

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing SEKO KHV

registrikood: 10225272

tänavatalu nimi: Forelli tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 6563755, +372 5054910

e-posti aadress: info@seko.ee, ttarmo@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2016. aastal majandustegevus keskendus traditsioonilisele ja varem omandatule.

Tegevusalaks oni kütte ja veetorustiku paigaldamine eeskätt renoveeritavatesse hoonetesse. Selles on omandatud vajalikud kogemused, oskused ja sidemed parima materialide hankimiseks ja parima kvaliteedi tagamiseks. 2016 majandusaastal jäeti kõik muud tegevusalad, peale torustiku paigaldamise ettevõttest kõrvale süveneti põhitegevusalale. Sama suunda kavatsetakse jätkata ka 2017 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 795	23 513
Nõuded ja ettemaksed	86 720	27 853
Varud	25 541	26 000
Kokku käibevarad	134 056	77 366
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	16 795	45 873
Kokku põhivarad	16 795	45 873
Kokku varad	150 851	123 239
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	72 385	66 029
Kokku lühiajalised kohustised	72 385	66 029
Kokku kohustised	72 385	66 029
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 283	8 283
Kohustuslik reservkapital	831	831
Muud reservid	3 394	3 394
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 702	24 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 256	20 400
Kokku omakapital	78 466	57 210
Kokku kohustised ja omakapital	150 851	123 239

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	642 259	405 951
Muud äritulud	447	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-446 090	-265 371
Mitmesugused tegevuskulud	-40 745	-27 189
Tööjõukulud	-79 790	-77 861
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-34 173	-10 669
Muud ärikulud	-171	-44
Ärikasum (kahjum)	41 737	24 817
Muud finantstulud ja -kulud	-481	-417
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 256	24 400
Tulumaks	-4 000	-4 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 256	20 400

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SEKO KHV OÜ 2016.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemin nr. 1 alusel on koostatud kasumiaruanne. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ümardatuna täisarvudeni.

Seko KHV OÜ raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raha

Rahalised arveldused toimuvad läbi pangakonto.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas saadavad kahjumid ja kasumid on selle perioodi tulu ehk kulu.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaks ühtegi nõuet loetud ei ole.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude jäägi kohta viiakse läbi aruandeperioodi lõpus inventuur mis hindab varude hulka ja seisukorda.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 960 euro ja kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Aasta lõpus viiakse läbi põhivara inventuur ja vajadusel korrigeeritakse põhivara maksumust vastavalt tegelikule väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 960

Majandustegevuses kasutatav põhivara on seadmed ja inventar, mille kasutusaeg on üle aasta ja maksumus suurem 960 eurost. Seadmed võetakse arvele soetusmaksumuses amortisatsiooni arvestus on lineaarne.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikuna. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijaile, viitvõlad, võetud laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused liigitatakse lühiajalisteks

kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevadt.

Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algsest arvele saadud tasu õiglases väärtuses, millest on maha arvaetud tehingukulutused, arvestades järgnevatel perioodidel kohustuintresskulu sisemise intressimäära meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse

kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupademuügist kajastatakse siis

kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügi ja tehinguga seotud kulu on usalduväärselt määratav ja tehingust saadava tasu lae-

kumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul siis lähtuvalt valmidus-astme meetodist.

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt lepingus sätestatud kuupäeval toimuvale omandiõiguse üleminekule töövõtjalt tellijale.

Kulud

Kulude arvestus on tekkepõhine.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed. Seko KHV-s on juhatuse liikmetega sõlmitud lepingud konkreetse töö teostamiseks ja juhatuse liikmed saavad töötasu vastavalt töölepingule ja tehtud tööle.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	59 505	58 194
Sotsiaalmaksud	20 285	19 667
Kokku tööjõukulud	79 790	77 861
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	12 046	12 054

Töötasu arvestati ühele juhatuse liikmele.

Mõlemale juhatuse liikmele maksti välja

dividende eelneva perioodi majandustulemustest.
Muid rahaliselt hinnatavaid soodustusi juhatuse liikmetele ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2017

Osaühing SEKO KHV (registrikood: 10225272) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KANT	Juhatuse liige	22.05.2017
JOHANNES KANT	Juhatuse liige	24.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 256
Kokku	65 958

Juhatuse ettepanek suunata 2016 majandusaasta kasum eelseisvate kulude katteks eelnevate perioodide jaotamata kasumi hulka.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 256
Kokku	65 958

Juhatus otsustas kasumi suunata jaotamata kasumi hulka.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	642259	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Johannes Kant	34710180326	Tallinn, Harju maakond, Eesti	64800 EEK (Lihtomand)
Kristjan Kant	37710180256	Tallinn, Harju maakond, Eesti	64800 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563755
Mobiiltelefon	+372 5054910
E-posti aadress	tttarmo@hotmail.ee
E-posti aadress	info@seko.ee