

Tallinna Linnakohtu
Registri (S:Y)
SISSE TULNUD

27-06-2002

L-23 Ingrid Mesilane.

AS LEIBUR
TALLINN

2001. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Vesa Jalava 

Tallinna Linnakohus
 Registriosakond
SISSE TULNUD

27 -06- 2002

SISUKORD / TABLE OF CONTENTS

LUHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED / DESCRIPTION AND CONTACTS	3
Ettevõtte lühiseloomustus	3
Description of the company	3
Kontaktandmed / Contact information	3
EESSÕNA JA ALLKIRJAD / INTRODUCTION AND SIGNATURES	4
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	4
Introduction to the annual report and signatures	4
TEGEVUSARUANNE / MANAGEMENT REPORT	5
2001. aasta tegevusaruanne	5
Management report of 2001	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele /	6
Management Board's Confirmation of the Financial Statements	6
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE / FINANCIAL STATEMENTS	7
Bilanss / Balance sheet	7
Kasumiaruanne / Income statement	9
Rahavoogude aruanne / Cash Flow Statement	10
Omakapitali muutuste aruanne / Owners' equity	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad / Notes to the financial statements	12
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	12
Accounting methods and principles used in preparing the financial statements	13
Lisa 1 / Note 1: Omakapital / Equity	15
Lisa 2 / Note 2. Põhivara / Fixed assets	16
Lisa 3 / Note 3: Arvestatud ja makstud maksud / Calculated and paid income tax	17
Lisa 4 / Note 4 Neto realiseerimiskaive / Net sales	18
Lisa 5 / Note 5: Kasutusrent / Operating lease	18
Lisa 6 / Note 6 Panditud varad / Pledged assets	19
Lisa 7 / Note 7 Tehingud seotud osapooltega / Transactions with related parties	19
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK / PROFIT APPROPRIATION PROPOSAL	21
Kasumi jaotamise ettepanek	21
Profit appropriation proposal	21



LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED / DESCRIPTION AND CONTACTS

Registriosakond
SISSE TULNUD

Ettevõtte lühiiseloostus

27 -06- 2002

AS Leiburi põhitegevusala on pagaritoodete tootmine ja turustamine. Ettevõttes on kaks tootmisüksust ja valja on arenenud oma jaemüügivõrk.

Majandusaasta algus on 01.01.2001 ning lõpp 31.12.2001 a.

AS Leiburi emaettevõtteks on Vaasan & Vaasan Oy, mis on registreeritud Soome Vabariigis.

Description of the company

AS Leibur's main branch of business is production and marketing of bakery products. The company has two production units and a limited number of retail outlets.

AS Leibur's financial year started on 01.01.2001 and finished on 31.12.2001.

AS Leibur's mother company is Vaasan & Vaasan Oy, which is registered in Finland.

Kontaktandmed / Contact information

Juridiline aadress /Address	Kadaka tee 76a, 12618 Tallinn, Eesti Vabariik / Estonia
Äriregistri nr / Registry number	10224864
Telefon / Phone	+372 650 4777
Faks / Fax	+372 672 0293
E-mail	leibur@leibur.ee
Auditor / Audit	AS PricewaterhouseCoopers

EESSÕNA JA ALLKIRJAD / INTRODUCTION AND SIGNATURES

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

27 -06- 2002

AS Leiburi juhatus on ariseadustikust lahtuvalt koostanud majandusaasta aruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab aktsiaseltsi vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamiseseaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Aktsiaseltsi nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande labi vaadanud

Introduction to the annual report and signatures

AS Leibur's management has according to business law prepared the annual report of the financial year. The annual report presents a true and fair view of the company's assets, liabilities, equity and the result of the financial year. When preparing the financial statements, accounting laws and regulations, and generally accepted accounting standards have been followed

The Supervisory Board has reviewed the annual report prepared by the Management Board

