

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: AKTSIASELTS LASREF

registrikood: 10231893

tänava/talu nimi, Tuha tn 3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

telefon: +372 6979300

faks: +372 6979300

e-posti aadress: as.lasref@mail.ee

veebilehe aadress: www.lasref.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Muud nõuded	13
Lisa 7 Ettemaksed	13
Lisa 8 Varud	14
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 10 Materiaalne põhivara	15
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 12 Laenukohustused	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Võlad tarnijatele	18
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 16 Saadud ettemaksed	18
Lisa 17 Aktsiakapital	19
Lisa 18 Müügitulu	19
Lisa 19 Muud äritulud	19
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 22 Tööjõukulud	20
Lisa 23 Muud ärikulud	20
Lisa 24 Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 25 Seotud osapooled	21

Tegevusaruanne

AS Lasref põhitegevusalaks on kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük (EMTAK 46631)

14.12.2011 võetud otsus AS Lasref ümberkujundata osalihiguks.

Tulud, kulud
ja kasum

2011. aastal moodustas AS Lasref müügitulu 510 713 eur. Müügitulu moodustas

87% kauba müük ja 13% teenuste
müük.

AS Lasref muud äritulud olid 3 831 eur ja ärikulud 18 743 eur.

Peamised
finantssuhtarvud

	2011	2010
	510 713	1 086 931
	-53%	9%
Brutokasumi määr %	-11%	-85%
Puhaskasum (eur)	-60 238	-934 836
	-12%	-86%
	-7%	-186%
	-19%	-248%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud
valemid:

Tulu kasv %=(müügitulu 2011 - müügitulu
2010)/müügitulu2010*100

Brutokasumimäär
%=brutokasum/müügitulu*100

Puhasrentaabilus
%=puhaskasum/müügitulu*100

ROA %=puhaskasum/varad kokku*100

ROE %=puhaskasum/omakapital
kokku*100

2011. aastal oli AS Lasref töötajate arv 4 töötajat ning palgakulu oli 37 516 eur.

Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest, seejuures üks juhatuse liige tegutseb

ka ettevõtte tegevjuhina. Nõukogu koosneb 3 liikmest.

2011.a. oli juhatuse liikmete tasud kokku 9 203 eur.

„

„

„

„

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab AS Lasref 2011. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Lasref finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Lasref on jätkuvalt tegutsev äriühing.

juhatuse liige
Valeri Grigorenko

juhatuse liige
Grigory Petrishin

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	124 228	6 214	2
Nõuded ja ettemaksed	46 156	32 099	3
Varud	259 992	2 166	8
Kokku käibevara	430 376	40 479	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	435 000	435 000	9
Materiaalne põhivara	1 116	2 176	10
Immateriaalne põhivara	2 600	26 076	11
Kokku põhivara	438 716	463 252	
Kokku varad	869 092	503 731	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	108 918	93 485	12
Võlad ja ettemaksed	443 328	25 493	13
Kokku lühiajalised kohustused	552 246	118 978	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	7 669	12
Kokku pikaajalised kohustused	0	7 669	
Kokku kohustused	552 246	126 647	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	75 600	76 694	17
Kohustuslik reservkapital	7 669	7 669	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	293 815	1 227 557	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 238	-934 836	
Kokku omakapital	316 846	377 084	
Kokku kohustused ja omakapital	869 092	503 731	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	510 713	1 086 931	18
Muud äritulud	3 831	124	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-450 427	-880 583	20
Mitmesugused tegevuskulud	-57 905	-47 458	21
Tööjõukulud	-37 516	-42 349	22
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 491	-7 687	10
Muud ärikulud	-18 743	-1 038 274	23
Ärikasum (kahjum)	-56 538	-929 296	
Finantstulud ja -kulud	-3 700	-5 540	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-60 238	-934 836	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 238	-934 836	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-56 538	-929 296
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 537	1 042 655
Kokku korrigeerimised	24 537	1 042 655
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 734	782 253
Varude muutus	-257 826	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	416 962	-996 539
Makstud intressid	-2 853	-11 555
Kokku rahavood äritegevusest	144 016	-112 482
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-56 673	-20 806
Antud laenude tagasimaksed	22 882	13 805
Laekunud intressid	25	344
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-33 766	-6 657
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	108 466	85 043
Saadud laenude tagasimaksed	-100 702	-137 793
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-3 889
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	7 764	-56 639
Kokku rahavood	118 014	-175 778
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 214	181 992
Raha ja raha ekvivalentide muutus	118 014	-175 778
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	124 228	6 214

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	76 694	7 669	1 227 557	1 311 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-934 836	-934 836
31.12.2010	76 694	7 669	292 721	377 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-60 238	-60 238
Muud muutused omakapitalis	-1 094		1 094	0
31.12.2011	75 600	7 669	233 577	316 846

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Lasref 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja käsutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Antud laene hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvate summadest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel käsutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse õiglases väärtuses.

Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel

"Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel käsutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	4
muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Kapitalirendi tingimustel väijarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väijarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nenede soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud sortusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub käsutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saabusaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS Lasref aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute tähtsugulasu ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokäive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väijakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	101	91
Arvelduskontod	986	6 123
Tähtajalised hoiused	123 141	0
Deposiidikonto	123 141	0
Kokku raha	124 228	6 214

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 462	24 014	4
Ostjatelt laekumata arved	6 654	41 614	4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-3 192	-17 600	4
Muud nõuded	42 339	7 906	6
Laenunõuded	40 792	7 001	6
Intressinõuded	1 449	411	6
Viitlaekumised	98	494	
Ettemaksed	355	179	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 156	32 099	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	6 654	41 614
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-3 192	-17 600
Kokku nõuded ostjate vastu	3 462	24 014
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-17 600	-9 866
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-7 734
Lootusetuks tunnistatud nõuded	14 408	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-3 192	-17 600

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	464	3 301
Üksikisiku tulumaks	935	525
Erisoodustuse tulumaks	53	20
Sotsiaalmaks	1 973	1 085
Kohustuslik kogumispension	81	33
Töötuskindlustusmaksed	246	134
Intress		8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 752	5 106

Lisa 6 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	40 792	40 792		
Intressinõuded	1 449	1 449		
Viitlaekumised	98	98		
Kokku muud nõuded	42 339	42 339		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	7 001	7 001		
Intressinõuded	411	411		
Kokku muud nõuded	7 412	7 412		

Lisa 7 Ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	355	355		
Kokku ettemaksed	355	355		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	179	179		
Kokku ettemaksed	179	179		

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ettemaksed varude eest	259 992	2 166
Kokku varud	259 992	2 166

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2009	1 469 968
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-1 034 968
31.12.2010	435 000
31.12.2011	435 000

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	61 021	58 190
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	25 539	12 704

Seisuga 31.12.2011 oli kinnisvarainvesteeringu õiglane väärtus ettevõtteväliste professionaalsete hindajate määrangul 435 000 eur.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	4 401	3 837	8 238	2 272	10 510
Akumuleeritud kulum	-1 541	-3 426	-4 967	-2 198	-7 165
Jääkmaksumus	2 860	411	3 271	74	3 345
Amortisatsioonikulu	-881	-214	-1 095	-74	-1 169
31.12.2010					
Soetusmaksumus	4 401	3 837	8 238	2 272	10 510
Akumuleeritud kulum	-2 422	-3 640	-6 062	-2 272	-8 334
Jääkmaksumus	1 979	197	2 176	0	2 176
Amortisatsioonikulu	-863	-197	-1 060		-1 060
31.12.2011					
Soetusmaksumus	4 401	714	5 115	0	5 115
Akumuleeritud kulum	-3 285	-714	-3 999	0	-3 999
Jääkmaksumus	1 116	0	1 116	0	1 116

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	32 595	32 595
Jääkmaksumus	32 595	32 595
Amortisatsioonikulu	-6 519	-6 519
31.12.2010		
Soetusmaksumus	32 595	32 595
Akumuleeritud kulum	-6 519	-6 519
Jääkmaksumus	26 076	26 076
Amortisatsioonikulu	-5 430	-5 430
Müügid	-18 046	-18 046
31.12.2011		
Soetusmaksumus	8 030	8 030
Akumuleeritud kulum	-5 430	-5 430
Jääkmaksumus	2 600	2 600

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	40 358	40 358				EUR	31.12.2012
Eraisik	15 709	15 709				SEK	31.12.2012
Eraisik	12 782	12 782			10	EEK	31.12.2012
Eraisik	17 480	17 480				EEK	31.12.2012
Juuridiline isik	1 070	1 070			5	EUR	31.12.2012
Eraisik	9 350	9 350				EUR	31.12.2012
Eraisik	7 669	7 669				EEK	31.12.2012
Juuridiline isik	4 500	4 500			12	EUR	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	108 918	108 918					
Laenukohustused kokku	108 918	108 918					
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	12 782	12 782				EEK	31.12.2011
Eraisik	15 632	15 632				SEK	31.12.2011
Eraisik	9 350	9 350				EUR	31.12.2011
Eraisik	12 783	12 783			10	EEK	31.12.2011
Eraisik	18 480	18 480				EEK	31.12.2011
Juuridiline isik	13 025	13 025			5	EEK	31.12.2011
Äripank	11 433	11 433			10	EEK	19.10.2011
Lühiajalised laenud kokku	93 485	93 485					
Pikaajalised laenud							
Eraisik	7 669		7 669			EEK	03.10.2013
Pikaajalised laenud kokku	7 669		7 669				
Laenukohustused kokku	101 154	93 485	7 669				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2011	31.12.2010
Ehitised		1 469 968
Kokku		1 469 968

