

202508

Harju Maakohus
Registrikeskond
SISSE TULNUD

20-08-2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2007

Aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2007

Ärinimi: **OÜ RADEMAR**

Registrikood: 10235879

Aadress:

Tänav: Laki

Maja number: 5

Linn: Tallinn

Postisihtnumber: 10621

Maakond: Harjumaa

Telefon: 6512910

Fax: 6550120

E-mail: info@rademar.ee

Veebilehe aadress: www.rademar.ee

2007. AASTA TEGEVUSARUANNE.

Osaühing Rademar põhitegevusala on spordi- ja vabaajakaupade jaekaubandus. Müüdavate kaupade nomenklatuuri kuuluvad rahvusvaheliselt tuntud kaubamärgid: Trek, Nike, Adidas, Reebok, Puma, Peak Performance, Salomon, Columbia, New Balance, Umbro, Asics, Rossignol, Five Seasons, Rollerblade, O'Neill, Oakley, Graft ja teised. Lisaks müügile teostatakse spordikaupade ning jalgrataste remonti ja Kesklatu Tallinnas Laki 5 tegeleb väikeses koguses jalgrataste hulgimüügiga. Müügitegevus 2007.aastal toimus Eesti Vabariigis. Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori kood (EMTAK) 47641.

Aruandeaastal toimus OÜ Rademar müügitegevus 12 kaupluses: Tallinnas Rocca al Mare Kaubanduskeskuses, Sikupilli Kaubanduskeskuses, Magistrali Kaubanduskeskuses, Viru Keskuses, Järve Kaubanduskeskuses ning Rattamaailmas Laki tänaval. Kauplused väljaspool Tallinna: Tartu Kaubahallis, Viljandi Kaubanduskeskuses Centrum, Pärnus Papiniidu Kaubamajakas, Rakveres Kroonikeskuses Jõhvis Jewe Keskuses ja Narvas. 2007.aastal valmis Pärnus Kaubamajaka juurdeehitus ja Rademari kauplus kolis uutesse ruumidesse ja suurendas müügipinda. 2008.aastal on kavas on avada uued kauplused Tartus ja Kuressaares.

2000.aastal kasutusele võetud püsikliendikaardi omanikuks on saanud üle 130 000 kliendi. Müügid püsiklientidele moodustavad ligikaudu 75% kogukäibest.

Keskmine töötajate arv 2007.aastal oli 154, sellest osalise tööajaga 33 töötajat. Töötasu väljamakseid tehti 23 334,6 tuh.EEK. Suurt tähelepanu on pööratud töötajate väljaõppele ja teeninduse kvaliteedile. Rahaliselt toetatakse töötajate sporditegevust (toetus maksustatakse erisoodustumaksuga).

Osaühing Rademar juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele maksti 2007.aastal töötasu 462 000 EEK. Nõukogu on valitud kolmeliikmeline. Nõukogu liikmetele nõukogu töös osalemise eest töötasu ei makstud.

2007.aastal võtsid osanikud vastu otsuse vähendada osakapitali. Osakapitali vähendati kõigi osade nimiväärtuste võrdelise vähendamise teel 4 800 800 EEK võrra. Uueks osakapitali suuruseks sai 1 200 200 EEK. Põhikirja järgi on osaühingu osakapitali miinimumväärtuseks 400 000 EEK ja maksimumväärtuseks 1 600 000 EEK.

Majandustegevust iseloomustavad finantssuhtarvud

	2007	2006
Käibe kasv %	32,8	30,6
Kasumi kasv %	33,4	99,9
Brutomarginaal % (brutokasum/müügitulu*100)	41,0	41,2
Tasuvusmarginaal % (puhaskasum/müügitulu*100)	11,8	11,7
Tegevuse marginaal % (kasum enne fin.kulusid ja makse/müügitulu*100)	13,1	12,5
Lühiajaliste kohustuste kate % (käibevara/lühiajalised kohustused*100)	258,9	180,0
Kohustuste osatähtsus % (kohustused/bilansimaht*100)	36,9	43,1
Vara rentaablus % (ROA) (puhaskasum/keskmine vara*100)	27,4	28,5
Omakapitali rentaablus % (ROE) (puhaskasum/keskmine omakapital*100)	50,6	56,3
Omakapitali tasuvus % (OpROE) (majandustegevuse kasum/keskmine omakapital*100)	54,4	58,0

Margus Juksar
juhatuse liige

20.02.2008.a.



RAAMATUPIDAMISE

AASTAARUANNE

01.jaanuar 2007 - 31.detsember 2007

Aruanne koosneb järgmistest osadest:

1. Tegevusaruanne
2. Raamatupidamise aastaaruanne
 - 2.1. Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruande juurde
 - 2.2. Bilanss
 - 2.3. Kasumiaruanne
 - 2.4. Rahavoogude aruanne
 - 2.5. Omakapitali muutuste aruanne
 - 2.6. Raamatupidamise aastaaruande lisad:
 - 2.6.1. Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ja arvestuspõhimõtted
 - 2.6.2. Lisa 2 Raha ja pangakontod
 - 2.6.3. Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud
 - 2.6.4. Lisa 4 Nõuded ostjate vastu, ostjate ettemaksed
 - 2.6.5. Lisa 5 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded
 - 2.6.6. Lisa 6 Nõuded sidusettevõtte vastu
 - 2.6.7. Lisa 7 Muud lühiajalised nõuded
 - 2.6.8. Lisa 8 Ettemaksed teenuste eest
 - 2.6.9. Lisa 9 Varud
 - 2.6.10. Lisa 10 Pikaajalised finantsinvesteeringud
 - 2.6.11. Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud
 - 2.6.12. Lisa 12 Materiaalne põhivara
 - 2.6.13. Lisa 13 Laenukohustused
 - 2.6.14. Lisa 14 Arveldused tarnijatega- võlad ja ettemaksed
 - 2.6.15. Lisa 15 Võlad töövõtjatele
 - 2.6.16. Lisa 16 Maksuvõlad
 - 2.6.17. Lisa 17 Võlad sidusettevõttele
 - 2.6.18. Lisa 18 Võlad osanikele
 - 2.6.19. Lisa 19 Muud võlad
 - 2.6.20. Lisa 20 Bilansivälised kohustused
 - 2.6.21. Lisa 21 Müügitulu
 - 2.6.22. Lisa 22 Müüdud kaupade kulu
 - 2.6.23. Lisa 23 Turustuskulud
 - 2.6.24. Lisa 24 Üldhalduskulud
 - 2.6.25. Lisa 25 Muud äritulud
 - 2.6.26. Lisa 26 Muud ärikulud
 - 2.6.27. Lisa 27 Finatstulud ja -kulud
 - 2.6.28. Lisa 28 Ettevõtte tulumaks
 - 2.6.29. Lisa 29 Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus
 - 2.6.30. Lisa 30 Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus
 - 2.6.31. Lisa 31 Omakapitali aruande lisa
 - 2.6.32. Lisa 32 Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus
 - 2.6.33. Lisa 33 Tehingud seotud osapooltega
3. Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad

Margus Juksar
juhatuse liige



JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lk. 5 kuni 20 esitatud 2007.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustulase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev;

Margus Juksar
juhatuse liige



Mart Juksar
juhatuse liige



20.veebruar 2008.a.

B I L A N S S

EEK

	Lisa nr.	31.12.2007.	31.12.2006. korrigeeritud
KÄIBEVARA			
Raha	2	930 720	1 402 013
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	77 878	94 741
Nõuded ja ettemaksed		3 604 030	4 765 836
Nõuded ostjate vastu	4	704 992	526 462
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	439 873	288 877
Nõuded sidusettevõtte vastu	6	0	1 450 000
Muud lühiajalised nõuded	7	1 095 800	1 744 425
Ettemaksed teenuste eest	8	1 363 365	756 072
Varud	9	81 213 334	63 279 438
Müügiks ostetud kaubad		79 587 734	62 484 723
Kinnisvara müügiks		1 580 000	0
Ettemaksed tarnijatele	9,14	45 600	794 715
KÄIBEVARA KOKKU		85 825 962	69 542 028
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	10	11 557 651	9 264 090
Sidusettevõtte osad		11 262 567	8 983 651
Pikaajalised nõuded		295 084	280 439
Kinnisvarainvesteeringud	11	3 271 580	3 271 580
Maa (soetusmaksumuses)		3 000 000	3 000 000
Ehitised (jääkmaksumuses)		271 580	271 580
Materiaalne põhivara	12	12 462 007	10 926 498
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		3 847 968	2 186 699
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		8 522 839	8 149 524
Ettemaksed		91 200	590 275
PÕHIVARA KOKKU		27 291 238	23 462 168
AKTIVA (varad) KOKKU		113 117 200	93 004 196
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	13	6 730 472	7 236 589
Lühiajalised laenud krediidiasutustelt		4 541 317	5 064 527
Lühiajalised laenud sidusettevõttelt		1 600 000	1 850 000
Kapitalirendivõlg (tagasimaksed järgmisel perioodil)		589 155	322 062
Võlad ja ettemaksed		26 417 768	31 327 443
Võlad tarnijatele	14	15 979 759	20 778 961
Võlad töövõtjatele	15	2 563 624	1 998 834
Maksuvõlad	16	5 435 711	3 869 066
Võlad sidusettevõttele	17,13	148 217	238 281
Võlad osanikele	18	1 850 494	4 395 756
Muud võlad	19	74 800	46 545
Saadud ettemaksed	4	365 163	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		33 148 240	38 564 032
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised kapitalirendikohustused		2 762 246	1 547 480
Pikaajalised laenukohustused sidusettevõttele		5 780 000	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	13	8 542 246	1 547 480
KOHUSTUSED KOKKU		41 690 486	40 111 512
OMAKAPITAL			
Osakapital		1 200 200	6 001 000
Kohustuslik reservkapital		1 219 800	1 219 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		36 675 884	21 434 378
Aruandeaasta kasum		32 330 830	24 237 506
OMAKAPITAL KOKKU	31	71 426 714	52 892 684
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		113 117 200	93 004 196

Margus Juksar
juhatuse liige

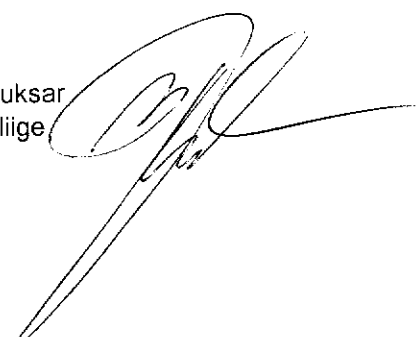


KASUMIARUANNE

EEK

	Lisa nr.	2007.a.	korrigeeritud 2006.a.
Müügitulu	21	274 880 870	206 923 364
Müüdnud kaupade kulu	22	-162 196 298	-121 630 883
BRUTOKASUM		112 684 572	85 292 481
Turustuskulud	23	-66 365 100	-52 448 700
Üldhalduskulud	24	-13 016 825	-10 253 350
Muud äritulud	25	3 353 214	1 366 638
Muud ärikulud	26	-3 544 705	-851 846
ARIKASUM		33 111 156	23 105 223
Finantstulud ja -kulud	27		
Tulu finantsinvesteeringult		2 662 053	2 668 054
Intressitulud		240 309	28 031
Intressikulud		-1 205 835	-624 968
Kahjum valuutakursi muutusest		-76 959	-215 351
Finantstulud ja -kulud kokku		1 619 568	1 855 766
KASUM majandustegevusest		34 730 724	24 960 989
Ettevõtte tulumaks	28	-2 399 894	-723 483
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		32 330 830	24 237 506

