

AS FIFAA

2009. A. KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriniimi	AS Fifaa
Äriregistri kood	10222434
Juriidiline aadress	Pärnu mnt. 142 a, 11317 Tallinn
Telefon	+372 6 504 870
Faks	+372 6 504 872
E-mail	fifaa@fifaa.ee
Interneti koduleht	www.fifaa.ee
Põhitegevusala	Rõivaste jae- ja hulgimüük
Audiitor	KPMG Baltics OÜ
Aruandeaasta algus ja lõpp	01.01.2009-31.12.2009

SISUKORD

AS FIFAA TEGEVUSARUANNE	3
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	8
Juhataja kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele	8
Konsolideeritud bilanss	9
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	10
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
<i>Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused</i>	<i>13</i>
<i>Lisa 2. Olulised juhtkonnapiirangud otsused ja hinnangud</i>	<i>18</i>
<i>Lisa 3. Raha ja pangakontod</i>	<i>19</i>
<i>Lisa 4. Nõuded ostjate vastu</i>	<i>19</i>
<i>Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused</i>	<i>20</i>
<i>Lisa 6. Muud lühiajalised nõuded, viitlaekumised ja ettemaksed</i>	<i>20</i>
<i>Lisa 7. Varud</i>	<i>20</i>
<i>Lisa 8. Muud pikaajalised varad</i>	<i>20</i>
<i>Lisa 9. Materiaalne põhivara</i>	<i>21</i>
<i>Lisa 10. Immateriaalne põhivara</i>	<i>22</i>
<i>Lisa 11. Rendiarvestus</i>	<i>23</i>
<i>Lisa 12. Laenukohustused</i>	<i>24</i>
<i>Lisa 13. Viitvõlad</i>	<i>25</i>
<i>Lisa 14. Edasilükkunud tulumaksu kohustus</i>	<i>25</i>
<i>Lisa 15. Aktsiakapital</i>	<i>25</i>
<i>Lisa 16. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes</i>	<i>25</i>
<i>Lisa 17. Müüdud kaupade kulud</i>	<i>26</i>
<i>Lisa 18. Turustuskulud</i>	<i>26</i>
<i>Lisa 19. Üldhalduskulud</i>	<i>26</i>
<i>Lisa 20. Muud äritulud</i>	<i>26</i>
<i>Lisa 21. Muud ärikulud</i>	<i>27</i>
<i>Lisa 22. Tulumaks</i>	<i>27</i>
<i>Lisa 23. Tehingud seotud osapooltega</i>	<i>27</i>
<i>Lisa 24. Garantiid</i>	<i>28</i>
<i>Lisa 25. Tütarettevõtted ja äriühendused</i>	<i>29</i>
<i>Lisa 26. Tegevuse jätkuvus</i>	<i>30</i>
<i>Lisa 27. Bilansipäevajärgsed sündmused</i>	<i>30</i>
<i>Lisa 28. Lisainformatsioon Kontserni emaettevõtte kohta</i>	<i>30</i>
Sõltumatu audiitori aruanne	35
Juhataja allkiri 2009. aasta majandusaasta aruandele	36

AS FIFAA TEGEVUSARUANNE

Üldinfo

AS Fifaa on Eesti ja Baltimaade suurimaid reklaamröivastuse ja -kingituste hulgimüügi ning tekstiiltrüki ettevõtteid. Fifaa omab kauplusteketti „T-särgipood” Eestis, „T-Bode” Lätis ning „T-Idejos” Leedus, kokku 2009. aasta lõpuks 22 kauplust. Lisaks omab Fifaa kauplusteketti „Skechers”, kokku 2009.aasta lõpuks 3 kauplust. Fifaa oluliseks tegevusalaks on ka spordikaupade hulgimüük Baltikumis. Ettevõtte põhitegevusalad on jätkuvalt samad.

Kontserni kuuluvad seisuga 31.12.09 järgmised ettevõtted:

	Asukohamaa	Osalus 31.12.09	Osalus 31.12.08
SIA Fifaa	asukohamaa Läti	100%	100%
UAB Fifaa Baltic	asukohamaa Leedu	100%	100%
SIA Ervitex	asukohamaa Läti	95%	95%
AS Marsten Marketing	asukohamaa Eesti	-	50%
OY Fifaa	asukohamaa Soome	100%	100%

Kontserni kuuluvad seisuga 09.07.10 järgmised ettevõtted:

	Asukohamaa	Osalus 09.07.10	Osalus 31.12.09
SIA Fifaa	asukohamaa Läti	100%	100%
UAB Fifaa Baltic	asukohamaa Leedu	100%	100%
SIA Ervitex	asukohamaa Läti	95%	95%
OY Fifaa	asukohamaa Soome	100%	100%

Tegevuskeskkonna areng

2009. aasta möödus Balti regioonis majanduskriisi tingimustes. Laenupakkumine on piiratud ja intressimäärad tõusnud, millega seoses on vähenenud tarbimine ja investeeringud.

Seoses kriisiga on ettevõtte oluliselt vähendanud kulusid turundustegevuse suunal, mis annab Fifaa Grupi müükides reklaamröivaste ja -kingituste valdkonnas tunda. Tööpuuduse süvenemine ei anna lähiajal lootust ka tarbijate kindlustunde ja jaekaubanduse kasvule.

