

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

01. 07. 2009

.....lk. nr. 815911

Raidi Lumiste

(Signature)

OÜ SELVA TTK

Majandusaasta aruanne

2008

Äriniimi: SELVA TTK OÜ

Äriregistri kood: 10232⁹441

Aadress: Keskväljak 18 Paide 72711

Telefon: 38 53 232

Elektronpost: matkaplus@hotmail.ee

Põhitegevusalad: spordikaupade jaemüük(G4764)
kinnisvara üürileandmine (L68201)

Majandusaasta algus: 1.jaanuar

Majandusaasta lõpp: 31.detsember

Tegevjuht: Lea Traks

Lisatud dokumendid: 1. Osanike nimekiri
2. Kasumi jaotamise ettepanek

Tegevusaruanne

OÜ Selva TTK põhitegevusala on tööstuskaupade jaemüük. Osaühingul on kauplus Matkaplus, mis müüb matka ja kalastustarbeid ning jahitarbeid, relvi ja laskemoona. Samuti renditakse välja äripindasid osaühingule kuuluvas majas. Kaupade müügitulu 2008 aastal vähenes.

Tulud, kulud, kasum

2008 aastal oli osaühing Selva TTK müügitulu 488 tuh. krooni ja renditulu 240 tuh. krooni. Äritulud vähenesid võrreldes eelmise majandusaastaga 14% samas vähenesid ka ärikulud. Kasum vähenes 40%.

Investeeringud

2008 aastal investeeriti 93,5 krooni põhivara parendamisse. Kuna firma üürib oma kinnisvara välja on pidev vara uuendamine vajalik.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühingu eesmärgiks on kaupluste müügitulu suurendamine sortimendi laiendamise arvel. Samuti osaühingule kuuluvas hoones jätkuv remont ning ruumide väljaüürimine.

Lea Traks

juhatuse liige

.....  29.juuni 2009

OÜ Selva TTK

2008 a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Selva TTK juhatus kinnitab oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Selva TTK finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud mis selgunud aruande valmimise kuupäevani, on aruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

OÜ Selva TTK on jätkavalt tegutsev.

Lea Traks

juhatuse liige.....

29.juuni 2009

OÜ Selva TTK
a.majandusaasta aruanne

2008

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohust. Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	150 000	15000	364 537	529 537
Aruandeperioodi kasum				
Saldo 31.12 2008	150 000	15000	469 648	634 648

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Selva TTK raamatupidamise aastaaruanne 2008 aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi Raamatupidamise seadusega.

OÜ Selva TTK kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides

Varud

Varud koosnevad müügiks ostetud kaupadest ja võetakse arvele soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või netto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel netto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud kasumiaruande real : Kaubad, materjal ja teenused.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varad, mille soetusmaksumus on üle 5000 krooni ja mille kasutusiga on üle 1 aasta. Madalama soetushinnaga või lühema kasutuseaga varad kantakse ostmisel kuludesse ja nende arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Erinevatele põhivara gruppidele on määratud järgmised amort. normid:

Põhivara	amort.norm	kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	
Ehitised	2 %	50 a
Muu inventar	20 %	5 a

Materiaalsele põhivarale tehtud parendustööd, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel on lisatud vara soetusmaksumusele.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte kasumit, vaid dividende. OÜ Selva TTK ei teosta dividendide väljamaksmist kuna mitmed eelnevad aastad on olnud kahjumis, ning käesoleva aasta kasum suunatakse firma laiendamisse ja arendamisse.

Lisa 2. Nõuded ostjatele

	31.12. 2007	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	27 023	22 076

Lisa 3. Maksunõuded – ja kohustused

	31.12. 2007		31.12.2008	
	nõue	kohustus	nõue	kohustus
Käibemaks		-6258		-23 540
Üksikisiku tulumaks		-460		-829
Sotsiaalmaks		3794		4 471
Töötukindlustusmakse		19		-24
Kogumispension		17		-31
Maamaks		0		0
Kokku		-2888		-19 953

Lisa 4. Varud

	31.12 2007	31.12.2008
Ostetud kaubad müügiks	656 830	868 640

OÜ Selva TTK

2008.a. majandusaasta aruanne

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa	ehitised	inventar
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	100 000	530 830	3 239 11 008
Tehtud parendused aruandeperioodil		93 480	
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	100 000	589 294	48 017
Kulum seisuga 31.12.2007	----	58 464	44 778
Aruandeperioodi kulum	----	11 576	4 616
Kulum seisuga 31.12.2008	----	70 040	49 394
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	100 000	530 830	3 239
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	100 000	554 270	9 631

Lisa 6. Pikaajalised kohustused

	Summa	kohustuse lõppemine	intress	tagatised
Investeeringislaen	500 000	20.06.2010	5%+6 k.euribor	hüpoteek
2004 a.saadud laen	65 000	20.06.2010	3%+6.k. euribor	hüpoteek
2005 a. saadud laen	60 000	20.06.2011	3%+6 k.euribor	hüpoteek
2006 a. saadud laen	80 000	20.06. 2012	3%+6 k euribor	hüpoteek
2007 a. Saadud laen	150 000	20.06. 2013	3%+Panga baasintress	hüpoteek
2008 a. Saadud laen	90 000	20.06 2013	3% panga baasintress	hüpoteek
Laenu jääk seisuga 31.12.2008	531 533			

Lisa 7 Osakapital

	Osade arv	Osade väärtus	osakapital kokku
Saldo 31.12 2008	2	2400 +147 600	150 000

Põhikirja järgi on OÜ Selva TTK osakapitali miinimumsuuruseks 40 000 krooni ja maksimumsuuruseks 160 000 krooni.

