

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Dilencia

registrikood: 10224440

tänavatalu nimi, Sadama tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10111

telefon: +372 6409978

faks: +372 6409960

e-posti aadress: info@infortar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Dilencia on 1997 aastal asutatud ettevõte, mille tegevusaladeks on kinnisvaratehingud ja ettevõtete haldamine. 2020.aastal ei saadud müügitulu.

Juhatus koosneb ühest liikmest, kellele aruandeaastal tasu ei makstud. Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	98 640	1 222	
Kokku käibevarad	98 640	1 222	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	106 413	2
Kokku põhivarad	0	106 413	
Kokku varad	98 640	107 635	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	26 922	26 922	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 157	69 713	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 995	8 444	
Kokku omakapital	98 640	107 635	
Kokku kohustised ja omakapital	98 640	107 635	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-6	0	
Ärikasum (kahjum)	-6	0	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 142	8 444	
Muud finantstulud ja -kulud	-10 131	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 995	8 444	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 995	8 444	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Dilencia 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt Raamatupidamise seadusele klassifitseerub OÜ Dilencia väikeettevõtjaks. Sellest tulenevalt on OÜ Dilencia koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud perioodi 01.01.2020 - 31.12.2020 kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Seotud osapooled

Seotud osapoolaks loetakse isikut või ettevõtet, kes on seotud ettevõttega

OÜ Dilencia sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2018	97 969	97 969
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	8 444	8 444
31.12.2019	106 413	106 413
		Kokku
	Muud	
31.12.2019	106 413	106 413
Müük müügihinnas või lunastamine	-107 555	-107 555
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 142	1 142
31.12.2020	0	0

Interactive Brokers portfelli müüdnud 21.01.2020 (alusvaluuta USD)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Osaühing Dilencia (registrikood: 10224440) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN HANSCHMIDT	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 157
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 995
Kokku	69 162

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 157
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 995
Kokku	69 162

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing T&T õigusbüroo	10028778	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6409978
Faks	+372 6409960
E-posti aadress	info@infortar.ee