

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing FERTELOR GRUPP

registrikood: 10230572

tänava/talu nimi, Mahlamäe tn 6-32

maja ja korteri number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79513

telefon: +372 56491113

e-posti aadress: fertelor.grupp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2018 a OÜ Fertelor Grupp põhitegevuseks oli ehitus-remonttööde teostamine ja vahendamine, samuti saadi tulu finantsalaste teenuste osutamisest. 2018 aasta müügikäive oli 45 948 eurot, 2017 a müügikäive oli 67 050 eurot. Ettevõtte aruandeaasta kahjumiks kujunes 9 865 eurot, 2017 a oli kasum 8 951 eurot. Bilansimaht aruandeaastal oli 31 375 eurot.

Personal

2018 aastal töötas ettevõttes keskmiselt 2 töötajat. 2018 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 11 028 eurot, 2017 a olid tööjõukulud 16 658 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2019 a on plaanis jätkata ehitus-remonditeenuste ja finantsteenuste osutamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 462	5 073	2
Nõuded ja ettemaksed	1 071	1 791	3
Kokku käibevarad	6 533	6 864	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	24 842	28 771	5
Kokku põhivarad	24 842	28 771	
Kokku varad	31 375	35 635	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 709	3 590	6
Võlad ja ettemaksed	15 904	6 759	7
Kokku lühiajalised kohustised	19 613	10 349	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 622	9 281	6
Kokku pikaajalised kohustised	5 622	9 281	
Kokku kohustised	25 235	19 630	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 193	4 242	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 865	8 951	
Kokku omakapital	6 140	16 005	
Kokku kohustised ja omakapital	31 375	35 635	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	45 948	67 050	9
Muud äritulud	0	8 333	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 046	-38 065	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 594	-7 658	
Tööjõukulud	-11 028	-16 658	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 929	-3 766	
Ärikasum (kahjum)	-9 649	9 236	
Intressikulud	-216	-285	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 865	8 951	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 865	8 951	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fertelor Grupp 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar 2018 kuni 31. detsember 2018 kohta eurodes. OÜ Fertelor Grupp 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse need renditehingud, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta peale bilansipäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eralditest. Iga –aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse raamatupidamisarvestuses käibemaksuta netosummas. Ärikulud jaotatakse otseselt või mitte otseselt põhitegevuse eesmärgil tehtud kulutused, tööjõukulud, kulum ning muud ärikulud. Eraldi kajastatakse ka finantskulud.

Maksustamine

OÜ Fertel Group on käibemaksukohustuslane. Käibemaksu arvestust peetakse otsearvestuse teel. Arvestatud käibemaksust arvatakse maha kaupade ja teenuste sisendkäibemaks.

Seotud osapooled

OÜ Fertel Group seotud osapooled on ettevõtte tegev- ja kõrgem juhtkond ning eraisikust omanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	141	98
Arvelduskonto pangas	5 321	4 975
Kokku raha	5 462	5 073

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	780	780	
Ostjatelt laekumata arved	780	780	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	11	4
Ettemaksed	280	280	
Tulevaste perioodide kulud	78	78	
Muud makstud ettemaksed	202	202	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 071	1 071	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 512	1 512	
Ostjatelt laekumata arved	1 512	1 512	
Muud nõuded	200	200	
Laenunõuded	200	200	
Ettemaksed	79	79	
Tulevaste perioodide kulud	79	79	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 791	1 791	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		389	149
Üksikisiku tulumaks			110
Sotsiaalmaks		330	467
Kohustuslik kogumispension		10	19
Töötuskindlustusmaksed		24	34
Ettemaksukonto jääk	11		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11	753	779

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	43 628	446	779	44 853	1 765	46 618
Akumuleeritud kulum	-17 116	-446	-731	-18 293	-1 765	-20 058
Jääkmaksumus	26 512	0	48	26 560	0	26 560
Ostud ja parendused		641	10 227	10 868		10 868
Muud ostud ja parendused		641	10 227	10 868		10 868
Amortisatsioonikulu	-2 354	-86	-1 326	-3 766		-3 766
Müügid	-4 891			-4 891		-4 891
31.12.2017						
Soetusmaksumus	22 667	641	11 006	34 314	1 273	35 587
Akumuleeritud kulum	-3 400	-86	-2 057	-5 543	-1 273	-6 816
Jääkmaksumus	19 267	555	8 949	28 771	0	28 771
Amortisatsioonikulu	-2 267	-128	-1 534	-3 929		-3 929
31.12.2018						
Soetusmaksumus	22 667	641	11 006	34 314	1 273	35 587
Akumuleeritud kulum	-5 667	-214	-3 591	-9 472	-1 273	-10 745
Jääkmaksumus	17 000	427	7 415	24 842	0	24 842

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed		8 333
Transpordi- vahendid		8 333
Kokku		8 333

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Ford Transit Custom	9 331	3 709	5 622	1,9%+euribor	EUR	12.07.2021
Kapitalirendikohustised kokku	9 331	3 709	5 622			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Ford Transit Custom	12 871	3 590	9 281	1,9%+euribor	EUR	12.07.2021
Kapitalirendikohustised kokku	12 871	3 590	9 281			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	17 000	19 267
Kokku	17 000	19 267

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 144	1 144	
Võlad töövõtjatele	669	669	
Maksuvõlad	753	753	4
Muud võlad	13 338	13 338	
Muud viitvõlad	13 338	13 338	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 904	15 904	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	228	228	
Võlad töövõtjatele	1 257	1 257	
Maksuvõlad	779	779	
Muud võlad	4 455	4 455	
Muud viitvõlad	4 455	4 455	
Saadud ettemaksed	40	40	
Muud saadud ettemaksed	40	40	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 759	6 759	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2 556	2 556
OÜ Fertelior Grupp osakapital koosneb 2556 osast nimiväärtusega 1 euro.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	45 948	67 050
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	45 948	67 050
Kokku müügitulu	45 948	67 050
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	34 285	54 375
EMTAK 69202 Raamatupidamine, maksualane nõustamine	11 663	12 675
Kokku müügitulu	45 948	67 050

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	8 274	12 474
Sotsiaalmaksud	2 754	4 184
Kokku tööjõukulud	11 028	16 658
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 906	4 455

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2019

Osaühing FERTELOR GRUPP (registrikood: 10230572) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAIRE TAMMIK	Juhatuse liige	10.04.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 865
Kokku	3 328
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 328
Kokku	3 328

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 865
Kokku	3 328
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 328
Kokku	3 328

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	11663	25.38%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	34285	74.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Petai	37408210316	Muraste küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Daire Tammik	47108280281	Muraste küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56491113
E-posti aadress	fertelor.grupp@gmail.com