

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** AKTSIASELTS LEIBUR

**registrikood:** 10224864

**tänavanimi, maja number:** Kadaka tee 76A

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 12618

**telefon:** +372 6504777

**faks:** +372 6720293

**e-posti aadress:** leibur@leibur.ee

**veebilehe aadress:** www.leibur.ee

## Sisukord

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                   | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                     | 4  |
| Bilanss                                          | 4  |
| Kasumiaruanne                                    | 5  |
| Rahavoogude aruanne                              | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                     | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad               | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 8  |
| Lisa 2 Raha                                      | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                      | 11 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad          | 12 |
| Lisa 5 Varud                                     | 12 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                      | 13 |
| Lisa 7 Immateriaalne põhivara                    | 14 |
| Lisa 8 Kasutusrent                               | 14 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                       | 15 |
| Lisa 10 Võlad tarnijatele                        | 15 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                       | 15 |
| Lisa 12 Aktsiakapital                            | 16 |
| Lisa 13 Müügitulu                                | 16 |
| Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 17 |
| Lisa 15 Turustuskulud                            | 17 |
| Lisa 16 Üldhalduskulud                           | 17 |
| Lisa 17 Tööjõukulud                              | 18 |
| Lisa 18 Seotud osapooled                         | 18 |

## Tegevusaruanne

### Tegevusaruanne

AS Leibur põhitegevus on värske, eelküpsetatud ning sügavkülmutatud pagaritoodete tootmine ja müük. Ettevõtte kuulub VAASAN kontserni, mille koduturuks on Soome, Rootsi, Norra, Taani, Eesti, Läti ja Leedu. Leiburi tuntuimad kaubamärgid Eesti turul on Leiburi Klassika (Kirde sai, Tallinna Peenleib, Toolse leib) Leiburi Kuldne, Leiburi Ruks, Leiburi Saib ja Leiburi Rukkipala.

Tootmismahust olulise osa moodustab värske pagaritoodete eksport Soome, Läti ja Leetu. Eksporditooteid turustavad VAASAN kontserni ettevõtted kohalike kaubamärkide all.

Statistikaameti esialgsetel andmetel kasvas jaemüük 2012. aastal püsihindades 7%. Tööstusettevõtted tootsid 2012. aastal sama palju toodangut kui aasta varem. Eksport kasvas, ent siseturule müüdi vähem toodangut. 2012. aastal ületas toodang varasema aasta taseme ligi pooltes tööstusharudest. Positiivselt mõjutasid toodangu kasvu suurema osatähtsusega tööstusharud, sh toiduainete tootmine, kus toodang suurenes 1%.

Tarbijahinnaindeks tõusis 2012. aastal 2011. aasta keskmisega võrreldes 3,9%, toit ja mittealkohoolsed joogid kallinesid 3,8%. Pakendatud värske lihtpagaritoodete hinna tõus 2012. aastal oli lähedane keskmise tarbijahinnaindeksi tõusuga.

Pakendatud värske lihtpagaritoodete tarbimine langes Nielsen'i andmetel 2012. aastal 2,9%. Konkurents pagaritööstuste vahel oli jätkuvalt pingeline nii hinna kui uute toodete turuletoomise osas.

2012.aastal oli AS Leiburi müügitulu 32,2 MEUR. AS Leibur puhaskasum 2012.aastal oli 4,0 MEUR. 2012. aasta olulisematest arengutest väärivad esiletõstmist müügikäibe kasv koduturul + 2,4 miljonit eurot võrreldes 2011. aastaga (+15%); rukkileibade tootmisliini ulatuslik renoveerimine; ja kastipesuliini renoveerimine, mis hõlmas ka automatiseeritud taaralao ja taara etteandmissüsteemi kasutuselevõtmist.

Investeeringute kogumaht oli 2012.aastal 0,8 MEUR, 2011.aastal 1,9 MEUR. AS Leibur 2012.aasta keskmine töötajate arv oli 329 inimest. Töötajatele 2012.aasta eest arvestatud töötasude üldsumma oli 3,7 MEUR, sealhulgas juhatuse töötasud 0,2 MEUR. Nõukogu liikmetele töötasusid ei makstud. Aruandeaastal tehti otseseid kulutusi uurimis- ja arengutöödeks 0,1 MEUR ulatuses.

