

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Vilama Taluühistu

registrikood: 10232065

küla: Vilama küla

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75110

telefon: +372 5153824

e-posti aadress: vilama@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 14 Osakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Muud ärikulud	20
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 22 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

Vilama Taluühistu alustas tegevust 1. märtsil 1993. aastal. Põhitegevusalaks sai taimekasvatussaaduste tootmine ja realiseerimine. 1999. aasta algul soetati tervikvara ostu korras veisekasvatushooned ja loomad. Muutus ka põhitegevusala. Peamiseks tootmisalaks kujunes piima tootmine ja oluliseks sai loomakasvatuse varustamine söötadega.

Materiaalsesse põhivarasse on investeeritud 2012 aastal 185883 eurot, lüpsilauda rekonstrueerimiseks saadi investeeringutoetust 449446 eurot. Kapitalirendi korras soetati lägatsistern ja teraviljakombain.

Vilama Taluühistu tööd juhib tegevjuhataja. Töötajate palkade kogusumma oli 2012 aastal 143331 eurot, sealhulgas tegevjuhi aastatöötasu 14246 eurot.

Töötajate keskmine arv oli 17 inimest.

Peamised finantssuhtarvud.							
						2012	2011
Käibe kasv %						-2,49	9,10
Brutokasumi määr %						-5,41	36,84
Kasumi kasv	%					-114,31	60,53
Puhasrentaablus %						-5,41	36,84
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)						0,96	1,03
ROA %						-1,59	8,88
ROE %						-3,31	22,41
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:							
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2012 - müügitulu 2011)/ müügitulu 2011 * 100							
Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100							
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2012 - puhaskasum 2011)/ puhaskasum 2011 * 100							
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100							
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused							
ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100							
ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100							

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 675	136 007	2
Nõuded ja ettemaksed	80 108	194 668	3
Varud	212 606	257 306	5
Bioloogilised varad	10 040	11 846	7
Kokku käibevara	307 429	599 827	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 364 423	1 524 876	6
Bioloogilised varad	182 049	191 203	7
Kokku põhivara	1 546 472	1 716 079	
Kokku varad	1 853 901	2 315 906	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	162 237	520 066	10
Võlad ja ettemaksed	157 247	64 679	11
Kokku lühiajalised kohustused	319 484	584 745	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	645 806	703 885	10
Sihtfinantseerimine	0	109 225	13
Kokku pikaajalised kohustused	645 806	813 110	
Kokku kohustused	965 290	1 397 855	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 889	3 889	14
Kohustuslik reservkapital	688	688	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	913 474	707 784	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 440	205 690	14
Kokku omakapital	888 611	918 051	
Kokku kohustused ja omakapital	1 853 901	2 315 906	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	544 434	558 359	15
Muud äritulud	201 685	161 282	16
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	18 431	40 680	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-13 934	2 017	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-8 679	10 642	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-355 931	-249 600	17
Mitmesugused tegevuskulud	-64 801	-61 264	18
Tööjõukulud	-194 169	-195 780	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-124 627	-42 636	6
Muud ärikulud	-1 881	-343	20
Ärikasum (kahjum)	528	223 357	
Finantstulud ja -kulud	-29 968	-17 667	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-29 440	205 690	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 440	205 690	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	528	223 357	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	124 627	42 636	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-37 377	8 617	6,7
Kokku korrigeerimised	87 250	51 253	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	114 560	-149 262	
Varude muutus	46 506	-105 305	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	92 568	18 606	
Makstud intressid	-104	-2 185	21
Kokku rahavood äritegevusest	341 308	36 464	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-185 883	-546 894	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	36 500	1 300	6
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-2 975	-13 680	7
Laekunud bioloogilise vara müügist	46 752	21 686	7
Laekunud intressid	78	505	21
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-46 264	-38 175	7
Muud laekumised investeerimistegevusest	12 518	4 383	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-139 274	-570 875	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	14 340	435 033	10
Saadud laenude tagasimaksed	-36 148	-85 193	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-621 837	-41 432	8,10
Makstud intressid	-29 942	-15 987	21
Laekumised sihtfinantseerimisest	340 221	159 779	13
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	138 549	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-333 366	590 749	
Kokku rahavood	-131 332	56 338	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	136 007	79 669	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-131 332	56 338	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 675	136 007	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	3 889	688	707 784	712 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	205 690	205 690
31.12.2011	3 889	688	913 474	918 051
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-29 440	-29 440
31.12.2012	3 889	688	884 034	888 611

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vilama Taluühistu 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega seotud veokuludest ning otsestest väljaminekutest.

