

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Bellus Furnitur

registrikood: 10229672

tänava/talu nimi, Rakvere mnt 23a
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Haljala alevik

vald: Haljala vald

postishtnumber: 45301

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: 372 3232130

faks: 372 3232140

e-posti aadress: info@bellus.com

veebilehe aadress: www.bellus.com

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Ettemaksed	13
Lisa 8 Varud	13
Lisa 9 Müügioteel põhivara	14
Lisa 10 Materiaalne põhivara	15
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 12 Kapitalirent	17
Lisa 13 Kasutusrent	17
Lisa 14 Laenukohustused	18
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 16 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 17 Eraldised	19
Lisa 18 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 19 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 20 Osakapital	20
Lisa 21 Müügitulu	21
Lisa 22 Muud äritulud	21
Lisa 23 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 24 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 25 Tööjõukulud	22
Lisa 26 Muud ärikulud	23
Lisa 27 Finantstulud ja -kulud	23
Lisa 28 Tulumaks	23
Lisa 29 Seotud osapooled	24

Tegevusaruanne

Osaühing Bellus Furnitur on asutatud 1997. aastal 8. juulil. OÜ Bellus Furnitur põhiliseks tegevusalaks on diivanite, diivanvoodite ja diivanikomplektide tootmine (EMTAK 2008-31091).

2010. aasta müügituluks kujunes 422 374 620 krooni, millest 87,57% moodustas müük teistesse Euroopa Liidu maadesse, eksport Norrasse moodustas 2,76% ning eksport Ukrainasse moodustas 2,75% kogu müügitulust.

2010. aasta puhaskasumiks kujunes 61 432 039 krooni.

2010. aastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 12 016 814 krooni.

2010. aasta 31. detsembri seisuga OÜ-s Bellus Furnitur töötas 435 inimest. 2010. aastal arvestati töötajatele töötasusid kokku summas 39 610 811 krooni.

Juhatuse liikmetele liikmesoleku eest tasu ei makstud ning juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

2011. aastal on eesmärgiks laiendada müügitegevust Euroopa Liidu riikides ning samuti ka Ukrainas ja Venemaal.

OÜ Bellus Furnitur peamised finantssuhtarvud:

						2010.aasta	2009.aasta
Müügitulu (kroonides)						422 374 620	332 312 222
Müügitulu kasv [(müügitulu 2010-müügitulu 2009)/müügitulu							
2009]]%						27,10	8,98
Ärikasum (kroonides)						54 147 860	50 562 498
Ärikasumi kasv [(ärikasum2010-ärikasum 2009)/							
ärikasum 2009]]%						7,09	0,78
Puhaskasum (kroonides)						61 432 039	54 776 126
Puhaskasumi kasv [(puhaskasum 2010-puhaskasum 2009)/							
puhaskasum 2009]]%						12,15	21,3
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised							
kohustused) kordades						2,45	2,67
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)%						12,82	15,22
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)%						14,54	16,48
Omakapitali tootlus (puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital)%						32,66	35,89
Koguvara rentaablus (puhaskasum/12 kuu varade keskmine						22,82	26,05
maksumus)%							

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Bellus Furnitur 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Bellus Furnitur 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Bellus Furnitur OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Bellus Furnitur on jätkuvalt tegutsev