Majandustulemused

Võrreldes 2008. aastaga Fifaa Grupi müügitulu vähenes.

Fifaa Grupp teenis 2009. aastal 10 374 tuhande krooni suuruse puhaskahjumi, mille põhjal Grupi puhasrentaablus oli -13,2% (2008: -4,6%). 2009. aastal kahanes Grupi müük 38,5% (2008: kasv 5,7%), kusjuures hulgimüük vähenes 48,8% ja jaemüük 19,2%. Kokku olid müügitulud 2009. aastal 78 328 tuhat krooni (2008: 127 382 tuhat krooni). Grupi brutorentaabluseks kujunes 48,1% (2008: 50,1%). Ärentaablus oli -12,4% (2008: -2,5%) ning ärikahjum oli 9 698 tuhat krooni (2008: 3 185) tuhat krooni.

Müügitulud

Müük tegevusalade lõikes

EEK tuh.	2009	2008	+/-
röivaste, jalatsite ja reklaamkingituste hulgimüük	34 925	71 497	-51,2%
teenuste hulgimüük	8 221	12 754	-35,5%
jaemüük	34 866	43 131	-19,2%
muud teenused	316	0	
Kokku	78 328	127 382	-38,5%

Ülevaade turgudest

Fifaa kõikidel turgudel toimus 2009. aastal müükide langus. Müügitulude järgi oli Fifaa kõige suuremaks turuks 2009. aastal jätkuvalt 51 726 tuhande kroonise käibega Eesti, mis andis Grupi müügituludest 66,0%, sh. hulgimüügi tuludest 91,8% ja jaemüügi tuludest 33,9%. Hulgimüük langes Eestis 2009. aastal võrreldes 2008. aastaga 46,4%. Jaemüük langes Eestis 13,5%, Leedus 4,8%, Soomes 37,8% ja Lätis 36,8% võrreldes 2008.aastaga.

Läti osakaal Grupi müügist oli 13,1%, võrreldes 2008.a. vähenes Läti netokäive 48,0%.

AS FIFAA 2009.a. konsolideeritud majandusaasta aruanne

Leedu osakaal Grupi müügist moodustas 17,0%, võrreldes 2008.a. vähenes Leedu netokäive 5,7%.

Soome osakaal Grupi müügist moodustas 3,9%, võrreldes 2008.a. vähenes Soome netokäive 37,8%.

Müük turgude lõikes

EEK tuh.	2009	2008	+/-
Eesti	51 726	88 069	-41,3%
Läti	10 248	19 693	-48,0%
Leedu	13 322	14 133	-5,7%
Soome	3 032	4 878	-37,8%
Ukraina	0	609	-100%
Kokku	78 328	127 382	-38,5%

Kauplused ja müügipinnad

2009. aasta lõpu seisuga oli Fifaal 25 kauplust kolmes riigis. Aasta tagasi oli Fifaal 31 kauplust neljas riigis. 2009.aasta jooksul suleti 4 T-särgipoodi ja 2 Skechers kauplust, asukoht muutus kahel T-särgipoel ning kahel Skechers kauplusel.

Kaupluste arv turgude lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
Eesti	11	14
Läti	5	6
Leedu	9	10
Soome	-	1
Kokku kaupluseid	25	31

Kasum

2009. aasta tulemuste peamised mõjutajad on majanduslangusest tulenenud müügitasemete langus, väiksemad müügitasemete ning opereerimiskulude taseme kohandamine vastavaks uutele müügitasemetele. Vähendati personalikulud ja töötajate arvu, suurem rõhk oli poodide rendikulude vähendamisel kõigil turgudel. Paljude otsuste mõju avaldus alles teises poolaastas.

Turustus- ja müügitasemete vähenesid eelmise aastaga võrreldes 15 420 tuhande krooni võrra (-28,5%), ulatudes 38 662 tuhande kroonini.

Üldhalduskulud vähenesid 3 199 tuhande krooni võrra (-27,0%), ulatudes 8 669 tuhande kroonini.

2009. aasta jooksul maksti töötajatele koondamistasusid kokku 724,4 tuhat krooni (koos sotsiaalmaksudega 980,1 tuhat krooni).

2009.a. kokkuvõttes ulatus Grupi brutorentaabilus 48,1%-ni võrreldes eelmise aasta 50,1%-se tasemega. Kogu aasta brutokasum oli kokku 37 652 tuhat krooni, vähenedes 41,0%.

Fifaa Grupi 2009. aasta ärikahjum oli kokku 9 698 tuhat krooni võrreldes eelmise aasta 3 185 tuhande krooni suuruse kahjumiga. Aasta ärirentaabluseks kujunes -12,4% võrreldes 2008. aasta -2,5%-ga.

Grupi finantstulud- ja kulud ulatusid 2009. aastal kokku 682 tuhande kroonini. Intressikulud ulatusid samal perioodil 1 554 tuhande kroonini, vähenedes võrreldes eelmise aastaga 22,3% seoses laenukoormuse vähenemisega ning EURIBOR langusega.

