

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osühing SELVA TTK

registrikood: 10232941

tänava/talu nimi, Metsa tn 1

maja ja korteri number:

küla: Päinurme küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72502

telefon: +372 5216434

e-posti aadress: matkaplus@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Põhilisteks tegevusaladeks kinnisvara rentimine ja haldus ning erinevate vaba aja tegevuste korraldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 557	1 942
Nõuded ja ettemaksed	1 996	1 846
Varud	5 894	9 005
Kokku käibevarad	12 447	12 793
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	63 995	60 623
Kokku põhivarad	63 995	60 623
Kokku varad	76 442	73 416
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	290	168
Kokku lühiajalised kohustised	290	168
Kokku kohustised	290	168
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 500	9 500
Kohustuslik reservkapital	1 045	1 045
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 703	56 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 904	6 157
Kokku omakapital	76 152	73 248
Kokku kohustised ja omakapital	76 442	73 416

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	7 591	7 611
Mitmesugused tegevuskulud	-7 329	-3 024
Tööjõukulud	-1 338	-937
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-716	-308
Muud ärikulud	-50	-58
Ärikasum (kahjum)	-1 842	3 284
Muud finantstulud ja -kulud	4 746	2 873
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 904	6 157
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 904	6 157

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SELVA TTK OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, see on avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogu, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendab rahandusministri määrus. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et organisatsioon on tegutsev.

Raha

Rahana kajastatakse kassas ja arvelsuskontol olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded liikmete ning teiste ostjate vastu kajastatakse hetkel kui nõue on muutunud sissenõutavaks ning tulu laekumine on kindel.

Ettemaksena kajastatakse aruande perioodil ettemakstud tulevaste perioodide kulutused

Varud

Varudena kajastatakse osaühingu majandustegevuseks vajalikud vahendid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana võetakse arvele vara, mida osaühing kasutab majandustegevuses. Põhivarana kajastatakse vara mille kasutusiga on pikem kui 1 aasta ja mis ületab raamatupidamiskohustustlase poolt kehtestatud põhivarale arvele võtmise piiri.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 4000

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 000	700
Sotsiaalmaksud	338	237
Kokku tööjõukulud	1 338	937
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
	2020	2019	Lisa nr
Arvestatud tasu	1 000	700	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.01.2021

osaühing SELVA TTK (registrikood: 10232941) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEA TRAKS	Juhatuse liige	07.01.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 703
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 904
Kokku	65 607
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	65 607
Kokku	65 607

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3752	49.43%	Jah
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	2400	31.62%	Ei
Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused	9329	1439	18.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Traks	35906194921	Koigi vald, Järva maakond, Eesti	9348 EUR (Lihtomand)
Lea Traks	46207064914	Koigi vald, Järva maakond, Eesti	152 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5216434
E-posti aadress	matkaplus@hotmail.ee