

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: AP & P Grupi Aktsiaselts

registrikood: 10236330

tänavanimi, maja number: Mäealuse 10

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12618

telefon: +372 6563137

faks: +372 6563143

e-posti aadress: info@santehnika.ee

veebilehe aadress: www.santehnika.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 10 Aktsiakapital	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	16
Lisa 17 Tulumaks	16
Lisa 18 Kasutusrent	16
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

2014. aastal suurenesid AP&P Grupi AS traditsioonilise äritegevuse mahud. Ettevõtte äritegevus oli aasta lõikes stabiilne. Ettevõtte äritegevust ei mõjuta otseselt intressimäärade ja börsikursside muutused.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal moodustas AP&P grupi AS müügitulu 2 231 345 eurot, suurenedes aastaga 8%, kasum enne tulumaksustamist oli 404 138 eurot.

Ettevõtte 2014. aasta põhivarade kulum moodustas 8 492 eurot. Ettevõtte 2014. aasta puhaskasum moodustas 377 556 eurot.

	2014	2013
Müügitulu (tuhat eur)	2231	2071
Tulu kasv	8%	29%
Ärikasumi määr	18%	16%
Kasumi kasv	18%	68%
Puhasrentaablus	17%	15%
Lühiajalist kohustuste kattekordaja	17,26	15,71
ROA	21%	21%
ROE	22%	22%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2014 - \text{müügitulu } 2013) / \text{müügitulu } 2013 \times 100$
- Ärikasumi määr (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} \times 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2014 - \text{puhaskasum } 2013) / \text{puhaskasum } 2013 \times 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \times 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} \times 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} \times 100$

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 90 429 EUR

Personal

AP&P Grupi AS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 8 ning ettevõtte palgakulud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 109 706 eurot.

Ettevõtte nõukogu koosneb 3-st liikmest ja juhatus 2-st liikmest. Ettevõtte juhatuse töötasud koos sotsiaalmaksudega moodustasid majandusaastal 25 313 eurot. Nõukogu liikmetele ei ole tasusid makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AP&P Grupi AS eesmärgiks järgmisel majandusaastal on tootevaliku laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Prognooside kohaselt jäävad 2015. aasta mahud 2014. aastaga samale tasemele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	657 194	535 827	2
Finantsinvesteeringud	26 920	35 342	3
Nõuded ja ettemaksed	252 673	212 699	4
Varud	583 784	521 106	5
Kokku käibevara	1 520 571	1 304 974	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	182 708	178 205	4,19
Materiaalne põhivara	112 953	37 111	6
Kokku põhivara	295 661	215 316	
Kokku varad	1 816 232	1 520 290	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 000	0	7
Võlad ja ettemaksed	84 090	83 073	8
Kokku lühiajalised kohustused	88 090	83 073	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	13 369	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	13 369	0	
Kokku kohustused	101 459	83 073	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 600	25 600	10
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 309 061	1 090 383	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	377 556	318 678	11
Kokku omakapital	1 714 773	1 437 217	
Kokku kohustused ja omakapital	1 816 232	1 520 290	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	2 231 345	2 071 237	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 542 954	-1 457 872	13
Mitmesugused tegevuskulud	-157 301	-164 621	14
Tööjõukulud	-109 706	-97 295	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 492	-5 649	6
Muud ärikulud	-4 536	-4 151	
Kokku ärikasum (-kahjum)	408 356	341 649	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-3 801	3 611	16
Intressikulud	-417	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	404 138	345 260	
Tulumaks	-26 582	-26 582	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	377 556	318 678	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	408 356	341 649	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 492	5 649	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	3 770	98	
Kokku korrigeerimised	12 262	5 747	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-39 960	-6 005	
Varude muutus	-62 678	16 160	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 017	2 141	
Laekunud intressid	104	165	
Makstud ettevõtte tulumaks	-26 582	-26 582	17
Kokku rahavood äritegevusest	292 519	333 275	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-67 512	0	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 325	400	6
Antud laenude tagasimaksed	0	43 900	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-65 187	44 300	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 548	0	
Makstud intressid	-417	0	
Makstud dividendid	-100 000	-100 000	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-105 965	-100 000	
Kokku rahavood	121 367	277 575	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	535 827	258 252	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	121 367	277 575	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	657 194	535 827	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 600	2 556	1 190 383	1 218 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	318 678	318 678
Makstud dividendid	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2013	25 600	2 556	1 409 061	1 437 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	377 556	377 556
Makstud dividendid	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2014	25 600	2 556	1 686 617	1 714 773

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AP & P Grupi AS 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AP & P Grupi AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Raha, lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid loetakse finantsvaraks.