Kokku teeniti 2009. aastal tulumaksujärgset puhaskahjumit 10 374 tuhat krooni võrreldes 5 878 tuhande kroonise kahjumiga 2008. aastal. Aasta puhaskahjumiseks kujunes -13,2% (2008: -4,6%).

2009. aastal oli Fifaa Grupi omakapitali tootlus -164,2% võrreldes -34,9%-ga 2008. aastal. Grupi koguvarade tootlus oli -17,9% (2008: -6,7%).

Bilanss

Fifaa konsolideeritud bilansimaht vähenes 2009. aasta jooksul 49,1% ning oli aasta lõpu seisuga 38 637 tuhat krooni.

Aasta lõpus moodustasid varud Grupis 16 167 tuhat krooni, vähenedes 14 607 tuhande krooni võrra, varude käibekordaja langes 4,32-lt 3,34-le.

Nõuded ostjatele on eelmise aasta lõpuga võrreldes langenud 13 029 tuhat krooni, ulatudes 9 311 tuhande kroonini. Võlad tarnijatele vähenesid aastaga 16 397 tuhande krooni võrra, ulatudes 12 253 tuhande kroonini.

AS FIFAA 2009.a. konsolideeritud majandusaasta aruanne

2009. aasta lõpu seisuga ulatusid Grupi intressikandvad võlakohustused kokku 16 631 (2008: 27 216) tuhande kroonini, sealhulgas olid pangalaenu ja muud laenu kokku 7 285 (2008: 8 430) tuhat krooni ning arvelduskrediidi kasutatud jääk 7 758 (2008: 14 023) tuhat krooni. Ülejäänud võlakohustused hõlmavad kapitalirendikohustusi 1 588 (2008: 2 936) tuhat krooni ja faktooringlepingust tulenevat kohustust 0 (2008: 1 827) tuhat krooni.

Fifaa Grupi omakapital vähenes 2009. aastal 10 846 tuhande krooni võrra ja oli aasta lõpu seisuga 806 tuhat krooni. (2008: 11 652 tuhat krooni).

Finantsnäitajad 2008-2009

Kontsern, konsolideeritud aruanne	2009	2008
KASUMIARUANNE (tuh. EEK)		
Müügitulu	78 328	127 382
Brutokasum	37 652	63 875
Ärikasum (-kahjum)	-9 698	-3 185
Kasum enne tulumaksu	-10 380	-5 646
Puhaskasum (-kahjum)	-10 374	-5 878
BILANSS (tuh. EEK)		
Varad kokku	38 637	75 926
Intressi kandvad võlakohustused	16 631	27 216
Omakapital	806	11 652
Omakapitali osakaal	2,09%	15,35%
SUHTARVUD		
Käibe kasv	-38,5%	5,7%
Ärikasumi (-kahjumi) kasv	204,5%	-147,4%
Puhaskasumi (-kahjumi) kasv	76,5%	-277,8%
Varade kasv	-49,1%	0,3%
Omakapitali kasv	-93,1%	-33,6%
Brutorentaablus	48,1%	50,1%
Ärirentaablus	-12,4%	-2,5%
Maksueelse kasumi rentaablus	-13,3%	-4,4%
Puhasrentaablus	-13,1%	-4,6%
Omakapitali tootlus	-164,2%	-34,9%
Koguvarade tootlus	-17,9%	-6,7%
Likviidsuskordaja	0,81	0,96
Võla ja omakapitali suhe	2 063,4%	233,6%
Netovõla ja omakapitali suhe	1 994,4%	222,7%
Varude käibekordaja	3,34	4,32
Investeeringud	768,4	8 987,1
AKTSIA		
Aktsiate arv	1000	1000
Omakapital aktsia kohta (EEK/aktsia)	806	11 585
Töötajate keskmine arv	152	214
Omakapitali osakaal	= Omakapital / Bilansimaht	
Brutorentaablus	= (Müügitulu-Müüdnud kaupade kulu)/Müügitulu	
Ärirentaablus	= Ärikasum/Müügitulu	
Maksueelse kasumi rentaablus	= Kasum enne tulumaksu/Müügitulu	
Puhasrentaablus	= Puhaskasum (emaettevõtja osa)/Müügitulu	
Omakapitali tootlus	= Puhaskasum (emaettevõtja osa) / Keskmine omakapital	
Koguvarade tootlus	= Puhaskasum (emaettevõtja osa)/ Keskmine koguvard	
Likviidsuskordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused	
Võla ja omakapitali suhe	= Intressi kandvad võlakohustused/Omakapital	
Netovõla ja omakapitali suhe	= (Intressi kandvad võlakohustused-Raha ja pangakontod)/Omakapital	
Varude käibekordaja	= Müügitulu/Keskmine varud	

Tooraine

Tooraine turul toimunud muutustest mõjutas AS Fifaa majandustegevust vähesel määral kütuse hindade langus, kaupade ning tootmisvahendite ostuhindadele tooraine turgudel toimuv märgatavat mõju ei avaldanud.