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	168 916	10 334	14
Võlad töövõtjatele	5 318	2 862	15
Maksuvõlad	3 752	5 106	5
Muud võlad	4 342	3 995	
Intressivõlad	3 687	2 816	
Muud viitvõlad	655	1 179	
Saadud ettemaksed	261 000	3 196	16
Kokku võlad ja ettemaksed	443 328	25 493	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Eesti tarnijat	9 581	5 147
Välis tarnijat	159 335	5 187
Kokku võlad tarnijatele	168 916	10 334

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	2 332	1 276
Puhkusetasude kohustus	2 531	1 586
Arundvad isikut	455	0
Kokku võlad töövõtjatele	5 318	2 862

Lisa 16 Saadud ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ettemaks kaupade eest	261 000	0
Ettemaks teenuste eest	0	3 196
Kokku saadud ettemaksed	261 000	3 196

Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	75 600	76 694
Aktsiate arv (tk)	12 000	12 000
Aktsiate nimiväärtus	6.30	6.39

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	502 213	1 086 931
Saksamaa	8 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	510 713	1 086 931
Kokku müügitulu	510 713	1 086 931
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK46631	445 100	1 020 957
EMTAK68201	65 613	65 974
Kokku müügitulu	510 713	1 086 931

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum valuutakursi muutustest	344	56
Kohustuse kustutamine	3 487	0
Muud	0	68
Kokku muud äritulud	3 831	124

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	374 085	847 817
Transpordikulud	7 258	9 685
Üür ja rent	10 691	10 303
Remonditeenused	58 393	12 778
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	450 427	880 583

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	12 554	7 541
Mitmesugused bürookulud	8 663	18 149
Uurimis- ja arengukulud	4 032	0
Lähetuskulud	8 434	5 818
Koolituskulud	554	565
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	6 563
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	8 822	7 734
Õigusabi	6 633	1 088
Autohooldamine	8 213	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	57 905	47 458

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	27 268	30 966
Sotsiaalmaksud	9 380	10 518
Maksud erisoodustustelt	868	865
Kokku tööjõukulud	37 516	42 349
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	3

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	1 034 968
Kahjum valuutakursi muutustest	6	1 410
Trahvid, viivised ja hüvitised	118	1 370
Põhivara mahakandmine	18 046	0
Muud	573	526
Kokku muud ärikulud	18 743	1 038 274

Lisa 24 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	1 062	755
Intressitulu hoiustelt	25	344
Intressitulu laenudelt	1 037	411
Intressikulud	-4 684	-4 288
Intressikulu laenudelt	-3 741	-3 955
Intressikulu kapitalirendilt	-943	-333
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-78	-2 007
Kokku finantstulud ja -kulud	-3 700	-5 540

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		67 641	40 612
Lasref Engineering	41 142		
L.Maslennikova		15 709	
V.Falk		7 669	

	2011	2010	
	Ostud	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		7 439	5 410
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	10 379		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	9 203	9 587

Aruande digitaalallkirjad

AKTSIASELTS LASREF (registrikood: 10231893) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GRIGORY PETRISHIN	Juhatuse liige	13.06.2012
VALERI GRIGORENKO	Juhatuse liige	14.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS LASREF aktsionäridele

Oleme auditeerinud AKTSIASELTS LASREF raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AKTSIASELTS LASREF finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeaudiitori number 263

I.S.Audiitorteenuste OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 104

Tallinn, Väike-Ameerika 8-216

20.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

AKTSIASELTS LASREF (registrikood: 10231893) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	20.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	293 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 238
Kokku	233 577
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	232 483
Kokku	232 483

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	293 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 238
Kokku	233 577
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	232 483
Kokku	232 483

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	46631	445100	87.15%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	65613	12.85%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6979300
Faks	+372 6979300
E-posti aadress	as.lasref@mail.ee
Veebilehe aadress	www.lasref.ee