

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2017

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

Ärinimi: Devori Kaubanduse Aktsiaselts

Registrikood: 10222766

Tänav ja maja nr: Kassi tn 12

Linn: Tallinn

Maakond: Harju maakond

Postisihnumber: 12618

Telefon: +372 6508550

e-posti aadress: andrus@devor.ee

veebilehe aadress: www.devor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Aktsiakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

Devori Kaubanduse AS on asutatud 1995. Ettevõttel on väljakujunenud järgnevad tegevusharud:

- autovärvide müük - autovärvide, liivapaberite ja muude autovärvimisega seonduvate materjalide import, jae- ja hulgimüük
- fassaadi- ja siseviimistlusmaterjalide müük - vedeltapeetide, dekoratiivkrohvide, struktuurvärvide ja ehituslike kuivsegude import, projekti-, jae- ja hulgimüük

Devori Kaubanduse AS tegevus on toimunud aastal 2017 plaanipäraselt, ettevõtte netokäive oli aruandeperioodil 1 835 664 eurot ja bilansiline puhaskasum 216 535 eurot.

Ettevõtte tegevusega ei kaasne olulisi sotsiaalseid ja keskkonnamõjusid.

Ettevõttel ei olnud 2017 aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid.

Ettevõtte tegevusele 2017 aastal võib anda positiivse hinnangu.

Tähtsamad rahandussuhtarvud ja näitajad nende arvutamiseks:

Näitaja/suhtarv	2017	2016	2015
Müügitulu (eur)	1 835 664,00	1 814 275,00	1 722 714,00
Ärikasum (eur)	226 237,00	219 821,00	221 687,00
Puhaskasum (eur)	216 535,00	205 801,00	187 530,00
Käibevara (eur)	888 891,00	739 715,00	607 592,00
Varad kokku (eur)	1 055 490,00	837 976,00	668 286,00
Lühiajalised kohustused (eur)	155 750,00	143 894,00	165 341,00
Müügitulu ärirentaablus (%)	12,32%	12,12%	12,87%
Puhasrentaablus (%)	11,80%	11,34%	10,89%
ROA (%)	20,52%	24,56%	28,06%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	5,71	5,14	3,67

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu ärirentaablus (%) = ärikasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

ROA e vara puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ varad kokku* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

Andrus Belials

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	224 961	147 160	
Nõuded ja ettemaksed	84 249	84 117	2
Varud	579 681	508 438	3
Kokku käibevarad	888 891	739 715	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	40 870	0	
Materiaalsed põhivarad	125 729	98 261	5
Kokku põhivarad	166 599	98 261	
Kokku varad	1 055 490	837 976	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 718	16 420	7
Võlad ja ettemaksed	131 032	127 474	4, 8
Kokku lühiajalised kohustised	155 750	143 894	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	97 296	76 873	7
Kokku pikaajalised kohustised	97 296	76 873	
Kokku kohustised	253 046	220 767	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	25 565	25 565	10
Kohustuslik reservkapital	2 557	2 557	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	557 787	383 286	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 535	205 801	9
Kokku omakapital	802 444	617 209	
Kokku kohustised ja omakapital	1 055 490	837 976	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 835 664	1 814 275	11
Muud äritulud	5 061	16 377	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-966 669	-970 426	13
Mitmesugused tegevuskulud	-161 673	-186 331	
Tööjõukulud	-452 994	-431 715	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 422	-20 846	5
Muud ärikulud	-1 730	-1 513	
Ärikasum (kahjum)	226 237	219 821	
Intressikulud	-1 895	-1 328	
Muud finantstulud ja -kulud	18	8	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	224 360	218 501	
Tulumaks	-7 825	-12 700	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 535	205 801	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Devori Kaubanduse AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Devori Kaubanduse AS on ettevõtete liigituse alusel väikeettevõtja ning majandusaasta aruanne on koostatud lähtuvalt neile seatud tingimustest.

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Devori Kaubanduse AS-l on varudena arvel müügiks ostetud kaubad ja materjalid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ettevõtte varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1300 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1300 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

masinad ja seadmed 3-7 aastat;
muu inventar 3-5 aastat.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised varaga seotud hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 9.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Devori Kaubanduse AS-s olulist mõju omavad aktsionärid;
- Devori Kaubanduse AS-s olulist mõju omavatele aktsionäridele kuuluvad ettevõtted;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	60 264	60 264			
Ostjatelt laekumata arved	60 264	60 264			
Nõuded seotud osapoolte vastu	67	67			16
Muud nõuded	14 066	14 066			
Viitlaekumised	14 066	14 066			
Ettemaksed	50 722	9 852	21 324	19 546	
Tulevaste perioodide kulud	50 722	9 852	21 324	19 546	
Kokku nõuded ja ettemaksed	125 119	84 249	21 324	19 546	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	67 580	67 580			
Ostjatelt laekumata arved	67 580	67 580			
Nõuded seotud osapoolte vastu	67	67			16
Muud nõuded	13 004	13 004			
Viitlaekumised	13 004	13 004			
Ettemaksed	3 466	3 466			
Tulevaste perioodide kulud	3 466	3 466			
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 117	84 117			

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	579 681	507 278
Ettemaksed varude eest	0	1 160
Kokku varud	579 681	508 438

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	15 203	14 960
Üksikisiku tulumaks	9 689	8 345
Erisoodustuse tulumaks	92	8
Sotsiaalmaks	17 150	15 848
Kohustuslik kogumispension	986	1 008
Töötuskindlustusmaksed	1 209	1 134
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44 329	41 303

