

Ingrid Merilane

SEKO KHV OÜ

Majandusaasta aruanne 2000

Osaühing Seko KHV

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus:
Majandusaasta lõpp:

1.jaanuar 2000.
31.detsember 2000.

Ärinimi:

Seko KHV OÜ

Äriregistri kood:

10225272

Juriidiline aadress:

Mahtra 25, 13811, Tallinn

Postiaadress:

Mahtra 25, 13811, Tallinn

Telefon:

372 6343991

Põhitegevusala:

Sanitaartehnilised tööd

Omandivorm:

eravorm

Juhatuse liige:

Johannes Kant

Audiitorkontroll:

Jelena Ossinskaja

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Juhatus on koostanud 2000. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande

SEKO KHV OÜ majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järelootusest.

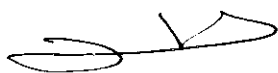
SEKO KHV OÜ majandusaasta aruande kinnitas juhatus koosolek 01.06.2001.

Juhatus kinnitab, et aastaaruande lehekülgedel 4-13 toodud andmed kajastavad ettevõtte 2000. aasta majandustegevust õigesti ja täielikult.

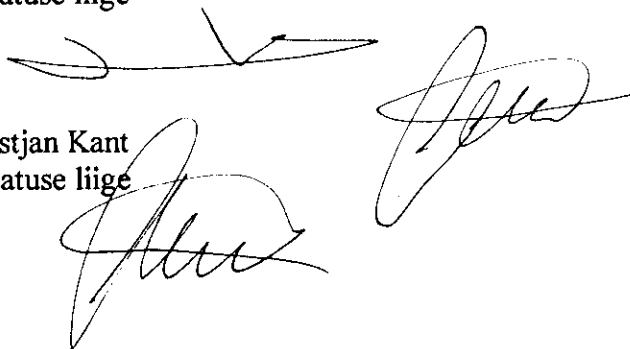
Ivanova Lea
Juhatus liige



Johannes Kant
Juhatus liige



Kristjan Kant
Juhatus liige



Sisukord

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	lk. 2
Sisukord	lk. 3
Tegevusaruanne	lk. 4
Raamatupidamise aruanne	
Raamatupidamisbilanss	lk. 5
Kasumiaruanne	lk. 7
Arvestuspõhimõtete selgitused	lk. 8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raha ja pangakontod	lk. 9
Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded	lk. 9
Lisa 3 Varud	lk. 9
Lisa 4 Materiaalse põhivara liikumine	lk. 10
Lisa 5 Võlakohustused	lk. 11
Lisa 6 Hankijatele tasumata arved	lk. 11
Lisa 7 Maksuvõlad	lk. 11
Lisa 8 Viitvõlad	lk. 11
Lisa 9 Omakapitali muutmise aruanne	lk. 12
Lisa 10 Neto realiseerimiskäive	lk. 12
Lisa 11 Finantstulud	lk. 12
Lisa 12 Finantskulud	lk. 12
Lisa 13 Rahavoogude aruanne	lk. 13
Audiitori järeldusotsus	lk. 14

Tegevusaruanne

1. Majandusaasta tegevussuunad

1.1. Majandusaasta ainsaks tegevussuunaks olid sanitaartehnilised tööd, millest lõviosa moodustasid tellimused korteriühistutele. Loetelu suurematest objektidest:

1.1.1. Keldri magistraalitorustike ja püstikute vahetus plastiktorustike vastu:

1.1.1.1. E/Ü Masti summas 1,669 miljonit.

1.1.1.2. K/Ü Tammsaare 131 summas 0,343 miljonit.

1.1.1.3. K/Ü Virbi 22 summas 0,133 miljonit krooni.

1.1.1.4. K/Ü Söle 137 summas 0,105 miljonit krooni

1.1.1.5. K/Ü Vilde 108 summas 0,107 miljonit krooni

1.1.1.6. K/Ü Ehte 5 summas 0,106 miljonit krooni.

1.1.1.7. K/Ü Kivila 34 summas 0,095 miljonit krooni.

1.1.1.8. K/Ü Mahtra 68 summas 0,087 miljonit krooni.

1.1.1.9. Sütiste 11 summas 0,065 miljonit krooni

1.1.1.10. K/Ü Karksi summas 0,053 miljonit krooni.

1.1.1.11. K/Ü Ranna summas 0,58 miljonit krooni.

1.1.2. Lasnamäe Linnaosa Valitsusele tema halduses olevatele objektidele Lasnamäel soojusvahetite paigaldus summas 0,946 miljonit krooni.

2. Majandusaasta käive ja prognoos 2001. aastaks kujunes 4,335 miljonit.

2.1. Majandusaasta netokäibeks kujunes 4,335 miljonit krooni.

2.2. Arengu- ja uurimisväljaminekuteks kulus 0,16 miljonit

2.3. Järgmise majandusaasta käibeks prognoosime 7,0 miljonit.

2.4. Arengu- ja uurimisväljaminekuid prognoosime teha 0,25 miljonit

3. Juhatuse liikmete, tegevjuhi ja töötajate tasud ning keskmine töötajate arv

3.1. Juhatuse liikmete töö ei olnud tasustatud.

3.2. Tegevjuhi aastane töötasu moodustas 22100 krooni.

3.3. Töötajate tasu üldsumma moodustas 140500 krooni.

3.4. Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 6 töötajat.

