

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2019**

**ärinimi:** Osaühing Geirom

**registrikood: 10235885**

tänava/talu nimi, Laevastiku tn 9a  
maja ja korteri number:

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

postsihtnumber: 10313

**e-posti aadress:** [geirom@geirom.ee](mailto:geirom@geirom.ee)

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 8  |
| Lisa 5 Varud                                | 8  |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad               | 10 |
| Lisa 8 Kapitalirent                         | 10 |
| Lisa 9 Laenukohustised                      | 12 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 13 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 13 |
| Lisa 12 Sihtfinantseerimine                 | 13 |
| Lisa 13 Osakapital                          | 14 |
| Lisa 14 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 15 Muud äritulud                       | 15 |
| Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15 |
| Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud           | 16 |
| Lisa 18 Tööjõukulud                         | 16 |
| Lisa 19 Muud ärikulud                       | 16 |
| Lisa 20 Intressikulud                       | 16 |
| Lisa 21 Seotud osapooled                    | 17 |
| Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva    | 17 |
| Aruande allkirjad                           | 18 |

## Tegevusaruanne

OÜ Geirom põhitegevuseks oli ja jääb kalatööstus: soolamine, suitsutus, külmutamine, fileerimine ja pakendamine-vaakumeerimine (EMTAK - 10201).

2019 aastal oli OÜ Geirom realiseerimise netto-käive 386 749 EUR.

OÜ Geirom järgmise aasta eesmärk on ettevõtte seisukoha säilitamine turul müügi mahu suurenemise kaudu olemasolevatel turudel.

Ettevõtte juhatus on kindel, et võtmesõnaks konkurentsi suurenemise tingimustes on efektiivsus. Seega pöörame rohkem tähelepanu kulude kontrollimisele.

Töötajate keskmine arv oli 11 inimest, palkade üldsumma oli kokku 101 999 EUR.

Osaühing Geirom on jätkuvalt tegutsev majanusüksus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019       | 31.12.2018       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 10 018           | 25 017           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 61 954           | 77 071           | 3       |
| Varud                                        | 121 529          | 116 435          | 5       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>193 501</b>   | <b>218 523</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 135 062        | 1 234 017        | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 135 062</b> | <b>1 234 017</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 328 563</b> | <b>1 452 540</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 240 879          | 281 436          | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 224 719          | 332 532          | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>465 598</b>   | <b>613 968</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 21 437           | 57 832           | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>21 437</b>    | <b>57 832</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>487 035</b>   | <b>671 800</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 732 264          | 732 264          | 13      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 11 159           | 11 159           |         |
| Muud reservid                                | 7 669            | 7 669            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 648           | 43 778           |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 60 788           | -14 130          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>841 528</b>   | <b>780 740</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 328 563</b> | <b>1 452 540</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 386 749       | 280 775        | 14      |
| Muud äritulud                               | 86 956        | 100 731        | 15      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -81 758       | -90 530        | 16      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -74 779       | -25 001        | 17      |
| Tööjõukulud                                 | -101 999      | -133 553       | 18      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -82 135       | -88 090        |         |
| Muud ärikulud                               | -52 517       | -27 774        | 19      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>80 517</b> | <b>16 558</b>  |         |
| Intressikulud                               | -19 729       | -30 688        | 20      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>60 788</b> | <b>-14 130</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>60 788</b> | <b>-14 130</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Geirom 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud koskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud soetamismaksumuse põhimõttest välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalendina rahavoogude aruandes kaasas olevat sularaha nõudmeseni hoiuseid pankades tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja turundusfondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Ettevõtte 2016. a. raamatupidamise aastaaruanne Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõutene ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapäraseäritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste konserni ettevõtete ja sideseetevõtete vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus minus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vahendamisena.

Kõik muid nõudeid (viitlaekumised antud laenu, ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadava tasu õiglases väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressi määra meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgi nõudeid õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksumuid mittetagastatavate makse ja varudesoetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused siseldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu, ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa, tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kasutamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodil. Varud hinnatakse bilansilise lähtude selet, mis on madalam, kas soetusmaksumus või madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest vamatatavate toodete hinnaguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kasvatatakse allahindluse tegemise perioodil müüdü tootangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused).

