

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Sinike Ehitus

registrikood: 10226254

tänava/talu nimi, Kraavi 62

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11215

telefon: +372 5100654

faks: +372 6393448

e-posti aadress: kylli@ponette.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Sinike Ehitus on loodud 1997. aastal. Põhitegevusaladeks on üldehitus- ja remonditööd.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal pakkus OÜ Sinike Ehitus endiselt ehitusteenuseid. 2013. aasta käibeks kujunes 90 tuhat (2012. a. 41 tuhat) eurot. Kasum 2013. aastal oli 808 (2012. a. 673) eurot.

Personal

2013. aastal ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat ning juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Peamised suhtarvud

	Valem	2013	2012
Müügitulu		89 812	40 900
Käibe kasv (%)	$(\text{käive } 2013 - \text{käive } 2012) / \text{käive } 2012 * 100$	120%	378%
Puhaskasum		808	673
Kasumi kasv (%)	$(\text{puhaskasum } 2013 - \text{puhaskasum } 2012) / \text{puhaskasum } 2012 * 100$	20%	247%
Puhasrentaablus (%)	$\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$	1%	2%
ROA (%)	$\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$	4%	3%
ROE (%)	$\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$	4%	3%

Eesmärgid järmiseks majandusaastaks

Eesti majandusolukorrast lähtuvalt jätkab ettevõtte 2014. aastal tegevust.

Üo Vaher
30.04.2014

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	21 246	18 135	2
Nõuded ja ettemaksed	1 128	4 311	3
Kokku käibevara	22 374	22 446	
Kokku varad	22 374	22 446	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	503	1 383	6
Kokku lühiajalised kohustused	503	1 383	
Kokku kohustused	503	1 383	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	7
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 111	17 438	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	808	673	
Kokku omakapital	21 871	21 063	
Kokku kohustused ja omakapital	22 374	22 446	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	89 812	40 900	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-88 545	-39 929	9
Mitmesugused tegevuskulud	-459	-298	10
Kokku ärikasum (-kahjum)	808	673	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	808	673	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	808	673	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	808	673	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 183	-2 828	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-880	808	
Kokku rahavood äritegevusest	3 111	-1 347	
Kokku rahavood	3 111	-1 347	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 135	19 482	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 111	-1 347	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 246	18 135	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 684	268	17 438	20 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)			673	673
31.12.2012	2 684	268	18 111	21 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)			808	808
31.12.2013	2 684	268	18 919	21 871

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sinike Ehitus OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2013 ja aastaaruande koostamiskuupäeva 30.04.2014 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osatüingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Raamatupidamise arvestuses on järgitud majandusüksuse-, järjepidevuse ja võrreldavuse-, tulude ja kulude vastavuse- ja teisi olulisi raamatupidamisprintsiipe. Õige ja õiglase kajastamise aluseks raamatupidamisarvestuses on tehingu reaalne majanduslik sisu. Aruannetes on kajastatud kõiki teadaolevaid olulisi ärriske, potentsiaalseid kohustusi ja -võimalusi, väheolulisi objekte on arvestatud lihtsustatud viisil. Sinike Ehitus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Juhatuse hinnangul on Sinike Ehitus OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjatelt laekumata arvete osas on hinnatud lähtuvalt tõenäoselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Vaatamata ebatõenäoselt laekuvate nõuete kulusse kandmisele, kajastatakse neid nõudeid laekumiseni või bilansist mahakandmiseni bilansikirjel "Ostjatelt laekumata arved". Ebatõenäoseid nõudeid aruandeperioodil kajastatakse bilansikirjel ebatõenäoliselt laekuvad arved.

Nõuete saldod inventeeritakse bilansipäeva seisuga.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana kajastatakse bilansis varad maksumusega alates 383 eurot, millede kasutusiga ületab ühte aastat. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja tema kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud (ehitatud) põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamis- (ehitamise-)väljaminekutest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 383

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhtkond. Eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	473	0
Arvelduskontod	20 773	18 135
Kokku raha	21 246	18 135

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	528	528	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	528	528	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	600	600	0	0	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 128	1 128	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 780	3 780	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 780	3 780	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	531	531	0	0	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 311	4 311	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		5		7
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	600		531	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	600	5	531	7

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	243	243
Akumuleeritud kulum	-243	-243
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2013		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Kanti maha muu materiaalne põhivara väärtuses 243 eurot.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	498	498	0	0	
Maksuvõlad	5	5	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	503	503			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad töövõtjatele	1 376	1 376	0	0	
Maksuvõlad	7	7	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	1 383	1 383	0	0	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	88 395	40 900
Leedu	1 417	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	89 812	40 900
Kokku müügitulu	89 812	40 900
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus	89 812	40 900
Kokku müügitulu	89 812	40 900

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	88 230	39 681
Transpordikulud	315	248
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	88 545	39 929

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	459	298
Kokku mitmesugused tegevuskulud	459	298

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	498	0
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 660	3 780

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2014

OÜ Sinike Ehitus (registrikood: 10226254) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO VAHER	Juhatuse liige	10.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 111
Aruandeaasta kasum (kahjum)	808
Kokku	18 919

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	89812	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülo Vaher	36507220243		2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6393448
Mobiiltelefon	+372 5100654
E-posti aadress	kylli@ponette.ee