Äritegevuse hooajalisus

Traditsiooniliselt langeb madalaim müük talvekuude perioodi, eriti jaanuarikuuksse kõikides Fifaa tegevusvaldkondades. Reklaamrõivaste kõrghooaeg on aprill kuni august, reklaamkingituste kõrghooaeg on oktoober kuni detsember, jaemüügi kõrghooaeg on suvekuudel, kuid parim kuu on endiselt detsember. Jalatsite jaemüügi kõrghooaeg on kevadkuudel. Spordi- ja vabaajakaupade hulgimüügis on valdavalt 2 hooaega aastas. Tootmistegevuses on kõrghooaeg suvekuudel ning aasta lõpuks. Eelnimetatud hooajalisus avaldab mõju vastavate tegevusalade müükidele.

Majandusaasta olulisemad sündmused

Ettevõtte müügitulud vähenesid 38,5%. Opereerimiskulude vähendamiseks on kontsern teinud kokkuleppeid tarnijatega teenusehindade langetamise osas. Jaanuarikuuks saavutati kokkuleppe kontoritöötajatega palga alandamiseks 10% võrra, kauplustes 5% võrra. Suletud on ebarentaableid või perspektiivitutes asukohtades asuvaid T-särgipoode ja Skechers kauplusi. Septembris otsustas Fifaa kehvide majandustulemuste tõttu sulgeda Soome Skechersi kaupluse.

Müüdi tekstiiltööstusseade ning 2 sõidukit. Kasutusel olnud kontori-, tootmis- ja laopinda vähendati ligi 50% võrra (1 500 m²). Jaemüügis vähendati kasutusel olnud pindasid 38% (650 m²).

Jaemüügis suleti 6 kauplust: 1 Skechers kauplus Soomes ja 1 Leedus, 3 T-särgipoodi Eestis ja 1 T-bode kauplus Lätis. Asukohta muudeti ühel Skechersi kauplusel Eestis ja ühel Leedus, ühel T-idejos kauplusel Leedus ning 1 T-idejos kauplus toodi üle Eestisse.

31.08.2009 sõlmiti müügileping Marsten Marketing AS 50% osaluse müügiks.

Aruandeaastal toimunud investeeringud

Investeeringute kogusumma oli 1 973,2 tuhat krooni, sellest uutesse kauplustesse 1 955,5 tuhat krooni ja muud investeeringud 17,7 tuhat krooni. Investeering Leedus asuvasse Skechersi kauplusesse summas 1 204,8 tuhat krooni kompenseeriti vastavalt kokkuleppele rendileandja poolt ning on arvele võetud bilansiväliselt.

Äritegevuse riskid

Oma igapäevases tegevuses puutub kontsern kokku erinevate riskidega, mille juhtimine on oluline ja lahutamatu osa Fifaa äritegevusest.

Tegevusriskid

Fifaa Grupp tegutseb jätkuvalt 4 erinevas ärivaldkonnas. Ettevõtte arengut mõjutab tugevalt üldine majanduskriis. Jaemüügi riskid on seotud valdavalt tarbimise vähenemisega ja kaupluste asukoha valikuga. Hulgimüügi ja tootmistegevusriskid on seotud valdavalt tiheda konkurentsi Eestis turul ning B2B sektori kulutuste kokkutõmbamisega seoses majanduskriisiga. Vähenenud on personalipuudusest tingitud riskid.

Krediidiriskid

Krediidirisk on ettevõtluse paratamatu osa. Krediidiriskide haldamisel jälgitakse partnerite maksekäitumist ning analüüsitakse nende finantsseisu. Vajadusel piiratakse kaupade tarnimist kõrge krediidiriskiga kliendile. Probleemsete klientide puhul on kasutatud inkassoteenuseid pakkuvate ettevõtete abi. Likviidsuse tagamiseks ning rahavoogude paremaks juhtimiseks oli kontsernil sõlmitud arvelduskrediidi lepinguid bilansipäeval kogusummas 7,76 milj krooni.

Valuutariskid

AS Fifaa on avatud valuutariskile endiselt eelkõige toodete ekspordi ja impordi ning väljaspool Eestit asuvate tütarettevõtete varade kaudu.

Kontserni peamised müügivaluutad olid EEK (Eesti kroon), LVL (Läti latti), LTL (Leedu latti) ja EUR (euro). Kontserni liikmete tegevuse iseloomust lähtuvalt toimuvad valdavas osas laekumised ja maksed asukohamaa valuutas ning valuutariski sellest ei tulene.

AS Fifaa olulisemad ostuvaluutad olid euro ja USA dollar. Kontserni kulud on põhiliselt Eesti kroonides, eurodes, Läti lattes ja Leedu lattes. Eesti krooni, Läti latti ja Leedu latti kursid on fikseeritud euro suhtes ning sellest tulenevalt on elimineeritud kontsernisisesest transaktsioonide valuutarisk. USA dollar tähtsus ostuvaluutana kasvas.

Valuutariskide maandamiseks ei ole 2009.a. kasutatud eraldi instrumente. Laekunud müügivaluutasid kasutatakse võimaluse korral samas ostuvaluutas kajastatud kohustuste tasumiseks.

Intressiriskid

Intressimäärade riskid on seotud eelkõige EURIBOR-i kõikumisega ja pankade keskmiste intressimäärade muutumisega.