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 187 257	42 867 379	2
Finantsinvesteeringud	129 896 834	65 036 383	3;29
Nõuded ja ettemaksed	73 674 125	50 980 623	4;29
Varud	44 176 622	31 456 488	8
Müügiootel põhivara	51 708	0	9
Kokku käibevara	249 986 546	190 340 873	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	55 108 984	49 805 679	10
Immateriaalne põhivara	1 103 354	345 616	11
Kokku põhivara	56 212 338	50 151 295	
Kokku varad	306 198 884	240 492 168	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 482 376	1 386 221	14
Võlad ja ettemaksed	91 163 647	64 488 659	15
Eraldised	9 203 302	5 316 456	17
Kokku lühiajalised kohustused	101 849 325	71 191 336	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 716 545	7 099 857	14
Kokku pikaajalised kohustused	5 716 545	7 099 857	
Kokku kohustused	107 565 870	78 291 193	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	20
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Muud reservid	26 000	26 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 130 975	107 354 849	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 432 039	54 776 126	
Kokku omakapital	198 633 014	162 200 975	
Kokku kohustused ja omakapital	306 198 884	240 492 168	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	422 374 620	332 312 222	21
Muud äritulud	3 310 803	1 182 217	22
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	4 446 056	675 718	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-248 954 565	-180 405 267	23
Mitmesugused tegevuskulud	-66 953 559	-55 155 937	24
Tööjõukulud	-53 729 580	-42 864 493	25
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 862 599	-5 010 877	10,11
Muud ärikulud	-483 316	-171 085	26
Ärikasum (-kahjum)	54 147 860	50 562 498	
Finantstulud ja -kulud	13 929 749	9 530 084	27
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	68 077 609	60 092 582	
Tulumaks	-6 645 570	-5 316 456	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 432 039	54 776 126	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	54 147 860	50 562 498	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 862 599	5 010 877	10,11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 536	-8 312	10
Kokku korrigeerimised	5 859 063	5 002 565	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 757 811	4 776 716	4
Varude muutus	-12 720 134	1 019 072	8
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12 053 046	7 014 613	15
Kokku rahavood äritegevusest	39 582 024	68 375 464	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 016 814	-4 070 897	10,11
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	45 000	60 000	10
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-76 776 947	-45 375 140	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	24 965 722	34 405 532	3
Antud laenud	-3 059 339	0	4
Antud laenude tagasimaksed	165 000	0	4
Laekunud intressid	84 965	394 868	4,27
Muud laekumised investeerimistegevusest	888 507	413 857	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-65 703 906	-14 171 780	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 115 887	-1 036 825	14
Arvelduskrediidi saldo muutus	44 112	37 981	14
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-215 382	-235 324	12,14
Makstud intressid	-137 049	-306 027	27
Makstud dividendid	-10 378 058	-15 000 000	15
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 758 724	-3 987 342	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 560 988	-20 527 537	
Kokku rahavood	-40 682 870	33 676 147	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 867 379	9 190 861	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-40 682 870	33 676 147	
Valuutakursside muutuste mõju	2 748	371	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 187 257	42 867 379	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	26 000	127 354 849	127 424 849
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				54 776 126	54 776 126
Makstud dividendid				-20 000 000	-20 000 000
31.12.2009	40 000	4 000	26 000	162 130 975	162 200 975
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				61 432 039	61 432 039
Makstud dividendid				-25 000 000	-25 000 000
31.12.2010	40 000	4 000	26 000	198 563 014	198 633 014

2010. aastal kuulutati välja dividendid 25 000 000 krooni, mis jäeti 2010. aastal välja maksmata. Dividendide summa võrra on vähendatud eelmiste perioodide jaotamata kasumit ning dividendide võlg on kajastatud bilansikirjel "Võlad ja ettemaksed" (lisa 16). Dividendide tulumaksu eraldis on kajastatud bilansikirjel "Eraldised" (lisa 18).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bellus Furnitur 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud nõuded ja võlad tarnijatele, mille eest tasutakse rahas, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodi materjali kuluna. Juhul, kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel taas tõuseb, tuleb varasem allahindlus tühistada.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 6000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemaid parendusega seotud kulutusi kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse, kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodide ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest maksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Varem alla hinnatud varade allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisenä. Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantava komponendi maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 6000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25
Masinad ja seadmed	10
Muu põhivara	5
Immateriaalne põhivara	10