Tallinnas / In Tallinn



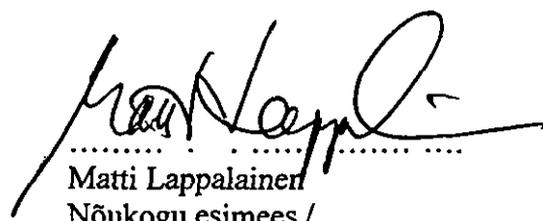
Ants Promann
Juhatusesimees /
Chairman of the Management Board



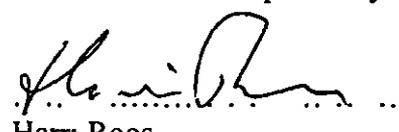
Vesa Jalava
Juhatuseliige /
Member of the Management Board



Heikki Põhi
Juhatuseliige /
Member of the Management Board



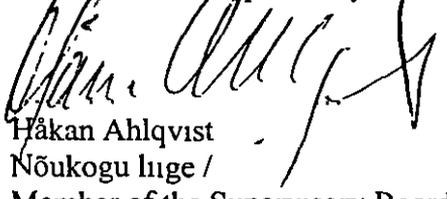
Matti Lappalainen
Nõukogu esimees /
Chairman of the Supervisory Board



Harri Roos
Nõukogu liige /
Member of the Supervisory Board



Per Kullberg
Nõukogu liige /
Member of the Supervisory Board



Håkan Ahlqvist
Nõukogu liige /
Member of the Supervisory Board



TEGEVUSARUANNE / MANAGEMENT REPORT

27 -06- 2002

2001. aasta tegevusaruanne

2001 aastal oli AS Leiburi netokaibe 237 MEEK, mis on 11,7% rohkem kui 2000. aastal. Osaliselt netokaibe tõusu mõjutas pagaritoodete hinnatõus ja muugi kasv võtmeklientidele AS Leibur alustas tegelemist uue tootegrupiga Eesti turul - pakitud kulmutatud pagaritooted. Lisaks alustas AS Leibur leiva eksporti Latti. 2001. aastal AS Leibur sulges 3 oma kauplemiskohta. AS Leiburi puhaskasum oli 30,9 MEEK, mis on 28,8% rohkem kui 2000. aastal. Investeeringute kogumaht 2001 aastal oli 11,5 MEEK millest 94% hõlmas masinad ja seadmed.

AS Leiburi 2001 aasta keskmine tootajate arv oli 375 inimest. Tootajate 2001 aasta eest arvestatud tootasude uldsümma oli 25,8 MEEK. Sealhulgas juhatuse aasta tootasude uldsümma oli 1,4 MEEK. Nõukogule tootasu eraldi ei makstud. Kogu aruandeaasta jooksul oli tegevdirektoriks Ants Promann.

2001. aastal tehti kulutusi uurimis- ja arenguvaljaminekutesse kokku 0,8 MEEK. 2002. aastal plaanitakse teha uurimis- ja arenguväljaminekuid lühikaudu samas mahus. 2002 aasta eesmärgid on suunatud aktiivse muugipoliitika kaudu ettevõtte turuosa suurendamisele pagaritoodete turul. Lisaks üks suuremadest arenguprojektidest on suunatud AS Leiburi tehase tunnustamiseks Veterinaarameti poolelt.

Management report of 2001

In 2001 AS Leibur's net sales were 237 MEEK which was 11,7% more than in 2000. Increases of sales prices and growth of sales to key customers affected the growth of net sales. AS Leibur began operations with a new product group in Estonian market, retail packed frozen bake-off products. AS Leibur also started bread export to Latvia. During 2001 AS Leibur closed 3 own sales points. AS Leibur's net profit for 2001 was 30,9 MEEK which was 28,8% higher than in 2000. Total investments in 2001 were 11,5 MEEK of which 94% were investments into machinery and equipment.