Juhtimisstruktuur

AS Fifaa kui juriidilise isiku kõrgeimaks juhtimisorganiks on aktsionäride üldkoosolek, mis valib nõukogu liikmed. Nõukogu on 3 liikmeline: Anti Kalle (nõukogu esimees), Are Altraja, Jan Berkovich. Nõukogu valib juhatuse, mis on 2 liikmeline: Lauri Lillevars ja Vallo Teder. Juhatuse töötab põhikohaga teenistuslepingute alusel. Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 1 280,0 tuhat krooni ja nõukogu töötasud 217,0 tuhat krooni. Juhatuse liikmetele on ette nähtud tasu maksmine nende tagasikutsumise või ametist lahkumise korral 4 kuu juhatuse liikme tasu ulatuses.

Tütarettevõtte SIA Fifaa juhatuse on 2 liikmeline: Vilnis Lacis ja Vallo Teder. Tütarettevõtte UAB Fifaa Baltic juhatuse on 1 liikmeline: Meelis Eesaru. Tütarettevõtte SIA Ervitex juhatuse on 3 liikmeline: Vilnis Lacis, Lauri Lillevars ja Vallo Teder. Tütarettevõtte OY Fifaa juhatuse on 2 liikmeline: Lauri Lillevars ja Vallo Teder.

Töötajad

Fifaa Grupis töötas 31.12.2009 seisuga 152 (2008: 208) inimest. Väljaspool Eestit töötas 69 (2008: 93) inimest. Aasta keskmine töötajate arv Grupis oli 2009. aastal 171 (2008: 214) inimest. Fifaa Grupi töötajatele maksti 2009. aastal kokku töötasusid summas 19 384,2 tuhat krooni (koos sotsiaalmaksudega 25 422,7 tuhat krooni).

Mõjud keskkonnale

Tegevused kontsernis on suunatud materjalide ja loodusressursside efektiivsemale kasutamisele ning keskkonnamõjude vähendamisele, toodete ja protsesside parendamisele.

Ettevõtte keskkonnapoliitikas on põhisuunisteks:

- suhtuda äritegevuses vastutustundlikult keskkonda ning hoolivalt oma töötajatesse, klientidesse ja ühiskonda;
- täita EV seadusandlike nõudeid;
- kasutada materjale ja loodusressursse säästlikult;
- ära hoida keskkonna avariilist saastamist.

Arengusuunad ja olulisemad planeeritavad investeeringud

Arengusuunad

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on majanduskriisi põhi saavutatud ning edaspidi on Balti regioonis oodata väikest majanduskasvu ning tarbimise aktiviseerumist avalikus ja erasektoris.

AS Fifaa põhieesmärgiks 2010. aasta majandusaastal on Fifaa tegevuse efektiivistamine, jätkuv opereerimiskulude kokkuhoid ja paremate hanketingimuste saavutamine.

Planeeritavad suuremad investeeringud

Ettevõtte suuremaid investeeringuid ei planeeri.

Aruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused

Suletud on 1 T-särgipood (Eedeni Keskus Tartus) ja 1 Skechers kauplus (Tasku moe- ja vabaajakeskus Tartu).

2010. aasta märtsis ja aprillis lahkusid AS Fifaa juhatusest juhatuse liikmed Lauri Lillevars ja Vallo Teder. Ettevõtte juhatuse liikmena jätkab senine nõukogu esimees Anti Kalle. Nõukogu uueks esimeheks valiti senine nõukogu liige Are Altraja ning liikmeks Külli Treve.

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhataja kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele

Juhataja kinnitab lehekülgedel 8 kuni 34 toodud Fifaa AS-i 2009. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt emaettevõtja ja kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Fifaa AS ja tema tütarettevõtjad, v.a. Fifaa OY on jätkuvalt tegutsevad.



Anti Kalle

juhataja

09. juuli 2010

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.07.2010

Signature/allkiri [Signature]

KPMG, Tallinn

Konsolideeritud bilanss

	Lisa	31.12.2009	31.12.2008 korregeeritud
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod			
Nõuded ostjate vastu	3	556 069	1 265 900
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	9 310 666	22 340 215
Muud lühiajalised nõuded, viitlaekumised ja ettemaksed	5	540 054	540 828
Varud	6	3 657 533	4 828 451
	7	16 166 581	30 774 290
Käibevara kokku		30 230 903	59 749 684
Põhivara			
Muud pikaajalised varad	8	0	550 000
Materiaalne põhivara	9	7 259 337	14 228 529
Immateriaalne põhivara	10	1 146 755	1 397 703
Põhivara kokku		8 406 092	16 176 232
VARAD KOKKU		38 636 995	75 925 916
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	11,12	15 992 601	25 393 827
Võlad tarnijatele		12 252 591	28 649 655
Maksuvõlad	5	5 525 624	3 006 427
Viitvõlad	13	3 145 425	4 787 316
Saadud ettemaksed		162 162	368 156
Lühiajalised eraldised		86 861	212 849
Lühiajalised kohustused kokku		37 165 264	62 418 230
Pikaajalised kohustused			
Võlakohustused	11,12	638 827	1 822 230
Edasilükkunud tulumaksu kohustus	14	27 063	33 687
Pikaajalised kohustused kokku		665 890	1 855 917
KOHUSTUSED KOKKU		37 831 154	64 274 147
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	15	1 000 000	1 000 000
Reservid		100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		9 864 199	14 867 934
Aruandeperioodi puhaskasum		-10 229 949	-5 003 735
Valuutakursi muutuste reserv		15 864	22 761
Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv omakapital kokku		750 114	10 986 960
Vähemusosalus		55 727	664 809
OMAKAPITAL KOKKU		805 841	11 651 769
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		38 636 995	75 925 916