Rendid

Kapitali- kasutusrendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kasutatakse kasumiaruandes brutomeetodit, mille kohaselt kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemat eraldi.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud

kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	136 641	126 570
Arvelduskontod	1 173 003	22 260 681
Tähtajalised hoiused	877 613	20 480 128
Kokku raha	2 187 257	42 867 379

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2008		45 039 760	45 039 760
Soetamine		54 816 012	54 816 012
Müük müügihinnas või lunastamine		-34 405 532	-34 405 532
Muud		-413 857	-413 857
31.12.2009		65 036 383	65 036 383
Kajastatud õiglases väärtuses		65 036 383	65 036 383
Soetamine	7 000 000	83 714 680	90 714 680
Müük müügihinnas või lunastamine		-24 965 722	-24 965 722
Muud		-888 507	-888 507
31.12.2010	7 000 000	122 896 834	129 896 834
Kajastatud õiglases väärtuses	7 000 000	122 896 834	129 896 834

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	60 972 613	42 526 450	5
Ostjatelt laekumata arved	60 979 803	43 291 084	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-7 190	-764 634	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 964 436	7 713 364	6
Muud nõuded	3 623 366	463 475	
Laenunõuded	2 894 339		29
Intressinõuded	41 352		29
Muud lühiajalised nõuded	687 675	463 475	
Ettemaksed	113 710	277 334	7
Kokku Nõuded ja ettemaksed	73 674 125	50 980 623	

Kirje muud lühiajalised nõuded sisaldab välisriigis tasutud käibemaksu

seisuga :

31.12.2009 254141 krooni

31.12.2010 465852 krooni

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	60 979 803	43 291 084	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-7 190	-764 634	
Kokku nõuded ostjate vastu	60 972 613	42 526 450	4
	2010	2009	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-764 634	-529 384	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	117 751	6 130	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-108 400	-241 380	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	748 093		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-7 190	-764 634	4

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 316		4 253
Käibemaks	8 707 878		3 673 962	
Üksikisiku tulumaks		1 119 950		871 725
Sotsiaalmaks		2 367 662		1 802 703
Kohustuslik kogumispension		55 651		14 783
Töötuskindlustusmaksed		306 342		235 048
Ettemaksukonto jääk	256 558		4 039 402	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 964 436	3 854 921	7 713 364	2 928 512

Lisa 7 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	58 383	58 383			
Muud makstud ettemaksed	55 327	55 327			
Kokku ettemaksed	113 710	113 710			4

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	51 424	51 424			
Muud makstud ettemaksed	225 910	225 910			
Kokku ettemaksed	277 334	277 334			4

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	34 954 983	24 768 501
Lõpetamata toodang	2 098 535	0
Valmistoodang	7 123 104	4 775 583
Ettemaksed varude eest	0	1 912 404
Kokku varud	44 176 622	31 456 488

Lisa 9 Müügiotel põhivara

(kroonides)