Lisa 8. Äritulud

Tulu liik	2008	2007
Müügitulu G4764		
sporditarvete jaemüük (kalastus,jahindus)	488 215	616 924
Renditulu L68201		
enda kinnisvara üürileandmine	240 180	230 211
	728 395	847 135

Lisa 9. Ärikulud

Kulu liik	2008	2007
Energia	35 209	30 011
Rendipindade kulu	21 344	20 114
Põhivara kulum	16 192	15 463
Tööjõukulud	103 573	75 170
Kaupade ostukulu	329 479	446 493
Mitmesugused tegevuskulud	77 484	49 355
	583 281	636 606

OÜ Selva TTK

2008.a. majandusaasta aruanne

Juhatuse allkirjad 2008 a. aastaaruandele

Lea Traks

juhatuse liige



29.juuni 2009

Lisa 2

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum	364 537
Aruandeaasta kasum	105 111
	469 648

Juhatusel liikme ettepanekul kasumit osanike vahel ei jaotata, kogu kasumisumma suunatakse osaühingu edasiarendamiseks

Lea Traks juhatuse liige

.....

29. juuni 2009

Rahavoogude aruanne

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum-kahjum.....	145 114	210 529
Korrigeerimised;		
Põhivara kulum.....	16 192	15 463
Äritegevusega seotud nõuete muutus.....	96 865	-73 819
Kasum,kahjum põhivara müügist... ..		
Varude muutus.....	-211 810	-193768
Äritegevusega seotud kohustuste muutus.....		9201
Makstud intressid.....	-47 638	- 40 721
Makstud ettevõtte tulumaks.....		
Kokku rahavood äritegevusest.....	-1 277	-73 115
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara parendamine.....	- 93 480	-10 490
Kokku rahavood investeerimistegevusest.....	-93 480	-10 490
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud.....	208 000	167 500
Laenude tagasimaksed.....	-100 961	- 83 887
Kokku rahavood finantseerimistegevusest.....	107 039	83 613
Rahavood kokku.....	12 282	8
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses.....	509	501
Raha ja ekvivalentide muutus.....	12 282	8
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus.....	12 791	509

Lisa 1

Osanike nimekiri

Traks Tõnu	
Isikukood	35906194921
Aadress	Koigi vald Järvamaa
Osade arv	1
Osa nimiväärtus	147 600

Traks Lea	
Isikukood	46207064914
Aadress	Koigi vald Järvamaa
Osade arv	1
Osa nimiväärtus	2 400

Bilanss

	LISA	2008	2007
AKTIVA			
Käibevara			
1. Raha –ja pangakonto		12 791	509
2.1. Maksude ettemaksed	3		2 888
3. Nõuded ostjate vastu		22 076	
3.1. Ostjatelt laekumata arved	2	24 197	27 023
3.2. Arveldused pangakaartidega		-2 121	
4. Varud			
4.1. Ostetud kaubad müügiks	4	868 640	656 830
Käibevara kokku		903 507	687 250
Põhivara			
5. Materiaalne põhivara	5		
5.1. Maa ja ehitised		782 774	689 294
5.2. Muu mat.põhivara		11 008	48 017
5.1. Kulum		- 71 416	-103 242
Põhivara kokku		722 366	634 060
AKTIVA KOKKU		1 625 873	1 321 319

PASSIVA**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused

6. Hankijatele tasumata arved	272 957	168 339
7. Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgm.per.	34 955	34 955
8. Lühiajalised laenud ja võlakirjad	193 070	94 570
9. Maksuvõlad	-19 953	
10. Võlad töövõtjatele	6 701	5 303

Pikaajalised kohustused**6**

11. Pikaajalised pangalaenud	496 578	488 615
12. Muud pikaajalised võlad	6 917	

Kohustused kokku**991 225****791 782****Omakapital**

12. Osakapital	7	150 000	150 000
13. ReserVKapital		15 000	15 000
13. Aruandeaasta kasum		105 111	175 303
14. Eelmiste aastate kasum		354 537	189 234

Omakapital kokku**634 648****529 537****PASSIVA KOKKU****1 625 873****1 321 319**

Lea Traks

juhatuse liige

Kasumiaruanne	Lisa	2008	2007
Äritulud			
1. Müügitulu	8	488 215	616 924
2. Muud äritulud		240 180	230 211
Kokku äritulud		728 395	847 135
Ärikulud	9		
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused		329 479	446 493
4. Mitmesugused tegevuskulud		109 451	67 469
5. Tööjõu kulud		103 573	75 170
palgakulu		80 279	56 855
sotsiaalmaksud		23 294	18 315
6. Kulum		16 192	15 463
põhivara kulum ja väärtuse langus		16 192	15 463
7. Muud ärikulud		24 586	32 011
Kokku ärikulud		583 281	636 606
Ärikasum (kahjum)		145 114	210 529
8. Finantstulud		200	5 496
Muud intressi- ja finantstulud		200	5 496
Kokku finantstulud		200	5 496
9. Finantskulud		50 322	40 721
Intressikulu		47 638	40 721
Muud finantskulud		2 684	
Kokku finantskulud		50 322	40 721
Kasum (kahjum) majandustegevusest		94 992	175 303
10. Erakorralised tulud		10 119	
Aruandeaasta puhaskasum		105 111	175 303

Lea Traks

Juhatuse liige