AS Leibur's average number of employees during 2001 was 375. Total salaries and wages paid to employees in 2001 were 25,8 MEEK including the salaries and wages paid to the Management Board 1,4 MEEK. The members of the Supervisory Board did not receive any remuneration. Throughout the year AS Leibur's managing director was Ants Promann.

In 2001 total research and development costs were 0,8 MEEK. During 2002 approximately same amount will be used for research and development. The targets of the year 2002 have been set towards increasing the market share through active sales activities. In addition, one of the largest development projects is to obtain an official certificate from the Veterinary and Food Board for AS Leibur's factory.



**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele /
Management Board's Confirmation of the Financial Statements**

27-06-2002

Juhatus kinnitab lehekulgedel 7 kuni 20 toodud AS Leibur 2001.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja tarelikkust

The Management Board confirms the completeness and correctness of AS Leibur financial statements for the year 2001 set out on pages 7 – 20

Tallinnas / In Tallinn 18 02 2002



Ants Promann
Juhatuse esimees / Chairman of the Management Board



Vesa Jalava
Juhatuse liige / Member of the Management Board



Heikki Pöhi
Juhatuse liige / Member of the Management Board



		31.12.01.	31.12.00.
Aktiva	Assets		
Käibevara	Current assets		
Raha ja pangakontod	Cash and bank	5 287 595	11 112 964
Nõuded ostjate vastu	Customer receivables		
Ostjatelt laekumata arved	Accounts receivable	10 676 100	8 605 717
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	Allowance for doubtful accounts	-475 854	-90 442
Kokku	Total	10 200 246	8 515 275
Mitmesugused nõuded	Other receivables		
Nõuded kontserni ettevõtetele (6)	Short term loans to group companies(6)	75 852 650	39 473 700
Muud lühiajalised nõuded	Other short term receivables	48 229	38 361
Kokku	Total	75 900 879	39 512 061
Viitlaekumised	Accrued income		
Intressid (6)	Interest receivable (6)	1 100 521	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	Prepaid expenses		
Maksude ettemaksed (3)	Prepaid taxes (3)	135 544	181 703
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	Other prepaid expenses	31 709	50 723
Kokku	Total	167 253	232 426
Varud	Inventories		
Tooraine ja materjal	Raw materials & supplies	5 593 858	4 702 250
Ostetud kaubad müügiks	Merchandise purchased for resale	125 392	166 961
Kokku	Total	5 719 250	4 869 211
Käibevara kokku	Total current assets	98 375 744	64 241 937
Põhivara	Fixed assets		
Materiaalne põhivara	Tangible fixed assets		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses) (2)	Land and buildings (cost)(2)	24 210 791	26 225 145
Masinaid ja seadmed (soetusmaksumuses)(2)	Machinery & equipment (cost)(2)	106 167 388	102 884 678
Muu inventar (soetusmaksumuses)(2)	Other equipment (cost)(2)	4 046 853	4 604 482
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)(2)	Accumulated depreciation (2)	-73 810 758	-68 652 084
Lõpetamata ehitus	Construction in progress	1 846 895	0
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	Prepayments for tangible fixed assets	373 965	396 847
Kokku	Total	62 835 134	65 459 068
Immateriaalne põhivara	Intangible assets		
Ostetud litsentsid (2)	Purchased licenses (2)	32 861	128 243
Firmavaartus (2)	Goodwill (2)	3 512 488	4 593 253
Kokku	Total	3 545 349	4 721 496
Põhivara kokku	Total fixed assets	66 380 483	70 180 564
Aktiva kokku	Total assets	164 756 227	134 422 501

Kontrollitud ja kinnitatud
 auditi alusel
 19.02.2002

[Handwritten signature]

