

OÜ ROELA SUURTALU

Registrikood 10227779

Aadress: Roela 46602
Lääne-Vinnaa

Telefon 032 97193

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond

SISSE TULNUD nr.

".....".....a.

MONIKA PAASMÄE
registrisekretär

MAJANDUSAASTA ARUANNE

majandusaasta
algus 01 jaan.2002.a.

majandusaasta
lõpp 31.dets.2002.a.

JUHATUS:

Jaan Neelokse

TEGEVUSJUHT:

Jaan Neelokse
telefon 032 97 193

AUDITOR:

Maie Runn
järelaudotsus
12.02.2003

SISUKORD

- 1. Juhatus deklaratsioon**
- 2. Tegevus aruanne**
- 3. Bilanss**
- 4. Kasumiaruanne**
- 5. Rahavoogude aruanne**
- 6. Omakapitali muutuse aruanne**

Lisad

- 1. Kasutatud arvutusmeetodid**
- 2. Põhivara liikumine**
- 3. Maksuvõlad**
- 4. Kapitali- ja kasutusrant**
- 5. Pikaajalised kohustused**
- 6. Realiseerimise netokäive**

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Roela Suurtalu juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

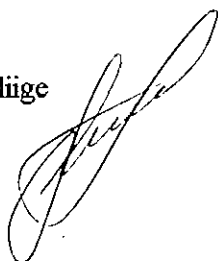
Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õigesti OÜ Roela Suurtalu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoo-
gusid.

Juhatuse hinnangul on OÜ Roela Suurtalu jätkuvalt tegutsev äriühing.

OÜ Roela Suurtalu
juhatuse liige

Jaan Neelokse
6.veebruari 2003.a.

Juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

OÜ ROELA SUURTALU asutati 25.juuni 1997.a.Tegevusaladeks on põllumajandussaaduste tootmine ja realiseerimine,metsavarumine ja ülestöötamine ning transporditeenuste osutamine Eesti Vabariigi piires.2002.a.realiseerimise netokäive oli 4 983 794 krooni.2003.a.on planeeritud suurendada käivet 6 miljoni kroonini.
2002.a.oli OÜ ROELA SUURTALU keskmine töötajate arv 15 ning nende palga kulu oli 551 494 kr.
11.04.2002.a.üldkoosoleku otsusega kinnitati OÜ ROELA SUURTALU uus põhikiri.Osakapitali suuruseks kinnitati 400 000 krooni.Juhatus juhib üheliikmeline juhatus.Juhetuse liikmeksoleku eest 2002.a.makstud ei ole.Tegevjuhi töötasu 2002.a.oli 22 200 krooni.

Juhatus liige Jaan Neelokse

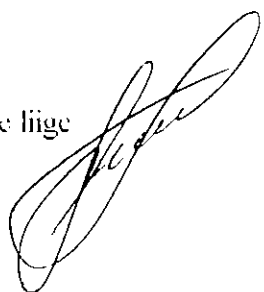


OÜ ROELA SUURTALU
RAAMATUPIDAMISBILANSS
selsuga 31.12.2002.a.

kroonides

AKTIVA (vara)	Majandusaasta lõpul 31.12.2002.a.	Majandusaasta algul 01.01.2002.a.
	1	2
<u>KÄIBEVARA</u>		
Raha ja pangakontod	55 544	47 534
Nõuded ostjare vastu	159 537	540 398
Muud lühiajalised nõuded	549 348	106
Tulevaste perj.kulud	42 814	46 421
VARUD	2 391 995	2 107 707
Tooraine ja materjal	219 170	81 361
Lõpetamata toodang	1 218 930	835 041
Valmistoodang	953 895	1 191 305
KÄIBEVARA KOKKU	3 199 238	2 742 166
<u>PÕHIVARA</u>		
Maa ja ehitised	1 125 195	966 023
Masinaid ja seadmed	5 665 979	3 431 815
Muu põhivara	674 277	461 931
Põhivara kulum	- 2 118 337	- 1 541 634
Lõpetamata ehitis	8000	8000
PÕHIVARA KOKKU	5 355 114	3 326 135
AKTIVA KOKKU	8 554 352	6 068 305

Juhatuse liige



Passiva		
Kohustused ja omakapital	1	2
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Lühiajalised laenud	225 000	-
Pikaajaliste laenude tagasimaksed		
Järgneval perioodil	1 279 799	476 711
Ostjate ettemaksed	1 000	-
Hankijatele tasumata arved	779 248	637 762
Maksuvõlad	28 555	80 327
Viitvõlad	130 702	76 105
Võlad töövõtjatele	86 289	51 602
Intressivõlad	17 064	9195
Muud viitvõlad	27 349	15 308
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2444304	1270905
PIKAAJALISED KOHUSTUSED	2735700	2423555
KOHUSTUSED KOKKU	5 180 004	3 694 460
OMAKAPITAL		
Osakapital	400 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	4 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum	2 293 841	1 347 370
Aruandeaasta kasum	640 507	982 471
OMAKAPITAL KOKKU	3 374 348	2 373 841
PASSIVA KOKKU	8 554 352	6 068 301