Kaupa müügi otstarbel soetatud ei ole.

Valmistoodang, varud ja lõpetamata toodang võetakse esmaselt arvele nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Varud on bilansis kajastatud nende õiglases väärtuses ning nende kulukskandmisel kasutatakse perioodilise kaalutud keskmise hinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses. Bioloogilisest varast põllumajandustoodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajandustoodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused ja see on ühtlasi ka põllumajandustoodangu soetusmaksumuseks kajastamisel varuna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, arvestatakse lihtsustatult käibevara koosseisus ja kantakse kasutuselevõtmisel kuluks täies ulatuses).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Oma tarbeks valmistatud põhivara (tootev vara) võetakse arvele õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude

tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 33 aastat
- Transpordivahendid 5 aastat
- Arvutid ja arvutisüsteemid 5 aastat
- Muu materiaalne põhivara 5-15 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi varaobjekt võetakse arvele rendiperioodi alguses rendilepingus märgitud maksumuses. Et omandiõigus läheb rentnikule, siis arvestatakse tavakorras amortisatsiooni, lähtudes objekti kasulikust tööeest.

Kasutusrendi puhul renditud varaobjekti bilansis arvele ei võeta. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkpõhiselt kuluna. Kasutusrendi puhul renditud varaobjektilt amortisatsiooni ei arvestata.

2012.a. tasuti renti maa eest.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Valitsuse riigieelarvest põllumajanduse tootmiskulude katteks saadud sihtfinantseerimise summad võetakse arvele tuluna kasumiaruandes. Mitterahaline toetus võetakse arvele nullmaksumusega. Väljaminekud kantakse kuludesse lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Varade sihtfinantseerimisel lähtutakse netomeetodist. Soetatud vara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamiseks toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Tingimusteta ja tingimustega valitsuspoolne abi põllumajanduslikuks tootmiseks seotud õiglases väärtuses kajastatava bioloogilise varaga kirjendatakse tuluna siis, kui ettevõtte on selle kätte saanud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid osanikega, juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust ja kontrolli.

Antud majandusaasta aruandes on kajastatud tehingud seotud osapooltega seoses ostudega loomakasvatuse tarbeks, müügiga varudest

ning taluühistule antud laenuga. Ostu- ja müügihinna aluseks on kujunenud turuhinnad antud perioodil põllumajandussektoris.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Toodangu müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks omandiõiguse üleminek ostjale.

Tulu teenuse müügist kajastatakse peale teenuse osutamist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividendikulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt tulundusühistuseadusele on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks kui seda ei ole võimalik teha eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Puhkustasude reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise momendil. Puhkustasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruande aasta lõpus. Väljateenitud puhkustasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	3 702	1 164
Arvelduskontod	973	134 843
Kokku raha	4 675	136 007

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	50 333	50 333	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	50 333	50 333	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	42	42	0	0	4
Ettemaksed	1 400	1 400	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 400	1 400	0	0	
Muud	28 333	28 333	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	80 108	80 108	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	57 069	57 069	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	57 069	57 069	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	90 647	90 647	0	0	4
Ettemaksed	611	611	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	611	611	0	0	
Muud	46 341	46 341	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	194 668	194 668	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	41	0	0
Käibemaks	0	14 358	90 647	0
Üksikisiku tulumaks	0	7 788	0	3 568
Sotsiaalmaks	0	13 358	0	9 121
Kohustuslik kogumispension	0	419	0	115
Töötuskindlustusmaksed	0	1 247	0	767
Intress	0	191	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	42	162	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	42	37 564	90 647	13 571

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	2 910	57 362
Lõpetamata toodang	16 161	24 840
Valmistoodang	193 535	175 104
Kokku varud	212 606	257 306

LÕPETAMATA TOODANG

Üle-eelmise aruandeperioodi lõpu kuupäev 14 198

Järgmise aasta kulud 24 840

Eelmise aasta kulud -14 198

Eelmise aruandeperioodi lõpu kuupäev 24 840

Lõpetamata toodang: Taimekasvatuse kulude jaotus aastate vahel.

