

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Vee-Ekspert

registrikood: 10225119

küla/alev/alevik/linn: Vana-Antsla alevik

vald: Antsla vald

postisihthnumber: 66419

maakond: Võru maakond

telefon: +372 661 4152

faks: +372 660 7854

e-posti aadress: info@veeekspert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Tulumaks	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Vee - Ekspert põhitegevusaladeks on soojustehniliste- ja veetöötlusseadmete müük ja hooldus, soojusenergia tootmine ja müük, veevarustus- , kanalisatsiooni- ja elektritööd; kütte-süsteemide ja võrkude ehitustööd; vee töötlemine ja soojustehnikaalaste projektide konsulteerimine, organiseerimine ja juhtimine.

Käive

2010.a. oli ettevõtte müügitulu 5 505 711 krooni, mis jäi eelmise perioodiga võrreldes samale tasemele (2009.a. müügitulu vastavalt 5 456 862 krooni).

Investeeringud

2010.a. investeeriti põhivaradesse 267 977 krooni, investeeringud on seotud põhiliselt Väimela katlamaja moderniseerimise ning trasside uuendamisega.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2010.a. keskmiselt 5 põhikohaga töötajat, töötasu üldsumma oli 784 702 krooni, millest 12 124 krooni kapitaliseeritud põhivaradesse.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest, juhatuse liikme tasusid ei makstud. Töölepingu alusel maksti juhatuse liikmetele töötasusid kokku 324 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	895 138	858 085	2
Nõuded ja ettemaksed	814 829	1 056 374	3
Varud	31 080	0	7
Kokku käibevara	1 741 047	1 914 459	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 196 001	1 289 114	5
Materiaalne põhivara	2 138 852	2 415 224	7
Kokku põhivara	3 334 853	3 704 338	
Kokku varad	5 075 900	5 618 797	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 274 286	1 575 331	9
Kokku lühiajalised kohustused	1 274 286	1 575 331	
Kokku kohustused	1 274 286	1 575 331	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	10
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 433 466	4 419 817	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	258 148	-486 351	
Kokku omakapital	3 801 614	4 043 466	
Kokku kohustused ja omakapital	5 075 900	5 618 797	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	5 505 711	5 456 862	11
Muud äritulud	3 000	17 500	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 302 871	-3 244 798	13
Mitmesugused tegevuskulud	-882 725	-852 530	14
Tööjõukulud	-1 028 939	-1 105 318	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-450 349	-438 755	7
Muud ärikulud	-3 238	-3 762	16
Ärikasum (-kahjum)	-159 411	-170 801	
Finantstulud ja -kulud	417 559	-235 803	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	258 148	-406 604	
Tulumaks	0	-79 747	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	258 148	-486 351	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-159 411	-170 801	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	450 349	438 755	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 000	-17 500	12
Kokku korrigeerimised	447 349	421 255	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	53 853	865 223	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-101 045	-39 757	
Makstud intressid	-12 116	-81 224	17
Muud rahavood äritegevusest	9 096	4 851	17
Kokku rahavood äritegevusest	237 726	999 547	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-267 977	-519 517	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	65 920	17 500	7
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	234 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	238 095	
Laekunud intressid	1 384	49 885	
Laekunud dividendid	700 000	2 500 000	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	499 327	2 519 963	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-3 000 000	
Makstud dividendid	-700 000	-2 500 000	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-700 000	-5 500 000	
Kokku rahavood	37 053	-1 980 490	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	858 085	2 838 575	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 053	-1 980 490	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	895 138	858 085	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	100 000	10 000	7 419 817	7 529 817
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-486 351	-486 351
Makstud dividendid			-3 000 000	-3 000 000
31.12.2009	100 000	10 000	3 933 466	4 043 466
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			258 148	258 148
Makstud dividendid			-500 000	-500 000
31.12.2010	100 000	10 000	3 691 614	3 801 614

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

OÜ Vee – Ekspert 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Bilansipäeva seisuga olid OÜ Vee-Ekspert tütarettevõteteks 100% osalusega tütarfirmad OÜ Termoekspert ning OÜ Water-Expert. Tütarettevõtete osalused on emaettevõtte bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil (RPS §29 p.3), grupi müügitulu kokku aruandeaastal oli 8,7 milj. krooni ning töötajaid grupis kokku oli 5.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja rahaturufondi osakuid