Margus Juksar
juhatuse liige

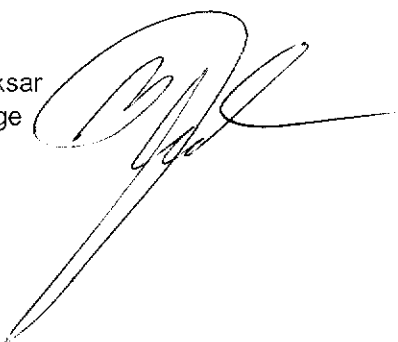


RAHAVOOGUDE ARUANNE

EEK

	Lisa nr.	2007.a.	2006.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		33 111 156	23 105 223
Ärikasumi korrigeerimised:		5 104 077	4 469 725
<i>Põhivara kulum</i>		4 079 534	3 639 903
<i>Kasum(-)/kahjum(+) põhivara müügist</i>		-91 085	11 750
<i>Kahjum(+) põhivara mahakandmisest</i>		1 115 628	818 072
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	29	461 806	154 165
Varude muutus		-17 933 896	-13 881 835
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	30	-2 536 560	-896 608
Makstud intressid		-1 295 899	-545 968
Makstud ettevõtte tulumaks		-2 137 683	-723 483
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		14 773 001	11 681 219
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetamine		-4 843 244	-4 410 059
Materiaalse põhivara müük		487 458	183 729
Antud laenud		-4 750 000	-1 710 000
Antud laenude tagasimaksed		5 450 000	10 000
Saadud intressid		240 309	28 031
Saadud dividendid		400 000	350 000
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-3 015 477	-5 548 299
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud pangalaenud		41 000 000	18 000 000
Saadud pangalaenude tagasimaksed		-43 263 043	-20 062 530
Arvelduskrediidi muutus		1 739 833	301 483
Saadud muud lühiajalised laenud		5 530 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-816 586	-401 333
Väljamaksed osaühingu osade eest		-8 363 003	-2 818 916
Makstud dividendid		-7 979 059	-2 300 505
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-12 151 858	-7 281 801
RAHAVOOD KOKKU		-394 334	-1 148 881
RAHA PERIOODI ALGUSES		1 402 013	2 766 245
Valuutakursside muutuste mõju		-76 959	-215 351
RAHA PERIOODI LÖPUS		930 720	1 402 013

Margus Juksar
juhatuse liige

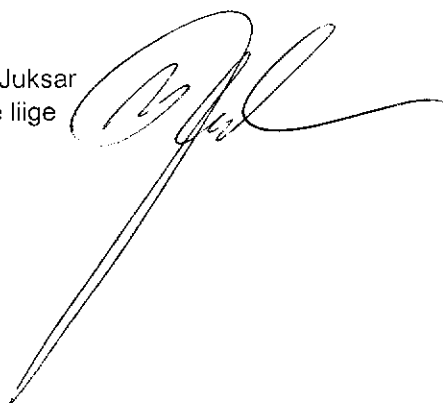


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

EEK

	Lisa nr.	Osa- kapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
Saldo 31.12.2005		12 002 000	1 219 800	24 234 378	37 456 178
Aruandeperioodi puhaskasum		0	0	24 237 506	24 237 506
Makstud dividendid		0	0	-2 800 000	-2 800 000
Osakapitali vähendamine		-6 001 000	0	0	-6 001 000
Saldo 31.12.2006		6 001 000	1 219 800	45 671 884	52 892 684
Aruandeperioodi puhaskasum		0	0	32 330 830	32 330 830
Makstud dividendid		0	0	-8 996 000	-8 996 000
Osakapitali vähendamine		-4 800 800	0	0	-4 800 800
Saldo 31.12.2007	31	1 200 200	1 219 800	69 006 714	71 426 714

Margus Juksar
juhatuse liige



**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD
ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED**

Lisa 1

OÜ Rademar raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides (EEK). Aruande lisades ka tuhandetes EEK.

Bilansi koostamise alused ja arvestuspõhimõtted .

OÜ Rademar bilanss on koostatud vastavalt Raamatupidamise Seaduse lisas 1 toodud bilansiskeemile. 2006.aasta bilanssi on korrigeeritud kirjade osas: laenukohustused ja võlad sidusettevõttele. Bilansikirjete korrigeerimine tuleneb info esitusviisi muutusest bilansi passiva pooles, mis ei avaldanud mõju 2006.aasta majandustegevuse tulemusele. Korrigeeritud kirjed:

	31.12.2006.	31.12.2006. korrigeeritud	muutuste mõju
Lühiajalised laenud sidusettevõttelt	0	1 850 000	1 850 000
Võlad sidusettevõttele	2 088 281	238 281	-1 850 000
Kokku	2 088 281	2 088 281	0

Käibevara

Käibevarana on kajastatud raha, kauplemiseesmärgil hoitavaid finantsinvesteeringuid, edasimüügieesmärgil soetatud kaubavarasid, lühiajalisi nõudeid ja ettemakseid.

Raha on bilansis kajastatud raha kirjel ja selleks on arvelduskontode jäägid ja sularaha jäägid kassades. Lühiajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud edasimüügieesmärgil soetatud teise ettevõtte aktsiaid. Investeering on arvele võetud soetusmaksumuses, milleks on finantsvara eest makstud õiglane väärtus. Tehingupäeva ja bilansipäeva vaheline finantsvara väärtuse muutus on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Nõuded ostjate vastu, maksude ettemaksed, muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed teenuste eest on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (üldjuhul võrdne nominaalväärtusega). Varud on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast ja ostuga otseselt seotud kulu- tustest. EL välistest riikidest soetatud kauba ostuhinnale ja ostuga otseselt seotud kulutustele on lisatud tolli- maks. Varude edasine kajastamine toimub kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil.

Põhivara

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud osalust sidusettevõttes ja kaubanduspindade rendile- pingute alusel tasutud tagatisraha.

Sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil, lähtudes Raamatupidamise Seaduse § 27 lõikest 1 (osalus alla 50% ja ei oma kontrolli sidusettevõtte finants- ja tegevuspoliitika üle). Investee- ring on algselt võetud arvele soetusmaksumuses, mida on korrigeeritud järgmistel perioodidel investori osa- lusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise ees- märgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel on kasu- tatatud lineaarset arvestusmeetodit. Amortisatsioonimäärad on kehtestatud igale kinnisvarainvesteeringu objekti komponendile eraldi vastavalt nende kasulikule tööeale. Ettevõttes rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 8 - 10%. Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele, kui on tõe- näoline, et ettevõtte saab seoses kulutusega tulevikus majanduslikku kasu. Muid hilisemaid remondikulutusi kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööea- ga üle ühe aasta ja maksumusega alates 7 000.- kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 7 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku varana ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arva- tud akumulieeritud kulum. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhiva- rana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu. Muid hooldus- ja remondikulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatak- se lineaarset arvestusmeetodit. Amortisatsioonimäärad kehtestatakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärade vahemikud materiaalse põhivara gruppidele on:

- masinad ja seadmed 14 - 25 %, muu inventar 10 - 35 %.

