

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing SALMISTU RAND

registrikood: 10225177

**tänavatalu nimi, Sepa
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Allika küla

vald: Kuusalu vald

postisihtnumber: 74603

maakond: Harju maakond

telefon: 6078545

faks: 6078545

e-posti aadress: m.praks@neti.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Tööjõukulud	12
Lisa 6 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Salmistu Rand OÜ tegeleb puhkajate teenindamisega Salmistu rannas ja Pedassaare hooldusega.

ETTEVÕTTE PÕHILISED ARVNÄITAJAD:		
	31.12.2009	31.12.2008
Müügitulu (tuh kr)	83,0	99,7
Puhaskasum	12,8	-50,6
Omakapital	38,6	25,7
Puhasrentaablus %	33,1%	-196,8%

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 13 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
1. ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	15 880	2 527	12 983
Nõuded ja ettemaksed	39 312	73 821	165 782
Kokku käibevara	55 192	76 348	178 765
Põhivara			
Materiaalne põhivara	192 161	133 619	136 307
Kokku põhivara	192 161	133 619	136 307
Kokku varad	247 353	209 967	315 072
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	200 000	150 812	0
Võlad ja ettemaksed	8 745	33 403	238 656
Kokku lühiajalised kohustused	208 745	184 215	238 656
Kokku kohustused	208 745	184 215	238 656
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 248	30 416	-85 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 856	-50 664	115 916
Kokku omakapital	38 608	25 752	76 416
Kokku kohustused ja omakapital	247 353	209 967	315 072

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	83 046	99 749
Muud äritulud	208 209	20 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-76 820	-17 017
Mitmesugused tegevuskulud	-87 008	-80 348
Tööjõukulud	-10 585	-70 367
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 687	-2 688
Muud ärikulud	-106 682	
Ärikasum (-kahjum)	12 847	-50 671
Finantstulud ja -kulud	9	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 856	-50 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 856	-50 664

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	12 847	-50 671
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	104 695	2 688
Muud korrigeerimised	9	7
Kokku korrigeerimised	104 704	2 695
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-39 312	48 577
Varude muutus	73 084	36 531
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-24 658	-198 400
Kokku rahavood äritegevusest	126 665	-161 268
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-162 500	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-162 500	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	49 188	150 812
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	49 188	150 812
Kokku rahavood	13 353	-10 456
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 527	12 983
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 353	-10 456
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 880	2 527

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	6 000	30 416	76 416
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-50 664	-50 664
31.12.2008	40 000	6 000	-20 248	25 752
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			12 856	12 856
31.12.2009	40 000	6 000	-7 392	38 608

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Salmistu Rand 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud

eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha

ja arvelduskontode jääke. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks

võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse individuaalselt arvestades iga nõude laekumise

tõenäosust eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse kuluks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 10000

krooni. Varad, mille kasulik kasutusiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000

kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele

võtmise hetkel kantakse 100% -liselt kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määra-

takse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust kasutuseast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppide lõikes järgmised:

inventar: 3 - 5 aastat 20 - 40 %

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-

hinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse

bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes

järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

arenguväljaminekud 5-10 aastat

tarkvara, patendid, litsentsid ja muu 3-5 aastat

firmaväärtus 5-20 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis valmidusastme meetodil.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 290	736
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35 743	0
Muud nõuded	2 279	0
Ettemaksed	0	73 085
Kokku Nõuded ja ettemaksed	39 312	73 821

Lisa 3 Materiaalne põhivara (kroonides)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	29 661	441 018	441 018	470 679
Akumuleeritud kulum		-334 372	-334 372	-334 372
Jääkmaksumus	29 661	106 646	106 646	136 307
Amortisatsioonikulu		-2 688	-2 688	-2 688
31.12.2008				
Soetusmaksumus	29 661	441 018	441 018	470 679
Akumuleeritud kulum		-337 060	-337 060	-337 060
Jääkmaksumus	29 661	103 958	103 958	133 619
Ostud ja parendused		162 500	162 500	162 500
Muud muutused		-103 958	-103 958	-103 958
31.12.2009				
Soetusmaksumus	29 661	279 722	279 722	309 383
Akumuleeritud kulum		-117 222	-117 222	-117 222
Jääkmaksumus	29 661	162 500	162 500	192 161

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	8 157	5 621
Võlad töövõtjatele	0	5 729
Maksuvõlad	586	22 053
Muud võlad	200 000	150 812
Kokku võlad ja ettemaksed	208 743	184 215

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	6 965	52 980
Sotsiaalmaksud	3 620	17 387
Kokku tööjõukulud	10 585	70 367
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega ei ole tehinguid tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing SALMISTU RAND (registrikood: 10225177) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALIA GRANAT	Juhatuse liige	05.11.2010
ALEXANDER PELTINOVICH	Juhatuse liige	05.11.2010
TÕNIS PRAKS	Juhatuse liige	21.11.2010
IRMELI PRAKS	Juhatuse liige	21.11.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 856
Kokku	-7 392
Aruandeaasta kasum jätta jaotamata ja kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi (kahjumi)reale.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 856
Kokku	-7 392

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laagriplatsid, vagunelamute ja haagissuvilate parkimisplatsid	55301	83046	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Märt Praks	35102100315	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6398071
Faks	+372 6398070
Mobiiltelefon	+372 5040792
E-posti aadress	M.Praks@neti.ee