

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Arhitektuuribüroo Nafta OÜ

registrikood: 10222546

tänava/talu nimi, Aia 5A-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10111

telefon: +372 5281979

e-posti aadress: info@ab-nafta.ee

veebilehe aadress: www.ab-nafta.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osäühing Arhitektibüroo Nafta on asutatud 1997.a.

Ettevõtte tegevusaladeks on arhitektuurne projekteerimine ja ehitusjärelvalve, detailplaneeringute teostamine.

Ettevõtte omab lisaks arhitektuurehitusliku projekteerimise, rekonstrueerimise ja remondi projektide tegemise litsentsi.

2013.a. käive oli 71141 EUR-i, 2012.a. oli käive 51166 EUR-i.

2013.aasta lõpetati kahjumiga 11540 EUR-i, 2012.aasta tulemuseks oli kahjum 2136 EUR-i

2013.aasta lõpus oli osäühingu netovara vähem kui Äriseadustikus ette nähtud.

2014.aastal on kasutusele võetud abinõud kulude kokkuhoiuks, et taastada osakapitali minimaalne suurus.

2013.a. moodustasid ettevõtte palgakulud 12689 EUR-i, 2012.aastal 10205 EUR-i

2014.aastaks ei ole plaanis töötajaid juurde palgata, vajadusel ostetakse projekteerimisteenuseid vastavat litsentsi omavateelt firmadelt.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest, kellele juhatuse liikme tasu aruandeaastal ei makstud.

2013.aastal ei tehtud investeeringuid põhivarasse, 2014. aasta investeeringud olenenevad majandustegevuse jätkamise stabiilsusest.

2005.aastal omandati 50% OÜ Piparkoogimaja osakapitalist (20000.- krooni) ning 2009.a. sai AB Nafta omandusse ka ülejäänud 50%-line osalus ning AB Nafta on nüüd OÜ Piparkoogimaja ainuomanik. 2013. aastal puudus OÜ Piparkoogimaja aktiivne majandustegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 389	8 034	
Nõuded ja ettemaksed	12 172	8 242	
Kokku käibevara	14 561	16 276	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 556	2 556	
Materiaalne põhivara	1 224	1 759	3
Immateriaalne põhivara	459	612	4
Kokku põhivara	4 239	4 927	
Kokku varad	18 800	21 203	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 536	4 436	
Võlad ja ettemaksed	18 845	10 808	5
Kokku lühiajalised kohustused	24 381	15 244	
Kokku kohustused	24 381	15 244	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	11 542	11 542	
Kohustuslik reservkapital	1 154	1 154	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 737	-9 006	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 540	2 269	
Kokku omakapital	-5 581	5 959	
Kokku kohustused ja omakapital	18 800	21 203	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	71 141	51 166	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-40 195	-17 674	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 781	-16 131	
Tööjõukulud	-17 004	-13 670	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-688	-1 376	
Muud ärikulud	-13	-46	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-11 540	2 269	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 540	2 269	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 540	2 269	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-11 540	2 269
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	688	1 376
Kokku korrigeerimised	688	1 376
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 930	7 513
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 037	1 730
Kokku rahavood äritegevusest	-6 745	12 888
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 100	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-4 992
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 100	-4 992
Kokku rahavood	-5 645	7 896
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 034	138
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 645	7 896
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 389	8 034

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	11 542	1 154	-9 006	3 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 269	2 269
31.12.2012	11 542	1 154	-6 737	5 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-11 540	-11 540
31.12.2013	11 542	1 154	-18 277	-5 581

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ARHITEKTUURIBÜROO NAFTA OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

ARHITEKTUURIBÜROO NAFTA OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 319,56 EUR ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 319,56 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

kinnistult 0%, korteriomandiilt 2% ja ehitistelt 10%, kontoritehnikalt ja tarkvaralt 40%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 319,56

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	293	1 083
Üksikisiku tulumaks	190	270
Sotsiaalmaks	360	495
Kohustuslik kogumispension	20	28
Töötuskindlustusmaksed	33	63
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	896	1 939

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	16 667	16 667	16 667
Akumuleeritud kulum	-13 838	-13 838	-13 838
Jääkmaksumus	2 829	2 829	2 829
Amortisatsioonikulu	-1 070	-1 070	-1 070
31.12.2012			
Soetusmaksumus	16 667	16 667	16 667
Akumuleeritud kulum	-14 908	-14 908	-14 908
Jääkmaksumus	1 759	1 759	1 759
Amortisatsioonikulu	-535	-535	-535
31.12.2013			
Soetusmaksumus	16 667	16 667	16 667
Akumuleeritud kulum	-15 443	-15 443	-15 443
Jääkmaksumus	1 224	1 224	1 224

Lisa 4 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	11 702	11 702
Akumuleeritud kulum	-10 784	-10 784
Jääkmaksumus	918	918
Amortisatsioonikulu	-306	-306
31.12.2012		
Soetusmaksumus	11 702	11 702
Akumuleeritud kulum	-11 090	-11 090
Jääkmaksumus	612	612
Amortisatsioonikulu	-153	-153
31.12.2013		
Soetusmaksumus	11 702	11 702
Akumuleeritud kulum	-11 243	-11 243
Jääkmaksumus	459	459

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	12 306	12 306			
Võlad töövõtjatele	1 462	1 462			
Maksuvõlad	896	896			
Muud võlad	4 181	4 181			
Dividendivõlad	4 181	4 181			
Kokku võlad ja ettemaksed	18 845	18 845			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 484	4 484			
Võlad töövõtjatele	204	204			
Maksuvõlad	1 939	1 939			
Muud võlad	4 181	4 181			
Dividendivõlad	4 181	4 181			
Kokku võlad ja ettemaksed	10 808	10 808			

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	71 141	51 166
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	71 141	51 166
Kokku müügitulu	71 141	51 166
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektuurne projekteerimine	71 141	51 166
Kokku müügitulu	71 141	51 166

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	12 689	10 205
Sotsiaalmaksud	4 134	3 465
Kokku tööjõukulud	16 823	13 670
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 536	4 436

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	8 620	5 390

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Arhitektuuribüroo Nafta OÜ (registrikood: 10222546) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS KARU	Juhatuse liige	02.07.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 737
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 540
Kokku	-18 277

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	71141	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Karu	37909010302	Tallinn, Harju maakond, Eesti	90300 EEK
Ürjo Jaama	36403160242	Tallinn, Harju maakond, Eesti	90300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5281979
E-posti aadress	info@ab-nafta.ee
Veebilehe aadress	www.ab-nafta.ee