		Lisa nr
31.12.2009	0	
Ümberklassifitseerimised	51 708	10
31.12.2010	51 708	

Müügiotel põhivaraks on ümberklassifitseeritud transpordivahend.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008										
Soetusmaksumus	236 202	32 305 651	1 461 348	23 917 240	25 378 588	1 965 658	150 000	962 266	1 112 266	60 998 365
Akumuleeritud kulum		-3 484 914	-916 697	-5 091 668	-6 008 365	-709 090				-10 202 369
Jääkmaksumus	236 202	28 820 737	544 651	18 825 572	19 370 223	1 256 568	150 000	962 266	1 112 266	50 795 996
Ostud ja parendused		645 057	450 720	320 489	771 209	183 878	10 325	2 413 488	2 423 813	4 023 957
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		645 057					10 325		10 325	655 382
Muud ostud ja parendused			450 720	320 489	771 209	183 878		2 413 488	2 413 488	3 368 575
Amortisatsioonikulu		-1 393 753	-353 573	-2 936 207	-3 289 780	-279 053				-4 962 586
Müügid				-51 688	-51 688					-51 688
Ümberklassifitseerimised				962 266	962 266			-962 266	-962 266	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest				962 266	962 266			-962 266	-962 266	
31.12.2009										
Soetusmaksumus	236 202	32 950 708	1 912 068	25 114 119	27 026 187	2 149 536	160 325	2 413 488	2 573 813	64 936 446
Akumuleeritud kulum		-4 878 667	-1 270 270	-7 993 687	-9 263 957	-988 143				-15 130 767
Jääkmaksumus	236 202	28 072 041	641 798	17 120 432	17 762 230	1 161 393	160 325	2 413 488	2 573 813	49 805 679
Ostud ja parendused	298 000	291 129	1 538 061	3 515 211	5 053 272	368 081	5 171 296		5 171 296	11 181 778
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	298 000									298 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		291 129					5 171 296		5 171 296	5 462 425
Muud ostud ja parendused			1 538 061	3 515 211	5 053 272	368 081				5 421 353
Amortisatsioonikulu		-1 408 483	-538 012	-3 284 634	-3 822 646	-274 626				-5 505 755
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-279 546	-279 546					-279 546
Müügid				-41 464	-41 464					-41 464
Ümberklassifitseerimised			-51 708	2 413 488	2 361 780			-2 413 488	-2 413 488	-51 708
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest				2 413 488	2 413 488			-2 413 488	-2 413 488	0
Ümberklassifitseerimine müügiotol põhivaraga			-51 708		-51 708					-51 708
31.12.2010										
Soetusmaksumus	534 202	33 241 837	3 379 621	30 455 752	33 835 373	2 517 617	5 331 621		5 331 621	75 460 650
Akumuleeritud kulum	0	-6 287 150	-1 789 482	-11 012 265	-12 801 747	-1 262 769				-20 351 666
Jääkmaksumus	534 202	26 954 687	1 590 139	19 443 487	21 033 626	1 254 848	5 331 621		5 331 621	55 108 984

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinaid ja seadmeid	45 000	60 000
Muud masinaid ja seadmeid	45 000	60 000
Kokku	45 000	60 000

2010. aastal kanti 100% amortiseerunud kasutuskõlbmatut põhivara maha soetusmaksumusega 73314.- krooni.
100%-liselt amortiseerunud, kuid jätkuvalt tootmises kasutusel oleva põhivara soetusmaksumus oli seisuga :

31.12.2009 592 263 krooni

31.12.2010 2 191 871 krooni

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	447 704	447 704
Akumuleeritud kulum	-100 737	-100 737
Jääkmaksumus	346 967	346 967
Ostud ja parendused	46 940	46 940
Amortisatsioonikulu	-48 291	-48 291
31.12.2009		
Soetusmaksumus	494 644	494 644
Akumuleeritud kulum	-149 028	-149 028
Jääkmaksumus	345 616	345 616
Ostud ja parendused	835 036	835 036
Amortisatsioonikulu	-77 298	-77 298
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 329 680	1 329 680
Akumuleeritud kulum	-226 326	-226 326
Jääkmaksumus	1 103 354	1 103 354

Lisa 12 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Masinad ja seadmed	237 752	196 749	41 003		
Kapitalirendikohustused kokku	237 752	196 749	41 003		14
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Masinad ja seadmed	453 134	215 382	237 752		
Kapitalirendikohustused kokku	453 134	215 382	237 752		14

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	683 421	683 421
31.12.2009	803 097	803 097

Kapitalirendile on võetud tootmisseedmed.