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglases väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Kauplemisväärtpaberitelt saadud müügi-kasumid/kahjumid, õiglase väärtuse muutus ja intressid vastavalt väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulu ja -kulud". Hansapanga Intressifondi ja Rahaturufondi osakuid kajastatakse nende kõrge likviidsuse tõttu bilansis raha- ja pangakontode koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringut on korrigeeritud tütar- ja sidusettevõtte kasumi/kahjumiga, laekunud dividendidega ning firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid, millede maksumus on üle 10 000 krooni ja kasulik tööiga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	20
Masinad, seadmed	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja-kulud".

Kõik muud kohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- emaettevõtte ning emettevõtte omanikud
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
- tegev- ja kõrgem juhtkond
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	2 317	1 800
Arvelduskontod	794 350	757 814
Tähtajalised hoiused	98 471	98 471
Kokku raha	895 138	858 085

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	796 221	845 169	
Ostjatelt laekumata arved	796 221	845 169	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	351	436	4
Muud nõuded	12 899	591	
Intressinõuded	12 899	591	
Ettemaksed	5 358	10 178	
Laekumata dividendid	0	200 000	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	814 829	1 056 374	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	38 202	0	4 429
Üksikisiku tulumaks	0	21 243	0	23 026
Erisoodustuse tulumaks	0	2 255	0	2 127
Sotsiaalmaks	0	47 892	0	45 457
Kohustuslik kogumispension	0	800	0	361
Töötuskindlustusmaksed	0	5 670	0	5 727
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	21 761	1	20 005
Ettemaksukonto jääk	351		435	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	351	137 823	436	101 132

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 196 001	1 289 114	6
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 196 001	1 289 114	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Termoekspert OÜ	Eesti	soojusenergia tootmine ja müük	100	100
Water-Expert OÜ	Eesti	finantsteenuste abitegevus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	Dividendid	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010	
Termoekspert OÜ	967 312	-350 000	449 289	1 066 601	
Water-Expert OÜ	321 802	-150 000	-42 402	129 400	
Kokku:	1 289 114	-500 000	406 887	1 196 001	

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2008								
Soetusmaksumus	3 034	2 369 281	59 822	208 133	1 273 218	1 541 173	43 661	3 957 149
Akumuleeritud kulum		-842 750	-51 657	-155 993	-540 693	-748 343	-31 594	-1 622 687
Jääkmaksumus	3 034	1 526 531	8 165	52 140	732 525	792 830	12 067	2 334 462
Ostud ja parendused		331 617			187 900	187 900		519 517
Amortisatsioonikulu		-84 936	-8 165	-41 628	-292 582	-342 375	-11 444	-438 755
31.12.2009								
Soetusmaksumus	3 034	2 700 898	46 610	208 133	1 261 908	1 516 651	43 661	4 264 244
Akumuleeritud kulum		-927 686	-46 610	-197 621	-634 065	-878 296	-43 038	-1 849 020
Jääkmaksumus	3 034	1 773 212	0	10 512	627 843	638 355	623	2 415 224
Ostud ja parendused		32 937			235 040	235 040		267 977
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		32 937						32 937
Muud ostud ja parendused					235 040	235 040		235 040
Amortisatsioonikulu		-144 556		-10 512	-294 658	-305 170	-623	-450 349
Müügid					-62 920	-62 920		-62 920
Ümberklassifitseerimised		-39 384			8 304	8 304		-31 080
Ümberklassifitseerimine varudega					-31 080	-31 080		-31 080
Muud ümberklassifitseerimised		-39 384			39 384	39 384		
31.12.2010								
Soetusmaksumus	3 034	2 646 072	46 610		817 959	864 569		3 513 675
Akumuleeritud kulum		-1 023 863	-46 610		-304 350	-350 960		-1 374 823
Jääkmaksumus	3 034	1 622 209	0		513 609	513 609		2 138 852

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	65 920	17 500
Transpordivahendid	0	17 500
Muud masinad ja seadmed	65 920	0
Kokku	65 920	17 500

Aruandeaastal utiliseeriti ja müüdi vanametallina 2006.a. soetatud katel, millest saadi müügitulu 65 920 krooni. Realiseerimata utili võeti arvele varudena 31 080 krooni suuruses summas.