Margus Juksar

juhatuse liige



Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku tööea jooksul kuludesse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Kapitalirenditingimustel soetatud transpordivahendid ja seadmed võetakse arvele põhivaradena ja amortiseeritakse tavakorras.

Kohustused

Finantskohustuseks on võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Kõik finantskohustused on arvele võetud nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustused on liigitatud lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Sama põhimõtte järgi on eraldatud pikaajalisest finantskohustusest lühiajaliseks kohustuseks järgmise kaheteist kuu jooksul tasumisele kuuluv summa.

Välisvaluutas fikseeritud finantskohustuste kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi tulude ja kuludena.

Omakapital

Omakapital koosneb osakapitalist, kohustuslikust reservkapitalist, eelmiste perioodide jaotamata kasumist ja aruandeaasta kasumist.

Kohustuslik reservkapital. Igale majandusaastale kanti kohustuslikku reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustas 1/10 osakapitalist. Seoses osakapitali vähendamisega moodustab reservkapital aruandeperioodi lõpuks 101,6% osakapitalist. Vastavalt kehtivale seadusandlusele ei tohi kohustuslikku reservkapitali dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada osakapitali suurendamiseks.

Kasumiaruande koostamise alused ja arvestuspõhimõtted.

OÜ Rademar kasumiaruanne on koostatud vastavalt Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud skeemile nr.2. 2006.a. kasumiaruannet on korrigeeritud kirjetes osas: turustuskulud ja üldhalduskulud. Kasumiaruande kirjetes korrigeerimine tuleneb info esitusviisi muutusest seoses kulude ümbergrupeerimisega. Muudatus ei avaldanud mõju kasumile ja omakapitalile.

	31.12.2006.	31.12.2006. korrigeeritud	muutuste mõju
Turustuskulud	-21 581 862	-52 448 700	-30 866 838
Üldhalduskulud	-41 120 188	-10 253 350	30 866 838
Kokku	-62 702 050	-62 702 050	0

Tulu kajastamine

Tulu on kajastatud saadud tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale. Tulu teenuste müügist on kajastatud teenuste osutamisel.

Müügituluna on kajastatud kaupade ja kaupadega seotud teenuste müük. Muu ärituluna on kajastatud kinnisvarainvesteeringutelt saadud renditulu, tulu muude teenuste ostutamisest, kasumit põhivara müügist ning tarnijatelt saadud hinnaboonuseid, arvestades eelnevate perioodide kaubarneid.

Tulude ja kuludena ei ole kajastatud kolmandate osapoolte nimel kogutud ja tasutud summasid (edasimüüdud kommunaalkulud ja rendid).

Ettevõtte tulumaksuna on kasumiaruandes kajastatud dividendide väljamaksmisega kaasnenud tulumaksu. Tulumaksu määraks 2007. aastal oli 22/78 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendidelt arvestatud tulumaks on kajastatud kuluna samal perioodil dividendide väljakuulutamise. Aruandeperioodil väljamaksmata dividendide tulumaks on ümberarvestatud tulumaksuga 21/79 ning ümberarvestatud tulumaksu vahe on kajastatud aruandeperioodi dividendide tulumaksu vähendusena.

Rahavoogude aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

Rahavoogude aruandes on kajastatud aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Margus Juksar
juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne.

Omakapitali muutuste aruandes on kajastatud aruandeperioodil toimunud muutusi ettevõtte omakapitali kirjetes: kasumiaruandes kajastatud aruandeperioodi puhaskasum, omanikele tehtud väljamaksed, osakapitali vähendamine.

BILANSIKIRJETE LISAD**RAHA JA PANGAKONTOD**

Lisa 2

EEK

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa (peakassa ja kaupluste kassad)	180 425	275 133
Pangakontod	750 295	1 126 880
Kokku	930 720	1 402 013

LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Lisa 3

EEK

	31.12.2007	31.12.2006
Kauplemiseesmärgil soetatud väärtpaberid	94 741	91 778
Väärtuse muutus	-16 863	2 963
Saldo perioodi lõpus	77 878	94 741

Kauplemiseesmärgil soetatud väärtpaberid (börsiettevõtte aktsiad) on kajastatud õiglases väärtuses.

NÕUDED JA ETTEMAKSED**NÕUDED OSTJATE VASTU, OSTJATE ETTEMAKSED**

Lisa 4

EEK

	2007.a.	2006.a.
Arveldused ostjatega saldo perioodi alguses	526 462	154 733
<i>sellest tasumata arved</i>	526 462	195 833
<i>ettemaksed</i>	0	41 100
Võla kasv aruandeperioodil (müüdud kaubad, teenused)	331 934 216	247 793 841
Võla vähenemine aruandeperioodil	-331 748 252	-247 422 112
Lootusetu võlgnevus	-7 434	0
Kinkekaardi müük - arvestatud ostjate ettemaksuna	-365 163	0
Arveldused ostjatega saldo perioodi lõpus	339 829	526 462
<i>sellest tasumata arved</i>	704 992	526 462
<i>ettemaksed</i>	365 163	0

MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED

Lisa 5

EEK

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjate ettemaksetelt tasutud käibemaks	55 703	0
Seotud isikutele antud laenudelt tasutud ettevõtte tulumaks	0	288 877
Ettevõtte tulumaksu tagasinõue	384 170	0
Saldo perioodi lõpus	439 873	288 877

NÕUDED SIDUSETTEVÕTTE VASTU

Lisa 6

EEK

	2007.a.	2006.a.
Saldo perioodi alguses	1 450 000	2 060 000
Sidusettevõttelt laekunud sidusettevõtte osakapitali vähendamisest	-1 450 000	-610 000
Saldo perioodi lõpus	0	1 450 000

Sidusettevõtte osakapitali vähendamine toimus 2005.aastal.