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 747 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on valalikul vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukoha. Materiaalselt põhivarakasvatatakse bilansilise soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse algusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, missuurendavad põhivara tööjõudlust üle alguselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevate tulude tekkimisel tulevikus kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmisest eeldatavatest kasulikest elugasest:

Ehitised ja rajatised - 20-30 aastat

Tootmiseseadmed - 8-12 aastat

Muud masinad ja seadmed - 5-10 aastat

Muu inventaar ja IT seadmed - 3-5 aastat

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikkaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõikisoetamisega otseselt kaasnevad kulutuse. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Tulud

Tulude kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadavatu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutakse pikeme ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulukajastatakse kulutadesvara sisemist intreeimäära, välja arvatud juhtudel kui intressi laekumine on ebahindel. Sellistel juhtudel arvatakse intressitulu kassapõhiselt.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks - 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on juhatus ja omanikud ning nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 10 007        | 24 999        |
| Arvelduskontod    | 11            | 18            |
| <b>Kokku raha</b> | <b>10 018</b> | <b>25 017</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 60 554        | 60 554         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 60 554        | 60 554         |
| Muud nõuded                       | 1 400         | 1 400          |
| Intressinõuded                    | 1 400         | 1 400          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>61 954</b> | <b>61 954</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 75 671        | 75 671         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 75 671        | 75 671         |
| Muud nõuded                       | 1 400         | 1 400          |
| Intressinõuded                    | 1 400         | 1 400          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>77 071</b> | <b>77 071</b>  |

### Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>  | <b>25 362</b> | <b>75 671</b> |
| Muud                              | 25 362        | 75 671        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | 35 192        | 0             |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>60 554</b> | <b>75 671</b> |

### Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                               | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tooraine ja materjal</b>   | <b>17 297</b>  | <b>15 179</b>  |
| <b>Müügiks ostetud kaubad</b> | <b>15 778</b>  | <b>12 802</b>  |
| <b>Ettemaksed varude eest</b> | <b>88 454</b>  | <b>88 454</b>  |
| <b>Kokku varud</b>            | <b>121 529</b> | <b>116 435</b> |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     | 45 324         | 51 597         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 6 129          | 9 782          |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 2 421          | 2 132          |
| Sotsiaalmaks                                  | 34 571         | 46 471         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 778            | 1 033          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 1 588          | 2 027          |
| Maamaks                                       | 962            | 962            |
| Intress                                       | 31 175         | 16 803         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>122 948</b> | <b>130 807</b> |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |         |          |                    |                         |                    |                             |            | Kokku     |
|--------------------------|---------|----------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|------------|-----------|
|                          | Maa     | Ehitised |                    |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |            |           |
|                          |         |          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             | Ettemaksed |           |
| 31.12.2017               |         |          |                    |                         |                    |                             |            |           |
| Soetusmaksumus           | 100 474 | 838 579  | 101 904            | 927 644                 | 1 029 548          | 2 625                       | 19 641     | 1 990 867 |
| Akumuleeritud kulum      |         | -433 861 | -64 993            | -219 994                | -284 987           | -1 091                      |            | -719 939  |
| Jääkmaksumus             | 100 474 | 404 718  | 36 911             | 707 650                 | 744 561            | 1 534                       | 19 641     | 1 270 928 |
|                          |         |          |                    |                         |                    |                             |            |           |
| Ostud ja parendused      |         |          |                    | 88 012                  | 88 012             |                             |            | 88 012    |
| Amortisatsioonikulu      |         | -61 438  | -6 662             | -19 727                 | -26 389            | -263                        |            | -88 090   |
| Müügid (jääkmaksumuses)  |         |          |                    | -36 833                 | -36 833            |                             |            | -36 833   |
|                          |         |          |                    |                         |                    |                             |            |           |
| 31.12.2018               |         |          |                    |                         |                    |                             |            |           |
| Soetusmaksumus           | 100 474 | 838 579  | 101 904            | 978 823                 | 1 080 727          | 2 625                       | 19 641     | 2 042 046 |
| Akumuleeritud kulum      |         | -495 299 | -71 655            | -239 721                | -311 376           | -1 354                      |            | -808 029  |
| Jääkmaksumus             | 100 474 | 343 280  | 30 249             | 739 102                 | 769 351            | 1 271                       | 19 641     | 1 234 017 |
|                          |         |          |                    |                         |                    |                             |            |           |
| Ostud ja parendused      |         |          | -21 970            | 3 855                   | -18 115            |                             |            | -18 115   |
| Muud ostud ja parendused |         |          | -21 970            | 3 855                   | -18 115            |                             |            | -18 115   |
| Amortisatsioonikulu      |         | -60 515  | -4 912             | -15 150                 | -20 062            | -263                        |            | -80 840   |
|                          |         |          |                    |                         |                    |                             |            |           |
| 31.12.2019               |         |          |                    |                         |                    |                             |            |           |
| Soetusmaksumus           | 100 474 | 838 579  | 79 934             | 982 678                 | 1 062 612          | 2 625                       | 19 641     | 2 023 931 |
| Akumuleeritud kulum      |         | -555 814 | -76 567            | -254 871                | -331 438           | -1 617                      |            | -888 869  |
| Jääkmaksumus             | 100 474 | 282 765  | 3 367              | 727 807                 | 731 174            | 1 008                       | 19 641     | 1 135 062 |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| SIA UniCredit                    | 490        | 490                               |                     | 4,400%       | EUR         | 2019        |
| LUMINOR LIISING AS               |            | 0                                 |                     | 2,161%       | EUR         | 2020        |
| <b>Kapitalirendinõuded kokku</b> | 490        | 490                               |                     |              |             |             |