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.04.2010

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

	Lisa	2009	2008 korregeeritud
Müügitulu	16	78 328 113	127 382 195
Müüdud kaupade kulu	17	-40 675 739	-63 507 163
Brutokasum		37 652 374	63 875 032
Turustuskulud	18	-38 662 240	-54 082 339
Üldhalduskulud	19	-8 668 854	-11 868 086
Muud äritulud	20	2 450 264	347 606
Muud ärikulud	21	-2 469 480	-1 457 589
Ärikasum		-9 697 936	-3 185 376
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	25	838 841	-393 166
Intressikulud		-1 553 798	-2 000 297
Kasum(kahjum) valuutakursi muutustest		0	-220 348
Muud finantstulud (kulud)		32 670	152 900
Kasum (kahjum) enne maksustamist		-10 380 223	-5 646 287
Tulumaks	22	6 570	-232 078
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		-10 373 653	-5 878 365
Aruandeaasta puhaskahjumi jaotus:			
Emaettevõtja osalus puhaskasumis (kahjumis)		-10 229 949	-5 003 735
Vähemusosa osalus puhaskasumis (kahjumis)		-143 704	-874 630
Muu koondkasum (kahjum)			
Valuutakursi vahed välisettevõtete ümberarvestusel		6 897	78 252
Aruandeaasta koondkasum (kahjum)		-10 366 756	-5 800 113
Aruandeaasta koondkasumi (kahjumi) jaotus:			
Emaettevõtja osalus koondkasumis (kahjumis)		-10 222 899	-4 923 657
Vähemusosa osalus koondkasumis (kahjumis)		-143 857	-876 456

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.09.2010

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

	Lisa	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-9 697 936	-3 185 376
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9,10	3 961 936	4 390 143
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	20	1 076 020	-123 289
Laenukohustuse korrigeerimine		6 013	1 457
Realiseerimata valuutakursivahed		-3 276	-47 546
Äritegevusega seotud nõuete muutus		9 972 469	3 706 798
Varude muutus		12 815 122	-2 501 859
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-8 384 537	10 571 959
Makstud intressid		-1 515 973	-1 973 950
Makstud tulumaks		-281 954	-1 154 353
Kokku rahavood äritegevusest		7 947 884	9 683 984
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-2 407 382	-8 220 174
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		1 579 213	37 068
Tütarettevõtete soetus	25	0	-1 181 635
Tütarettevõtete müük		1	0
Antud laenud	23		-4 106 340
Antud laenude tagasimaksed	23	312 932	2 457 000
Saadud intressid		1 733	4 482
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-513 503	-11 009 599
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12,23	353 879	5 000 000
Laenude tagasimaksed	12	-4 633 610	-4 829 577
Arvelduskrediidi ja faktooringkohustuse muutus	12	-6 150 493	1 254 829
Arvelduskrediidi refinantseerimine	12	3 129 320	0
Kapitalirendi põhiosa maksed	11	-908 251	-1 139 156
Laekumised müügi-tagasirendi tehingul	11	264 247	1 281 251
Makstud dividendid		-198 879	-2 480 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-8 143 787	-912 653
RAHAVOOD KOKKU		-709 406	-2 238 268
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 265 900	3 506 158
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-709 406	-2 238 268
Valuutakursside muutuste mõju		-425	-1 990
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		556 069	1 265 900

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.09.2010

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsia- kapital	Reservid	Jaotamata kasum	Valuuta- kursi muutuste reserv	Vähemus- osalus	Kokku
Saldo 31.12.2007	1 000 000	100 000	14 867 934	101 013	1 377 926	17 446 873
Realiseerimata kursivahed	0	0	0	-78 252	-1 826	-80 078
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	-5 067 126	0	-877 966	-5 945 092
Tütaretevõtja omandamine	0	0	0	0	10 288	10 288
Tütaretevõtja müük	0	0	0	0	153 051	153 051
Saldo 31.12.2008	1 000 000	100 000	9 800 808	22 761	661 473	11 585 042
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi korrigeerimine	0	0	63 391	0	3 336	66 727
Korrigeeritud saldo 31.12.2008	1 000 000	100 000	9 864 199	22 761	664 809	11 651 769
Realiseerimata kursivahed	0	0	0	-6 897	-153	-7 050
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	-10 229 949	0	-143 704	-10 373 653
Tütaretevõtja müük	0	0	0	0	-465 225	-465 225
Saldo 31.12.2009	1 000 000	100 000	-365 750	15 864	55 727	805 841

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.04.2010

Signature/allkiri [Signature]

KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kontserni kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Võrreldavus

Finantsaruanded on koostatud lähtudes järjepidevuse ja võrreldavuse printsiibist. Kui finantsaruannete kirjete esituslaadi või klassifitseerimise meetodit on muudetud, siis on vastavalt ümber klassifitseeritud ka eelmise perioodi võrreldavad näitajad.