		31.12.01.	31.12.00.
Passiva	Liabilities and owner's equity	27 -06	2002
Lühiajalised kohustused	Current liabilities		
Ostjate ettemaksud kaupade eest	Customer prepayments for goods	888 565	1 191 166
Võlad hankijatele	Supplier payables		
Hankijatele tasumata arved	Accounts payable	8 954 532	9 001 493
Mitmesugused võlad	Other payables		
Võlad kontsemiettevõtetele (6)	Payables to group enterprises (6)	0	750 000
Maksuvõlad (3)	Tax liabilities (3)	2 996 402	2 542 684
Viitvõlad	Accrued expenses		
Võlad toovõtjatele	Salary - related accrued expenses	3 773 311	3 477 047
Muud viitvõlad	Other accrued expenses	130 342	362 078
Kokku	Total	3 903 653	3 839 125
Lühiajalised kohustused Kokku	Total current liabilities	16 743 152	17 324 468
Kohustused kokku	Total liabilities	16 743 152	17 324 468
Omakapital	Owner's equity		
Aktsiakapital nimiväärtuses (1)	Capital stock (1)	36 000 000	36 000 000
Väljalastud lihtaktsiate arv	Number of issued common shares	(1000)	(1000)
Reservid	Other restricted reserves		
Kohustuslik reservkapital	Mandatory legal reserve	3 600 000	3 600 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Retained earnings	77 498 033	53 497 619
Aruandeaasta kasum	Net profit for the financial year	30 915 042	24 000 414
Omakapital kokku	Total owner's equity	148 013 075	117 098 033
Passiva kokku	Total liab. and owner's equity	164 756 227	134 422 501

Initsialiseeritud aruandele identifitseerimiseks
 loetud for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 19 70 2002

Kasumiaruanne / Income statement

27-06-2002 EEL

		2001	2000
Realiseerimise netokäive (4)	Net sales (4)	236 979 461	212 075 197
Realiseeritud toodete kulu	Cost of goods sold	173 356 320	159 481 114
Brutokasum	Gross profit	63 623 141	52 594 083
Turustuskulud	Marketing expenses	19 030 104	14 752 751
Üldhalduskulud	Administration and general Expenses	17 032 827	15 543 331
Muud äritulud	Other income	142 018	206 550
Muud äriksulud	Other expenses	0	22 402
Äriksaum	Operating profit	27 702 228	22 482 149
Finantstulud	Financial income		
Intressitulud	Interest income	3 221 660	1 545 823
Finantstulud kokku	Total financial income	3 221 660	1 545 823
Finantskulud	Financial expenses		
Kahjum valuutakursi muutustest	Foreign exchange loss	8 846	27 558
Finantskulud kokku	Total financial expenses	8 846	27 558
Kasum majandustegevusest	Profit from operations	30 915 042	24 000 414
Kasum enne maksustamist	Profit before taxes	30 915 042	24 000 414
Aruandeaasta puhaskasum	Net profit	30 915 042	24 000 414

