

190

OÜ RADEMAR

- audiitori järeldusotsus
- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
- üle 10% osasid omavate osanike nimekiri

2003. AASTA TEGEVUSARUANNE.

OÜ Rademar põhitegevusala on spordi- ja vabaajakaupade jaekaubandus. Müüdavate kaupade nomenklatuuri kuuluvad rahvusvaheliselt tuntud kaubamärgid: Trek, Gary Fisher, Nike, Adidas, Reebok, Puma, Salomon, Converse, Columbia, Fila, New Balance, Umbro, Northland, Rossignol, Five Seasons, Ultra Wheels, Rollerblade, K2 ja teised. Lisaks müügile teostatakse spordikaupade ning jalgrataste remonti ja hooldust. Keskladu Tallinnas Laki 5 tegeleb väikeses koguses ka jalgrataste hulgimüügi ja ekspordiga. Käibe kasv võrreldes 2002. aasta käibega on 2,4%. Kogukäibest 99,5% moodustab käive Eesti Vabariigis ja 0,5% Läti Vabariiki.

Aruandeperioodi alguses oli Osaühingul Rademar 11 kauplust: Tallinnas Rocca al Mare Kaubanduskeskuses, Sikupilli Kaubanduskeskuses, Magistrali Kaubanduskeskuses, Wiiralti Kaubamajas, Järve Kaubanduskeskuses ning Rattamaailm Laki tänaval, Tartu Kaubahallis, Viljandi Kaubanduskeskuses Centrum, Pärnus Härma Kaubahoovis, Rakveres ja Narvas.

2003. aasta detsembris avati uus kauplus Tallinnas Mustamäe Kaubanduskeskuses. Kaubanduspind suurenes 500 m² võrra. 2004. aastal on plaanis suurendada kaubanduspinda Magistrali Kaubanduskeskuses, avada uued kauplused Tallinnas Viru Keskuses ja Pärnus Papiniidu Centrumis. Viru Keskuse ja Papiniidu Centrumi avamisega samaaegselt suletakse kauplused Wiiralti Kaubamajas ja Härma Kaubahoovis.

2000. aastal kasutusele võetud püsikliendikaardi omanikuks on saanud üle 49 000 kliendi. Sellest 2003. aastal liitunud 13 000.

OÜ Rademar juhatuse koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele maksti 2003. aastal töötasu 395 700 EEK. Nõukogu on valitud kolmeliikmeline. Nõukogu liikmetele nõukogu töös osalemise eest töötasu ei makstud.

Keskmine töötajate arv 2003. a. oli 107. Seisuga 31.12.2003 oli töötajate arv 122. Töötasu väljamakseid tehti 10 804 900 EEK.

Mart Juksar
juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE

AASTAARUANNE

01.jaanuar 2003 - 31.detsember 2003

09.06.2004

Aruanne koosneb järgmistest osadest:

1. Tegevusaruanne
2. Raamatupidamise aastaaruanne
 - 2.1. Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruande juurde
 - 2.2. Bilanss
 - 2.3. Kasumiaruanne
 - 2.4. Rahavoogude aruanne
 - 2.5. Omakapitali muutuste aruanne
 - 2.6. Raamatupidamise aastaaruande lisad:
 - 2.6.1. Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused
 - 2.6.2. Lisa 2 Nõuded ostjate vastu
 - 2.6.3. Lisa 3 Muud nõuded
 - 2.6.4. Lisa 4 Viitlaekumised
 - 2.6.5. Lisa 5 Tulevaste perioodide kulud
 - 2.6.6. Lisa 6 Varud
 - 2.6.7. Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud
 - 2.6.8. Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud
 - 2.6.9. Lisa 9 Materiaalne põhivara
 - 2.6.10. Lisa 10 Võlakohustused
 - 2.6.11. Lisa 11 Võlad tarnijatele
 - 2.6.12. Lisa 12 Maksuvõlad
 - 2.6.13. Lisa 13 Viitvõlad
 - 2.6.14. Lisa 14 Pikaajalised kohustused
 - 2.6.15. Lisa 15 Bilansivälised kohustused
 - 2.6.16. Lisa 16 Müügitulu
 - 2.6.17. Lisa 17 Turustuskulud
 - 2.6.18. Lisa 18 Üldhalduskulud
 - 2.6.19. Lisa 19 Muud äritulud
 - 2.6.20. Lisa 20 Muud ärikulud
 - 2.6.21. Lisa 21 Finatstulud ja -kulud
 - 2.6.22. Lisa 22 Rahavoogude aruande lisa
 - 2.6.23. Lisa 23 Omakapitali aruande lisa
3. Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2003.majandusaasta aruandele

JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

OÜ Rademar juhatus on koostanud koostöös osaühingu raamatupidaja Kersti Markusega 2003.a.raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja majandustegevuse tulemust.