Juhatuse liige

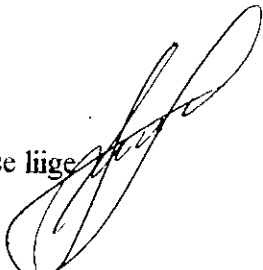


7

OÜ ROELA SUURTALU
KASUMIARUANNE
skeem NR.1

	aruande maj. aastal	eelmise aruandeperjood
<u>ÄRITULUD</u>		
Realiseerimis netokäive	4 983 794	3 580 891
Valmis ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	146 479	945 981
Riiklik dotatsioon	628 587	493 864
Muud äritulud	136 163	402 257
KOKKU ÄRITULUD	5 895 023	5 422 993
<u>ÄRIKULUD</u>		
Kaubad, toore, materjal	3 492 167	3 020 340
Mitmesugused tegevuskulud	143 278	137 037
Tööjõukulu	736 464	538 576
Palgad	551 494	404 944
Sots. maks	182 224	133 632
Töötuskindlustus	2746	-
Põhivara kulum	738 036	632 089
Muud ärikulud	19 830	12 310
ÄRIKULUD KOKKU	5 129 775	4 340 352
<u>ÄRIKASUM</u>	765 248	1 082 641
FINANTSTULU	29 459	17 810
FINANTSKULU	154 200	117 980
<u>KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST</u>	640 507	982 471

Juhatuses liige



Rahavoogude aruanne	2002.a.	2001.a.
1.Kasum ,kahjum	640 507	982 471
2.Põhivara amortisatsioon	738 036	632 089
3.Kasum põhivara müügist	- 136 163	-439 873
4.Käibevara(v.a. raha)jääkide muutus	-449 062	-1 208 028
Nõuded ostiate vastu	+380 861	-273 915
Mitmesugused nõuded	-549 242	+179
Ettemakstud tulevaste perjoodide kulud	+3607	-46421
Varud	-284 288	-886 871
5.Lühiajaliste jääkide kohustuste muutus	+1 173 399	+349 475
võlakohustused	+1 028 088	-107 822
võlad hankijatele	+141 486	+410 543
maksuvõlad	-51 772	+33 062
viitvõlad	+54 597	+13 692
ostjate ettemaksed	+1000	-
Rahavood äritegevusest	1 966 717	316 134
6.Rahavood investeerimisest	-2 335 707	-470 444
põhivara soetamine	- 2 558 799	-1346 772
põhivara realiseerimisest laekunud vara	223 092	876 318
7.Rahavood finantseerimisest	+377 000	+123 000
tasutut pikaajalist laenu	-233 000	-210 000
võetud pikaajalist laenu	+250 000	+330 000
laekunud rahaosade emissioonist	+360 000	-
Kokku rahajäägi muutus	+8 010	- 31 320
Kassa ja pangakontode jääk 01.01	47 534	78 854
Kassa ja pangakontode jääk 31.12	55 544	47 534
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	+8010	-31 320

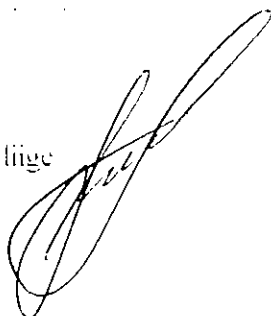
Juhatuse liige



Omakapitali muutus

	Osade arv		Osakapital		Kohustuslik Reservkapital		Eelmiste aastate jaotamata kasum	
	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001
01.01.2002.a.	2	2	40000	40000	4000	4000	2329841	1347 370
reservkapitali suurendamine								
eelmise aasta kasumi arvelt					+36000		-36000	
osakapitali suurendamine			360000					
aruandeaasta jaotamata kasum							640507	982471
31.12.2002	2	2	400000	40000	40000	4000	2934348	2329841

Juhatusel liige



Lisa nr. 1

Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivaraks loetakse objekte

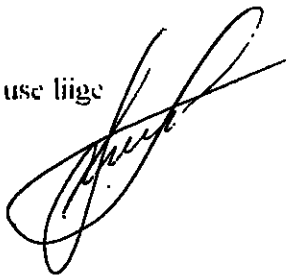
maksumusega alates 5000.- kroonist

Põhivara amortisatsiooninormid on järgmised:

- hooned 5%
- masinad ja seadmed 20%

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.
Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Juhatuse liige



Lisa 2

Põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitis	Põhikarja loomad	Kokku
01.01 2002	966 023	3 431 815	8000	461 931	4 867 769
Kulum	62 789	1 478 845	-	-	1 541 634
Soetatud 2002. a.	159 172	2 399 165		385 762	2 944 099
Väljaminek 2002. a.	-	165 000	-	173 416	3 38416
31.12 2002. a. soetus maksumus	1 125 195	5 665 979	8000	674 277	7 473 451
Kulum	92 125	2 026 212	-	-	2 118 337
Jätk- Maksumus	1 033 070	3 639 767	8000	674 277	5 355 114