2009.aastal tehti eelmistesse perioodidesse järgmised parandused:

Bilansikirje	2008 korrigeeritud	2008	korrigeerimine
Maksunõuded	540 828	474 714	66 114
Maksuvõlad	3 006 427	3 007 040	-613
Aruandeperioodi puhaskasum	-5 003 735	-5 067 126	63 391
Vähemususosalus	664 809	661 473	3 336

Paranduskanded tulenevad ettevõtte tulumaksusumma ümberarvestamisest deklaratsioonis leidunud vea tõttu.

Informatsioon emaeetvõtte põhjaruannete kohta

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb lisades avaldada info konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on kasutatud samu arvestusmeetodeid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel.

Tütarettevõtjaid kajastatakse konsolideerimata finantsaruannetes soetusmaksumuses (miinus vajadusel väärtuse langusest tulenevad allahindlused).

Konsolideerimispõhimõtted, tütarettevõtjate kajastamine

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtjat, kelle hääleõiguslikest aktsiatest või osadest üle 50% kuulub kontsernile või kelle tegevus- ja finantspoliitika üle omab kontsern kontrolli muul moel kasusaamise eesmärgil. Kõik tütarettevõtjad on kontserni aastaaruandes konsolideeritud.

Tütarettevõtja on raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni. Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil. Soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstava tasu (s.o. omandamise eesmärgil üleantava vara, võetud kohustuse ja omandaja poolt emiteeritud omakapitaliinstrumentide) õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Omandamise kuupäevaks loetakse päeva, millal sisuline kontroll omandatava ettevõtja üle läheb omandajale. Vastavalt ostumeetodile võetakse soetamisel omandatud ja eraldi identifitseeritavad omandatud tütarettevõtja varad ja kohustused ning tingimuslikud kohustused arvele nende õiglastes väärtuses.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaeetvõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate finantsnäitajad. Ema- ja tütarettevõtjate vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud ja kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on konsolideeritud aastaaruandes elimineeritud. Kõikide kontserni kuuluvate ettevõtjate arvestuspõhimõtted on kooskõlas Kontserni arvestuspõhimõtetega. Vajadusel on tütarettevõtjate arvestuspõhimõtteid muudetud kindlustamaks vastavust Kontserni arvestuspõhimõtetele.

Konsolideeritud raamatupidamisaruandes kajastuvad AS Fifaa ning tema tütarettevõtjate Fifaa Baltic UAB, Fifaa SIA, Ervitex SIA, Fifaa OY ja Marsten Marketing AS konsolideeritud finantsnäitajad.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.04.2010

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

AS FIFAA 2009.a. konsolideeritud majandusaasta aruanne

Emaettevõtja konsolideerimata põhiaruannetes kajastatakse investeeringuid tütarettevõtjatesse soetusmaksumuses (millest on vajadusel maha arvatud väärtuse langusest tulenevad allahindlused).

Vähemusosa

Vähemusosana näidatakse konsolideeritud kasumiaruandes kontsernile otseselt või kaudselt mittekuuluvat osa tütarettevõtete puhaskasumist (kahjumist). Vähemusosana konsolideeritud bilansis näidatakse omakapitali koosseisus eraldi real kontserni tütarettevõtete kontserniväliste aktsionäride või osanike osa tütarettevõtte omakapitalist.

Arvestus- ja esitlusvaluuta

Välismaistes tütarettevõtjates peetakse arvestust arvestusvaluutas- ettevõtte äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuutas. Konsolideeritud aruanded on koostatud Eesti kroonides, mis on emaettevõtja arvestus- ja esitlusvaluuta.

Arvestusvaluutades esitatud andmete konverteerimine esitlusvaluutadesse

Välismaiste majandusüksuste finantsnäitajate konverteerimine esitlusvaluutasse toimub alljärgnevalt:
-varad ja kohustused hinnatakse ümber Eesti kroonidesse bilansipäeva kursiga
-tulude ja kulude konverteerimisel kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi (v.a. juhul, kui antud keskmist ei saa lugeda tehingupäevadel valitsevate määrade kumulatiivse mõju mõistlikuks ümardamiseks, millisel juhul tulud ja kulud konverteeritakse tehingu toimumise kuupäevadel); ning
-arvestusest tekkinud kursivahed kajastatakse omakapitalis eraldi real.

Välismaise majandusüksuse soetamisel tekkinud firmaväärtust ja õiglase väärtuse muutusi käsitletakse välismaise majandusüksuse varade ning kohustustena ning need konverteeritakse bilansipäeva kursiga.

Välismaise äriüksuse realiseerimisel kajastatakse omakapitalis kajastatud realiseerimata kursivahed kasumiaruandes kasumi- ja kahjumi osana.