Lisa 13 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	196 587	49 456
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	60 156	27 322
1-5 aasta jooksul	129 650	28 503

OÜ Bellus Furnitur rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid.
Kasutusrendi maksetega tasutud intressikulud on kajastatud muudes ärikuludes

Lisa 14 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Krediitkaardivõlg	158 470	158 470			
Lühiajalised laenud kokku	158 470	158 470			
Pikaajalised laenud					
Investeeringislaen	6 802 699	1 127 157	5 675 542		
Pikaajalised laenud kokku	6 802 699	1 127 157	5 675 542		
Kapitalirendikohustused kokku	237 752	196 749	41 003		12
Laenukohustused kokku	7 198 921	1 482 376	5 716 545		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Krediitkaardivõlg	114 358	114 358			
Lühiajalised laenud kokku	114 358	114 358			
Pikaajalised laenud					
Investeeringislaen	7 918 586	1 056 481	5 987 398	874 707	
Pikaajalised laenud kokku	7 918 586	1 056 481	5 987 398	874 707	
Kapitalirendikohustused kokku	453 134	215 382	237 752		12
Laenukohustused kokku	8 486 078	1 386 221	6 225 150	874 707	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010	17 431 506	17 431 506
31.12.2009	18 325 305	18 325 305

Investeeringislaen on võetud Swedpangast ja selle lõplik tagasimaksmise tähtaeg on 12.09.2016. Investeeringislaenu tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hüpoteek Lääne-Virumaal asuvale tootmishoonete kompleksile summas 15 000 000 krooni.

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	47 349 305	37 422 124	
Võlad töövõtjatele	5 234 963	4 027 417	16
Maksuvõlad	3 854 921	2 928 512	6
Muud võlad	34 724 458	20 110 606	
Dividendivõlad	34 621 942	20 000 000	
Muud viitvõlad	102 516	110 606	
Kokku võlad ja ettemaksed	91 163 647	64 488 659	

Lisa 16 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Töötasude kohustus	2 618 947	1 968 272	
Puhkusetasude kohustus	2 616 016	2 059 145	
Kokku võlad töövõtjatele	5 234 963	4 027 417	15

Lisa 17 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2009	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2010
Dividendide tulumaksu eraldis	5 316 456	6 645 570	-2 758 724	9 203 302
Kokku eraldised	5 316 456	6 645 570	-2 758 724	9 203 302

	31.12.2008	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2009
Dividendide tulumaksu eraldis	3 987 342	5 316 456	-3 987 342	5 316 456
Kokku eraldised	3 987 342	5 316 456	-3 987 342	5 316 456

Lisa 18 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	156 864 781	128 083 470
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	41 698 233	34 047 505
Kokku tingimuslikud kohustused	198 563 014	162 130 975

Lisa 19 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod				
	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Investeeringutoetus (EAS) 2010.aasta	1 714 429		-1 714 429	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 714 429		-1 714 429	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ekspordiplaani elluviimise toetus (EAS) 2010. aasta	562 390	-15 665	-546 725	
Messidel osalemise toetus (EAS) 2010.aasta	486 435		-486 435	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 048 825	-15 665	-1 033 160	
Kokku sihtfinantseerimine	2 763 254	-15 665	-2 747 589	22
	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ekspordiplaani elluviimise toetus (EAS)2009. aasta	937 610		-937 610	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	937 610		-937 610	
Kokku sihtfinantseerimine	937 610		-937 610	

Lisa 20 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
20 000		

Osakapital on tasutud rahalise sissemakse teel.

Lisa 21 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 238 640	8 961 681
Soome	193 612 985	142 095 465
Rootsi	145 750 519	150 192 765
Läti	1 484 502	1 782 633
Leedu	472 074	337 231
Holland	17 365 063	17 050 147
Taani	11 103 483	2 071 039
Belgia	89 733	20 309
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	399 116 999	322 511 270
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	11 644 370	6 200 122
Ukraina	11 613 251	3 600 830
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	23 257 621	9 800 952
Kokku müügitulu	422 374 620	332 312 222
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Diivanite, diivanvoodite ja diivanikomplektide tootmine	422 374 620	332 312 222
Kokku müügitulu	422 374 620	332 312 222