|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| SIA UniCredit                    | 11 952     | 11 952                           |                     | 4,400%       | EUR         | 2019        |
| LUMINOR LIISING AS               | 22 447     | 13 284                           | 9 163               | 2,161%       | EUR         | 2020        |
| <b>Kapitalirendinõuded kokku</b> | 34 399     | 25 236                           | 9 163               |              |             |             |

**Aruandekohustuslane kui rentnik**

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |            |               |
|------------------------------------------|------------|---------------|
|                                          | 31.12.2019 | 31.12.2018    |
| Masinad ja seadmed                       |            | 30 246        |
| <b>Kokku</b>                             |            | <b>30 246</b> |

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär      | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-------------------|-------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                   |             |             |
| Lühiajalised laenud              |                |                                   |                     |             |                   |             |             |
| Laenud juriidiliste isikutelt    | 90 000         | 90 000                            |                     |             | 19-19,2%          | euro        | 2019        |
| KENPART LTD                      | 109 350        | 109 350                           |                     |             | 14,5%             | euro        | 2019        |
| SIA Unicredit                    | 490            | 490                               |                     |             | 4,40%             | euro        | 2019        |
| Segei Geiko                      | 10 858         | 10 858                            |                     |             |                   |             | 2019        |
| Muud                             | 2 612          | 2 612                             |                     |             |                   |             | 2019        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>213 310</b> | <b>213 310</b>                    |                     |             |                   |             |             |
| Pikaajalised laenud              |                |                                   |                     |             |                   |             |             |
| Tallinna Äripank AS              | 49 006         | 27 569                            | 21 437              |             | 6 kuu EURIBO+5.2% | euro        | 24.03.2021  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>49 006</b>  | <b>27 569</b>                     | <b>21 437</b>       |             |                   |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>262 316</b> | <b>240 879</b>                    | <b>21 437</b>       |             |                   |             |             |

  