Seko KHV OÜ

RAAMATUPIDAMISBILANSS
SEISUGA 31. DETSEMBRIL 2000. A

AKTIVA		31.12.00	31.12.99
KÄIBEVARA			
RAHA JA PANGAKONTOD	Lisa 1	336050	6888
MITMESUGUSED NÕUDED			
Muud lühiajalised nõuded	Lisa 2	1278	17919
KOKKU		1278	17919
ETTEMAKSUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		-	18957
KOKKU		-	18957
VARUD			
Materjal	Lisa 3	341748	210971
KOKKU		341748	210971
KÄIBEVARA KOKKU		679076	254735
MATERIAALNE PÕHIVARA			
Masinad		187000	-
Akumuleeritud põhivara kulum		-15585	-
PÕHIVARA KOKKU	Lisa 4	171415	-
AKTIVA KOKKU		850491	254735
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Tagatiseta võlakohustused	Lisa 5	38000	133000
KOKKU		38000	133000
VÕLAD HANKIJATELE			
Hankijate tasumata arved	Lisa 6	137907	2415
KOKKU		137907	2415

MAKSUVÕLAD	Lisa 7	50579	2412
VIITVÕLAD			
Võlad töövõtjatele		33917	5000
Muud viitvõlad		448	30000
Potentsiaalsed kohustused		99	-
KOKKU	Lisa 8	34464	35000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		260950	172827
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS			
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES		111000	111000
KOHUSTUASLIK RESERVKAPITAL		11100	-
RESERVKAPITAL		55000	55000
EELMISTE AASTATE KAHJUM		-84092	-110002
ARUANDE AASTAKASUM		496533	25910
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS	Lisa 9	589541	81908
PASSIVA KOKKU		850491	254735

INITIALED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
ALLAKIRJUTATUD IDENTIFitseerimiseks
DATE/KUUPÄEV 28.06.01 c.
SIGNATURE/ALLKIRI
OSTE RAAMATUPIDAMISBÜROO

Seko KHV OÜ

KASUMIARUANNE

ÄRITULUD		2000	1999
Realiseerimise netokäive	Lisa 10	4335322	576680
ÄRITULUD KOKKU		4335322	576680
ÄRIKULUD			
Materjal		3313443	438411
Mitmesugused tegevuskulud		312511	48076
Tööjõu kulud		181882	64425
sh. palgakulu		140500	48750
sh. sotsiaalmaksud		41382	15675
Kulum		15585	-
sh. Põhivara kulum		15585	-
-			
ÄRIKULUD KOKKU		382342	550912
ÄRIKASUM		511901	2 5768
FINANTSTULUD			
Muud intressi- ja finantstulud	Lisa 11	779	181
FINANTSKULUD			
Muud intressi- ja finantskulud	Lisa12	5047	39
KASUM		507633	25910
MAJANDUSTEGEVUSEST			
KASUM ENNE		507633	-
TULUMAKSUSTAMIST			
ARUANDEAASTA		507633	-
PUHASKASUM			

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
ALLAKIRJUTATUD IDENTIFitseerimiseks
DATE/KUUPÄEV 29.06.01
SIGNATURE/ALLKIRI [Signature]
OSTE RAAMATUPIDAMISBÜRO

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Etevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete kulude ja tulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Arvestuspõhimõtted

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 15000 krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid: masinad 20%

Väheolulise väärtusega põhivara

Väheolulise maksumusega inventariks loetakse vara, mille maksumus on alla 15000 krooni ja mille kasutusega sõltumata maksumusest on kuni üks aasta. Sellesse kategooriasse kuuluvad peale muu inventari 2000. aastal kuludesse kantud vähemväärtuslik ja kiiresti kuluv vara 132342 krooni väärtuses.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingu päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümberhinnatud bilansikuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi.

Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ja bilansis arvelevõetud lühiajalise kohustusena.

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
ALLAKIRJUTATUD IDENTIFitseerimiseks
DATE/KUUPÄEV 29.06.2015
SIGNATURE/ALLKIRI [signature]
OSTE RAAMATUPIDAMISBÜROO

Netokäive

Teenus kajastatakse raamatupidamisel tekkepõhiselt vastavalt teenuse omandiõiguse üleminekule töövõtjalt tellijale.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Seko KHV OÜ moodustanud resekapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2000.a.	1999.a.
Sularaha kassas, EEK :	3327	6626
Pangakontod, EEK:	332773	262
Kokku:	336050	6888

Lisa 2. Muud lühiajalised nõuded

Muud lühiajalised nõuded: 1278

Ekslikult ülekantud kommunaalteenuse ja rendi eest 1278 krooni. Ekslikult ülekantud summade osas on tasaarvestus tehtud 1. kvartalis 2001.

Lisa 3. Varud

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Varude kuluks kandmisel kasutati kaalutud keskmise meetodit.

