

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Sinike Ehitus

registrikood: 10226254

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Kraavi tn 62
postisihthnumber: 11215

telefon: +372 5100654

faks: +372 6393448

e-posti aadress: kylli@ponette.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Sinike Ehitus on loodud 1997. aastal. Põhitegevusaladeks on üldehitus- ja remonditööd.

Tulud, kulud ja kasum

2023. a pakkus OÜ Sinike Ehitus endiselt ehitusteenuseid. 2023. a käibeks kujunes 107 tuhat (2022. a 101 tuhat) eurot. Kahjum 2023. a oli 2870 (kasum 2022. a 433) eurot.

Personal

2023. aastal juhatuse liikmele töötasu ei makstud (2022. a ei makstud).

Peamised suhtarvud

	Valem	2023	2022
Müügitulu		107 832	100 607
Müügitulu kasv (%)	$(\text{käive } 2023 - \text{käive } 2022) / \text{käive } 2022 * 100$	7%	-54%
Puhaskasum (kahjum)		-2 871	433
Kasumi kasv (%)	$(\text{puhaskasum } 2023 - \text{puhaskasum } 2022) / \text{puhaskasum } 2022 * 100$	-763%	173%
Puhasrentaablus (%)	$\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$	-3%	0%
ROA (%)	$\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$	-8%	1%
ROE (%)	$\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$	-9%	1%

Eesmärgid järmiseks majandusaastaks

Eesti majandusolukorrast lähtuvalt jätkab ettevõtte 2024. aastal tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 985	7 894	2
Nõuded ja ettemaksed	28 555	32 231	3
Varud	0	1 746	4
Kokku käibevarad	30 540	41 871	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 722	0	6
Kokku põhivarad	3 722	0	
Kokku varad	34 262	41 871	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	747	5 486	7
Kokku lühiajalised kohustised	747	5 486	
Kokku kohustised	747	5 486	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 433	33 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 870	433	
Kokku omakapital	33 515	36 385	
Kokku kohustised ja omakapital	34 262	41 871	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	107 832	100 607	8
Muud äritulud	1	1	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 514	-99 370	9
Mitmesugused tegevuskulud	-921	-805	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-268	0	
Ärikasum (kahjum)	-2 870	433	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 870	433	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 870	433	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sinike Ehitus OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Sinike Ehitus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Äriühing vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3). Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande. Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtudes miinimumnõudest, et väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja juhendi RTJ 15 "Lisades avalikustav informatsioon" paragrahvis 62 sätestatud lisadest. Väikeettevõtjate lühendatud aastaaruandes võib bilanss olla esitatud lühemal või pikemal kujul, lähtudes raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetest ja võimalustest. Lisades esitatakse bilansikirjete alaliigendusi, kui see tuleb kasuks bilansi informatiivsusele ja loetavusele või on nõutud raamatupidamise seaduses. Lähtudes olulisuse printsiibist, võib ebaolulisi bilansikirjeid avaldada summeeritult. Äriühing on esitanud bilansi pikemal kujul.

Juhatuse hinnangul on Sinike Ehitus OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi või katkestatavaid deposiite (kuni kolmekuulise tähtajaga).

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu ja ettemakseid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures hinnatud on iga kliendi arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Kohustuslik reservkapital

Kohustusliku reservkapitali nõue on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist -

teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksuna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Aruandepäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Alates 01.01.2018 kehtib Eestis dividendide maksustamise kord, mis näeb ette madalama tulumaksumäära (14/86 dividendide netosummast) rakendamise võimaluse regulaarsetele kasumijaotustele. Madalamat maksumäära võib rakendada, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhtkond ja töötajad. Eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	53	570
Arvelduskontod	1 932	7 324
Kokku raha	1 985	7 894

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 555	28 555
Ostjatelt laekumata arved	28 555	28 555
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 555	28 555
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	32 231	32 231
Ostjatelt laekumata arved	32 231	32 231
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 231	32 231

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ettemaksed varude eest	0	1 746
Ettemaksud	0	1 746
Kokku varud	0	1 746

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	487	365
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	487	365

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	3 990	3 990
Amortisatsioonikulu	-268	-268
31.12.2023		
Soetusmaksumus	3 990	3 990
Akumuleeritud kulum	-268	-268
Jääkmaksumus	3 722	3 722

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	180	180	
Maksuvõlad	487	487	5
Muud võlad	80	80	
Muud viitvõlad	80	80	
Kokku võlad ja ettemaksed	747	747	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 436	1 436	
Maksuvõlad	365	365	5
Muud võlad	3 685	3 685	
Muud viitvõlad	3 685	3 685	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 486	5 486	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	107 832	100 607
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	107 832	100 607
Kokku müügitulu	107 832	100 607
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus	107 832	100 607
Kokku müügitulu	107 832	100 607

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	-108 528	-89 797
Logistikakulud	-986	-9 573
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 514	-99 370

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	-921	-805
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-921	-805

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

OSTETUD	2023	2022
	Kaubad	Kaubad
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 765	7 690
Kokku ostetud	4 765	7 690

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2024

OÜ Sinike Ehitus (registrikood: 10226254) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO VAHER	Juhatuse liige	19.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 433
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 870
Kokku	30 563

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 433
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 870
Kokku	30 563

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vundamendi-, betooni- jm müüritööd	43991	107832	100.00%	Jah