Kõik aruandeperioodil toimunud tehingud on raamatupidamises kajastatud.

Aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid vahemikus bilansi kuupäevast 31.detsembrist 2003.a. kuni aruande koostamise kuupäevani 26. märts 2004.a.

Osaühing Rademar on raamatupidamiskohustuslasena jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Mart Juksar
juhatuse liige



Margus Juksar
juhatuse liige

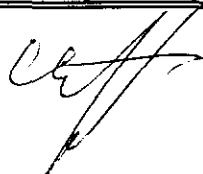
09-06-2004

BILANSS

EEK

	Lisa nr.	31.12.2003.	31.12.2002.
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		330543	553922
Nõuded ostjate vastu	2	783351	433392
Ostjate tasumata arved		783351	433392
Muud nõuded	3	557000	210750
Nõuded sidusettevõtjate vastu		557000	210000
Antud lühiajalised laenud		0	750
Viitlaekumised	4	58729	12312
Ettemaksed		1228732	1640452
Tulevaste perioodide kulud	5	1228732	1640452
Varud	6	42533604	29461980
Müügiks ostetud kaubad		41893938	29445575
Ettemaksed tarnijatele		639666	16405
KÄIBEVARA KOKKU		45491959	32312808
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	8524320	8299045
Sidusettevõtjate osad		7293041	6689866
Muud pikaajalised nõuded		1231279	1609179
Kinnisvarainvesteeringud	8	3000000	0
Maa (soetusmaksumuses)		3000000	0
Materiaalne põhivara	9	8667450	8476734
Ehitised (soetusmaksumuses)		768651	768651
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		524119	702119
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		13083938	11300354
Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)		-5709258	-4294390
PÕHIVARA KOKKU		20191770	16775779
AKTIVA (varad) KOKKU		65683729	49088587
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	10	13435379	8332327
Lühiajalised laenud		475000	275000
Lühiajaline laen krediidiasutuselt		12905514	8015183
Kapitalirendivõlg		54865	42144
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		5000	7220
Võlad tarnijatele	11	26571406	19764318
Maksuvõlad	12	1251066	1526068
Viitvõlad	13	1482855	1196508
Võlad töövõtjatele		909053	697983
Muud viitvõlad		269244	228814
Dividendivõlad		50000	0
Intressikohustused		254558	269711
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		42745706	30826441
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	14	1099979	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1099979	0
KOHUSTUSED KOKKU		43845685	30826441
OMAKAPITAL	23		
Osakapital		14682000	14682000
Kohustuslik reservkapital		672500	520700
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2710646	24334
Aruandeaasta kasum		3772898	3035112
OMAKAPITAL KOKKU		21838044	18262146
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		65683729	49088587

Mart Juksar
juhatuse liige

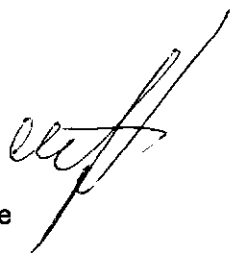


KASUMIARUANNE

EEK

	Lisa nr.	2003.a.	2002.a.
Müügitulu	16	121695994	118853920
Müüdud kaupade kulu		75344536	77515151
BRUTOKASUM		46351458	41338769
Turustuskulud	17	14728865	13501924
Üldhalduskulud	18	29269016	26217416
Muud äritulud	19	166961	729695
Muud ärikulud	20	145667	328932
ARIKASUM		2374871	2020192
Finantstulud ja -kulud	21		
Tulu finantsinvesteeringult		2217175	1777066
Intressikulud		-790630	-721192
Kahjum valuutakursi muutusest		-28431	-40939
Muud finantskulud		-87	-15
Finantstulud ja -kulud kokku		1398027	1014920
KASUM majandustegevusest		3772898	3035112
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		3772898	3035112

