

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing FINANTSKONSULTATSIOONID

registrikood: 10230675

tänava/talu nimi, Õie tn 42

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11615

telefon: +372 5015842

e-posti aadress: kaidi@parnueek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Muud nõuded	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Oü Finantskonsultatsioonid kanti äriregistrisse 13.06.1997.a.

Aruandeaasta põhitegevuseks oli tütar- ja sidusettevõtte konsulteerimine ja raamatupidamise korraldamine tagamaks nende efektiivsemaid majandustulemusi.

Järgmise aasta plaaniks on seotud firmade konsulteerimise jätkamine.

Oü Finantskonsultatsioonid juhatuse koosneb 2 liikmest, firmal nõukogu puudub, palgalisi töötajaid ei ole ja juhatuse liikmetele eraldi tasu ei makstud.

Juhatuse liikmetele ametist lahkumisel või tagasikutsumisel kompensatsioone, garantiisid ega muid soodustusi ettenähtud ei ole.

2018.a. jätkub ärikonsultatsioonide andmine.

Ettevõtte majanduslik seis on hea, seda ohustavaid tingimuslikke kohustusi ei ole teada. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 591	22 395	
Nõuded ja ettemaksed	179	122	
Kokku käibevarad	2 770	22 517	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 471 498	1 425 785	3,4
Nõuded ja ettemaksed	76 000	51 000	7
Materiaalsed põhivarad	1 513	1 654	
Kokku põhivarad	1 549 011	1 478 439	
Kokku varad	1 551 781	1 500 956	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	60	39	
Kokku lühiajalised kohustised	60	39	
Kokku kohustised	60	39	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 498 105	1 450 965	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 804	47 140	
Kokku omakapital	1 551 721	1 500 917	
Kokku kohustised ja omakapital	1 551 781	1 500 956	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 879	6 168	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 760	-1 250	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-916	-863	
Ärikasum (kahjum)	2 192	4 055	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	45 713	40 350	3
Intressitulud	2 899	2 735	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 804	47 140	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 804	47 140	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oü Finantskonsultatsioonid on koostanud 2017.a. väikeettevõtte lühendatud aastaaruande, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud allpool toodud arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse skeem 1 kohaselt, kulud on jaotatud nende liikide järgi.

Raamatupidamisaruanded on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassa olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid, mida ettevõtte võib tema nõudmisel lõpetada. Samuti rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga Euroopa Keskpanga kursi alusel eurodesse. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu- ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil ja välja antud pikaajalist laenu. Välja antud pikaajaline laen kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui intress erineb turuintressist.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringuid tütar ja sidusettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Laekumise tõenäosuse hindamisel lähtutakse igast arvest eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana võetakse arvele materiaalsed väärtused, mille kasulik tööiga on pikem kui üks aasta ja mille hind ületab 639 eurot. Põhivarade amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Amortisatsiooninormid määratakse sõltuvalt vara kasulikust tööeest:
ehitised 8%
inventar 20-40%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

kasulik eluiga ehitiste ja hoonete puhul 12,5 aastat ja inventari puhul 2,5 kuni 5 aastat.

Tulud

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse tekkepõhiselt. Aluseks on leping, mille järgi esitatakse arve. Ühekordse teenuse puhul kajastatakse tehing raamatupidamises teenuse osutamise kuupäeval. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära ja kui selle laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kuluna sellel perioodil, kui dividendid välja makstakse sõltumata sellest, millise perioodi eest need on kuulutatud.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapüoole üle või olulist mõju teise osapoolle äriplanele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- tütarettevõtte
- olulist mõju omavad aktsionärid
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähisugulased
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	49	98
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	49	98

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11393801	Novelty OÜ	Eesti	kinnisvara haldamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2017
Novelty OÜ	1 425 785	45 713	1 471 498
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 425 785	45 713	1 471 498

Tütarettevõtte turuhind pole objektiivselt määratav, osalust kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	18 000	18 000	5	EUR	2020
Novelty Oü	18 000	18 000	3,5	EUR	2020
Kokku muud nõuded	18 000	18 000			
	31.12.2016	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	51 000	51 000			
Vivero Oü	51 000	51 000	5	EUR	2020
Kokku muud nõuded	51 000	51 000			

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	76 000	51 000

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad				
Novelty Oü	18 000	3,5	EUR	2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Vivero Oü	7 000	5	EUR	2020

Ostud ja müügid

	2017
	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 594

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2018

Osaühing FINANTSKONSULTATSIOONID (registrikood: 10230675) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDI PAJULA-SIBRIK	Juhatuse liige	05.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 498 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 804
Kokku	1 548 909

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 498 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 804
Kokku	1 548 909
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 548 909
Kokku	1 548 909

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	4868	99.77%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaidi Pajula-Sibrik	46605080343		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015842
E-posti aadress	kaidi@parnueek.ee