2013.aastal plaanib AS Leibur jätkuvalt investeeringuid tootmisseadmetesse tootmismahu ja kuluefektiivsuse kasvatamiseks ning toodete kõrge kvaliteedi tagamiseks. Samuti kavandatakse uusi tooteid nii Eesti turule kui eksportturgudele, eesmärgiga suurendada klientide ja tarbijate rahulolu ning turuosa.

Aktsiaseltsi põhitegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise meetodika.

|                      | 2012  | 2011  |
|----------------------|-------|-------|
| Ärikasumi rentaablus | 11,6% | 11,3% |
| Puhasrentaablus      | 12,5% | 13,3% |
| Omakapitali tootlus  | 9,5%  | 8,7%  |
| Varade tootlus       | 8,7%  | 8,1%  |
| Omakapitali määr     | 91,3% | 91,7% |

Ärikasumi rentaablus: ärikasum/müügitulu

Puhasrentaablus: puhaskasum/müügitulu

Omakapitali tootlus: puhaskasum/perioodi keskmine omakapital

Varade tootlus: puhaskasum/perioodi keskmised varad

Omakapitali määr: omakapital/varad

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012        | 31.12.2011        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevara                                    |                   |                   |         |
| Raha                                         | 828 420           | 2 941 265         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 39 834 780        | 32 578 390        | 3       |
| Varud                                        | 661 150           | 556 247           | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>41 324 350</b> | <b>36 075 902</b> |         |
| Põhivara                                     |                   |                   |         |
| Materiaalne põhivara                         | 7 615 587         | 8 272 135         | 6       |
| Immateriaalne põhivara                       | 12 515            | 119               | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>7 628 102</b>  | <b>8 272 254</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>48 952 452</b> | <b>44 348 156</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustused                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 4 271 694         | 3 702 696         | 4,10,11 |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>4 271 694</b>  | <b>3 702 696</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>4 271 694</b>  | <b>3 702 696</b>  |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 1 702 592         | 1 702 592         | 12      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 230 082           | 230 082           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 38 712 786        | 35 305 546        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 035 298         | 3 407 240         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>44 680 758</b> | <b>40 645 460</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>48 952 452</b> | <b>44 348 156</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012             | 2011             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 32 188 916       | 25 623 121       | 13      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -25 364 396      | -19 793 669      | 14      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>6 824 520</b> | <b>5 829 452</b> |         |
| Turustuskulud                               | -1 462 968       | -1 496 680       | 15      |
| Üldhalduskulud                              | -1 617 036       | -1 471 231       | 16      |
| Muud äritulud                               | 4 161            | 37 737           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 748 677</b> | <b>2 899 278</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 286 621          | 507 962          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>4 035 298</b> | <b>3 407 240</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>4 035 298</b> | <b>3 407 240</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012              | 2011              | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                   |                   |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 3 748 677         | 2 899 278         |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                   |                   |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 410 040         | 1 191 900         | 6,7      |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 0                 | -3 754            | 6        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 410 040</b>  | <b>1 188 146</b>  |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -417 361          | -690 254          | 3        |
| Varude muutus                                            | -104 903          | -78 089           | 5        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 568 998           | 1 030 737         | 9        |
| Laekunud intressid                                       | 4 159             | 2 908             |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>5 209 610</b>  | <b>4 352 726</b>  |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                   |                   |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -682 642          | -1 043 528        | 6,7      |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 0                 | 3 754             | 6        |
| Antud laenud                                             | -6 950 000        | -974 949          | 3        |
| Laekunud intressid                                       | 393 433           | 318 125           |          |
| Muud väljamaksed investeerimistegevusest                 | -83 246           | -898 228          | 6        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-7 322 455</b> | <b>-2 594 826</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-2 112 845</b> | <b>1 757 900</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>2 941 265</b>  | <b>1 183 365</b>  | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-2 112 845</b> | <b>1 757 900</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>828 420</b>    | <b>2 941 265</b>  | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                               |                              |                             | Kokku      |
|-----------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------|
|                             | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |            |
| <b>31.12.2010</b>           | 1 702 606                     | 230 082                      | 35 305 532                  | 37 238 220 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                               |                              | 3 407 240                   | 3 407 240  |
| Muud muutused omakapitalis  | -14                           |                              | 14                          | 0          |
| <b>31.12.2011</b>           | 1 702 592                     | 230 082                      | 38 712 786                  | 40 645 460 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                               |                              | 4 035 298                   | 4 035 298  |
| <b>31.12.2012</b>           | 1 702 592                     | 230 082                      | 42 748 084                  | 44 680 758 |