Lisa 3

Maksuvõlad

	31.12.2002	31.12.2001
Käibemaks	3776	64794
Sotsiaalmaks	15 713	10 637
Üksikisiku tulumaks	8 038	4896
Töötuskindlustusmaks	677	-
Tulumaks erisoodustusest	351	-
Kokku	28 555	80 327

Juhumise liige

Lisa 4

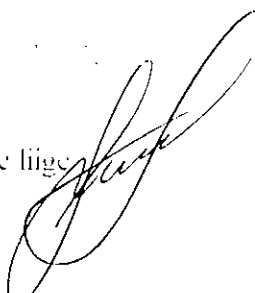
Kapitali – ja kasutusrent

	Väderstad 006883	Traktor külvik 0019066L	Valtra 021569L
Hansaliising 01.01.2002	67 364	345 727	638 193
2002. a. soetus	-	-	-
2002. a. rendivõla kasutus	41 053	65 292	119 319
2002. a. intressid	5 874	36 388	55 522
Kapitalirendi kohustuse jääk 31.12.2002	26 311	280 435	518 874
Lepingu lõpptähtaeg	30.07 2003	30.04 2006	15.06 2006
Intressi %	4,92	4,81	3,91

Sõiduauto Dodge Durango kasutusrendi leping AS Balti Autoliisinguga.

Aruandeaasta kasutusrendi makse kogusummas 1 32 980.-EEK on kantud 2002. a. kuludesse.

Juhatusel liige



Lisa 4

Kapitali – ja kasutusrent

	Teleskoop laadur 0039667L	Silorulli mäklar 0039644L	Frontaal niiduk 0039657L	Rohusööda kärü 0039649L	Ader 0039716L
Hansaliising 01.01.2002	-	-	-	-	-
2002.a. soetus	920 000	144 926	135 593	355 000	275 640
2002.a. rendivõla kustutus	184 000	28 985	27 119	71 000	55 128
2002.a.intressid	12 724	3346	3195	6747	4798
Kapitalirendi jääk 31.12.2002.a.	736 000	115 941	108 474	284 000	220 512
Lepingu lõpptähtaeg	30.10 2007	30.09 2007	30.09 2007	30.09 2007	30.10 2007
Intressi %	7,75	7,75	7,75	7,75	7,75

Juhatuse liige



Lisa 5

Pikajärgelised kohustused

	Hansa Liising	OÜ Roela Põllumajandus Ühistu	Lääne-Virumaa Maavalitsus	Omaniku laen	Kokku
01.01.2002	1 051 284	321563	360 360	1 167 069	2 900 266
Kohustuste suurenemine 2002.a.	1 831 159	-	50 000	250 000	2 131 159
Kohustuste tasumine 2002.a.	591 896	183 750	7280	233 000	1 015 926
Kohustuste lääk 31.12. 2002.a.	2 290 547	137 813	403 080	1 184 059	4 015 499
Kohustuste tasumine:					
2003.a.	932 706	137 813	9280	200 000	1 279 799
2004.a.	405 626	-	9280	200 000	614 906
2005.a.	443 040	-	9280	200 000	652 320
2006.a.	328 727	-	9280	200 000	538 007
järgnevad aastad	180 448	-	365 960	384 069	930 467

Lisa 6

Realiseerimise netokäive

	Kokku	selest Loomakasvatus	taimakasvatus	muud
Eesti Vabariik	4 983 794	2 391 224	2 245 101	347 469

Juhatuse liige



15

OÜ Roela Suurtalu majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Roela Suurtalu juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja lisad ning kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Roela Suurtalu majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosolekul 12. veebruaril 2003.a.

OÜ Roela Suurtalu juhatuse liige

Jaan Neelokse

12.02.2003.a.
kuupäev

allkiri

Juhatus liige



OÜ Roela Suurtalu

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Roela Suurtalu juhatuse ettepanek osanike üldkoosolekule

1. 2002.a. puhaskasum summas 640 507 krooni kanda eelmiste aastate jaotamata kasumisse.

Juhatuses liige

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned to the right of the text 'Juhatuses liige'.

OÜ Roela Suurtalu

Audiitori järeldusotsus

Olen kontrollinud OÜ Roela Suurtalu 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002.a. finantstulemuseks 640 507 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 8 554 352 krooni kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Roela Suurtalu majandusaasta kasumit ja finantsseisundit.

Rakveres , 12. veebruaril 2003.a

Maie Rumm 
Eesti Vabariigi vannutatud audiitor
Tunnistus nr.183

OÜ ROELA SUURTALU osanike nimekiri

Osaniku nimekiri	Aadress	Isikukood	Osa nimiläärtus
1.Jaan Neelokse	Vinni Vald	36605285223	272000
2:Eldur Lepik	Vinni Vald	36012115223	128000