Antud põhivara likvideerimisest tekkinud kahjum 48 781 krooni kantud amortisatsioonikulu suurendamiseks.

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	79 042	74 935
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	67 977	78 801
1-5 aasta jooksul	37 965	184 743

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	535 612	664 428	
Võlad töövõtjatele	221 104	230 024	
Maksuvõlad	137 823	101 132	4
Muud võlad	379 747	579 747	
Dividendivõlad	300 000	500 000	
Tulumaks maksmata dividendidelt	79 747	79 747	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 274 286	1 575 331	

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	100 000	100 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
40 000		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 505 711	5 456 862
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	5 505 711	5 456 862
Kokku müügitulu	5 505 711	5 456 862
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Soojusenergia tootmine ja müük	3 407 931	3 140 941
Veevarustus- ja kütteseadmed, varuosad	771 696	739 519
Veevarustus- ja kütteseadmete ehitus,remont, hooldus	1 326 084	1 563 069
Vara renditeenus	0	13 333
Kokku müügitulu	5 505 711	5 456 862

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	3 000	17 500
Kokku muud äritulud	3 000	17 500

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	700 712	661 941
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	291 405	282 141
Müügi eesmärgil ostetud teenused	29 984	517 426
Energia	2 109 935	1 636 912
Elektrienergia	87 877	83 357
Kütus	2 022 058	1 553 555
Transpordikulud	170 835	146 378
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 302 871	3 244 798

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	82 636	79 134
Energia	232 901	241 015
Kütus	232 901	241 015
Mitmesugused bürookulud	112 886	134 693
Lähetuskulud	63 750	6 550
Koolituskulud	2 820	9 500
Riiklikud ja kohalikud maksud	57 759	54 148
Sõiduvahendite ekspl.kulud	216 224	226 417
Muud	113 749	101 073
Kokku mitmesugused tegevuskulud	882 725	852 530

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	772 578	835 289
Sotsiaalmaksud	256 361	270 029
Kokku tööjõukulud	1 028 939	1 105 318
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Tööjõukuludest kapitaliseeritud põhivaradesse 16 295 krooni ulatuses, s.h.palgakulu 12 124 krooni ja sotsiaalmaksud 4171 krooni.

Lisa 16 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	2 266	3 229
Trahvid, viivised ja hüvitised	972	533
Kokku muud ärikulud	3 238	3 762

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	406 887	-209 315	6
Intressitulud	13 692	49 885	
Intressitulu hoiustelt	13 692	49 885	
Intressikulud	-12 116	-81 224	
Muud intressikulud	-12 116	-81 224	
Muud finantstulud ja -kulud	9 096	4 851	
Kokku finantstulud ja -kulud	417 559	-235 803	

Lisa 18 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010	2009	
	Maksustatav summa	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	500 000	300 000	79 747
Kokku	500 000	300 000	79 747

31.12.2009 seisuga oli ettevõtte väljamaksmata dividende summas 500 000 krooni. 2010.aastal jaotati dividende summas 500 000 krooni. Osanikele maksti aruandeaastal välja dividende 700 000 krooni, s.h. tütarettevõttelt laekunud dividende 700 000 krooni. Dividendide maksimisega tulumaksukohustust ei tekkinud. Väljamaksmata dividende jäi bilansipäeva seisuga 300 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2010 moodustas 3 691 614 krooni.

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2011 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 916 375 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 775 239 krooni. Seisuga 31. detsember 2009 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 3 107 438 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 826 028 krooni.

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	324 000	319 000

Tehinguid seotud osapooltega aruandeaastal ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Vee-Ekspert (registrikood: 10225119) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO HEINSAAR	Juhatuse liige	17.06.2011
TOOMAS SEPP	Juhatuse liige	17.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 433 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	258 148
Kokku	3 691 614
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 491 614
Kokku	3 691 614

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	3407931	61.90%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	1326084	24.09%	Ei
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	771696	14.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülo Heinsaar	35604190228	Eesti	2556 EUR
Toomas Sepp	36612230254	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3834 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6614152
Faks	+372 6607854
E-posti aadress	info@veeekspert.ee