

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Arhitektuuribüroo R.A.E. OÜ.

registrikood: 10235170

tänavanimi: Pärnu 67

maja number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72715

telefon: +372 3853203

e-posti aadress: ab.rae@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühingu tegevusaladeks on arhitektuurne projekteerimine, detailplaneeringute koostamine, ehitusjärelvalve ja ehitusalased konsultatsioonid.

Ettevõtte omab riikliku erinõuetega tegevusaladel tegutseva ettevõtete registri registreeringut ja Muinsusameti poolt välja antud projekteerimislicentsi.

2011.aastal jätkus Arhitektuurbüroo R.A.E. traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2011.aastal moodustas Arhitektuurbüroo R.A.E. OÜ müügitulu 22 945 eurot. Müük vähenes eelmise perioodiga võrreldes 18 % (2010.a. 28 052 eurot). Müügitulust moodustas 100 % teenuste müük. Kogu realisatsioon toimus Eesti Vabariigis.

OÜ Arhitektuurbüroo R.A.E. majandusaasta kahjumiks kujunes 6 318 eurot.

Ettevõtte tegevuskulud moodustasid 5 122 eurot ja põhivara kulum 2 452 eurot (2010.aastal vastavalt 6 509 eurot ja 2 893 eurot).

Investeeringud

Aruandeperioodil ettevõtte investeeringuid põhivarasse ei teinud.

Personal

Osaühingut Arhitektuurbüroo R.A.E. juhib juhataja, kes võib õigustoimingutes esindada osaühingut üksinda. Juhatuse liikmele maksti 2011.aastal tasu 13 900 eurot.

Töötajaid majandusaastal ei olnud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Arhitektuurbüroo R.A.E. põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on arhitektuurse projekteerimise laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 672	18 213	2
Nõuded ja ettemaksed	6 227	35	
Kokku käibevara	13 899	18 248	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 219	3 632	4
Immateriaalne põhivara	0	39	5
Kokku põhivara	1 219	3 671	
Kokku varad	15 118	21 919	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 220	2 703	3,6
Kokku lühiajalised kohustused	2 220	2 703	
Kokku kohustused	2 220	2 703	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	510	510	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 150	23 542	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 318	-7 392	
Kokku omakapital	12 898	19 216	
Kokku kohustused ja omakapital	15 118	21 919	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	22 945	28 052	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 202	-5 530	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 122	-6 509	8
Tööjõukulud	-18 487	-20 547	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 452	-2 893	4
Ärikasum (kahjum)	-6 318	-7 427	
Finantstulud ja -kulud	0	35	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 318	-7 392	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 318	-7 392	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-6 318	-7 427	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 452	2 893	4
Kokku korrigeerimised	2 452	2 893	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 192	17	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-483	-551	3,6
Kokku rahavood äritegevusest	-10 541	-5 068	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	0	35	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	35	
Kokku rahavood	-10 541	-5 033	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 213	23 246	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 541	-5 033	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 672	18 213	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	510	23 543	26 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-7 393	-7 393
31.12.2010	2 556	510	16 150	19 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-6 318	-6 318
31.12.2011	2 556	510	9 832	12 898

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arhitektuuribüroo R.A.E. 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Arhitektuuribüroo R.A.E. OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad alahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad põhivara gruppidele on järgmised:
- muu inventar - 20-25%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5
Inventar	5
Immateriaalne põhivara	5

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	222	134
Arvelduskontod	7 450	18 079
Kokku raha	7 672	18 213

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		499		166
Üksikisiku tulumaks		369		477
Sotsiaalmaks		627		844
Ettemaksukonto jääk	7		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7	1 495	0	1 487

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	9 446	4 062	13 508	7 196	20 704
Akumuleeritud kulum	-5 195	-2 399	-7 594	-6 653	-14 247
Jääkmaksumus	4 251	1 663	5 914	543	6 457
Amortisatsioonikulu	-1 889	-824	-2 713	-112	-2 825
31.12.2010					
Soetusmaksumus	9 446	4 346	13 792	6 565	20 357
Akumuleeritud kulum	-7 084	-3 507	-10 591	-6 134	-16 725
Jääkmaksumus	2 362	839	3 201	431	3 632
Amortisatsioonikulu	-1 864	-446	-2 310	-103	-2 413
31.12.2011					
Soetusmaksumus	9 446	2 442	11 888	1 179	13 067
Akumuleeritud kulum	-8 948	-2 049	-10 997	-851	-11 848
Jääkmaksumus	498	393	891	328	1 219

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	5 722	5 722
Akumuleeritud kulum	-5 616	-5 616
Jääkmaksumus	106	106
Amortisatsioonikulu	-67	-67
31.12.2010		
Soetusmaksumus	5 722	5 722
Akumuleeritud kulum	-5 683	-5 683
Jääkmaksumus	39	39
Amortisatsioonikulu	-39	-39
31.12.2011		
Soetusmaksumus	5 722	5 722
Akumuleeritud kulum	-5 722	-5 722
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	172	176
Võlad töövõtjatele	553	1 040
Maksuvõlad	1 495	1 487
Kokku võlad ja ettemaksed	2 220	2 703

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 945	28 052
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 945	28 052
Kokku müügitulu	22 945	28 052
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	22 945	28 052
Kokku müügitulu	22 945	28 052

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	858	1 103
Mitmesugused bürookulud	1 561	1 199
Koolituskulud	0	607
Põhivara kindlustus, remondi-, kütusekulud	1 974	2 883
Raamtupidamisteenusekulud	666	645
Muud	63	72
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 122	6 509

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttele töötajaid ei ole.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	18 487	20 547

Aruande digitaalallkirjad

Arhitektuuribüroo R.A.E. OÜ. (registrikood: 10235170) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA LEPP	Juhatuse liige	02.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 318
Kokku	9 832

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	22945	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riina Lepp	45311234913	Paide linn, Järva maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3853203
E-posti aadress	ab.rae@mail.ee