Lisa 22 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	3 536	8 312	10
Tulu sihtfinantseerimisest	2 747 589	937 610	19
Kasum valuutakursi muutustest	0	36 081	
Trahvid, viivised ja hüvitised	76 270	0	
Kindlustushüvitised	31 548	0	
Muud	451 860	200 214	
Kokku muud äritulud	3 310 803	1 182 217	

Lisa 23 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	-241 792 064	-177 935 396
Energia	-1 251 233	-1 031 799
Elektrienergia	-1 251 233	-1 031 799
Alltöövõtutööd	-3 921 125	-424 188
Transpordikulud	-1 990 143	-1 013 884
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-248 954 565	-180 405 267

Lisa 24 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	-937 817	-947 982
Energia	-1 088 450	-833 385
Kütus	-1 088 450	-833 385
Mitmesugused bürookulud	-2 544 302	-1 992 794
Lähetuskulud	-1 285 563	-926 670
Riiklikud ja kohalikud maksud	-231 751	-97 093
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	0	-241 380
Turustus- ja reklaamikulu	-46 611 891	-38 443 255
Hoonete-, seadmete remont ja hooldus, töövahendite kulu	-3 835 229	-2 911 344
Transpordikulud	-9 072 518	-7 393 847
Muud	-1 346 038	-1 368 187
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-66 953 559	-55 155 937

Lisa 25 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-39 610 811	-32 162 789
Sotsiaalmaksud	-13 230 452	-10 524 950
Puhkusekohustuse kulu	-556 871	-63 087
Ajutise töövõimetuse toetus	-331 446	-113 667
Kokku tööjõukulud	-53 729 580	-42 864 493
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	373	328

Lisa 26 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	-260 856	
Lootusetud nõuded	-108 400	-66 818
Liikmemaksud, sponsorlus	-77 724	-97 653
Muud	-36 336	-6 614
Kokku muud ärikulud	-483 316	-171 085

Lisa 27 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	13 937 733	9 440 872
Intressitulud	126 317	394 868
Intressitulu hoiustelt	84 490	
Intressitulu laenudelt	41 827	
Intressikulud	-137 049	-306 027
Intressikulu laenudelt	-127 645	-271 158
Intressikulu kapitalirendilt	-9 404	-26 383
Muud intressikulud		-8 486
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	2 748	371
Kokku finantstulud ja -kulud	13 929 749	9 530 084

Lisa 28 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010		2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	25 000 000	-6 645 570	20 000 000	-5 316 456
Kokku	25 000 000	-6 645 570	20 000 000	-5 316 456

Lisa 29 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	2 041 096	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 964 745	0	0	0

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	22 214 745	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	1 017 269	1 004 780

OÜ Bellus Furnitur aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- b) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Bellus Furnitur (registrikood: 10229672) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS AUN	Juhatuse liige	25.05.2011
RIKARD MIKAEL RELANDER	Juhatuse liige	30.05.2011
ROLF KRISTIAN RELANDER	Juhatuse liige	02.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Bellus Furnitur osanikele.

Olen auditeerinud osaühing Bellus Furnitur raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 24, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Arvan, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane auditiarvamusele aluse andmiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Bellus Furnitur finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Audiitorettevõtja nimel allkirjastava vandeaudiitori nimi:

Taimi-Li Lind

Vandeaudiitori number : 96

Audiitorettevõtja nimi:

OÜ Moressa

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 121

Audiitorettevõtja asukoha aadress:

Uus-Sadama 13-21

Tallinn

07.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Bellus Furnitur (registrikood: 10229672) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMI-LI LIND	Vandeaudiitor	11.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 130 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 432 039
Kokku	198 563 014
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	198 563 014

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	422374620	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rolf Relander	37312290049	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	20000 EEK
Rikard Mikael Relander	36807130068	Võidu 30-10, Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3232130
Faks	+372 3232140
E-posti aadress	info@bellus.com
Veebilehe aadress	www.bellus.com