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

77 02. 2002

Rahavoogude aruanne / Cash Flow Statement

EEK

Rahavoog äritegevusest	Cash flow from operating activities	2001	2000
Majandusaasta puhaskasum	Net profit of the year	30 915 042	24 000 414
Amortisatsioon	Depreciation	15 004 386	13 341 906
Kasum põhivara muugist	Profit from sales of fixed assets	-142 018	-184 149
Kahjum valuutakursi muutustest	Foreign exchange loss	8 846	27 558
Intressitulud *	Interest income *	-3 221 660	-1 545 823
Tegevuskasum	Income from operations	42 564 596	35 639 906
Ostjatelg laekumata arvete vahen (+)/suur (-)	Accounts receivable, decrease (+)/increase (-)	-1 684 971	-2 157 448
Vitlaekumiste suur (-)/vähnen (+)	Accrued income, decrease (+)/increase (-)	-1 100 521	197 364
Muude nõuete vahnen (+)/ suur (-)	Other receivables, decrease (+)/increase (-)	-17 763	70 398
Tulevaste perioodide kulude jäägi vähnen (+)/suur (-)	Prepaid expenses, decrease (+)/increase (-)	65 173	1 744 720
Varude vahnen (+)/suur (-)	Inventories, decrease (+)/increase (-)	-850 039	388 113
Muude lühiajaliste kohustuste suur (+)/vähnen (-)	Other current liabilities increase (+)/decrease (-)	-581 316	3 355 024
Majandustegevusest saadud raha	Cash from operations	38 395 159	39 238 077
Laekunud intresse	Interest received	3 221 660	1 545 823
Valuutakassa kahanemine kursi muutustest	Cash decrease from foreign exchange rate changes	-8 846	-27 558
Kokku	Total	41 607 973	40 756 343
Rahavoog investeerimistegevusest	Cash flow from investing activities		
Põhivara soetamine	Purchase of fixed assets	11 482 797	-15 196 693
Laekumine põhivara muugist	Proceeds from disposals of fixed assets	2 244 523	229 336
Lõpetamata ehitused	Construction in progress	-1 846 895	0
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	Prepayments for tangible fixed assets	22 882	-396 847
Laen kontserni ettevõtetele	Short term loans to group companies	-36 371 055	-18 421 060
Kokku	Total	-47 433 342	-33 785 264
Rahavoog finantseerimistegevusest	Cash flow from financing activities		
Makstud dividendid	Paid dividends	0	-7 176 384
Kokku	Total	0	-7 176 384
Raha juurdekasv	Cash increase	-5 825 369	-205 305
Raha perioodi algul	Cash at the beginning of period	11 112 964	11 318 269
Raha perioodi lõpul	Cash at the end of period	5 287 595	11 112 964
* intressid laenudelt	* interest from loans	3 101 628	1 118 305

27-06-2002

Tallinna Linnakohus
Registrosakond
SISSE TULNUD

Kontrollisid ja kinnitasid
 andmeid
 19.09.2002

Omakapitali muutuste aruanne / Owners' equity

EEK

	Aksiakapital Capital stock	Kohustuslik reservkapital Mandatory legal reserve	Eelmiste perioodide jaotamata kasum Retained earnings	Aruandeaasta kasum Net profit for financial year	Kokku Total
Omakapital 31.12 2000 Owner's equity	36 000 000	3 600 000	53 497 619	24 000 414	117 098 033
2000 a puhaskasum 2000 earnings	0	0	24 000 414	-24 000 414	0
Aruandeaasta puhaskasum Net profit for financial year	0	0	0	30 915 042	30 915 042
Omakapital 31 12 2001 Owner's equity	36 000 000	3 600 000	77 498 033	30 915 042	148 013 075

Eesti Vabariigi
 Majandus- ja
 Kommunikatsiooniministeerium
 registreeritud
 2002



Tallinna Linnakohus
 Registreeritud
 SISSE TULNUD
 27-06-2002

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Leibur 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on 2001. aastal kasutatud raamatupidamise seaduse lisades toodud kasumiaruande skeemi 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jaake.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud kohustused ja varad seisuga 31. detsember 2001 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansikuupäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutes saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud lahtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varad, mille soetamismaksumus on üle 10 000 krooni ja kasutamisaeg rohkem kui 1 aasta. Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel. Amortisatsioonimaarad on kinnitatud muutumatutena aruandeaastaks.

Kasutatakse erinevaid määrasid sõltuvalt konkreetse põhivara kasulikust tooeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Ehitised ja rajatised	4-12%
Masinad ja seadmed	8-25%
Transpordivahendid	25%
Muu inventar	2-33%

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimaarad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

- ostetud litsentsid	20%
- firmavaartus	20%

Eriliseeritud äärmiselt identiteetseerimiseks
 stated for the purpose of identification only
 15.02.2002

Inventory

Inventories are accounted at acquisition cost, which includes the purchase price, non-returnable taxes, direct transportation costs of acquiring and discounts. Accounting of inventories is based on the weighted average cost method. The inventories are valued using the lower one of the acquisition cost and net disposal value.