|                                      | 31.12.2018     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär      | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-------------------|-------------|-------------|
|                                      |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                   |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |                |                                   |                     |             |                   |             |             |
| Laenud juriidiliste isikutelt        | 90 000         | 90 000                            |                     |             | 19-19,2%          | euro        | 2018        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>90 000</b>  | <b>90 000</b>                     |                     |             |                   |             |             |
| Lühiajalised võlakirjad              |                |                                   |                     |             |                   |             |             |
| Tallinna Äripank AS                  | 100 000        | 100 000                           |                     |             | 6,0% aastast      | euro        | 2018        |
| Segei Geiko , Alexandr Romanov       | 21 600         | 21 600                            |                     |             |                   |             | 2018        |
| SIA Unicredit                        | 11 952         | 11 952                            |                     |             | 4,40%             | euro        | 2019        |
|                                      |                |                                   |                     |             |                   |             |             |
| <b>Lühiajalised võlakirjad kokku</b> | <b>133 552</b> | <b>133 552</b>                    |                     |             |                   |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |                |                                   |                     |             |                   |             |             |
| Tallinna Äripank AS                  | 93 269         | 44 600                            | 48 669              |             | 6 kuu EURIBO+5.2% | euro        | 24.03.2021  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>93 269</b>  | <b>44 600</b>                     | <b>48 669</b>       |             |                   |             |             |
| Pikaajalised võlakirjad              |                |                                   |                     |             |                   |             |             |
| Luminor Liising                      | 22 447         | 13 284                            | 9 163               |             | 2,161%            | euro        | 2020        |
| <b>Pikaajalised võlakirjad kokku</b> | <b>22 447</b>  | <b>13 284</b>                     | <b>9 163</b>        |             |                   |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>339 268</b> | <b>281 436</b>                    | <b>57 832</b>       |             |                   |             |             |

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

|  | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--|------------|------------|
|  |            |            |

|              |                |                |
|--------------|----------------|----------------|
| Maa          | 100 474        | 100 474        |
| Ehitised     | 282 767        | 389 466        |
| <b>Kokku</b> | <b>383 241</b> | <b>489 940</b> |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 36 213         | 36 213         |
| Võlad töövõtjatele               | 65 007         | 65 007         |
| Maksuvõlad                       | 122 948        | 122 948        |
| Muud võlad                       | 551            | 551            |
| Muud viitvõlad                   | 551            | 551            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>224 719</b> | <b>224 719</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 85 226         | 85 226         |
| Võlad töövõtjatele               | 57 038         | 57 038         |
| Maksuvõlad                       | 130 807        | 130 807        |
| Muud võlad                       | 59 461         | 59 461         |
| Muud viitvõlad                   | 59 461         | 59 461         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>332 532</b> | <b>332 532</b> |

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 72 349        | 23 718        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 18 087        | 5 930         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>90 436</b> | <b>29 648</b> |

## Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

|                                                  | 31.12.2017 | Laekunud | Kajastatud kasumiaruandes | 31.12.2018 |
|--------------------------------------------------|------------|----------|---------------------------|------------|
|                                                  | Kohustised |          |                           | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks       |            |          |                           |            |
| PRIA                                             |            | 237 357  |                           |            |
| Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks |            | 237 357  |                           |            |
| Kokku sihtfinantseerimine                        |            | 237 357  |                           |            |
|                                                  |            |          |                           |            |
|                                                  | 31.12.2018 | Laekunud | Kajastatud kasumiaruandes | 31.12.2019 |
|                                                  | Kohustised |          |                           | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks       |            |          |                           |            |
| PRIA                                             | 237 357    | 88 012   | -325 369                  | 0          |
| Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks | 237 357    | 88 012   | -325 369                  | 0          |
| Kokku sihtfinantseerimine                        | 237 357    | 88 012   | -325 369                  | 0          |

## Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                                                                             | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                                                  | 732 264    | 732 264    |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                                              | 5          | 5          |
| Osade nimiväärtus:<br>1 osad väärtusega 186 538,- euro ;<br>2 osad väärtusega 146 448,- euro igaüks;<br>1 osa väärtusega 74 090,- euro;<br>1 osa väärtusega 178 740,- euro. |            |            |

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2019           | 2018           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 385 152        | 275 174        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 1 597          | 5 601          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>386 749</b> | <b>280 775</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>386 749</b> | <b>280 775</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Kala ja kalatoodete töötlemine EMTAK 10201  | 386 749        | 280 775        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>386 749</b> | <b>280 775</b> |

## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

|                                      | 2019          | 2018           |
|--------------------------------------|---------------|----------------|
| Kasum materiaalse põhivarade müügist | 0             | 9 383          |
| Tulu sihtfinantseerimisest           | 0             | 88 012         |
| Trahvid, viivised ja hüvitised       | 3 582         | 0              |
| Eelnavade perioode tulud             | 23 577        | 0              |
| Muud                                 | 59 797        | 0              |
| Muud                                 | 0             | 3 336          |
| <b>Kokku muud äritulud</b>           | <b>86 956</b> | <b>100 731</b> |