Margus Juksar
juhatuse liige



MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

Lisa 7

EEK

	31.12.2007	31.12.2006
Seotud isikutele antud lühiajalised laenud (vt.lisa 7.1)	1 010 000	1 710 000
Majanduskulude avansid	22 372	34 425
Ekslikult tasutud summa tagasinõue (ülekanne kauba tarnijale)	63 428	0
Saldo perioodi lõpus	1 095 800	1 744 425

Seotud isikutele antud laenud intressimääraga 5%-5,7%.

7.1. Seotud isikutele antud lühiajalised laenud

EEK

	2007.a.	2006.a.
Saldo perioodi alguses	1 710 000	10 000
Seotud isikutele antud lühiajalised laenud	4 750 000	1 710 000
Antud laenude tagasimaksed	-5 450 000	-10 000
Saldo perioodi lõpus	1 010 000	1 710 000

ETTEMAKSED TEENUSTE EEST

Lisa 8

EEK

	31.12.2007	31.12.2006
Kindlustusmaksed	189 050	141 600
Rendipindadega seotud kulud	831 150	522 739
Kaubanduskulud	184 000	0
Muud teenused	159 165	91 733
Saldo perioodi lõpus	1 363 365	756 072

VARUD

Lisa 9

EEK

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	79 587 734	62 484 723
<i>sellest tarnitud Eesti tarnijatelt</i>	45 214 234	32 922 423
<i>Euroopa Liidu liikmesriikidest</i>	27 124 000	20 323 300
<i>ühenduseväliste riikide tarnijatelt</i>	7 249 500	9 239 000
Müügiks ostetud kinnisvara	1 580 000	0
Ettemaksed tarnijatele	45 600	794 715
Saldo perioodi lõpus	81 213 334	63 279 438

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses. Eedasisel kajastamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varude füüsilise inventuuri käigus on hinnatud varade väärtust ja koguseid. Varastatud, kvaliteedinõuetele mittevastavad ja riknenud kaubad on kantud aruandeperioodi kuludesse ning on kajastatud kasumiaruande real "Müüdud kaupade kulu". Aruandeperioodil on osa kaubavarusid alla hinnatud, kuna juhtkonna hinnangul oli varude soetusmaksumus kõrgem nende neto realiseerimismaksumusest. Varude allahindlusest tekkinud kahjum on kajastatud kasumiaruande real "Muud ärikulud".

Müügiks ostetud kinnisvarana on kajastatud aruandeperioodil soetatud kinnistu Harjumaal.

Kaubavarude allahindlus ja mahakandmine kaalutud keskmises soetusmaksumuses:

EEK

	2007.a.	2006.a.
Kaubavarude allahindlus	-2 151 890	0
% müügikäibest	0,8	0
Kaubavarude mahakandmine	-701 664	-1 111 350
% müügikäibest	0,3	0,5

Margus Juksar
juhatuse liige



PÕHIVARA

PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Lisa 10

10.1. Investeeringud sidusettevõtte osadesse.

EEK

	2007.a.	2006.a.
Osaluse % aasta alguses - OÜ Pintaro	33,33%	33,33%
Osaluse % aasta lõpus - OÜ Pintaro	33,33%	33,33%
Saldo perioodi alguses	8 983 651	6 668 560
Saadud dividendid	-400 000	-350 000
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	2 678 916	2 665 091
Saldo perioodi lõpus	11 262 567	8 983 651

Sidusettevõtte on Eestis registreeritud ja tegeleb kinnisvara haldamisega.

10.2. Muud pikaajalised nõuded

EEK

	31.12.2007	31.12.2006
Kaupluste rendilepingute tagatisraha	295 084	280 439
Saldo perioodi lõpus	295 084	280 439

Rendilepingute tagatisraha tasaarveldatakse lepingute kehtivuse viimaste kuude rendiga.

KINNISVARAINVESTEERINGUD

Lisa 11

EEK

	31.12.2007	31.12.2006
Maa	3 000 000	3 000 000
Ehitised soetusmaksumuses	768 651	768 651
Ehitiste akumuleeritud kulum	-497 071	-497 071
Saldo perioodi lõpus	3 271 580	3 271 580

Kinnisvarainvesteeringuid hoitakse turuväärtuse tõusmise ja renditulu teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Aruandeperioodil kulumit ei arvestatud, kuna juhtkonna hinnangul on investeeringu bilansiline väärtus turuväärtusest madalam. Kinnisvarainvesteering soetusmaksumusega 3 000 000 EEK on kinnistu, mida ei amortiseerita.

Ehitise kirjel kajastatakse ettevõttele kuuluvat äripinda Narvas, mida kuni 2005. aasta septembrini kasutati enda äritegevuses kauplusena ja edaspidi hakati kasutusrendi korras välja rentima.

Aruandeperioodil teeniti kinnisvarainvesteeringutelt renditulu 267 000 EEK.