Mart Juksar
 juhatuse liige



RAHAVOOGUDE ARUANNE

EEK

	Lisa nr.	2003.a.	2002.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		2374871	2020192
Ärikasumi korrigeerimised:			
Põhivara kulum		1687358	1420622
Kasum põhivara müügist		-8942	-59391
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-541656	-379331
Varude muutus		-13071624	-845589
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		6816213	-3808596
Makstud intressid		-792273	-732662
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		-3536053	-2384755
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetamine		-1880608	-1895532
Materiaalse põhivara müük		11475	108412
Kinnisvarainvesteeringute soetamine		-3000000	0
Sidusettevõtte osade müük		1417000	0
Pikaajaline investering		377900	446290
Antud laenud		-261970	-495000
Antud laenude tagasimaksed		472720	821157
Saadud intressid		1642	11470
Saadud dividendid		200000	646576
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-2661841	-356627
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud pangalaenud		19991169	7700000
Saadud pangalaenude tagasimaksed		-14175786	-4827884
Arvelduskrediidi muutus		174927	-712647
Saadud muud lühiajalised laenud		1873154	360508
Saadud muude lühiajaliste laenude tagasimaksed		-1600000	-30111
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-60431	-98167
Makstud dividendid		-200000	0
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		6003033	2391699
RAHAVOOD KOKKU	22	-194861	-349683
RAHA PERIOODI ALGUSES		553922	944559
VALUUTAKURSSIDE MUUTUSTE MÕJU		-28518	-40954
RAHA PERIOODI LÕPUS		330543	553922

Mart Juksar
juhatuse liige

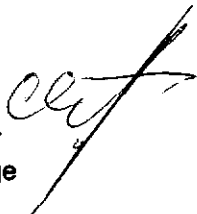


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

EEK

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
Saldo 31.12.2001	14682000	415700	129334	15227034
Reservkapitali suurendamine		105000	-105000	0
Aruandeperioodi puhaskasum			3035112	3035112
Saldo 31.12.2002	14682000	520700	3059446	18262146
Reservkapitali suurendamine		151800	-151800	0
Eelmiste perioodide parandus (kasum finantsinvesteeringult)			3000	3000
Makstud dividendid			-200000	-200000
Aruandeperioodi puhaskasum			3772898	3772898
Saldo 31.12.2003	14682000	672500	6483544	21838044

Mart Juksar
juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

Lisa 1

OÜ Rademar raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Bilanss on koostatud vastavalt raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud bilansiskeemile. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi 2. Rahavoogude aruandes on kajastatud aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on kajastatud otsemeetodil. Omakapitali muutuste aruandes on kajastatud aruandeperioodil toimunud muutusi omakapitali kirjetes, tuues välja omanikele tehtud väljamakseid, reservide suurendamist, aruandeperioodi kasumit ja muud omakapitali kirjeid mõjutanud majandustehingud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused:

Raha ja pangakontod.

Raha ja rahaekvivalentide hulka arvestatakse sularaha kassas ja pangas.

Välisvaluuta arvestus.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel. Valuutakursi muutustest tekkinud tulud ja kulud kajastatakse saldeeritult.

Nõuded ostjate vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul võrdub nõude nominaalväärtusega. Vähemalt igal bilansipäeval hinnatakse nõude laekumise tõenäosust.

Muud nõuded.

Muude nõuetena kajastatakse antud lühiajalisi laene, nõudeid sidusettevõtjate ja osanike vastu. Laenude puhul on esialgne soetusmaksumus korrigeeritud laenude põhiosa tagasimaksetega. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Viitlaekumised.

Viitlaekumisena kajastatakse aruandvate isikute majandusavansside jääke, laekumata intresse ja dividende ning muid aruande perioodil laekumata tulusid.

Ettemaksed.

Ettemaksetena kajastatakse makseid, mis on tehtud lõppenud perioodil järgmise perioodi kulude eest.

Varud.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksumust ja veokuludest. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Pikaajalised finantsinvesteeringud.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse osalus sidusettevõttes, pikaajalised koostöölepingud kaupade hankimiseks ja kaubanduspindade rendilepingute alusel tasutud tagatisraha.

Sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit. Investeering võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mida järgmistel perioodidel korrigeeritakse investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis. Finantseerimistegevusega seotud finantsinstrumentidelt tekkinud kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes finantstulude ja -kulude koosseisus.

Mart Juksar
juhatuse liige



Kinnisvarainvesteeringud.

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse maad või hoonet, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse arvele soetusmaksumuses. Edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist.

Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3000 EEK ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 EEK, kantakse kuludesse väheväärtusliku inventarina kasutusele võtmise hetkest ja arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud põhivara kulum. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit. Amortisatsiooninorme määratakse põhivara objektidele sõltuvalt nende kasulikust tööeast. Renditud pindade remondikulude ja elektrisüsteemide kapitaliseerimisel lähtutakse kulunormi määramisel rendiperioodist.

Amortisatsioonimäärad põhivaragruppidele on järgmised:

Maa	0%
Ehitised	8-10%
Transpordivahendid	15-20%
Muu inventar, tööriistad	10-30%

Kohustuste kajastamine.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Võlakohustuste soetusmaksumust korrigeeritakse laenude põhiosa tagasimaksetega.

Kohustuslik reservkapital.

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule tehakse iga aasta puhaskasumist 5%-lise eraldi kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulu kajastamine.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Ettevõtte tulu maksustamine.

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid. Maksumääraks on 26/74. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Dividendide väljamaksmisega ei kaasne tulumaksukohustust, kui väljamakstavate dividendide summa võrdub sidusettevõttelt (osalus sidusettevõttes 33,33%) saadud dividendide summaga, millelt on ettevõtte tulumaks tasutud.

Rendiarvestus.

Kapitalirendina kajastatakse selliseid tehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis ja amortiseeritakse vastavalt kasulikule tööeale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodil kuluna.

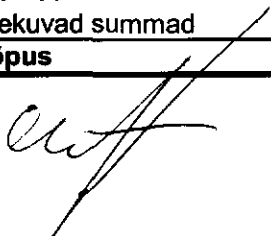
Bilansipäevajärgsed sündmused.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

BILANSIKIRJETE LISAD**NÕUDED OSTJATE VASTU**

	31.12.03	Lisa 2 31.12.02
Ostjate tasumata arved	783351	433392
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	0	0
Saldo perioodi lõpus	783351	433392

Mart Juksar
juhatuse liige



09.06.2004

ÕÜ RADEMAR registrikood nr. 10235879

12

MUUD NÕUDED

Lisa 3

	Saldo 01.01.03	Nõude suurenem.	Nõude vähenem.	Saldo 31.12.03
Sidusettevõttele antud laen	210000	0	-210000	0
Sidusettevõttele omaosade müük	0	1417000	-860000	557000
Eraisikule antud laen	750	0	-750	0
Muud nõuded kokku	210750	1417000	-1070750	557000

VIITLAEKUMISED

Lisa 4

Viitlaekumised summas 58729 EEK on aruandvatele isikutele antud majandusavansside jääk ja töötajate kinnipidamised detsembrikuu töötasu väljamaksetest.

TULEVASTE PERIOODIDE KULUD

Lisa 5

Tulevaste perioodide kulud summas 1228732 EEK moodustavad järgmiste perioodide kommunaalmaksed, rendikulud, reklaamikulud, kindlustuskulud, laenuintressid, tarkvara hoolduslepingud.

VARUD

Lisa 6

	31.12.03	31.12.02
Müügiks ostetud kaubad	41893938	29445575
Ettemaksed tarnijatele	639666	16405
Saldo perioodi lõpus	42533604	29461980

Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varude allahindlusi ei ole tehtud.

PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Lisa 7

Investeeringud sidusettevõtte osadesse.

	ÕÜ Pintaro
Osaluse % aasta alguses	33,33%
Osaluse % aasta lõpus	33,33%
Bilansiline maksumus aasta alguses 01.01.2003.	6689866
Aruandeperioodil müüdud osad soetusmaksumuses	-708500
Müüdud osade ülekurss	-708500
Saadud dividendid	-200000
Eelmiste perioodide kapitaliosaluse kasumi parandus	3000
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	2217175
Bilansiline maksumus aasta lõpus 31.12.2003.	7293041

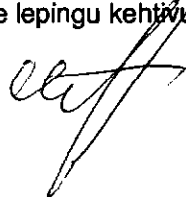
Sidusettevõtte on Eestis registreeritud ja tegeleb kinnisvara haldamisega.