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2019           | 2018           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | -16 042        | -7 016         |
| <b>Energia</b>                                   | <b>-54 768</b> | <b>-55 324</b> |
| Elektrienergia                                   | -47 229        | -55 324        |
| Kütus                                            | -7 539         | 0              |
| Materjalid ja teenused                           | -339           | -2 550         |
| Muud                                             | -427           | 0              |
| Tootmiskulud                                     | -864           | -8 714         |
| Vesi                                             | -5 434         | -4 626         |
| Mahakandmine materjalid                          | 0              | -8 941         |
| Tootmiskulud                                     | -3 884         | -3 359         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-81 758</b> | <b>-90 530</b> |

## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2019           | 2018           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Koolituskulud                          | -848           | 0              |
| PV remondi ja hoolduskulud             | -2 795         | -2 202         |
| Remondikulud                           | -3 896         | -3 122         |
| Autokulud                              | -2 167         | -1 229         |
| Vara kindlustusmaksed                  | -2 226         | -2 529         |
| Juriidilised kulud                     | -415           | -1 505         |
| Garanti kulud                          | -2 927         | -1 867         |
| Erisoodustus kulud                     | 0              | -12 547        |
| Konsultats.                            | -5 560         | 0              |
| Tööjõu rendmise teenused               | -52 300        | 0              |
| Prüügivedu                             | -1 645         | 0              |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-74 779</b> | <b>-25 001</b> |

## Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2019            | 2018            |
|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Palgakulu                                      | -76 319         | -96 708         |
| Sotsiaalmaksud                                 | -25 129         | -36 133         |
| Töökindlustusmakse                             | -551            | -712            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-101 999</b> | <b>-133 553</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 11              | 14              |

## Lisa 19 Muud ärikulud (eurodes)

|                                          | 2019           | 2018           |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist | -10 629        | -2 417         |
| Trahvid, viivised ja hüvitised           | -23 382        | -25 357        |
| Leppetrahvid                             | -6 365         | 0              |
| Muud kulud                               | -12 141        | 0              |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>               | <b>-52 517</b> | <b>-27 774</b> |

## Lisa 20 Intressikulud (eurodes)

|                            | 2019           | 2018           |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Intressikulu laenudelt     | -19 729        | -30 688        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>-19 729</b> | <b>-30 688</b> |

## Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 10 858     | 21 601     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
|                                                                               | 2019  | 2018 |
| Arvestatud tasu                                                               | 5 910 | 0    |

## Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruande koostamise perioodil olulisi sündmusi pole toimunud.

2019. Majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes äriühingu tegevuse jätkamisest. Äriühingu juhtkonnal ei ole olulist kahtlust ettevõtte võimelisuses jätkata jätkuvalt tegutsevana ning see tõttu on äriühing võimeline normaalse äritegevuse käigus realiseerima oma varasid ja täitma oma kohustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2020

**Osaühing Geirom (registrikood: 10235885) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SERGEI GEIKO       | Juhatuse liige     | 30.09.2020           |
| ALEXANDER ROMANOV  | Juhatuse liige     | 30.09.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 648        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 60 788        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>90 436</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 648        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 60 788        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>90 436</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                              | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kala, vähilaadsete ja limuste töötlemine ja säilitamine | 10201      | 386749          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi       | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                         | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|
| Anton Orlov          | 39304190837                               | Lasnamäe<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 74090 EUR<br>(Lihtomand)     |
| Sergei Geiko         | 36109040341                               | Eesti                                                     | 186538 EUR<br>(Lihtomand)    |
| Alexander<br>Romanov | 36102030289                               | Eesti                                                     | 178740 EUR<br>(Lihtomand)    |
| Yury Orlov           | 36503220309                               |                                                           | 146448 EUR<br>(Lihtomand)    |
| Gennady<br>Vorobiev  | 36105140273                               |                                                           | 146448 EUR<br>(Lihtomand)    |

## Sidevahendid

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Liik            | Sisu             |
| E-posti aadress | geirom@geirom.ee |