Eelmise aruandeperioodi lõpu kuupäev 24 840

Järgmise aasta kulud 16 161

Eelmise aasta kulud -24 840

Aruandeperioodi lõpu kuupäev 16 161

Lõpetamata toodang: Taimekasvatuse kulude jaotus aastate vahel.

VALMISTOODANG

Üle-eelmise aruandeperioodi lõpu kuupäev 134 424

Toodang 756 177

Müügid -495 659

Toodang sisetarbeks -219 838

Eelmise aruandeperioodi lõpu kuupäev 175 104

Valmistoodang: Taimekasvatustoodang, piim.

Eelmise aruandeperioodi lõpu kuupäev 175 104

Toodang 647 445

Müügid -450 678

Toodang sisetarbeks -178 336

Aruandeperioodi lõpu kuupäev 193 535

Valmistoodang: Taimekasvatustoodang, piim.

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2010											
Soetusmaksumus	101 205	73 842	10 535	756	546 326	557 617	626	0	2 326	2 326	735 616
Akumuleeritud kulum	0	-13 737	-7 947	-617	-334 264	-342 828	-626	0	0	0	-357 191
Jääkmaksumus	101 205	60 105	2 588	139	212 062	214 789	0	0	2 326	2 326	378 425
Ostud ja parendused	10 995	49	0	0	20 480	20 480	0	1 197 797	11 049	1 208 846	1 240 370
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	10 995	49						0	49	49	11 093
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0						1 197 797	0	1 197 797	1 197 797
Muud ostud ja parendused			0	0	20 480	20 480	0	0	11 000	11 000	31 480
Amortisatsioonikulu	0	-3 064	-2 157	-139	-37 276	-39 572	0	0	0	0	-42 636
Ümberklassifitseerimised	49	389 965	0	0	0	0	0	-378 965	-11 049	-390 014	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	49	11 000	0	0	0	0	0	0	-11 049	-11 049	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	378 965	0	0	0	0	0	-378 965	0	-378 965	0
Muud muutused	0	-50 554	0	0	0	0	0	0	-729	-729	-51 283
31.12.2011											
Soetusmaksumus	112 249	413 302	10 535	756	566 299	577 590	626	818 832	1 597	820 429	1 924 196
Akumuleeritud kulum	0	-16 801	-10 104	-756	-371 033	-381 893	-626	0	0	0	-399 320
Jääkmaksumus	112 249	396 501	431	0	195 266	195 697	0	818 832	1 597	820 429	1 524 876
Ostud ja parendused	0	0	2 297	0	404 423	406 720	0	0	6 900	6 900	413 620
Muud ostud ja parendused			2 297	0	404 423	406 720	0	0	6 900	6 900	413 620
Amortisatsioonikulu	0	-10 513	-747	0	-113 367	-114 114	0	0	0	0	-124 627
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	825 732	825 732	0	-818 832	-6 900	-825 732	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	6 900	6 900	0	0	-6 900	-6 900	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	0	818 832	818 832	0	-818 832	0	-818 832	0
Muud muutused	0	-75 417	0	0	-374 029	-374 029	0	0	0	0	-449 446
31.12.2012											
Soetusmaksumus	112 249	337 885	3 366	0	1 338 634	1 342 000	0	0	1 597	1 597	1 793 731
Akumuleeritud kulum	0	-27 314	-1 385	0	-400 609	-401 994	0	0	0	0	-429 308
Jääkmaksumus	112 249	310 571	1 981	0	938 025	940 006	0	0	1 597	1 597	1 364 423

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	36 500	1 300
Muud masinad ja seadmed	36 500	1 300
Kokku	36 500	1 300

Muude muutuste real on kajastatud lauda rekonstrueerimiseks saadud sihtfinantseerimise summa 75417 eurot ja farmiseadmete rekonstrueerimiseks saadud sihtfinantseerimise summa 374029 eurot.

