

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing FINANTSKONSULTATSIOONID

registrikood: 10230675

tänava/talu nimi, Õie tn 42

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11615

telefon: +372 5015842

e-posti aadress: kaidi@parnueek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Muud nõuded	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Oü Finantskonsultatsioonid kanti äriregistrisse 13.06.1997.a.

Aruandeaasta põhitegevuseks oli tütar- ja sidusettevõtte konsulteerimine ja raamatupidamise korraldamine tagamaks nende efektiivsemaid majandustulemusi.

Järgmise aasta plaaniks on seotud firmade konsulteerimise jätkamine.

Oü Finantskonsultatsioonid juhatuse koosneb 2 liikmest, firmal nõukogu puudub, palgalisi töötajaid ei ole ja juhatuse liikmetele eraldi tasu ei makstud.

Juhatuse liikmetele ametist lahkumisel või tagasikutsumisel kompensatsioone, garantiisid ega muid soodustusi ettenähtud ei ole.

2017.a. jätkub ärikonsultatsioonide andmine.

Ettevõtte majanduslik seis on hea, seda ohustavaid tingimuslikke kohustusi ei ole teada. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 395	12 158	
Nõuded ja ettemaksed	122	450	
Kokku käibevarad	22 517	12 608	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 425 785	1 385 435	3
Nõuded ja ettemaksed	51 000	54 200	7
Materiaalsed põhivarad	1 654	1 601	5
Kokku põhivarad	1 478 439	1 441 236	
Kokku varad	1 500 956	1 453 844	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	39	67	
Kokku lühiajalised kohustised	39	67	
Kokku kohustised	39	67	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 450 965	1 398 443	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 140	52 522	
Kokku omakapital	1 500 917	1 453 777	
Kokku kohustised ja omakapital	1 500 956	1 453 844	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	6 168	6 681	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 250	-679	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-863	-653	5
Ärikasum (kahjum)	4 055	5 349	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	40 350	44 502	3
Intressitulud	2 735	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2 671	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 140	52 522	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 140	52 522	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Finantskonsultatsioonid on koostanud 2016.a. väikeettevõtte lühendatud aastaaruande, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud allpool toodud arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse skeem 1 kohaselt, kulud on jaotatud nende liikide järgi.

Raamatupidamisaruanded on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassa olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid, mida ettevõtte võib tema nõudmisel lõpetada. Samuti rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga Euroopa Keskpanga kursi alusel eurodesse. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu- ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil ja välja antud pikaajalist laenu. Välja antud pikaajaline laen kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui intress erineb turuintressist.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringuid tütar ja sidusettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Laekumise tõenäosuse hindamisel lähtutakse igast arvest eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana võetakse arvele materiaalsed väärtused, mille kasulik tööiga on pikem kui üks aasta ja mille hind ületab 639 eurot. Põhivarade amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Amortisatsiooninormid määratakse sõltuvalt vara kasulikust tööeest:
ehitised 8%
inventar 20-40%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

kasulik eluiga ehitiste ja hoonete puhul 12,5 aastat ja inventari puhul 2,5 kuni 5 aastat.

Tulud

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse tekkepõhiselt. Aluseks on leping, mille järgi esitatakse arve. Ühekordse teenuse puhul kajastatakse tehing raamatupidamises teenuse osutamise kuupäeval. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära ja kui selle laekumine

on tõenäoline.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kuluna sellel perioodil, kui dividendid välja makstakse sõltumata sellest, millise perioodi eest need on kuulutatud.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapüoole üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- tütarettevõtte
- olulist mõju omavad aktsionärid
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähisugulased
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	98	42
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	98	42

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
11393801	Novelty Oü	Eesti	kinnisvara haldamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
Novelty Oü	1 385 435	40 350	1 425 785
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 385 435	40 350	1 425 785

Tütarettevõtte turuhind pole objektiivselt määratav, osalust kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	51 000		51 000			
Vivero Oü	51 000		51 000	5	EUR	2020
Kokku muud nõuded	51 000		51 000			
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	54 200		54 200			
Vivero Oü	51 000		51 000	5	EUR	2020
Hotsec Oü	3 200		3 200	3,5	EUR	2017
Intressinõuded	112	112				
Hotsec Oü	112	112				
Kokku muud nõuded	54 312	112	54 200			

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	2 119	2 119		2 119
Akumuleeritud kulum	-546	-546		-546
Jääkmaksumus	1 573	1 573		1 573
Ostud ja parendused			681	681
Muud ostud ja parendused			681	681
Amortisatsioonikulu	-636	-636	-17	-653
31.12.2015				
Soetusmaksumus	2 119	2 119	681	2 800
Akumuleeritud kulum	-1 182	-1 182	-17	-1 199
Jääkmaksumus	937	937	664	1 601
Ostud ja parendused	916	916		916
Amortisatsioonikulu	-659	-659	-204	-863
31.12.2016				
Soetusmaksumus	3 035	3 035	681	3 716
Akumuleeritud kulum	-1 841	-1 841	-221	-2 062
Jääkmaksumus	1 194	1 194	460	1 654

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 000	51 000

Ostud ja müügid

	2015
	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 681

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2017

Osaühing FINANTSKONSULTATSIOONID (registrikood: 10230675) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDI PAJULA-SIBRIK	Juhatuse liige	21.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 450 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 140
Kokku	1 498 105
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 498 105
Kokku	1 498 105

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 450 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 140
Kokku	1 498 105
Jaotamine	
Kokku	1 498 105

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	6168	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaidi Pajula-Sibrik	46605080343		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015842
E-posti aadress	kaidi@parnueek.ee