Foreign currency transactions

Assets and liabilities denominated in foreign currency as at 31 December 2001 have been revalued into Estonian kroons based on the foreign currency exchange rates of the Bank of Estonia officially valid on the balance sheet date. Profits and losses from foreign currency transactions are recorded in the income statement as income or expenses of the period.

Customer receivables

Accounts receivables have been valued at probable received amounts. The doubtful accounts have been subtracted.

Fixed assets

As fixed assets have been accounted all assets with acquisition cost exceeding 10 000 EEK and useful economic life over 1 year. Fixed assets are depreciated by straight-line method. Depreciation rates have been fixed for the whole financial year. Different rates are used according to useful economic life of each fixed asset.

Depreciation rates for different fixed asset groups are following.

Buildings	4-12%
Machinery and equipment	8-25%
Vehicles	25%
Other	2-33%

Intangible assets

The straight-line method is used for calculating the depreciation of intangible assets. Annual depreciation rates for intangible assets are the following:

- Purchased licences 20%
- Goodwill 20%

The amortisation of positive goodwill arising from the acquisition of business activities is recorded similarly to the depreciation of other intangible assets on the income statement line "administration and general expenses".

Finance and operating leases

Lease transactions are recorded as finance lease in all cases where at least one of the conditions provided below exist.

- 1) the lessee can not terminate the lease relationship unilaterally prior to the fulfilment of contract terms or the end of the lease period without the obligation to make additional payments,
 - 2) the ownership of the leased asset item is transferred to the lessee during or at the end of the lease period
- All other lease transactions are recorded as operating lease.

Recognising revenue

Revenue from the sales of goods is recognised when all material risks related to the asset have been transferred to the purchaser and the sales revenue and expenses related to the transaction can be determined reliably. Revenue from the sales of services is recorded upon rendering of the service.

14

Corporate income tax

According to Estonian Income Tax Law, which took effect on 1 January 2000, dividends paid by the company to resident natural persons and non-residents are subject to income tax (26/74 of net dividend paid) Thus all temporary differences between the tax bases and carrying values of assets and liabilities ceased to exist

The company's potential tax liability related to the distribution of its retained earnings as dividends is not recorded in the balance sheet. The amount of potential tax liability related to the distribution of dividends depends on whether and when the company pays out the dividends, and in which proportion the shares are owned by resident entities, resident natural persons and non-residents. The maximum possible tax liability which would become payable if the retained earnings would be fully paid out as dividends and all shareholders belonged to the taxable category is disclosed in Note 3.

Income tax from the payment of dividends is recorded as the reduction of "Retained earnings" at the moment of announcing the dividends

Lisa 1 / Note 1: Omakapital / Equity**Omakapital**

AS Leiburi moodustamisel emiteeriti 1000 aktsiat nimiväärtusega 36 000 EEK. Seega on aktsiakapital 36 000 000 EEK. Täiendavat aktsiate emissiooni või fondiemissiooni teostatud ei ole. Põhikirja järgi maksimumaktsiakapitali suuruseks on 144 000 000 EEK.

Equity

Upon the foundation of AS Leibur 1000 shares were issued at the nominal value of 36 000 EEK. Thus the share capital is 36 000 000.EEK. Additional issues of shares or funds have not been performed. Maximum share capital according company charter is 144 000 000 EEK



Personalised and official identification only Initials _____ Date _____	20 19 03 2002
-------------------------------------------------------------------------------	------------------