Finantsvara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Arvestuspõhimõtteid on täpsemalt kirjeldatud vastava finantsvara kohta koostatud alapunkti all.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Kasumid ja kahjumid finantsinvesteeringutelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja/või kuluna.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, fondiosakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on aastaaruandes kajastatud antud laenud ja intressinõuded, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Sealjuures hinnatakse iga kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1917 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1917 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kontoritehnika ja -sisustus	3
Masinad ja seadmed	5-20

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit kuni 31.12.2014 määraga 21/79 ja alates 01.01.2015 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividend välja

makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tumaksukohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksumäärale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. AP & P Grupi AS seotud osapoolteks on juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	578 073	483 282
Sularaha kassas	79 121	52 545
Kokku raha	657 194	535 827

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku	Lisa nr
	Fondiosakud		
31.12.2012	37 241	37 241	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 899	-1 899	16
31.12.2013	35 342	35 342	
Kajastatud õiglasest väärtuses	35 342	35 342	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-8 422	-8 422	16
31.12.2014	26 920	26 920	
Kajastatud õiglasest väärtuses	26 920	26 920	

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	248 871	248 871	0	
Ostjatelt laekumata arved	248 871	248 871	0	
Muud nõuded	182 722	14	182 708	19
Laenunõuded	128 661	0	128 661	
Intressinõuded	54 061	14	54 047	
Ettemaksed	3 788	3 788	0	
Tulevaste perioodide kulud	956	956	0	
Muud makstud ettemaksed	2 832	2 832	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	435 381	252 673	182 708	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	209 336	209 336	0	
Ostjatelt laekumata arved	209 336	209 336	0	
Muud nõuded	178 205	0	178 205	19
Laenunõuded	128 661	0	128 661	
Intressinõuded	49 544	0	49 544	
Ettemaksed	3 363	3 363	0	
Tulevaste perioodide kulud	531	531	0	
Muud makstud ettemaksed	2 832	2 832	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	390 904	212 699	178 205	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	469 338	460 573
Ettemaksed varude eest	114 446	60 533
Kokku varud	583 784	521 106

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	104 845	104 845	12 910	117 755
Akumuleeritud kulum	-61 587	-61 587	-12 910	-74 497
Jääkmaksumus	43 258	43 258	0	43 258
Amortisatsioonikulu	-5 649	-5 649	0	-5 649
Müügid	-498	-498	0	-498
31.12.2013				
Soetusmaksumus	91 575	91 575	12 910	104 485
Akumuleeritud kulum	-54 464	-54 464	-12 910	-67 374
Jääkmaksumus	37 111	37 111	0	37 111
Ostud ja parendused	90 429	90 429	0	90 429
Amortisatsioonikulu	-8 492	-8 492	0	-8 492
Müügid	-6 095	-6 095	0	-6 095
31.12.2014				
Soetusmaksumus	165 759	165 759	12 910	178 669
Akumuleeritud kulum	-52 806	-52 806	-12 910	-65 716
Jääkmaksumus	112 953	112 953	0	112 953

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed	2 325	0
Transpordivahendid	2 325	0
Kokku	2 325	0

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	17 369	4 000	13 369	
Laenukohustused kokku	17 369	4 000	13 369	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0	
Laenukohustused kokku	0	0	0	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	46 025	46 025	
Võlad töövõtjatele	10 268	10 268	
Maksuvõlad	25 855	25 855	9
Muud võlad	1 942	1 942	
Kokku võlad ja ettemaksed	84 090	84 090	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	49 668	49 668	
Võlad töövõtjatele	8 610	8 610	
Maksuvõlad	24 648	24 648	9
Muud võlad	147	147	
Kokku võlad ja ettemaksed	83 073	83 073	

