

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Arhitektuuribüroo Nafta OÜ

registrikood: 10222546

tänava/talu nimi, Aia tn 5a-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10111

telefon: +372 5281979

e-posti aadress: info@ab-nafta.ee

veebilehe aadress: www.ab-nafta.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osäühing Arhitektibüroo Nafta on asutatud 1997.a.

Ettevõtte tegevusaladeks on arhitektuurne projekteerimine ja ehitusjärelvalve, detailplaneeringute teostamine.

Ettevõtte omab lisaks arhitektuurehitusliku projekteerimise, rekonstrueerimise ja remondi projektide tegemise litsentsi.

2018.a. käive oli 66995 EUR-i, 2017.a. oli käive 56724 EUR-i. Käibe kasv võrreldes 2017.aastaga oli 18%.

2018.aasta lõpetati kasumiga 7464 EUR-i, 2017. aasta tulemuseks oli kasum 4092 EUR-i.

Kontoritehnikasse investeeriti 2018.aastal 5604 eur-i väärtuses.

2019.aastaks olulist müügikäibe kasvu ei plaanita.

Ettevõtte juhatuse koosneb ühest liikmest, kellele juhatuse liikme tasu aruandeaastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 115	14 364	
Nõuded ja ettemaksed	5 795	9 317	2
Kokku käibevarad	10 910	23 681	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	12 500	0	2
Materiaalsed põhivarad	19 537	17 000	4
Kokku põhivarad	32 037	17 000	
Kokku varad	42 947	40 681	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	144	60	
Võlad ja ettemaksed	8 674	21 524	5
Kokku lühiajalised kohustised	8 818	21 584	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 568	0	5
Kokku pikaajalised kohustised	7 568	0	
Kokku kohustised	16 386	21 584	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	11 543	11 543	
Kohustuslik reservkapital	1 154	1 154	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 400	2 308	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 464	4 092	
Kokku omakapital	26 561	19 097	
Kokku kohustised ja omakapital	42 947	40 681	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	66 995	56 724
Muud äritulud	0	15 016
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 433	-23 231
Mitmesugused tegevuskulud	-23 434	-26 420
Tööjõukulud	-20 569	-15 986
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 067	-2 000
Muud ärikulud	-28	-11
Ärikasum (kahjum)	7 464	4 092
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 464	4 092
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 464	4 092

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arhitektuuribüroo Nafta OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Arhitektuuribüroo Nafta OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 319,56 EUR ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 319,56 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

kinnistult 0%, korteriomandi 2% ja ehitistelt 10%, kontoritehnikalt ja tarkvaralt 40%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 319,56

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 407	5 407	
Ostjatelt laekumata arved	5 407	5 407	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	388	388	
Muud nõuded	12 500		12 500
Laenuõuded	12 500		12 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 295	5 795	12 500

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 304	9 304	
Ostjatelt laekumata arved	9 304	9 304	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	10	
Muud nõuded	3	3	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 317	9 317	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		55		
Käibemaks		611	10	977
Üksikisiku tulumaks		-3		288
Sotsiaalmaks		427		554
Kohustuslik kogumispension		20		33
Töötuskindlustusmaksed		24		40
Ettemaksukonto jääk	388			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	388	1 134	10	1 892

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2016				
Soetusmaksumus	20 000	2 419	22 419	22 419
Akumuleeritud kulum	-1 000	-2 419	-3 419	-3 419
Jääkmaksumus	19 000	0	19 000	19 000
Amortisatsioonikulu	-2 000		-2 000	-2 000
31.12.2017				
Soetusmaksumus	20 000	2 419	22 419	22 419
Akumuleeritud kulum	-3 000	-2 419	-5 419	-5 419
Jääkmaksumus	17 000	0	17 000	17 000
Ostud ja parendused		5 604	5 604	5 604
Muud ostud ja parendused		5 604	5 604	5 604
Amortisatsioonikulu	-2 000	-1 067	-3 067	-3 067
31.12.2018				
Soetusmaksumus	20 000	5 604	25 604	25 604
Akumuleeritud kulum	-5 000	-1 067	-6 067	-6 067
Jääkmaksumus	15 000	4 537	19 537	19 537

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	13 397	5 829	7 568
Võlad töövõtjatele	1 711	1 711	
Maksuvõlad	1 134	1 134	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 242	8 674	7 568

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	18 265	18 265	
Võlad töövõtjatele	1 267	1 267	
Maksuvõlad	1 892	1 892	
Saadud ettemaksed	100	100	
Muud saadud ettemaksed	100	100	
Kokku võlad ja ettemaksed	21 524	21 524	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	66 995	56 724
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	66 995	56 724
Kokku müügitulu	66 995	56 724
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektuurne projekteerimine	66 995	56 724
Kokku müügitulu	66 995	56 724

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	15 373	11 948
Sotsiaalmaksud	5 196	4 038
Kokku tööjõukulud	20 569	15 986
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 500	144	60

2018	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
JK Varad OÜ	12 500	4	EUR	31.10.2023

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	989	778

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	8 986	4 772

Juhatuse liikmele, kes tegutseb ka tegevjuhina, maksti 2018.aastal töötasu 8986 EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

Arhitektuuribüroo Nafta OÜ (registrikood: 10222546) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS KARU	Juhatuse liige	26.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 464
Kokku	13 864
Katmine	
Dividendideks	13 864
Kokku	13 864

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	66995	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
A1 OÜ	11343105	Tallinn, Harju maakond, Eesti	180600 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5281979
E-posti aadress	info@ab-nafta.ee
Veebilehe aadress	www.ab-nafta.ee