandusaasta alguses, 31.12.2009 bilansis, oli müügiks ostetud kaupade väärtus 7 058 tuhat krooni. Oma eelmises auditiarvamuses ei saanud ega avaldanud me arvamust varude väärtusele summas 7 058 tuhat krooni, sest meid valiti audiitoriks pärast bilansipäeva, kui inventuur oli juba toimunud, mistõttu meil ei olnud võimalik jälgida varude inventuuri läbiviimist bilansipäeval.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt AP & P Grupi Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeaudiitori number 499

Rödl & Partner Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 2

Roosikrantsi 2, Tallinn

22.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

AP & P Grupi Aktsiaselts (registrikood: 10236330) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÖMPER	Vandeaudiitor	22.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 673 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 398 212
Kokku	21 071 792
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 071 792
Kokku	21 071 792

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	18582564	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563137
Faks	+372 6563143
E-posti aadress	info@santehnika.ee
Veebilehe aadress	www.santehnika.ee