Muud pikaajalised nõuded

	Perioodi alguses	Nõude suurenemine	2003.a. kuludes	Perioodi lõpus
Koostööleping kaupade hankimiseks	1328740		-442900	885840
Kaupluste rendilepingute tagatisraha	280439	65000		345439
Kokku	1609179	65000	-442900	1231279

Koostöölepingu summa jääki 885840 EEK kantakse kuludesse 2 aasta jooksul. Rendilepingute tagatisraha tasaarveldatakse lepingu kehtivuse viimaste kuude rendiga.

Mart Juksar
juhatuse liige



OÜ RADEMAR registrikood nr. 10235879

09.06.2004

13

KINNISVARAINVESTEERINGUD

Lisa 8

2003.aastal on soetatud kinnistu Tallinnas. Soetusmaksumus 3 000 000 EEK. Kinnistut kasutavate ettevõtete on sõlmitud kinnistu kasutamise kohta tasuta kasutusvalduse leping tähtajaga 2 aastat. Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Kuna kinnistul asuv hoone ei oma ostja jaoks turuväärtust, siis arvestatakse, et kinnistu soetusmaksumus 3 000 000 EEK on maa soetusmaksumus, mida ei amortiseerita.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Lisa 9

	Ehitised	Transp. vahendid	Muu inventar	Kulum	Kokku mat. põhivara
Aasta alguses 01.01.2003	768651	702119	11300354	-4294390	8476734
Soetamine			1880607		1880607
Müük soetusmaksumuses		-178000	-8983	184450	-2533
Põhivara mahakandmine			-88040	88040	0
Majandusaasta kulum				-1687358	-1687358
Aasta lõpus 31.12.2003	768651	524119	13083938	-5709258	8667450

2003.aastal saadi põhivara müügist kasumit 8475 EEK. Amortiseerunud ja kasutamiskõlbmatut põhivara kanti maha soetusmaksumusega 88040 EEK, jääkväärtusega "0" EEK.

VÕLAKOHUSTUSED

Lisa 10

	Saldo 01.01.03	Kohustuse suurenem.	Kohustuse vähenem.	Saldo 31.12.03
Lühiajalised laenud	275000	1800000	-1600000	475000
Arvelduskrediit	2224273	174927	0	2399200
Lühiajaline laen (EEK) krediidasutuselt	5790910	17790910	-14090910	9490910
Pikaajalise laenu (EUR) tagasimaks 2004.a.	0	1015404	0	1015404
sama EUR-des		64896	0	64896
Kapitalirendivõlg	42144	73154	-60433	54865
Kokku	8332327	20854395	-15751343	13435379

Kapitalirenditingimustel on soetatud kauplustele kaubakaitstesüsteemid.

VÕLAD TARNIJATELE

Lisa 11

	2003.a.	2002.a.
Võlg perioodi alguses	19764318	23524466
Võla kasv aruandeperioodil (tarnitud kaubad, teenused)	140756067	123520822
Võla vähenemine aruandeperioodil	-133948979	-127280970
Võlg perioodi lõpus	26571406	19764318

Mitmete kaubatarnijate, liisingufirmade ja OÜ Rademar vahel on sõlmitud faktooringlepungud kaupade hankimiseks.

Mart Juksar
juhatuse liige



OÜ RADEMAR registrikood nr. 10235879

09-06-2004

14

MAKSUVÕLAD

Lisa 12

2003.aastal arvestatud ja tasutud maksud:

	saldo 01.01.03	arvestatud maksud	tasutud maksud	saldo 31.12.03
Käibemaks	1082617	1094300	-1431865	745052
- käibemaks müügil		21894014		
- sisendkäibemaks		20799714		
Isikutulumaks	169728	2412453	-2392044	190137
Sotsiaalmaks	258596	3650905	-3618428	291073
Töötuskindlustusmaks	11511	160561	-159272	12800
Kohustuslik kogumispensionimakse	1157	90866	-85321	6702
Ettevõtte tulumaks	2459	76298	-73455	5302
Kokku	1526068	7485383	-7760385	1251066