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2010	6 729	5 289	12 018
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-149	0	-149
Müügid	-6 415	0	-6 415
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	10 767	0	10 767
Muud muutused	-472	-3 903	-4 375
31.12.2011	10 460	1 386	11 846
Müügid	-12 358	0	-12 358
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 273	0	7 273
Muud muutused	-865	4 144	3 279
31.12.2012	4 510	5 530	10 040

Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2010	175 334	0	175 334
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	7 905	0	7 905
Soetused	13 680	0	13 680
Müügid	-31 603	0	-31 603
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	30 270	0	30 270
Muud muutused	-4 383	0	-4 383
31.12.2011	191 203	0	191 203
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-30	0	-30
Soetused	2 975	0	2 975
Müügid	-45 875	0	-45 875
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	46 294	0	46 294
Muud muutused	-12 518	0	-12 518
31.12.2012	182 049	0	182 049

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2012	2011
Loomsed varad	46 752	21 686
Kokku	46 752	21 686

VIII: Talivilja, talirapsi kulude jaotus aastate vahel.

2011.a. lõpu seisuga on antud vastutavale hoiule põhivara grupis lehmullikaid 55tk. 29700kg. maksumusega 29700.- EUR.

2012.a lõpu seisuga on vastutavale hoiule antud loomad kõik tagastatud.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising	10 288	4 984	5 304	0	1,101-6,238	EUR	2014
DnB NORD Liising	427 523	104 487	323 036	0	2,55-3,83	EUR	2017
Kapitalirendikohustused kokku	437 811	109 471	328 340	0			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising	15 121	4 833	10 288	0	1,101-6,238	EUR	2014
DnB NORD Liising	816 790	466 639	350 151	0	3,677-3,988	EUR	2017
Kapitalirendikohustused kokku	831 911	471 472	360 439	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	718 619	135 038
Kokku	718 619	135 038

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	17 407	14 448

Vilama Taluühistu on võtnud rendile maad.

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen eraisikult	14 340	14 340			0	EUR	2013	
Lühiajalised laenud kokku	14 340	14 340						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	343 504	37 739	305 765	0	2,70	EUR	2016	
Maa hüpoteek	12 388	687	3 019	8 682	5	EEK	2055	
Pikaajalised laenud kokku	355 892	38 426	308 784	8 682				
Kapitalirendikohustused kokku	437 811	109 471	328 340	0				8
Laenukohustused kokku	808 043	162 237	637 124	8 682				

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	378 965	47 907	331 058		3,924	EUR	2016	
Maa hüpoteek	13 075	687	3 157	9 231	5	EEK	2055	
Pikaajalised laenud kokku	392 040	48 594	334 215	9 231				
Kapitalirendikohustused kokku	831 911	471 472	360 439	0				8
Laenukohustused kokku	1 223 951	520 066	694 654	9 231				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Maa	80 566	80 566
Kokku	80 566	80 566

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	99 816	99 816	0	0	
Võlad töövõtjatele	19 867	19 867	0	0	12
Maksuvõlad	37 564	37 564	0	0	4
Muud					
Kokku võlad ja ettemaksed	157 247	157 247	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	33 173	33 173	0	0	
Võlad töövõtjatele	17 905	17 905	0	0	12
Maksuvõlad	13 571	13 571	0	0	4
Muud	30	30	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	64 679	64 679	0	0	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	10 199	9 895
Puhkusetasude kohustus	9 668	8 010
Kokku võlad töövõtjatele	19 867	17 905

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2012		2011	
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Lauda rekonstrueerimine	340 221	0	159 779	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	340 221	0	159 779	0
Kokku sihtfinantseerimine	340 221	0	159 779	0

2011 aastal on laekunud lauda rekonstrueerimiseks 159779 eurot.