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

Materiaalse põhivara liigid	Seisuga 31.12.1999.			Soetumusmaksumus				Perioodi kulum	Seisuga 31.12.2000.		
	Soetus- maksumus	Akumul. kulum	Jääk- väärtus	Ostetud	Müüdnud	Maha- kandm	Akumul- kulum		Soetus- maksum.	Akumul. kulum	Jääk- väärtus
Masinad	---	----	---	187000	----	----	-----	15585	187000	-15585	171415
Materiaalne Põhivara kokku	---	----	----	187000	---	----	----	15585	187000	-15585	171415

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
ALLAKIRJUTATUD IDENTIFitseerimiseks
DATE/KUUPÄEV 19.06.01.
SIGNATURE/ALLKIRI [signature]
OSTE RAAMATUPIDAMISBÜROO

Lisa 5. Võlakohustused

Seko KHV OÜ võlakohustused seisuga 31.12.2000.

	Lühiajaline	Saldo	Lõpptähtaeg
Tagatiseta kohustused	38000	38000	01.04.2001.

Lisa 6. Hankijatele tasumata arved

Kuni 2 kuud kokku: 01.01.2001.

137907 137907

Lisa 7. Maksuvõlad

Maksuvõlad	31.12.2000.	31.12.1999.
Käibemaks	42753	-
sh. viivis	274	-
Sots. maks	5320	1650
sh. viivis	7	-
Eraisiku tulumaks	2506	762
sh. viivis	2	-
Kokku:	50579	2412

Lisa 8. Viitvõlad

	2000
Võlad töövõtjatele	33917
sh. palgavõlg	20100
sh. puhkusetasu reserv	13817
Potentsiaalsed kohustused	99
Muud viitvõlad	448
Viitvõlad kokku:	34464

Muud viitvõlad summas 448 krooni oli ekslikult meile laekunud. Potentsiaalne kohustus viivistest määratud trahvidena arvestuslikult 26/74-dikku.

INITIALED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
ALL KIRJUTATUD IDENTIFitseerimiseks
DATE/KUUPÄEV 28.06.01. c
SIGNATURE/ALLKIRI 
OSTE RAAMATUPIDAMISBÜROO

Lisa 9. Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustulik reserv- kapital	Reserv	Eelm. Per-de jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2000.	111000	-	55000	-110002	25910	81908
Eelmise perioodi kasum	-	-		25910	-25910	-
2000.a. .kasum	-	11100	-	-	496533	507633
Seisuga 31.12.2000.	111000	11100	55000	-84092	496573	589541

Vastavalt Osühingu Seko KHV põhikirjale on osakapitali suuruseks 111000 krooni. Osa nimiväärtus on 1000 krooni. Emiteeritud ja märgitud osade arv on 111 tükki.

Lisa 10. Neto realiseerimiskäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes

Teenused	4335322	100%
----------	---------	------

Realisatsioon riikide lõikes

Eesti	4335322	100%
-------	---------	------

Lisa 11. Finantstulud

Muud finantstulud summas 779 krooni moodustab panga intress

Lisa 12. Finantskulud

Muud finantskulud on 5047 krooni liisitud auto intressidest.

INITIALED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
ALLAKIRJUTATUD IDENTIFitseerimiseks
DATE/KUUPÄEV 28.06.01
SIGNATURE/ALLKIRI [signature]
OSTE RAAMATUPIDAMISBÜROO

Lisa 13. Rahavoogude aruanne

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2000	1999
Kasum	507633	25910
Materiaalse põhivara kulum	+15585	
Tegevkasum enne käibekapitali muutust	523218	25910
Muud lühiajalised nõuded	+16641	-
Maksude ettemaksud	+18957	-18701
Varud	-130777	-161638
Võlad hankijatele	+135492	+2415
Maksuvõlad	+48167	+1700
Viitvõlad	-536	+13116
Tagatiseta võlakohustused	-95000	+133000
Rahavood äritegevusest	+516162	- 30108

INVESTEERIMISE RAHAVOOD

Põhivara soetamine	-187000
Rahavood investeerimise tegevusest	-187000

RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	+329162	-4198
RAHA ALGJÄÄK	6888	11086
RAHA LÕPPJÄÄK	336050	6888

INITIALED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
ALLAKIRJUTATUD IDENTIFitseerimiseks
DATE/KUUPÄEV .. 05.06.01 ..
SIGNATURE/ALKIRI
OSTE RAAMATUPIDAMISBÜROO



OSTE Raamatupidamisbüroo

Reg. nr. 10159185
Paasiku 28-74, EE0039 Tallinn
EESTI VABARIIK
Tel./Fax +372 6 338 539

Audiitori järeldus-otsus SEKO KHV OÜ osanikele

Oleme kontrollinud SEKO KHV OÜ 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Aruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse seadusega. Nimetatud seadus nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Meiepoolne audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esitamislaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruanne, mis näitab 2000 aasta finantstulemuseks 496 533 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000. a. 850 491 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt SEKO KHV OÜ majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000. a.

Tallinn, 29.06.2001. a.

Jelena Ossinskaja
vannutatud audiitor