Margus Juksar
juhatuse liige

MATERIAALNE PÕHIVARA

Lisa 12

Materiaalne põhivara

EEK

	Masinad	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku materiaalne põhivara
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumuses	1 837 223	14 948 262	25 000	16 810 485
Akumuleeritud kulum	-428 005	-6 246 183	0	-6 674 188
Jääkmaksumus 31.12.2005	1 409 218	8 702 079	25 000	10 136 297
sellest kapitalirenditingimustel soetatud põhivara jääkmaksumus	1 277 507	0	0	1 277 507
2006.a. toimunud muutused				
Soetamine	1 259 456	3 652 193	565 275	5 476 924
sellest kapitalirenditingim.soetamine	1 091 865	0	0	1 091 865
Müük soetusmaksumuses	-167 591	-175 667	0	-343 258
Põhivara mahakandmine soetusm.	0	-3 237 547	0	-3 237 547
Müüdud põhivara kulum	6 982	79 327	0	86 309
Mahakantud põhivara kulum	0	2 447 676	0	2 447 676
Majandusaasta põhivara kulum	-321 366	-3 318 537	0	-3 639 903
Amortisatsioonimäärad %	14-25	10-30		
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumuses	2 929 088	15 187 241	590 275	18 706 604
Akumuleeritud kulum	-742 389	-7 037 717	0	-7 780 106
Jääkmaksumus 31.12.2006	2 186 699	8 149 524	590 275	10 926 498
sellest kapitalirenditingimustel soetatud põhivara jääkmaksumus	2 068 896	0	0	2 068 896
2007.a. toimunud muutused				
Soetamine	2 581 979	1 995 281	2 375 951	6 953 211
sellest kapitalirenditingim.soetamine	2 124 612			2 124 612
Gruppidevaheline ümberklassifitseerimine	0	2 875 026	-2 875 026	0
Müük soetusmaksumuses	-815 385	0	0	-815 385
Põhivara mahakandmine soetusm.	0	-4 417 420	0	-4 417 420
Müüdud põhivara kulum	592 845	0	0	592 845
Mahakantud põhivara kulum	0	3 301 792	0	3 301 792
Majandusaasta põhivara kulum	-698 170	-3 381 364	0	-4 079 534
Amortisatsioonimäärad %	14-25	10-35		
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumuses	4 695 682	15 640 128	91 200	20 427 010
Akumuleeritud kulum	-847 714	-7 117 289	0	-7 965 003
Jääkmaksumus 31.12.2007	3 847 968	8 522 839	91 200	12 462 007
sellest kapitalirenditingimustel soetatud põhivara jääkmaksumus	3 715 628	0	0	3 715 628

Margus Juksar
juhatuse liige



Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otsest seotud kulutustest. Bilansis on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Amortisatsioonimäärade valikul on arvestatud põhivara kasuliku tööeaga. Rendipindade kapitaliseeritud remondikulude ja muude süsteemide amortisatsioonimäärade valikul on lähtutud rendilepingute tähtaegadest. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit. Amortiseerunud ja kasutamiskõlbmatut põhivara on aruandeperioodil kuludesse kantud jääkväärtuses 1 115,6 tuh.EEK, sellest:

- kaupluste sisustus	820,4
- bürootehnika	21,2
- kapitaliseeritud remondikulud	150,9
- muu inventar	123,1

Põhivara müügist saadi kasumit 91,1 tuh.EEK.

LAENUKOHUSTUSED

Lisa 13

EEK

	Lühiajaline osa	Pikaajal. osa 1-5 aastat	Kohustus kokku
2006.aasta			
Arvelduskrediit	301 483	0	301 483
Lühiajalised pangalaenud	4 763 044	0	4 763 044
Laen sidusettevõttelt (korrigeeritud 2007.a.aruandes)	1 850 000	0	1 850 000
Kapitalirendikohustus	322 062	1 547 480	1 869 542
Laenukohustuse saldo kokku 31.12.2006	7 236 589	1 547 480	8 784 069
2007.aasta			
Arvelduskrediit	2 041 317	0	2 041 317
Lühiajalised pangalaenud	2 500 000	0	2 500 000
Laen sidusettevõttelt	1 600 000	5 780 000	7 380 000
Kapitalirendikohustus	589 155	2 762 246	3 351 401
Laenukohustuste saldo kokku 31.12.2007	6 730 472	8 542 246	15 272 718

Ettevõtte on arvelduskrediidi limiit kokku 6 000 000 EEK. Arvelduskrediidi intressimäär 5-5,7%. Lühiajaliste pangalaenude intressimäär on vahemikus 5,6 - 5,7 %. Kapitalirendilaenud on seotud 6 kuu Euriboriga, millele lisandub marginaal 1,1 -1,2 %. Aruandeperioodil on kapitalirenditingimustel soetatud viis sõiduautot ja üks kaubik. Rendilepingud on sõlmitud 4 - 5 aastaks. Kapitalirenditingimustel soetatud sõidukid on arvele võetud põhivarana ja amortiseeritakse tavakorras. Sidusettevõttelt saadud laenu intressimäär on 6%.

Laenukohustuste tagatiseks on hüpoteek laenusaja kinnisvarale summas 12 000,0 tuh.EEK ja kommerts-pant laenusaja vallasvarale summas 33 000,0 tuh.EEK.

ARVELDUSED TARNIJATEGA - VÕLAD JA ETTEMAKSED

Lisa 14

EEK

	2007.a.	2006.a.
Arveldused tarnijatega saldo perioodi alguses	19 984 246	21 925 974
sellest tasumata arved	20 778 961	22 932 270
ettemaksed	794 715	1 006 296
Võla kasv aruandeperioodil (ostetud kaubad, teenused)	276 983 546	208 643 661
Võla vähenemine aruandeperioodil	-281 033 633	-210 585 389
Arveldused tarnijatega saldo perioodi lõpus	15 934 159	19 984 246
sellest tasumata arved	15 979 759	20 778 961
ettemaksed	45 600	794 715

Kaupa tarnitakse Eesti ettevõtjatelt, Euroopa Liidu riikidest, Aasiast ja Ameerikast. Arvestust peetakse erinevate valuutade lõikes.

Margus Juksar
juhatuse liige



VÕLAD TÖÖVÕTJATELE

Lisa 15

EEK

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele (välja maksmata detsembrikuu töötasu brutosummana)	1 748 077	1 480 181
Puhkusereserv	815 547	518 653
Kokku	2 563 624	1 998 834

MAKSUVÕLAD

Lisa 16

Maksuvõlad deklareerimisele

EEK

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	3 100 848	2 108 615
Isikutulumaks	367 534	301 201
Sotsiaalmaks	702 702	554 732
Töötuskindlustusmaks	18 067	14 366
Kohustuslik kogumispensionimakse	33 247	25 671
Ettevõtte tulumaks	0	97 057
Kokku maksud deklareerimisele	4 222 398	3 101 642

Tekkepõhiselt arvestatud maksud

EEK

	31.12.2007.	31.12.2006.
Sotsmaks	798 738	618 301
Töötuskindlustusmaks	11 338	8 097
Dividendi tulumaks	403 237	141 026
Kokku tekkepõhiselt arvestatud maksud	1 213 313	767 424
Kokku maksuvõlad	5 435 711	3 869 066

VÕLAD SIDUSETTEVÕTTELE

Lisa 17

EEK

	2007.a.	2006.a.
Saldo perioodi alguses	238 281	159 281
<i>sellest laenukohustus</i>	0	0
<i>intressikohustus</i>	238 281	159 281
Intressikohustuse suurenemine	200 884	79 000
Intressikohustuse vähenemine	-290 948	0
Saldo perioodi lõpus	148 217	238 281
<i>sellest laenukohustus</i>	0	0
<i>intressikohustus</i>	148 217	238 281

Laenu intressimäär 6%.