Lisa 2 / Note 2: Põhivara / Fixed assets

EEK

	Materiaalne põhivara Tangible Fixed assets					Immateriaalne põhivara Intangible assets	
	Ehitised Buildings	Masinaid ja seadmed Machinery and equipment	Transpordivahendid Vehicles	Muu inventar Other equipment	Kokku Total	Ostetud litsentsid Purchased licenses	Firmavaartus Goodwill
Soetusmaksumus 31 12 00 Cost	26 225 145	98 349 467	4 535 211	4 604 482	133 714 305	808 252	5403827
Sissetulek Acquisitions	264 754	10 820 447	0	397 596	11 482 797	0	0
Valjaminek Disposal	2 279 108	6 565 806	971 931	955 225	10 772 070	0	0
sh müük incl sale	2 276 516	347 299	971 931	143 564	3 739 310	0	0
Akumuleeritud kulum Accumulated depreciation	7 871 097	60 117 344	3 054 871	2 767 446	73 810 758	775 391	1 891 339
Jääkmaksumus 31 12 01 Net book value	16 339 694	42 486 764	508 409	1 279 407	60 614 274	32 861	3 512 488
Soetusmaksumus 31 12 01 Cost	24 210 791	102 604 108	3 563 280	4 046 853	134 425 032	808 252	5 403 827

Installatsioonid aruandeaastaks
 included for the year, see identification no.
 and attachments 79 02 2002

Tallinna Linnakohus
 Registreeritud
 SISSE TULNUD
 27-06-2002

Lisa 4 / Note 4: Neto realiseerimiskäive / Net sales

Tallinna Linnakohus
 Registratsioonikode
 SISSE TULNUD

Geograafiline jagunemine / Geographic distribution

	2001	2000
Eesti Vabariik / Estonia	236 743 733	212 075 197
Läti Vabariik / Latvia	235 728	0
Kokku / Total	236 979 461	212 075 197

27 EEK- 2002

Jagunemine tegevusalade lõikes / Distribution by activities:

	2001	2000
Pagaritoodang / Bakery products	201 125 434	175 529 861
Allhanketoodang / Subcontracted products	11 064 285	12 188 155
Jaekaubandus / Retail sales	24 108 227	23 625 842
Muud kaubad ja teenused / Other sales and services	681 515	731 339
Kokku / Total	236 979 461	212 075 197

EEK

Lisa 5 / Note 5: Kasutusrent/ Operating lease

AS Leibur tasus 2001.a kasutusrendimakseid kokku 1 286 617 EEK (2000 983 531 EEK)
 In 2001 AS Leibur made operating lease payments totalling 1 286 617 EEK (2000: 983 531 EEK)

Intsialiseeritud ainselt identifitseerimiseks
 Intialised for the purpose of identification only
 19 02 2002

Tallinna Linnakohtu
 Registratsiooni
 SISSE TULNUD

Lisa 6 / Note 6: Panditud varad / Pledged assets

Panditud varad

AS Leiburil kehtib impordimaksete tagamise garantuleping Hansapangaga summas 300 000 EEK EV Riklikule Tolliametile kuni 03.09.2002.a. Vastavalt garantulepingule on tagatiseks AS Leiburi varad

Pledged assets

Hansapank has guaranteed the fulfilment of import tax payments up till 300 000 EEK to EV Riklik Tolliamet. The agreement will expire 3.09.2002. As a guarantee AS Leibur has pledged it's assets in favour of Hansapank.

Lisa 7 / Note 7: Tehingud seotud osapooltega / Transactions with related parties

Tehingud seotud osapooltega

AS Leibur on ostnud kaupu ja/või teenused ja muunud kaupu ning osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele (kroonides):

	<u>Ostud</u>	<u>Müügid</u>
Vaasan & Vaasan Oy	6 516 985	0
AS Hanzas Maiznicas	1 304 015	235 728

Saldod seotud osapooltega (kroonides):

	<u>31.12.2001</u>	<u>31.12.2000</u>
Mitmesugused nõuded		
Vaasan Leipä Oy	76 953 171	39 473 700
AS Hanzas Maiznicas	114 964	0
Lühiajalised kohustused		
Vaasan & Vaasan Oy	0	750 000
AS Hanzas Maiznicas	445 781	0

