

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing EKSKAVAR

registrikood: 10226811

tänava/talu nimi, Punane 40

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13619

telefon: +372 6209101

faks: +372 6209110

e-posti aadress: info@ekskavar.ee

veebilehe aadress: www.ekskavar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustused	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Võlad tarnijatele	15
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 15 Muud võlad	16
Lisa 16 Osakapital	16
Lisa 17 Müügitulu	16
Lisa 18 Muud äritulud	17
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 21 Tööjõukulud	18
Lisa 22 Muud ärikulud	18
Lisa 23 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 24 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

OÜ Ekskavar põhitegevuseks on ehitusmehhanismide ja eriotstarbeliste autode rent. 2013. majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal.

2012. aastal oli OÜ Ekskavar müügitulu 335 355 eurot ja selle moodustas 82 % ehitustehnika rent koos operaatoriga, 1 % ruumide rent ja 17 % muud teenused. Teenused osutati 100 % Eestis.

OÜ Ekskavar majandusaasta puhaskasumiks kujunes 79 801 eurot. Ettevõtte 2012. aasta põhivarade kulum moodustas 108 821 eurot. Aruandeperioodil soetati põhivara 405 579 euro eest.

Osakapitali suurus on 6 391 eurot, mis 2012 aastal ei muutunud.

OÜ Ekskavaril on kaheliikmeline juhatus. Juhatusel 2012. aastal töötasid ei makstud.

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 10 ja nende töötasude kogusumma oli 62 019 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 859	14 057	2
Nõuded ja ettemaksed	54 219	308 354	3,4
Varud	2	7 909	7
Kokku käibevara	61 080	330 320	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	481 066	210 166	6
Materiaalne põhivara	441 771	330 377	8
Kokku põhivara	922 837	540 543	
Kokku varad	983 917	870 863	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	120 180	58 039	9,11
Võlad ja ettemaksed	32 410	207 204	12,13
Kokku lühiajalised kohustused	152 590	265 243	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	171 563	25 657	11
Kokku pikaajalised kohustused	171 563	25 657	
Kokku kohustused	324 153	290 900	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	16
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	572 933	718 583	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 801	-145 650	
Kokku omakapital	659 764	579 963	
Kokku kohustused ja omakapital	983 917	870 863	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	335 355	1 539 047	17
Muud äritulud	260 419	58 989	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-80 226	-952 365	19
Mitmesugused tegevuskulud	-221 598	-266 540	20
Tööjõukulud	-83 201	-290 507	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-108 821	-191 178	8
Muud ärikulud	-24 095	-42 490	22
Ärikasum (kahjum)	77 833	-145 044	
Finantstulud ja -kulud	1 968	-606	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 801	-145 650	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 801	-145 650	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	77 833	-145 044	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	108 821	191 178	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-247 694	-45 806	
Kokku korrigeerimised	-138 873	145 372	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	194 286	116 905	
Varude muutus	7 907	4 176	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-174 794	-165 371	
Makstud intressid	-4 276	-2 821	
Kokku rahavood äritegevusest	-37 917	-46 783	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 521	0	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	433 060	169 083	8
Antud laenud	-300 000	-108 000	
Antud laenude tagasimaksed	88 949	63 104	
Laekunud intressid	6 244	2 216	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	221 732	126 403	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-191 013	-74 973	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-191 013	-74 973	
Kokku rahavood	-7 198	4 647	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 057	9 410	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 198	4 647	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 859	14 057	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	6 391	639	718 583	725 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-145 650	-145 650
31.12.2011	6 391	639	572 933	579 963
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	79 801	79 801
31.12.2012	6 391	639	652 734	659 764

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ekskavar 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Ekskavar kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimis-tegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudes kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5 aastat
Arvutid	3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetamismaksumuse arvestamiseks võetakse nad esialgselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt [millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel]. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata

sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

1. emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. tütar- ja sidusettevõtjad;
3. teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaettevõtja ülejäänud tütarettvõtjad);
4. tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
5. eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	69	2 216
Arvelduskontod	6 790	11 841
Kokku raha	6 859	14 057

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	9 287	9 287			4
Ostjatelt laekumata arved	9 287	9 287			4
Muud nõuded	44 932	44 932			
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 219	54 219			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	186 713	186 713			4
Ostjatelt laekumata arved	187 770	187 770			4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 057	-1 057			4
Muud nõuded	118 071	118 071			
Ettemaksed	3 570	3 570			
Tulevaste perioodide kulud	3 570	3 570			
Kokku nõuded ja ettemaksed	308 354	308 354			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	9 287	187 770
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-1 057
Kokku nõuded ostjate vastu	9 287	186 713

	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-1 057	-3 000
Lootusetuks tunnistatud nõuded	1 057	1 943
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	-1 057

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 407
Käibemaks	1 673	2 034
Üksikisiku tulumaks	242	3 576
Sotsiaalmaks	580	6 644
Kohustuslik kogumispension	8	127
Töötuskindlustusmaksed	47	771
Intress	0	988
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 550	16 547