Täpsem informatsioon aktiikapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 12

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Leibur 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu, mida kajastatakse aruande lisades eraldi real. Nõudeid ostjate ja teiste kontserni ettevõtete vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon,

remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi võimalduse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

#### **Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 300 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 300 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni. Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnunud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning meetodi põhjendatust.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- |                      |          |
|----------------------|----------|
| - tarkvara           | 5 aastat |
| - ostetud litsentsid | 5 aastat |

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerivad tehnilised ja finantsilised võimalused ning positiivne kavatsus projekti elluviimiseks, ettevõtte suudab kasutada või müüa loodatavat vara ning

arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi   | Kasulik eluiga |
|-----------------------|----------------|
| Ehitised ja rajatised | 8-50 aastat    |
| Masinad ja seadmed    | 1-15 aastat    |
| Muu inventar          | 3-5 aastat     |

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Ettevõtte ei ole kehtivaid kapitalirendi lepinguid.

#### Finantskohustused

Ettevõtte finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludel, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2012     | 31.12.2011       |
|-------------------|----------------|------------------|
| Sularaha kassas   | 2 281          | 934              |
| Arvelduskontod    | 825 362        | 2 939 417        |
| Raha teel         | 777            | 914              |
| <b>Kokku raha</b> | <b>828 420</b> | <b>2 941 265</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                   | 31.12.2011        | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |                   | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 1 009 726         | 1 009 726                         |                     |             |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 1 009 968         | 1 009 968                         |                     |             |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved    | -242              | -242                              |                     |             |         |
| Muud nõuded                       | 17                | 17                                |                     |             |         |
| Ettemaksed                        | 16 063            | 16 063                            |                     |             |         |
| Nõuded Grupi ettevõtete vast      | 31 552 584        | 31 552 584                        |                     |             | 18      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>32 578 390</b> | <b>32 578 390</b>                 |                     |             |         |

  

|                                   | 31.12.2012        | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |                   | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 1 314 510         | 1 314 510                         |                     |             |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 1 314 510         | 1 314 510                         |                     |             |         |
| Ettemaksed                        | 12 238            | 12 238                            |                     |             |         |
| Nõuded Grupi ettevõtete vast      | 38 508 032        | 38 508 032                        |                     |             | 18      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>39 834 780</b> | <b>39 834 780</b>                 |                     |             |         |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            | 4 701          | 393            |
| Käibemaks                                     | 9 720          | 32 079         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 97 282         | 91 165         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 3 282          | 3 559          |
| Sotsiaalmaks                                  | 197 799        | 186 049        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 7 488          | 5 912          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 18 639         | 21 092         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |                | -99            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>338 911</b> | <b>340 150</b> |

Täiendav informatsioon lisas 9.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal   | 535 579        | 443 748        |
| Valmistoodang          | 52 931         | 38 380         |
| Müügiks ostetud kaubad | 72 640         | 74 119         |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>661 150</b> | <b>556 247</b> |

Aastatel 2011 ja 2012 varude allahindluseid ei tehtud.

## Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

|                                                 |                |                  |                    |                            |                         |                    |                          |                      |                                    | Kokku            |
|-------------------------------------------------|----------------|------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------------|------------------|
|                                                 | Maa            | Ehitised         | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata projektid | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |                  |
| <b>31.12.2010</b>                               |                |                  |                    |                            |                         |                    |                          |                      |                                    |                  |
| Soetusmaksumus                                  | 149 776        | 3 886 272        |                    |                            | 14 156 823              | 14 156 823         | 715 651                  | 1 078 171            | 1 078 171                          | 19 986 693       |
| Akumuleeritud kulum                             | 0              | -1 746 416       |                    |                            | -10 041 114             | -10 041 114        | -678 616                 | 0                    | 0                                  | -12 466 146      |
| <b>Jääkmaksumus</b>                             | <b>149 776</b> | <b>2 139 856</b> |                    |                            | <b>4 115 709</b>        | <b>4 115 709</b>   | <b>37 035</b>            | <b>1 078 171</b>     | <b>1 078 171</b>                   | <b>7 520 547</b> |
| Ostud ja parendused                             |                | 110 119          |                    | 5 317                      | 2 001 063               | 2 006 380          | 5 200                    | -179 943             | -179 943                           | 1 941 756        |
| Amortisatsioonikulu                             |                | -181 168         | -1 748             | -1 916                     | -988 802                | -992 466           | -16 534                  |                      |                                    | -1 190 168       |
| Muud muutused                                   |                |                  | 1 748              | 5 353                      | -1 573                  | 5 528              | -5 528                   |                      |                                    | 0                |
| <b>31.12.2011</b>                               |                |                  |                    |                            |                         |                    |                          |                      |                                    |                  |
| Soetusmaksumus                                  | 149 776        | 3 996 391        | 44 028             | 170 468                    | 15 469 557              | 15 684 053         | 640 014                  | 898 228              | 898 228                            | 21 368 462       |
| Akumuleeritud kulum                             | 0              | -1 927 584       | -44 028            | -161 714                   | -10 343 160             | -10 548 902        | -619 841                 | 0                    | 0                                  | -13 096 327      |
| <b>Jääkmaksumus</b>                             | <b>149 776</b> | <b>2 068 807</b> | <b>0</b>           | <b>8 754</b>               | <b>5 126 397</b>        | <b>5 135 151</b>   | <b>20 173</b>            | <b>898 228</b>       | <b>898 228</b>                     | <b>8 272 135</b> |
| Ostud ja parendused                             |                | 1 846            |                    | 2 542                      | 1 563 754               | 1 566 296          |                          |                      |                                    | 1 568 142        |
| Amortisatsioonikulu                             |                | -183 592         |                    | -3 296                     | -1 214 680              | -1 217 976         | -8 140                   |                      |                                    | -1 409 708       |
| Ümberklassifitseerimised                        |                |                  |                    |                            |                         |                    |                          | -814 982             | -814 982                           | -814 982         |
| Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest |                |                  |                    |                            |                         |                    |                          | -814 982             | -814 982                           | -814 982         |
| <b>31.12.2012</b>                               |                |                  |                    |                            |                         |                    |                          |                      |                                    |                  |
| Soetusmaksumus                                  | 149 776        | 3 998 237        | 44 028             | 150 758                    | 17 033 311              | 17 228 097         | 637 969                  | 83 246               | 83 246                             | 22 097 325       |
| Akumuleeritud kulum                             | 0              | -2 111 176       | -44 028            | -142 758                   | -11 557 840             | -11 744 626        | -625 936                 | 0                    | 0                                  | -14 481 738      |
| <b>Jääkmaksumus</b>                             | <b>149 776</b> | <b>1 887 061</b> | <b>0</b>           | <b>8 000</b>               | <b>5 475 471</b>        | <b>5 483 471</b>   | <b>12 033</b>            | <b>83 246</b>        | <b>83 246</b>                      | <b>7 615 587</b> |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

|                         | 2012 | 2011         |
|-------------------------|------|--------------|
| Masinad ja seadmed      |      | 3 754        |
| Transpordivahendid      |      | 1 754        |
| Muud masinad ja seadmed |      | 2 000        |
| <b>Kokku</b>            |      | <b>3 754</b> |

## Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     | Arvutitarkvara | Kontsessioonid,<br>patendid,<br>litsentsid,<br>kaubamärgid | Kokku   |
|---------------------|----------------|------------------------------------------------------------|---------|
| <b>31.12.2010</b>   |                |                                                            |         |
| Soetusmaksumus      |                | 69 991                                                     | 69 991  |
| Akumuleeritud kulum |                | -68 140                                                    | -68 140 |
| <b>Jääkmaksumus</b> |                | 1 851                                                      | 1 851   |
|                     |                |                                                            |         |
| Amortisatsioonikulu |                | -1 732                                                     | -1 732  |
|                     |                |                                                            |         |
| <b>31.12.2011</b>   |                |                                                            |         |
| Soetusmaksumus      |                | 11 117                                                     | 11 117  |
| Akumuleeritud kulum |                | -10 998                                                    | -10 998 |
| <b>Jääkmaksumus</b> |                | 119                                                        | 119     |
|                     |                |                                                            |         |
| Ostud ja parendused | 12 728         |                                                            | 12 728  |
| Amortisatsioonikulu | -213           | -119                                                       | -332    |
|                     |                |                                                            |         |
| <b>31.12.2012</b>   |                |                                                            |         |
| Soetusmaksumus      | 12 728         | 11 117                                                     | 23 845  |
| Akumuleeritud kulum | -213           | -11 117                                                    | -11 330 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 12 515         | 0                                                          | 12 515  |

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2012   | 2011   |
|------------------|--------|--------|
| Kasutusrendikulu | 88 249 | 79 976 |

Kasutusrendilepingute alusvaluuta on sõltuvalt lepingust euro.