VIITVÕLAD

Lisa 13

	2003.a.	2002.a.
Võlad töövõtjatele (detsembrikuu töötasu)	846089	660376
Puhkusereserv	62964	37607
Dividendivõlad	50000	0
Arvestatud järgmise perioodi maksud	267986	228814
Intressikohustused järgmisel perioodil	254558	269711
Muud viitvõlad	1258	0
Kokku	1482855	1196508

2003.aastal väljakuulutatud dividendidest 200000 EEK jäi seisuga 31.12.2003 välja maksmata 50000 EEK. Dividendide väljamaksmisega tulumaksukohustust ei tekkinud, kuna dividendid summas 200000 EEK saadi sidusettevõtetelt (osalus 33,33%). Dividendi tulumaks 26/74 tasuti sidusettevõtte poolt.

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Lisa 14

		Saldo 31.12.03	Tasumine järgneval perioodil	Pikaajaline osa
Pangalaen	EEK	2115383	1015404	1099979
	EUR	135197	64896	70301

Laenu tagastamise tähtaeg on 17.01.2006.aastal. Intress 6 kuu Euribor + 2,5%. 2003.aastal tasutud laenu põhiosa 5408 EUR (84876 EEK). Laenu tagatiseks on hüpoteek kinnistule Laki 4A ja kommertspant vallasvarale.

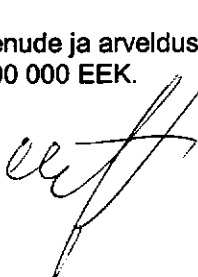
BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED

Lisa 15

OÜ-l Rademar on sõlmitud garantiilepingud krediitiasutusega, kus "garantii tellijaks" on OÜ Rademar ja "garantii saajaks" kaupluste ruumide rendilepingute alusel rendile andjad. Garantiisumma on 3 129 000 EEK.

Lühiajaliste laenude ja arvelduskrediidi lepingu tagatiseks on OÜ Rademar vallasvarale seatud kommertspant summas 18 000 000 EEK.

Mart Juksar
 juhatuse liige



OÜ RADEMAR registrikood nr. 10235879

09-06-2004

15

KASUMIARUANDE LISAD

MÜÜGITULU

Lisa 16

	2003.a.	2002.a.
Spordi- ja vabaajakaupade jaemüük Eestis	121054494	117930020
Spordikaupade eksport Läti Vabariiki	641500	923900
Kokku	121695994	118853920

TURUSTUSKULUD

Lisa 17

Turustuskulud summas 14 728 865 EEK sisaldavad: reklaamikulusid, müügipersonali töötasusid, kaupade eksponeerimise ja müügiga seotud kulusid.

ÜLDHALDUSKULUD

Lisa 18

Üldhalduskulud summas 29 269 016 EEK sisaldavad: rendikulusid, tööjõukulusid, bürookulusid, põhivara amortisatsiooni ja muid tegevusega seotud kulusid.

MUUD ÄRITULUD

Lisa 19

Muud äritulud summas 166 961 EEK sisaldavad: tulusid valuutakursi muutusest nõuetelt ostjate ja kohustelt tarnijate ees, tulusid põhivara müügist, kindlustushüvitisi ja muid põhitegevusega mitteseotud tulusid.

MUUD ÄRIKULUD

Lisa 20

Muud ärikulud summas 145 667 EEK sisaldavad: aruandeperioodil tasutud maksuintresse, tegevusega seotud liitude ja ühingute liikmemakse, kohalike omavalitsuste poolt kehtestatud makse.

FINANTSTULUD JA -KULUD

Lisa 21

Finantstuludena kajastatakse kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasumit sidusettevõttelt. Finantskuludena pangalaenude ja liisingute intresse ning kahjumit valuutakursi muutusest välisvaluutas fikseeritud finantseerimistegevusest.

RAHAVOOGUDE ARUANDE LISA

Lisa 22

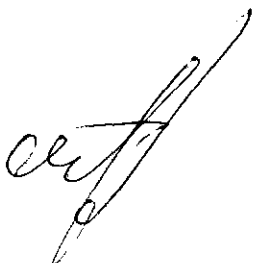
Otsemeetodi rakendamisel on esitatud brutosummadena: investeerimisega seotud väljamaksed, saadud laenu, laenude tagasimaksed, makstud intressid ja makstud dividendid. Kaudmeetodi rakendamisel on kajastatud põhivara kulum ning äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutus.