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Pikaajalised laenud	481 066	210 166
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	481 066	210 166

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	0	7 230
Ettemaksed varude eest	2	679
Kokku varud	2	7 909

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 839 149	36 980	2 876 129
Akumuleeritud kulum	-2 198 118	-33 178	-2 231 296
Jääkmaksumus	641 031	3 802	644 833
Amortisatsioonikulu	-189 828	-1 350	-191 178
Müügid	-123 278	0	-123 278
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 597 997	36 980	2 634 977
Akumuleeritud kulum	-2 270 072	-34 528	-2 304 600
Jääkmaksumus	327 925	2 452	330 377
Ostud ja parendused	403 679	1 900	405 579
Amortisatsioonikulu	-107 273	-1 548	-108 821
Müügid	-185 364	0	-185 364
31.12.2012			
Soetusmaksumus	2 018 047	38 880	2 056 927
Akumuleeritud kulum	-1 579 080	-36 076	-1 615 156
Jääkmaksumus	438 967	2 804	441 771

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	433 060	169 083
Kokku	433 060	169 083

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused	291 743	120 180	171 563		11
Kapitalirendikohustused kokku	291 743	120 180	171 563		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused	83 696	58 039	25 657		11
Kapitalirendikohustused kokku	83 696	58 039	25 657		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	408 760	157 308
Kokku	408 760	157 308

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	9 351	20 210

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	291 743	120 180	171 563	
Laenukohustused kokku	291 743	120 180	171 563	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	83 696	58 039	25 657	
Laenukohustused kokku	83 696	58 039	25 657	

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	11 714	11 714			13
Võlad töövõtjatele	3 434	3 434			14
Maksuvõlad	2 550	2 550			5
Muud võlad	14 286	14 286			
Saadud ettemaksed	426	426			
Kokku võlad ja ettemaksed	32 410	32 410			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	151 530	151 530			13
Võlad töövõtjatele	33 233	33 233			14
Maksuvõlad	16 547	16 547			5
Muud võlad	4 697	4 697			
Saadud ettemaksed	1 197	1 197			
Kokku võlad ja ettemaksed	207 204	207 204			

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	11 714	151 530
Kokku võlad tarnijatele	11 714	151 530

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Palga võlg	2 201	12 262
Puhkusetasu reserv	1 233	20 971
Kokku võlad töövõtjatele	3 434	33 233

Lisa 15 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud võlad	14 286	14 286		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud võlad	4 697	4 697		

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	335 355	1 539 047
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	335 355	1 539 047
Kokku müügitulu	335 355	1 539 047
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitismehhanismide rent koos operaatoriga (43993)	276 538	914 266
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	35 946	39 557
Muu müügitulu	22 871	580 140
Tulud remonditeenustest	0	5 084
Kokku müügitulu	335 355	1 539 047

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	247 694	45 824
Trahhid, viivised ja hüvitised	0	29
Kindlustushüvitised	12 031	12 919
Muud	694	217
Kokku muud äritulud	260 419	58 989

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud teenused	17 889	102 281
Energia	22 414	453 990
Kütus	22 414	453 990
Transpordikulud	466	1 129
Üür ja rent	9 351	38 574
Varuosad, materjalid, teenused	27 441	114 572
Määrdeainete kulu	99	4 651
Muud	2 566	237 168
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	80 226	952 365

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	106 226	135 124
Energia	26 395	20 295
Elektrienergia	13 410	6 355
Soojusenergia	12 985	13 940
Mitmesugused bürookulud	66 900	85 000
Lähetuskulud	0	458
Kindlustusmaksed	8 459	10 757
Vesi ja kanalisatsioon	9 726	6 576
Muud	3 892	8 330
Kokku mitmesugused tegevuskulud	221 598	266 540

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	62 018	216 552
Sotsiaalmaksud	20 372	71 100
Töötuskindlustuskulu	811	2 855
Kokku tööjõukulud	83 201	290 507
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	23

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	17
Trahvid, viivised ja hüvitised	160	1 313
Lootusetud võlad	23 659	31 749
Seadusega määratud intressid	11	3 200
Tulumaksukulu	265	6 211
Kokku muud ärikulud	24 095	42 490

Lisa 23 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	6 244	2 216
Intressikulud	-4 276	-2 822
Intressikulu kapitalirendilt	-4 276	-2 822
Kokku finantstulud ja -kulud	1 968	-606

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	483 369	2 473	174 218	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 958	19 080	227 479	41 993

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	186 471	0	300 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 988	206 124	0	88 949
2011	Ostud	Müügid		
Emaettevõtja		183 279		490
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		261 131		821 164

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2013

Osaühing EKSKAVAR (registrikood: 10226811) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNO TALI	Juhatuse liige	06.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	572 933
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 801
Kokku	652 734
Jaotamine	
Dividendideks	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	252 734
Kokku	652 734

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	276538	82.46%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	35946	10.72%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6209101
Faks	+372 6209110
E-posti aadress	info@ekskavar.ee
Veebilehe aadress	www.ekskavar.ee