

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ VEDRU

registrikood: 10235359

tänava/talu nimi, Ringi tn 64b
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74112

telefon: +372 6070173

faks: +372 6070173

e-posti aadress: vedru1994@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Laenukohustised	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Vedru OÜ põhitegevus on sporditeenused, segakaupade jäemüük ja kinnisvarabüroode tegevust.

Kinnitatus põhikirja alusel on firma põhitegevuseks samuti.

2020.a. Vedru OÜ müügitulust moodustas 100% müük Estisse.

Investeeringud

Aruandeperioodil ei olnud investeeringut materiaalsesse põhivarasse.

OÜ Vedru põhitegevus on sporditeenused, me pakume mittu suunda, saalide üürile andmine, sauna ja ujula kasutamist, vesiaeroobika ja aeroobika teenused, jõusaali teenused.

Maardu Spordikeskus on kaasaegne mitmefunktsionaalne spordikompleks, kus asuvad kaks spordisaali: suur ja väike. Suur spordisaal pinnaga 620m² on võrkpalli, korvpalli, jalgpalli ja võimlemise tundide jaoks. On olemas eraldi jõusaal powerliftingu ja fitnessi treeningute jaoks. Maardu spordikeskuse ujulas on loodud ideaalsed tingimused nii sportlastele, harrastajatele kui ka lastele. Ujulas on ujumisbassein suurusega 10x25m, lastebassein, bassein hüdromassaaži süsteemiga ning saunad – leili-, soola-, infrapuna- ja aurusaun. Ujulas on kasutusel tipptasemel veepuhastus- ja ventilatsiooniseadmed. Spordikeskuse varustuse tase võimaldab kohalike spordivõistluste läbiviimist.

Alates 2016. aastast pakume spordi toidulisandid ja spordikaubad: sukeldumisvarustus, ujumisriided.

Personal

AS Vedru keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat.

2020. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 59 011 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks:

Eesmärk 2021.a. kasvatada käivet 20-30%

2021.a. OÜ Vedru planeerib investeeringud kinnisvarasse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	20 754	11 347
Nõuded ja ettemaksed	455 006	35 490
Varud	3 956	2 931
Kokku käibevarad	479 716	49 768
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	180 070	247 360
Materiaalsed põhivarad	764 313	845 243
Kokku põhivarad	944 383	1 092 603
Kokku varad	1 424 099	1 142 371
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 247	120 775
Võlad ja ettemaksed	69 714	27 672
Eraldised	35 400	35 400
Kokku lühiajalised kohustised	116 361	183 847
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	223 336	259 746
Kokku pikaajalised kohustised	223 336	259 746
Kokku kohustised	339 697	443 593
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	695 778	750 868
Aruandeaasta kasum (kahjum)	385 624	-55 090
Kokku omakapital	1 084 402	698 778
Kokku kohustised ja omakapital	1 424 099	1 142 371

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	273 629	305 787
Muud äritulud	423 105	40 082
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-159 092	-246 640
Mitmesugused tegevuskulud	-28 313	-44 501
Tööjõukulud	-59 011	-48 914
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-60 592	-60 059
Muud ärikulud	-599	-3 906
Ärikasum (kahjum)	389 127	-58 151
Intressitulud	0	3 475
Intressikulud	-7 760	0
Muud finantstulud ja -kulud	4 257	-414
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	385 624	-55 090
Aruandeaasta kasum (kahjum)	385 624	-55 090

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vedru 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standart. Eesti finantsaruandluse standart tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamiseks on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (s.h firmaväärtus) puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised

20-30 aastat

Tootmisseadmed

8-12 aastat

Muud masinad ja seadmed

5-10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed

3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Rendid**

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab

rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksede nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustised

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtetel kuuluvate ettevõtete maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtjast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi 1, kuna ettevõtte puudub vajadus kulude liigenduseks funktsioonide kaupa.

Kasumiaruande skeemis 1 on ärikulud kajastatud lähtudes kulude olemusest (materjalikulud, tööjõukulud, amortisatsioonikulu).

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summal.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	13 652	252
Arvelduskontod	7 102	11 095
Kokku raha	20 754	11 347

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 347	13 347	
Ostjatelt laekumata arved	13 347	13 347	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 069	7 069	
Muud nõuded	180 070		180 070
Laenunõuded	180 070		180 070
Ettemaksed	434 590	434 590	
Tulevaste perioodide kulud	434 586	434 586	
Muud makstud ettemaksed	4	4	
Kokku nõuded ja ettemaksed	635 076	455 006	180 070

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 428	22 428	
Ostjatelt laekumata arved	22 428	22 428	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4	
Muud nõuded	250 835	3 475	247 360
Laenunõuded	247 360		247 360
Intressinõuded	3 475	3 475	
Ettemaksed	9 583	9 583	
Tulevaste perioodide kulud	9 583	9 583	
Kokku nõuded ja ettemaksed	282 850	35 490	247 360

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	3 956	2 931
Ostetud kaubad	3 956	2 931
Müügiks ostetud kaubad	0	0
Taara	0	0
Kokku varud	3 956	2 931