Lepingud on katkestatavad etteteatamiseta, mistõttu puudub kulu rendilepingute mittekatkestatava perioodi osas.

Kaalutud keskmine intressimäär liisinglepingutele 2012 aastal 4,01%.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 2 866 281        | 2 866 281                        |                     |             | 10      |
| Võlad töövõtjatele               | 431 469          | 431 469                          |                     |             | 11      |
| Maksuvõlad                       | 340 150          | 340 150                          |                     |             | 4       |
| Muud võlad                       | 54 995           | 54 995                           |                     |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 54 995           | 54 995                           |                     |             |         |
| Saadud ettemaksed                | 9 801            | 9 801                            |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 702 696</b> | <b>3 702 696</b>                 |                     |             |         |

  

|                                  | 31.12.2012       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 3 332 862        | 3 332 862                        |                     |             | 10      |
| Võlad töövõtjatele               | 511 036          | 511 036                          |                     |             | 11      |
| Maksuvõlad                       | 338 911          | 338 911                          |                     |             | 4       |
| Muud võlad                       | 79 719           | 79 719                           |                     |             |         |
| Saadud ettemaksed                | 9 166            | 9 166                            |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>4 271 694</b> | <b>4 271 694</b>                 |                     |             |         |

Seisuga 31.12.2012. moodustab olulise osa muude viitvõlgade saldost kliendiboonuste eraldis.

## Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2012       | 31.12.2011       | Lisa nr |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele              | 2 914 518        | 2 474 570        |         |
| Võlad Grupi ettevõtetele       | 418 344          | 391 711          | 18      |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>3 332 862</b> | <b>2 866 281</b> | 9       |

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2012     | 31.12.2011     | Lisa nr |
|---------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Töötasude kohustus              | 229 725        | 223 149        |         |
| Puhkusetasude kohustus          | 136 006        | 130 320        |         |
| Töötajate boonused              | 145 305        | 78 000         |         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>511 036</b> | <b>431 469</b> | 9       |

## Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 1 702 592  | 1 702 592  |
| Aktsiate arv (tk)    | 740        | 740        |
| Aktsiate nimiväärtus | 2 300.80   | 2 300.80   |

AS Leiburi aktsiakapital on 1 702 592 EUR. Väljastatud on 740 lihtaktsiat nimiväärtusega 2 300,80 EUR. Põhikirja järgi on maksimumaktsiakapitali suuruseks 6 810 368 EUR.

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2012 moodustas 42 748 084 EUR (2011: 38 712 786 EUR). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisele dividendidena, on 8 907 533 EUR (2011: 8 060 121 EUR), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 33 840 551 EUR (2011: 30 652 665 EUR).

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                                                 | 2012              | 2011              |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                     |                   |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                    |                   |                   |
| Eesti                                                           | 18 778 258        | 16 326 194        |
| Läti                                                            | 755 441           | 775 970           |
| Leedu                                                           | 2 064 602         | 1 820 716         |
| Soome                                                           | 10 590 615        | 6 700 241         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                      | <b>32 188 916</b> | <b>25 623 121</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                          | <b>32 188 916</b> | <b>25 623 121</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                   |                   |                   |
| Leiva- ja saiatootmine, säilitusaineteta pagaritoodete tootmine | 30 165 393        | 24 027 904        |
| Suhkru, sokolaadi, kondiitri- ja pagaritoodete hulgimüük        | 1 377 909         | 1 025 361         |
| Leivatoodete, kookide, jahu- ja suhkrukondiitritoodete jaemüük  | 336 464           | 278 659           |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus           | 4 119             | 2 303             |
| Juhtimisteenuse müük                                            | 305 031           | 288 894           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                          | <b>32 188 916</b> | <b>25 623 121</b> |

## Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

|                                                        | 2012              | 2011              | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Tooraine ja materjal                                   | 13 639 500        | 10 085 487        |         |
| Tööjõukulud                                            | 3 605 497         | 3 038 452         |         |
| Amortisatsioonikulu                                    | 1 406 056         | 1 186 828         | 6,7     |
| Muud                                                   | 6 713 343         | 5 482 902         |         |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>25 364 396</b> | <b>19 793 669</b> |         |

Muude kulude suuremad kuluartiklid on logistika, energia, seadmete hooldus ja remont, kontserni juhtimistasu, IKT, personaliga seotud kulud, lähetused, rent ja liising, konsultatsioonid ja muud sisseostetud teenused.

