

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing TECO KM

registrikood: 10234443

tänava/talu nimi, Nelgi tn 2

maja ja korteri number:

alevik: Paralepa alevik

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90403

telefon: +372 53531212

e-posti aadress: mait@saba.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Teco KM alustas tegevust 1997 aastal.

Ettevõtte põhitegevus tegutsemise algaastail oli kodumasinade hooldus ja remont. Viimastel aastatel on põhitegevuseks külmutus-ja kliimaseadmete hooldus ning õhksoojuspumpade müük ja paigaldus.

2021.aasta lõpetas Teco KM OÜ kahjumiga. 2011.aasta augustikuus osteti ettevõttele oma kinnistu ning rendipinna pealt koliti oma majja. Tekkis rohkem ruumi ning on paremad tingimused õuealal suurte autode kliimaseadmete kontrolliks ja hoolduseks. Kuna asutakse nüüd Haapsalu-Rohuküla peatänava ääres, avanes turg Hiiumaa klientide jaoks.

2022.aastal jätkatakse oma põhitegevusaladega.

Osakapital jaguneb kolme osaniku vahel. Teco KM OÜ maksis 2021.aastal juhatuse esimehele töötasu 12820 eurot. Aruandval aastal kuni juunikuuni töötas ettevõttes veel üks töötaja, kelle töötasu kokku oli 3480 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 092	37 410	
Nõuded ja ettemaksed	26 462	25 996	2
Kokku käibevarad	56 554	63 406	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	34 296	40 729	
Kokku põhivarad	34 296	40 729	
Kokku varad	90 850	104 135	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 441	2 381	
Võlad ja ettemaksed	19 581	9 280	3
Kokku lühiajalised kohustised	22 022	11 661	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 814	9 255	
Kokku pikaajalised kohustised	6 814	9 255	
Kokku kohustised	28 836	20 916	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 544	2 544	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 419	60 200	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 205	20 219	
Kokku omakapital	62 014	83 219	
Kokku kohustised ja omakapital	90 850	104 135	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	191 962	260 720	4
Muud äritulud	2	2	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-175 757	-197 053	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 907	-11 531	
Tööjõukulud	-21 809	-27 483	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 433	-4 324	
Ärikasum (kahjum)	-20 942	20 331	
Intressikulud	-263	-112	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 205	20 219	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 205	20 219	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Teco KM 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-8%
- Tootmiseseadmed 10-20%
- Muud masinad ja seadmed 5-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-40%

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	26 250	26 250
Ostjatelt laekumata arved	26 250	26 250
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	212	212
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 462	26 462
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 704	25 704
Ostjatelt laekumata arved	25 704	25 704
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	292	292
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 996	25 996

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 282	17 282
Võlad töövõtjatele	1 045	1 045
Maksuvõlad	1 254	1 254
Kokku võlad ja ettemaksed	19 581	19 581
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 432	3 432
Võlad töövõtjatele	1 545	1 545
Maksuvõlad	3 957	3 957
Saadud ettemaksed	346	346
Tulevaste perioodide tulud	346	346
Kokku võlad ja ettemaksed	9 280	9 280

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	191 962	260 720
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	191 962	260 720
Kokku müügitulu	191 962	260 720
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43221 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	106 769	131 564
95221 Kodumasinade ning majapidamis- ja aiatööriistade parandus	18 201	19 366
43222 Ventilatsiooni- ja torutööd	18 446	16 700
33121 tööstuslike külmutus- ja õhupuhastusseadmete remont ja hooldus	47 939	91 893
45201 Mootorsõidukite hooldus ja remont	607	1 197
Kokku müügitulu	191 962	260 720

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	16 300	20 540
Sotsiaalmaksud	5 509	6 943
Kokku tööjõukulud	21 809	27 483
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	12 820	12 540

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

Osaühing TECO KM (registrikood: 10234443) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT ENDER	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 205
Kokku	59 214
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	59 214
Kokku	59 214

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 205
Kokku	59 214
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	59 214
Kokku	59 214

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	106769	55.62%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	47939	24.97%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	18446	9.61%	Ei
Kodumasinade ning majapidamis- ja aiatööriistade parandus	95221	18201	9.48%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	607	0.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Saikovski	37304134725		159 EUR (Lihtomand)
Mait Ender	37206084717		1749 EUR (Lihtomand)
Boris Aleinik	35908044716		636 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53531212
E-posti aadress	mait@saba.ee