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 667			3 208
Üksikisiku tulumaks		270		296
Erisoodustuse tulumaks				1 350
Sotsiaalmaks		1 247		
Kohustuslik kogumispension		41		48
Töötuskindlustusmaksed		82		98
Ettemaksukonto jääk	1 402		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 069	1 640	4	5 000

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	11 274	1 199 450	182 359	38 859	1 431 942
Akumuleeritud kulum		-452 550	-98 141	-27 287	-577 978
Jääkmaksumus	11 274	746 900	84 218	11 572	853 964
Ostud ja parendused	58 500		25 182	5 074	88 756
Amortisatsioonikulu		-34 656	-20 596	-4 807	-60 059
Müügid (jääkmaksumuses)		-37 418			-37 418
31.12.2019					
Soetusmaksumus	69 774	1 162 032	207 541	43 933	1 483 280
Akumuleeritud kulum	0	-487 206	-118 737	-32 094	-638 037
Jääkmaksumus	69 774	674 826	88 804	11 839	845 243
Amortisatsioonikulu		-34 480	-21 361	-4 751	-60 592
Müügid (jääkmaksumuses)		-20 339			-20 339
Muud muutused	1				1
31.12.2020					
Soetusmaksumus	69 775	1 141 274	207 541	43 933	1 462 523
Akumuleeritud kulum		-521 267	-140 098	-36 845	-698 210
Jääkmaksumus	69 775	620 007	67 443	7 088	764 313

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa		69 774
Ehitised		674 826
Masinad ja seadmed		88 804
Muud masinad ja seadmed		88 804
Muud materiaalsed põhivarad		11 839
Kokku		845 243

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Luminoor Liising AS	5 143	5 143			2,1%	EUR	11.2023
Unicredit Leasing SIA	6 104	6 104			4,3%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	11 247	11 247					
Pikaajalised võlakirjad							
Luminoor Liising AS	8 146		8 146				
Unicredit Leasing SIA	25 917		25 917				
Omanik	171 273		171 273				
Oksana Länts	18 000		18 000				
Pikaajalised võlakirjad kokku	223 336		223 336				
Laenukohustised kokku	234 583	11 247	223 336				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Luminoor Liising AS	5 853	5 853			2,1%	EUR	11.2023
Unicredit Leasing SIA	4 922	4 922			4,3%	EUR	11.06.2023
EstateGuru OU	40 000	40 000					
Gelana	70 000	70 000			5%	EUR	01.08.2020
Lühiajalised laenud kokku	120 775	120 775					
Pikaajalised laenud							
Luminoor Liising AS	32 144		32 144		2,1%	EUR	11.2023
Omanik	193 313		193 313				
Unicredit Leasing SIA	13 289		13 289				
Oksana Länts	21 000		21 000				
Pikaajalised laenud kokku	259 746		259 746				
Laenukohustised kokku	380 521	120 775	259 746				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	63 259	63 259
Võlad töövõtjatele	4 815	4 815
Maksuvõlad	1 640	1 640
Kokku võlad ja ettemaksed	69 714	69 714
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 545	17 545
Võlad töövõtjatele	5 127	5 127
Maksuvõlad	5 000	5 000
Kokku võlad ja ettemaksed	27 672	27 672

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	865 122	556 622
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	216 280	139 156
Kokku tingimuslikud kohustised	1 081 402	695 778

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	273 629	305 787
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	273 629	305 787
Kokku müügitulu	273 629	305 787
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spordiklubide tegevus	212 512	282 909
Muu toidukaupade jaemüük	59 816	18 578
Kinnisvarabüroode tegevus 68311	0	742
Kinnasvarahooldus	0	58
Kinnisvara rent	1 301	3 500
Kokku müügitulu	273 629	305 787

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	416 357	40 081
Tootukassa toetus	6 742	0
Muud	6	1
Kokku muud äritulud	423 105	40 082

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	58 853	11 481
Energia	55 600	70 092
Elektrienergia	30 104	38 395
Soojusenergia	25 496	31 697
ostetud teenused	815	25 827
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	20 580	109 217
spordiinventaar	2 220	6 215
Hooldus	13 717	13 968
Vesi analuus	1 297	1 785
Vesi	4 827	7 569
Prügi	1 183	486
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	159 092	246 640

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	38 581	35 811
Sotsiaalmaksud	13 056	12 643
Tootukassa toetus	6 742	0
Töötukindlustus	309	287
Muud	323	173
Kokku tööjõukulud	59 011	48 914
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		189 273		214 313
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	180 070		247 361	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	11 733	10 290

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2021

OÜ VEDRU (registrikood: 10235359) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM KILK	Juhatuse liige	17.06.2021
NIINA NETŠAJEVA	Juhatuse liige	17.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	695 778
Aruandeaasta kasum (kahjum)	385 624
Kokku	1 081 402

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordiklubide tegevus	93121	212512	77.66%	Jah
Muu toidukaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47291	59816	21.86%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1301	0.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valeri Netšajev	35508040324	Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
Niina Netšajeva	45702090216	Eesti	1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6070173
Faks	+372 6070173
E-posti aadress	vedru1994@mail.ru