OMAKAPITALI ARUANDE LISA

Lisa 23

OÜ Rademar miinimumkapital on 14 682 000 EEK ja maksimumkapital 58 728 000 EEK. Osa väikseim nimiväärtus on 100 EEK. Osakapital seisuga 31.12.2003.a. 14 682 000 EEK. Aruandeperioodil maksti dividende 200 000 EEK. Reservkapitali suurendati 151 800 EEK võrra (5% 2002.aasta puhaskasumist).

Mart Juksar
 juhatuse liige



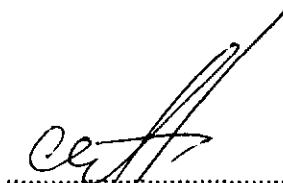
**JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD
OÜ RADEMAR 2003.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Juhatus on koostanud OÜ Rademar 2003.a.majandusaasta aruande 26.aprillil 2004. aastal. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest läbi vaadanud ning osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

OÜ Rademar 2003.aaasta majandusaasta aruanne (bilanss mahus 65 683 729 EEK, kasum summas 3 772 898 EEK), on kinnitatud osanike üldkoosolekul 7.mai 2004. aastal ning millele on alla kirjutanud kõik juhatuse ja nõukogu liikmed.

Allkirjad:

Mart Juksar
juhatuse liige



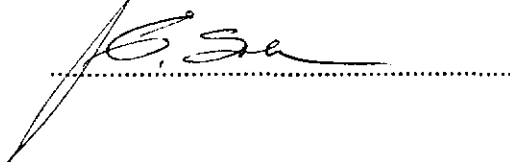
7. mai 2004.a.

Margus Juksar
juhatuse liige



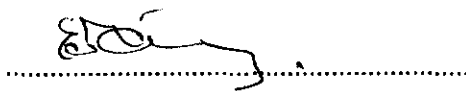
7. mai 2004.a.

Eneken Soha
nõukogu esimees



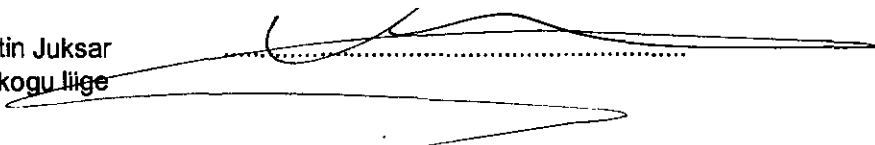
7. mai 2004.a.

Elmar Pääslane
nõukogu liige



7. mai 2004.a.

Martin Juksar
nõukogu liige



7. mai 2004.a.

9.6.06 2004

... ..

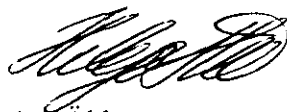
AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS OÜ RADEMAR OSANIKELE

Olen kontrollinud OÜ Rademar 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruanne, mis näitab 2003. aasta finantstulemuseks 3 772 898 krooni kasumit ja bilansimahuks 65 683 729 krooni seisuga 31.12.2003. kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Rademar majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.

Tallinnas, 04. mail 2004.a.



Helgo Äkke
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 266

OÜ RADEMAR registrikood nr. 10235879

09-06-2004

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühing Pintaro juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku puhaskasumi jaotamiseks:

	<i>EEK</i>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2710646
Aruandeaasta puhaskasum (2003.a.)	3772898
Kokku jaotuskõlblik kasum	6483544
selest	
Kohustusliku reservkapitali fondi	188700
Dividendideks	500000
Jaotamata kasum	5794844

Mart Juksar
juhatuse liige



0 9 -08- 2004

OÜ RADEMAR registrikood nr. 10235879

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 26. APRILL 2004.A.

Osanik	Registrikood	Asukoht	Osad	Osade nominaal- väärtus EEK	Osaluse %
Mart Juksar	34608030242	Tallinn, Eesti	1	3671000,00	25,0034
Margus Juksar	37003270310	Tallinn, Eesti	1	3671000,00	25,0034
Martin Radevall	37105107019	Tallinn, Eesti	1	3671000,00	25,0034
Valfor S.A.	165	Venezuela, 1063A Caracas Apart.Postal 69508	1	3669000,00	24,9898
KOKKU				14682000,00	100,00

Mart Juksar
juhatuse liige