VÕLAD OSANIKELE

Lisa 18

18.1. Dividendivõlad

EEK

	2007.a.	2006.a.
Saldo perioodi alguses	500 000	505
Väljakuulutatud dividendid	8 996 000	2 800 000
<i>sellest sidusettevõtte poolt saadud dividendid (osalus 33,33%)</i>	400 000	350 000
Aruandeperioodil väljamakstud dividendid	-7 979 059	-2 300 505
Väljamaksmata dividendide saldo perioodi lõpus	1 516 941	500 000

Margus Juksar
juhatuse liige



18.2. Võlg osanikele osaühingu osade eest

EEK

	2007.a.	2006.a.
Saldo perioodi alguses	3 895 756	713 672
Osaühingu osakapitali nimiväärtuse vähendamine	4 800 800	6 001 000
Väljamaksed osade eest	-8 363 003	-2 818 916
Väljamaksmata osade saldo perioodi lõpus	333 553	3 895 756
Kokku võlg osanikele perioodi lõpus (dividendid ja osad)	1 850 494	4 395 756

MUUD VÕLAD

Lisa 19

EEK

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad aruandvatele isikutele	800	4 845
Sularahakeskuse inkassatsiooni kande viga	74 000	41 700
Kokku	74 800	46 545

BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED

Lisa 20

Ettevõtte on sõlmitud garantiilepingud krediidiasutusega, kus "garantii tellijaks" on OÜ Rademar ja "garantii saajaks" kaupluste ruumide rendilepingute alusel rendile andjad ja üks kauba tarnija. Garantiisumma on 7 263,0 tuh.EEK. Ettevõtte laenukohustuste, arvelduskrediidilepingu ja garantiilepingute tagatiseks on ettevõtte vallasvarale seatud kommertspant summas 33 000,0 tuh. EEK ja hüpoteek kinnisvarale summas 12 000,0 tuh.EEK.

KASUMIARUANDE LISAD

MÜÜGITULU

Lisa 21

EEK

Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori (EMTAK) kood 47641

	2007.a.	2006.a.
Spordi- ja vabaajakaupade müük Eestis	273 298 232	206 359 364
Jalgrataste ja spordiinventari remondi- ja hooldusteenused	1 582 638	564 000
Kokku	274 880 870	206 923 364

MÜÜDUD KAUPADE KULU

Lisa 22

EEK

	2007.a.	2006.a.
Müüdnud kaupade kulu	161 494 634	120 519 533
Mahakantud kaupade kulu	701 664	1 111 350
Kokku	162 196 298	121 630 883

TURUSTUSKULUD

Lisa 23

EEK

	2007.a.	2006.a.
Tööjõukulud	27 913 600	20 843 200
Rendikulud	26 990 000	21 638 800
Reklaamikulud	5 744 800	4 427 000
Põhivara kulum	2 877 000	3 639 900
Kaubanduskulud	1 643 600	1 202 500
Logistikateenus	1 196 100	697 300
Kokku	66 365 100	52 448 700

Margus Juksar
juhatuse liige



ÜLDHALDUSKULUD

Lisa 24

EEK

	2007.a.	2006.a.
Rendikulud	0	0
Tööjõukulud	4 435 900	3 205 700
Halduskulud	3 837 500	3 418 800
Pangateenused	2 941 600	2 188 400
Põhivara kulum	1 202 500	878 800
Kindlustuskulud	406 000	341 900
Muud kulud	193 325	219 750
Kokku	13 016 825	10 253 350

MUUD ÄRITULUD

Lisa 25

EEK

	2007.a.	2006.a.
Tulud reklaamiteenuste osutamisest	1 214 900	879 700
Tarnijate hinnasoodustused	1 215 700	0
Kasum põhivara ja varudena hoitud kinnisvara müügist	765 100	0
Netotulu kinnisvarainvesteeringutelt	83 800	264 400
Kasum valuutakursimuutusest	0	212 483
Muud äritulud	73 714	10 055
Kokku	3 353 214	1 366 638

MUUD ÄRIKULUD

Lisa 26

EEK

	2007.a.	2006.a.
Põhivara mahakandmise kulud	1 115 600	789 871
Varude allahindlus	2 151 900	0
Kahjum valuutakursimuutusest (arveldustelt ostjate ja tarnijatega)	52 000	0
Muud ärikulud	225 205	61 975
Kokku	3 544 705	851 846

FINANTSTULUD JA -KULUD

Lisa 27

EEK

	2007.a.	2006.a.
Kasum pikaajaliselt finantsinvesteeringult	2 678 916	2 665 091
Intressitulud	240 309	28 031
Intressikulud	-1 205 835	-624 968
Kahjum- valuutakursimuutusest	-76 959	-215 351
Kasum+/kahjum- lühiajaliselt finantsinvesteeringult	-16 863	2 963
Kokku	1 619 568	1 855 766

Finantstuludena kajastatakse kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasumit sidusettevõttelt. Sidusettevõtte on Eestis registreeritud ja tegeleb kinnisvara haldamisega. Osalus sidusettevõttes 33,3%.
Intressitulud on arvestatud väljastatud laenudelt ja intressikulud saadud pangalaenudelt.