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	19 647	19 270
Üksikisiku tulumaks	1 180	1 026
Sotsiaalmaks	4 693	4 061
Kohustuslik kogumispension	127	107
Töötuskindlustusmaksed	208	184
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 855	24 648

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Põhikirja kohaselt on aktsiaseltsi miinimumkapital 25 000 eurot ja maksimumkapital 100 000 eurot.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 349 293	1 113 158
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	337 324	295 903
Kokku tingimuslikud kohustused	1 686 617	1 409 061

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 070 568	1 961 130
Soome	160 777	109 813
Läti	0	294
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 231 345	2 071 237
Kokku müügitulu	2 231 345	2 071 237
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük (EMTAK kood 46741)	2 231 345	2 071 237
Kokku müügitulu	2 231 345	2 071 237

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 495 018	1 403 151
Transpordikulud	25 334	33 217
Tolliteenused ja -maksud	16 237	18 261
Muud	6 365	3 243
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 542 954	1 457 872

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	55 653	55 853
Energia	5 168	5 651
Elektrienergia	3 451	3 356
Soojusenergia	1 717	2 295
Mitmesugused bürookulud	7 363	5 910
Lähetuskulud	6 371	725
Transpordikulud	32 037	36 054
Side- ja IT-kulud	11 790	13 296
Turundus- ja reklaamikulud	7 995	10 170
Müügikulud	13 685	10 933
Muud	17 239	26 029
Kokku mitmesugused tegevuskulud	157 301	164 621

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	81 904	72 748
Sotsiaalmaksud	27 182	24 547
Kokku tööjõukulud	109 086	97 295
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 16 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	-8 422	-1 899	3
Intressitulud	4 621	5 510	
Intressitulu hoiustelt	118	105	
Intressitulu laenudelt	4 503	5 405	
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-3 801	3 611	

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	100 000	26 582	100 000	26 582
Eesti	100 000	26 582	100 000	26 582
Kokku	100 000	26 582	100 000	26 582

Lisa 18 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	59 166	60 734
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	60 486	55 986

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	182 708	178 205

2014	Ostud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 009	0
2013	Ostud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 009	43 900

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	19 032	18 239

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2015

AP & P Grupi Aktsiaselts (registrikood: 10236330) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR PALM	Juhatuse liige	27.05.2015
Resolutsioon:	Kinnitan	
JUKK PAVELSON	Juhatuse liige	20.05.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AP & P Grupi Aktsiaselts aktsionäridele

Oleme auditeerinud AP & P Grupi Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ettevõtte bilansis on seisuga 31.12.2014 kajastatud varudes müügiks ostetud kaupu summas 469 tuhat eurot. Meil ei olnud võimalik jälgida varude inventuuri läbiviimist seisuga 31.12.2014, kuna sõlmisime audiitorkontrolli lepingu pärast seda kuupäeva. Meie poolt kasutatud muud auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kindlust eelmainitud varude väärtuse kohta 31.12.2014 seisuga.

Majandusaasta alguses, 31.12.2013 bilansis, oli müügiks ostetud kaupade väärtus 461 tuhat eurot. Oma eelmises auditiarvamuses ei saanud me avaldada ega avaldanud arvamust varude väärtusele summas 461 tuhat eurot, kuna sõlmisime audiitorkontrolli lepingu pärast seda kuupäeva. Meie poolt kasutatud muud auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kindlust eelmainitud varude väärtuse kohta 31.12.2013 seisuga.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt AP & P Grupi Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeaudiitori number 499

Rödl & Partner Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 2

Roosikrantsi 2, Tallinn

20.05.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

AP & P Grupi Aktsiaselts (registrikood: 10236330) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÖMPER	Vandeaudiitor	21.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 309 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	377 556
Kokku	1 686 617

Kasum jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	2231345	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563137
Faks	+372 6563143
E-posti aadress	jukk@santehnika.ee
Veebilehe aadress	www.santehnika.ee