

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Marwel OÜ

registrikood: 10233662

tänava/talu nimi, Lõhmuse tee 25
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

e-posti aadress: marwel@marwel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Marwel põhitegevus on laohoone rentimine Eestis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	102 185	82 517
Nõuded ja ettemaksed	10 900	8 640
Kokku käibevarad	113 085	91 157
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	1 139 166	1 139 166
Kokku põhivarad	1 139 166	1 139 166
Kokku varad	1 252 251	1 230 323
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	45 007	42 064
Kokku lühiajalised kohustised	45 007	42 064
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	9 050
Kokku pikaajalised kohustised	0	9 050
Kokku kohustised	45 007	51 114
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	1 252	1 252
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 175 401	1 151 110
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 035	24 291
Kokku omakapital	1 207 244	1 179 209
Kokku kohustised ja omakapital	1 252 251	1 230 323

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	97 457	85 508
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-69 422	-61 217
Brutokasum (-kahjum)	28 035	24 291
Äri kasum (kahjum)	28 035	24 291
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 035	24 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 035	24 291

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud vastavalt Eesti raamatupidamise standarditele.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	7 800	7 800
Sotsiaalmaksud	3 216	3 216
Kokku tööjõukulud	11 016	11 016
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2022

Marwel OÜ (registrikood: 10233662) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN HONGA	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 175 401
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 035
Kokku	1 203 436
Jaotamine	
Jaotamata kasum	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	97457	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Larissa Ränk	45805050272	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	marwel@marwel.ee