## Lisa 15 Turustuskulud

(eurodes)

|                            | 2012             | 2011             | Lisa nr |
|----------------------------|------------------|------------------|---------|
| Tööjõukulud                | 493 887          | 372 724          |         |
| Amortisatsioonikulu        | 476              | 40               | 6       |
| Muud                       | 968 605          | 1 123 916        |         |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>1 462 968</b> | <b>1 496 680</b> |         |

Muude turustuskulude suuremad kuluartiklid on reklaam ja promotsioon, konsultatsioonid ja muud sisseostetud teenused.

## Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                             | 2012             | 2011             | Lisa nr |
|-----------------------------|------------------|------------------|---------|
| Tööjõukulud                 | 827 958          | 731 922          |         |
| Amortisatsioonikulu         | 3 508            | 5 032            | 6,7     |
| Muud                        | 785 570          | 734 277          |         |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>1 617 036</b> | <b>1 471 231</b> |         |

Muude üldhalduskulude suuremad kuluartiklid on kontserni juhtimistasu, IKT, personaliga seotud kulud, lähetused, rent ja liising, konsultatsioonid ja muud sisseostetud teenused.

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2012             | 2011             |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                      | 3 745 704        | 3 159 212        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 306 429        | 1 150 216        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>5 052 133</b> | <b>4 309 428</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 329              | 281              |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |              |
|--------------------------------------------------------------|--------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Vaasan Oy    |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Soome        |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | Vaasan Grupp |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Soome        |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2012 |            | 31.12.2011 |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                             | 740 090    | 384 467    | 607 315    | 371 375    |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 37 767 942 | 33 877     | 30 945 269 | 27 042     |

| 2012                                                     | Ostud     | Müügid     |
|----------------------------------------------------------|-----------|------------|
| Emaettevõtja                                             | 1 145 893 | 10 590 615 |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 244 099   | 2 837 595  |
|                                                          |           |            |
| 2011                                                     | Ostud     | Müügid     |
| Emaettevõtja                                             | 866 366   | 6 704 898  |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 175 679   | 3 126 485  |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |         |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                                               | 2012    | 2011    |
| Arvestatud tasu                                                               | 202 254 | 227 390 |

Nõuete ja kohustuste osas täiendav informatsioon lisas 3 ja 10.

Nõukogu liikmetele ei makstud töötasusid ega antud soodustusi.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele on ette nähtud lahkumiskompensatsiooniks kokku 168 000 EUR teatud tingimustel.

Vaasan Leipä Oy'le antud lühiajalise laenu intressimäär on 1 kuu Euribor +0.5%.

Laenu tähtaeg on 31.08.2013. Laenujääk seisuga 31.12.2012 37 450 000 EUR.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2012.a nii nagu ka 2011.a moodustatud allahindluseid.

AS Leibur aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on:

**AKTSIASELTS LEIBUR (registrikood: 10224864) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ASSO LANKOTS       | Juhatuse liige     | 25.02.2013           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Leibur aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Leibur (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

## Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tiit Raimla

Vandeaudiitor, litsents nr 287

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

11.märts 2013

## Audiitorite digitaalallkirjad

AKTSIASELTS LEIBUR (registrikood: 10224864) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TIIT RAIMLA        | Vandeaudiitor      | 11.03.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 38 712 786        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 4 035 298         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>42 748 084</b> |
| Jaotamine                                                              |                   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 42 748 084        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>42 748 084</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 38 712 786        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 4 035 298         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>42 748 084</b> |
| Jaotamine                                                              |                   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 42 748 084        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>42 748 084</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Leiva- ja saiatootmine; säilitusaineteta pagaritoodete tootmine | 10711      | 30165393        | 93.71%      | Jah            |
| Suhkru, šokolaadi ja kondiitri ja pagaritoodete hulgimüük       | 46361      | 1377909         | 4.28%       | Ei             |
| Leivatoodete, kookide, jahu- ja suhkrukondiitritoodete jaemüük  | 47241      | 336464          | 1.05%       | Ei             |
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine                      | 70221      | 305031          | 0.95%       | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus            | 68201      | 4119            | 0.01%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu             |
|-------------------|------------------|
| Telefon           | +372 6504777     |
| Faks              | +372 6720293     |
| E-posti aadress   | leibur@leibur.ee |
| Veebilehe aadress | www.leibur.ee    |