

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing VICTRESS

registrikood: 10224031

tänavatalu nimi, Kadaka tee 46
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 12915

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6570959

faks:

e-posti aadress: tonulaur@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Lisa 6 Vaba omakapital.	10

Tegevusaruanne

2009 majandusaastal teenis osaühing tulu enda või renditud kinnisvara üürileandmisest. Müügitulu oli 338 tuhat krooni. Osaühingus majandusaastal töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Allakirjutanu deklareerib, et ta vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga

käesolev raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt

raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	306 594	56 682
Nõuded ja ettemaksed	108 067	160 680
Kokku käibevara	414 661	217 362
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	3 371 135	3 371 135
Kokku põhivara	3 371 135	3 371 135
Kokku varad	3 785 796	3 588 497
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 009 564	2 108 411
Kokku lühiajalised kohustused	2 009 564	2 108 411
Kokku kohustused	2 009 564	2 108 411
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 440 086	1 292 237
Aruandeaasta kasum (kahjum)	296 146	147 849
Kokku omakapital	1 776 232	1 480 086
Kokku kohustused ja omakapital	3 785 796	3 588 497

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	338 037	214 559
Muud äritulud	-5 484	792
Mitmesugused tegevuskulud	-1 808	-3 048
Muud ärikulud	-34 783	-64 519
Ärikasum (-kahjum)	295 962	147 784
Finantstulud ja -kulud	184	65
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	296 146	147 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)	296 146	147 849

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	295 962	147 784
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	184	65
Kokku korrigeerimised	184	65
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	52 612	70 195
Kokku rahavood äritegevusest	348 758	218 044
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-98 846	-204 820
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-98 846	-204 820
Kokku rahavood	249 912	13 224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	56 682	43 458
Raha ja raha ekvivalentide muutus	249 912	13 224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	306 594	56 682

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	1 440 086	1 480 086
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		296 146	296 146
31.12.2009	40 000	1 736 232	1 776 232

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Juhul kui soetusmaksumus erineb oluliselt vara või kohustuse nüüdiseväärtusest on vara või kohustus ümber hinnatud. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Liidu direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestusskeemi ja arvestusmeetodeid ei muudetud

Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 951		4 007
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	96 086		159 202	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	96 086	1 951	159 202	4 007

Seisuga 31.12.2009 on maksude ettemaks summas 94135,-EEK.

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	3 371 135	3 371 135
Jääkmaksumus	3 371 135	3 371 135
31.12.2009		
Jääkmaksumus	3 371 135	3 371 135

Kinnisvara investeeringutena on kajastatud kinnisvara Tallinnas ja Pärnus.

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

Osaühingus majandusaastal töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Ei ole teinud olulisi tehinguid seotud osapooltega.

Lisa 6 Vaba omakapital.

OÜ Victress vaba omakapital seisuga 31.12.2009 oli 1,78 miljonit krooni.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing VICTRESS (registrikood: 10224031) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU LAUR	Juhatuse liige	02.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 440 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)	296 146
Kokku	1 736 232
Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	338037	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Laur	36512080306	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tonulaur@hotmail.ee