2001. aastal müüdi AS Leibur juhatuse hõlmele põhivara hinnaga 2 100 000 EEK. Muugihinna määramisel kasutati eksperthinnangut

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Arutanud ja allkirjastanud
 AS Leibur juhatuse esimees
 2002.02.20

Transactions with related parties

In 2001 AS Leibur has purchased goods and/or services and sold its goods and rendered services to the following related parties (kroons):

Tallinna Linnakohus
 Registreeritud
 Sisse tulnud

27 -06- 2002

	<u>Purchases</u>	<u>Sales</u>
Vaasan & Vaasan Oy	6 516 985	0
AS Hanzas Maiznicas	1 304 015	235 728

Balances with related parties (kroons).

	<u>31 December 2001</u>	<u>31 December 2000</u>
Other receivables		
Vaasan Leipä Oy	76 953 171	39 473 700
AS Hanzas Maiznicas	114 964	0
Current liabilities		
Vaasan & Vaasan Oy	0	750 000
AS Hanzas Maiznicas	445 781	0

A fixed assets was sold to a member of the Management Board with a sales price of 2 100 000 EEK. An expert opinion was used in determining the sales price.

The company's management estimate the prices used in related party transactions do not materially differ from the market prices.

Handwritten signature above the stamp.

Stamp: "Käsitsetud ja kontrollitud" (Reviewed and audited)
 "19.02.2002" (19.02.2002)
 "AS Leibur" (AS Leibur)

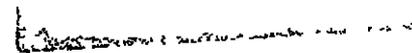
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK / PROFIT APPROPRIATION PROPOSAL

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Kasumi jaotamise ettepanek

27 -06- 2002

AS Leibur juhatus teeb aktsionaride üldkoosolekule ettepaneku mitte maksta aktsionaridele dividende ning arvata 2001.aasta kasum summas 30 915 042 EEK aktsiaseltsi omakapitali.



Profit appropriation proposal

AS Leibur Management Board recommends to the General Meeting of Shareholders not to pay dividends to shareholders and to transfer the year 2001 profit, 30 915 042 EEK, to the retained earnings of the company.



27 06 2002

AS PricewaterhouseCoopers
Pärnu mnt 15
10141 Tallinn
www.pwcglobal.com/ee/
www.pwc.ee

Telefon (0) 6 141 800
Faks (0) 6 141 900

AUDIITORI JARELDUSOTSUS

AUDITOR'S REPORT

(Translation of the Estonian original)

AS Leibur aktsionaridele

To the shareholders of AS Leibur

Oleme auditeerinud AS Leibur (ettevõtte) 31 detsembril 2001 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 7–20 ja mille eest vastutab ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

We have audited the financial statements of AS Leibur (the Company) for the year ended 31 December 2001 as set out on pages 7 to 20. These financial statements are the responsibility of the Company's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

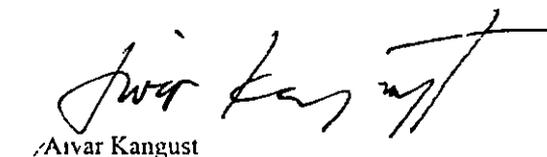
We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those Standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31 detsember 2001 ja 2001. a tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

In our opinion the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2001 and of the results of its operations and its cash flows for the year then ended in accordance with Estonian Accounting Law.



Uimas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Aivar Kangust
Authorised auditor

19. veebruar 2002



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27 -06- 2002

AS Leiburi aktsiate omanike nimekirj seisuga 26.02 2002 a.

VAASAN & VAASAN reg nr.711.584

Soome Vabariik Helsinki

550 aktsiat

aktsia nimiväärtus 36 000 EEK

CEREBALIA AB

reg.nr 556012-2623

Rootsi Kuningriik Stockholm

450 aktsiat

aktsia nimiväärtus 36 000 EEK