Sellest 50554 eurot vähendab hoone maksumust 2011 aastal ja 109225 eurot vähendab farmi sisustuse maksumust 2012 aastal.

2012 aastal on laekunud lauda rekonstrueerimiseks 340221 eurot.

Sellest 75417 eurot vähendab hoone maksumust ja 264804 eurot vähendab farmi sisustuse maksumust.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	3 889	3 889
Osade arv (tk)	7	7
Osade nimiväärtus		
1119,969,494,407,405,269,226		

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2012 moodustas 884034 eurot (2011 vastavalt 913474).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 698387 eurot (2011 vastavalt 721644) ning dividendide välja-maksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendina välja-makstavalt summalt, seega 185647 eurot (2011 vastavalt 191830).

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	544 434	558 359
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	544 434	558 359
Kokku müügitulu	544 434	558 359
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomakasvatustoodang	412 122	458 640
Taimekasvatustoodang	117 867	83 266
Muud müügitulud	14 445	16 453
Kokku müügitulu	544 434	558 359

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	36 500	1 300	6
Toetused	161 871	159 982	
Muud	3 314	0	
Kokku muud äritulud	201 685	161 282	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	331 144	229 230
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	204
Energia	20 159	12 257
Elektrienergia	20 159	12 257
Transpordikulud	523	882
Muud	4 105	7 027
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	355 931	249 600

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Maarent	17 407	14 448
Mitmesugused bürookulud	1 291	1 799
Lähetuskulud	0	128
Koolituskulud	9	886
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 226	1 501
Kindlustused	4 767	3 697
Väheoluline vara	969	8 824
Remonditeenused	26 558	16 156
Raamatupidamisteenus, audiitorkontroll	6 568	6 880
Muud teenused	3 485	3 863
Muud	521	3 082
Kokku mitmesugused tegevuskulud	64 801	61 264

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	143 331	144 935
Sotsiaalmaksud	49 583	49 909
Puhkusekohustus	1 255	936
Kokku tööjõukulud	194 169	195 780
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	17	18

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 094	140
Annetused	500	0
Muud	287	203
Kokku muud ärikulud	1 881	343

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	78	505
Muud intressitulud	78	505
Intressikulud	-30 046	-18 172
Intressikulu laenudelt	-12 453	-9 090
Intressikulu kapitalirendilt	-17 489	-6 897
Muud intressikulud	-104	-2 185
Kokku finantstulud ja -kulud	-29 968	-17 667

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 778	0	12 003

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 778	7 678	0	0	14 340	0

2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 633	2 748	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	26 499	13 006

Arvestatud tasu töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

Vilama Taluühistu (registrikood: 10232065) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN KRUUSAMÄGI	Juhatuse liige	27.06.2013
Resolutsioon:	Kinnitan 2012.a. majandusaasta aruande.	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Vilama Taluühistu liikmetele

Oleme üle vaadanud Vilama Taluühistu raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012.aastal, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditirvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Vilama Taluühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Muu asjaolu

Juhime tähelepanu, et 2011.majandusaasta raamatupidamise aastaaruande auditeeris FIE Ellen Pärm, kes allkirjastas 18.06.2012.aastal vandeaudiitori aruande. Meie aruanne ei ole märkusega selle informatsiooni suhtes

Digitaalselt allkirjastatud:

Kaja Riisenberg

Vandeaudiitori number 157

Audiitorettevõtja nimi: osaühing Roland

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 36

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Saku Harjumaa 75501

27.06.2013.aastal

Audiitorite digitaalallkirjad

Vilama Taluühistu (registrikood: 10232065) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA RIISENBERG	Vandeaudiitor	27.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	913 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 440
Kokku	884 034
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	884 034
Kokku	884 034

Aruandeaasta kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	913 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 440
Kokku	884 034
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	884 034
Kokku	884 034

Aruandeaasta kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	344561	63.29%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	87855	16.14%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	67561	12.41%	Ei
Õlitaimekasvatus	01261	30012	5.51%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	8100	1.49%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	3322	0.61%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	2940	0.54%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5153824
E-posti aadress	vilama@hot.ee