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	172 742	172 742	6 249	178 991
Akumuleeritud kulum	-117 242	-117 242	-1 055	-118 297
Jääkmaksumus	55 500	55 500	5 194	60 694
Ostud ja parendused	66 156	66 156		66 156
Muud ostud ja parendused	66 156	66 156		66 156
Amortisatsioonikulu	-19 014	-19 014	-1 832	-20 846
Müügid	-7 743	-7 743		-7 743
31.12.2016				
Soetusmaksumus	200 429	200 429	6 249	206 678
Akumuleeritud kulum	-105 530	-105 530	-2 887	-108 417
Jääkmaksumus	94 899	94 899	3 362	98 261
Ostud ja parendused	68 355	68 355		68 355
Muud ostud ja parendused	68 355	68 355		68 355
Amortisatsioonikulu	-29 588	-29 588	-1 834	-31 422
Muud muutused	-9 465	-9 465		-9 465
31.12.2017				
Soetusmaksumus	234 805	234 805	6 249	241 054
Akumuleeritud kulum	-110 604	-110 604	-4 721	-115 325
Jääkmaksumus	124 201	124 201	1 528	125 729

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed		19 717
Transpordi- vahendid		19 717
Kokku		19 717

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	56 735	53 142
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	58 678	53 142

Käesolevas lisas on kasutusrendina kajastatud Devori Kaubanduse AS äripindade rendikulu.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	122 014	24 718	97 296	
Laenukohustised kokku	122 014	24 718	97 296	
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	93 293	16 420	76 873	
Laenukohustised kokku	93 293	16 420	76 873	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus:

31.12.2017 120 418 eur

31.12.2016 89 004 eur

Renditud vara intressimäärad:

2017 1,8% - 2,45% + 6 kuu euribor

2016 1,8% - 2,45% + 6 kuu euribor

Rendilepingute lõpptähtajad:

2017 2018 - 2022

2016 2018 - 2021

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	59 296	59 296
Võlad töövõtjatele	27 377	27 377
Maksuvõlad	44 329	44 329
Muud võlad	30	30
Muud viitvõlad	30	30
Kokku võlad ja ettemaksed	131 032	131 032
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	55 956	55 956
Võlad töövõtjatele	29 284	29 284
Maksuvõlad	41 303	41 303
Muud võlad	931	931
Muud viitvõlad	931	931
Kokku võlad ja ettemaksed	127 474	127 474

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	619 458	471 270
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	154 864	117 817
Kokku tingimuslikud kohustised	774 322	589 087

Lisa 10 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	25 565	25 565
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	2 110	1 651
Eesti	1 782 212	1 792 990
Soome	51 342	19 634
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 835 664	1 814 275
Kokku müügitulu	1 835 664	1 814 275
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud kaupade müügist	1 832 025	1 810 408
Tulud teenuste müügist	3 639	3 867
Kokku müügitulu	1 835 664	1 814 275

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	11 973
Trahvid, viivised ja muud	5 061	4 404
Kokku muud äritulud	5 061	16 377

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	922 840	928 123
Transpordikulud	21 437	18 950
Muud	22 392	23 353
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	966 669	970 426

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	56 735	56 394
Transpordikulud	25 024	20 505
Reklaamikulud	27 479	23 987
Ostetud teenuste kulud	14 422	26 851
Muud	38 013	58 594
Kokku mitmesugused tegevuskulud	161 673	186 331

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	339 915	321 201
Sotsiaalmaksud	114 122	106 530
Puhkusereservi muutus	-1 043	3 984
Kokku tööjõukulud	452 994	431 715
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	16

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	67	480	67	960

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 978	680	14 251	859

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	7 925	7 925

Seotud osapoolelt ostetud teenuseid.
Seotud osapooltele müüdnud teenuseid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2018

Devori Kaubanduse Aktsiaselts (registrikood: 10222766) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS BELIALS	Juhatuse liige	25.05.2018
Resolutsioon:	Kinnitan aruande.	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Devori Kaubanduse Aktsiaselts ainuaktsionärile

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Devori Kaubanduse Aktsiaselts (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Devori Kaubanduse Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Bilansis on 31.12.2017 seisuga kirjel Varud müügiks ostetud kaubad väärtuses 579 681 eurot. Meil ei olnud võimalik jälgida varude inventuuri ja kuna meie poolt kasutatud muud auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kindlust varude väärtuse kohta, ei avalda me arvamust varude väärtuse kohta summas 579 681 eurot.

Majandusaasta alguses, 31.12.2016 bilansis oli müügiks ostetud kaupade väärtus 507 278 eurot. Oma eelmises auditis ei avaldanud me arvamust varude väärtuse kohta summas 507 278 eurot, kuna sõlmisime audiitorkontrolli lepingu pärast bilansipäeva kui inventuur oli toimunud.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus“ ei avalda me arvamust varude väärtuse kohta 31.12.2017 seisuga summas 579 681 eurot ning me ei avaldanud arvamust varude väärtuse kohta 31.12.2016 seisuga summas 507 278 eurot. Seetõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeauditori number 499

Rödl & Partner Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 2

Tartu mnt 13, 10145 Tallinn

25.05.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Devori Kaubanduse Aktsiaselts (registrikood: 10222766) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÖMPER	Vandeaudiitor	25.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	557 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 535
Kokku	774 322
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude uute kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	4778	1741462	94.87%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	86766	4.73%	Ei
Muu teenindus	96099	7436	0.41%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6508550
Faks	+372 6508551
E-posti aadress	andrus@devor.ee
Veebilehe aadress	www.devor.ee