ETTEVÕTTE TULUMAKS

Lisa 28

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks

EEK

	2007.a.	2006.a.
Rademari poolt väljakuulutatud dividendid	8 996 000	2 800 000
Arvestatud tulumaksukohustus	2 537 333	836 364
Sidusettevõtte poolt saadud dividendid (osalus 33,33%)	-400 000	-350 000
Ettevõtte dividendide tulumaksu kohustuse vähendamine	-112 821	-104 545
Aruandeperioodil tulumaksuga maksustatavad dividendid	8 596 000	2 450 000
Tulumaksukohustus dividendidelt	2 424 512	731 818
Tulumaksukohustuse ümberarvestus väljamaksmata dividendidelt	-24 618	-8 335
Dividendide tulumaksukulu aruandeperioodil	2 399 894	723 483



Aruandeperioodi lõpuks väljamaksmata dividendide tulumaks on ümberarvestatud järgmise perioodi ettevõtte tulumaksu määraga ning ümberarvestatud tulumaksu vahe on kajastatud aruandeperioodi dividendide tulumaksu vähendusena.

RAHAVOOGUDE ARUANDE LISA

ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD NÕUETE JA ETTEMAKSETE MUUTUS

Lisa 29

EEK

	2007.a.	2006.a.
Nõuded ostjate vastu	-178 530	-330 629
Maksude ettemaksed	-150 996	-282 608
Nõuded sidusettevõtte vastu	1 450 000	610 000
Muud nõuded	-51 375	5 274
Ettemaksed teenuste eest	-607 293	152 128
Kokku	461 806	154 165

ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KOHUSTUSTE JA ETTEMAKSETE MUUTUS

Lisa 30

EEK

	2007.a.	2006.a.
Võlad tarnijatele	-4 799 202	-2 153 309
Võlad töövõtjatele	564 790	490 069
Maksuvõlad	1 304 434	765 023
Muud võlad	28 255	42 709
Ostjate ettemaksed	365 163	-41 100
Kokku	-2 536 560	-896 608

OMAKAPITALI ARUANDE LISA

Lisa 31

EEK

	2007.a.	2006.a.
Põhikirja järgi:		
Miinimumkapital	400 000	3 500 000
Maksimumkapital	1 600 000	14 000 000
Osa väikseim nimiväärtus	100	100
Osakapitali nominaalväärtus aruandeperioodi alguses	6 001 000	12 002 000
Osakapitali vähendamine	-4 800 800	-6 001 000
Osakapitali nominaalväärtus aruandeperioodi lõpus	1 200 200	6 001 000
Kohustuslik reservkapital	1 219 800	1 219 800
% osakapitalist	101,6	20,3

Seoses osakapitali vähendamisega otsustati osanike üldkoosolekul teha igale osanikule rahaline väljamakse osaniku osa nimiväärtuse vähendamise summas. 2007.aastal tehti väljamakseid 8 363,0 tuh.EEK.Sellest 3 895,8 tuh.EEK eelmiste perioodide osakapitali vähendamisest tekkinud võlg osanike ees.

ETTEVÕTTE POTENTSIAALNE TULUMAKSUKOHUSTUS

Lisa 32

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a. moodustab 69 006,7 tuh.EEK. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 14 491,4 tuh. EEK. Seega saab dividendidena välja maksta 54 515,3 tuh. EEK.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.a.

TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Lisa 33

Aruandeperioodil antud laen juhtkonna liikmele 3 950,0 tuh.EEK intressiga 5,5%, mis on aruandeperioodi lõpuks tagastatud. Töötajale antud laen 800,0 tuh.EEK intressiga 5,7%.

Aruandeperioodil sidusettevõttelt saadud laen 5 530,0 tuh.EEK intressiga 6%.

Margus Juksar
juhatuse liige

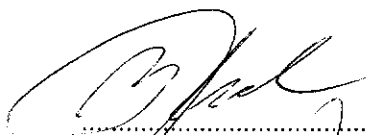


JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame OÜ Rademar 2007.aasta majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:

Allkirjad:

Margus Juksar
juhatuse liige



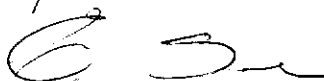
29.veebruar 2008.a.

Mart Juksar
juhatuse liige



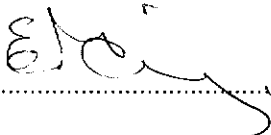
29.veebruar 2008.a.

Eneken Soha
nõukogu liige



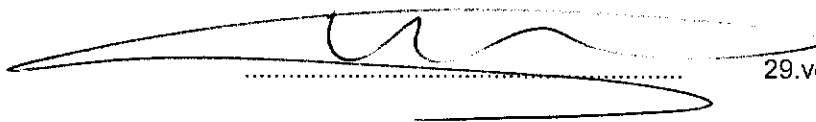
29.veebruar 2008.a.

Elmar Pääslane
nõukogu liige



29.veebruar 2008.a.

Martin Juksar
nõukogu liige



29.veebruar 2008.a.



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS RADEMAR OÜ OSANIKELE

Oleme auditeerinud Rademar OÜ (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2007. a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mis on esitatud lehekülgedel 5-20. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemusele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab raamatupidamisaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007. a ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 20. veebruar 2008. a

Ilmar Tälli
Vannutatud audiitor

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühing Rademar juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku puhaskasumi jaotamiseks:

	<i>EEK</i>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	36 675 884
Aruandeaasta puhaskasum (2007.a.)	32 330 830
Kokku jaotuskõlblik kasum	69 006 714
selest	
Kohustusliku reservkapitali fondi	0
Dividendideks	6 500 000
Jaotamata kasum	62 506 714

Margus Juksar
juhatuse liige

20.veebruar 2008.a.



OÜ RADEMAR registrikood nr. 10235879

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 29.VEEBRUAR 2008.A.

Osanik	Registrikood	Asukoht	Osad	Osade nominaal- väärtus EEK	Osaluse %
Mart Juksar	34608030242	Tallinn, Eesti	1	300 100	25,0
Margus Juksar	37003270310	Tallinn, Eesti	1	300 100	25,0
Martin Radevall	37105107019	Tallinn, Eesti	1	300 100	25,0
Valfor S.A.	165	Venezuela, 1063A Caracas Apart.Postal 69508	1	299 900	25,0
KOKKU				1 200 200	100,0

Margus Juksar
juhatuse liige