Valuutaarveldused

Kõik AS Fifaa ja kontserni tehingud on kajastatud Eesti kroonides vastavalt tehingu sooritamise päeval kehtinud Eesti Panga kursile. Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused on ümber hinnatud vastavalt bilansipäeval kehtinud Eesti Panga ametlikule valuutakursile. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid, k.a. monetaarsete varade ja kohustuste tasumisel ja ümberhindamisel tekkinud valuutakursi erinevused kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Raha ja raha ekvivalendid on kajastatud õiglases väärtuses. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval- päeval, mil kontsern võtab kohustuse vara osta või müüa. Finantsvarade kajastamine lõpetatakse, kui õigused investeeringutest tulenevatele rahavoogudele on lõppenud või üle antud ja kõik olulised omandiõigusest tulenevad riskid ja hüved on üle läinud.

Sõltuvalt finantsvarade omandamise eesmärgist ja juhtkonna plaanidest klassifitseeritakse finantsvarad esmasel kajastamisel järgmiselt:

- õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad;
- laenu- ja nõuded;
- lunastustähtajani hoitavad investeeringud; ning
- müügiototel finantsvarad.

Seisuga 31.detsember 2009 (samuti seisuga 31. detsember 2008) esines kontsernil ainult selliseid finantsvarasid, mida klassifitseeritakse laenu- ja nõuetena.

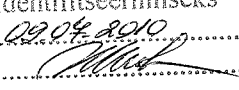
Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.09.2010

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

AS FIFA 2009.a. konsolideeritud majandusaasta aruanne

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded kajastatakse üldjuhul käibevaradena, kui nende tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul pärast bilansikuupäeva. Selliseid nõudeid, mille tasumise tähtaeg on hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse põhivarana.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagasisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud ostestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodi kasumiaruandes kirjel *Müüdud kaupade kulu*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/ kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Ehitised (renoveerimised)	12%-25% aastas	4-8 aastat või vastavalt rendilepingule
Masinad ja seadmed	14%-35% aastas	2,86-7 aastat
Sõidukid	33%-20% aastas	3-5 aastat
Muu inventar	16,67%-25% aastas	4-6 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ... 22.04.2010

Signature/allkiri ...

KPMG, Tallinn

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust kuni vara bilansilise jääkmaksumuseni, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiootel põhivara

Vara, mis klassifitseeritakse bilansis müügiootel põhivarana, kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulud) sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Vara klassifitseeritakse müügiootel varaks, kui jääkmaksumus korvatakse pigem läbi müügitehingu kui läbi jätkuva kasutuse. Müügiootel varaks loetakse materiaalsel või immateriaalsel vara, mille juhatus on otsustanud realiseerida ja mis tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhatus on alustanud aktiivset müügitegevust pakkudes vara müügiks reaaliliku hinna eest võrrelduna vara õiglase väärtusega. Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse. Müügiootel põhivara kajastatakse bilansikirjel „Müügiootel põhivara“.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	20%-35%	2,86-5 aastat

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte sellise vara eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Tütarettevõtja omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana.

Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus bilansis selle soetusmaksumuses. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtust ei amortiseerita.

Igal bilansipäeval (või tihemini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab firmaväärtuse väärtuse võimalikule langusele) viiakse läbi vara väärtuse languse test ning vajadusel hinnatakse firmaväärtus alla tema kaetavale väärtusele (kui see on väiksem bilansilisest maksumusest). Erinevus omandatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtuse ning soetusmaksumuse vahel (negatiivne firmaväärtus) kajastatakse kasumiaruande kirjel „Muud finantskulud“.

Välismaise tütarettevõtja omandamisel tekkinud firmaväärtus hinnatakse ümber bilansipäeval kehtinud eesti Panga ametliku valuutakursi noteeringu alusel.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 29.09.2010

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulumaks ja edasilükkunud tulumaks

Ettevõtte tulumaks Eestis

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka varade ja kohustuste bilansiliste väärtuste ning maksubaasi ajutistest erinevustest tekkinud edasilükkunud tulumaksu vara ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 1.jaanuarist 2008 maksumääraga 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1.jaanuari 2000 tasutud tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Ettevõtte tulumaks teistes riikides

Vastavalt kohalikele tulumaksuseadustele maksustatakse Lätis, Leedus ja Soomes ettevõtte kasumit, mida on korrigeeritud seaduses ettenähtud püsivate ja ajutiste erinevustega, tulumaksuga.

Ettevõtte tulumaksu määrad

	2010	2009	2008
Läti	15%	15%	15%
Leedu	15%	20%	15%
Soome	26%	26%	26%
Ukraina	25%	25%	25%

Edasilükkunud tulumaks on arvestatud kõikidelt olulistelt ajutistelt erinevustelt maksuarvestuse ja konsolideeritud finantsaruandes kajastatud varade ja kohustuste bilansiliste väärtuste vahel. Põhilised ajutised erinevused tekivad põhivara amortisatsioonist ja edasikantavast maksukahjumist. Edasilükkunud tulumaks arvestatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendel perioodidel, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksu varad ja kohustused on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Laenukohustusi, mille tagastamise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekuna on tõenäoline ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Initialled for identification purposes only

17

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.09.2010

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja kontsernil on tekkinud summale nõudeõigus.

Netoarvestused

Finantsvarade ja –kohustuste vahel tehakse netoarvestusi ainult juhul, kui selleks eksisteerib juriidiline õigus ning on kavas nimetatud summad realiseerida samaaegselt või netobaasil.

Aktiakapital

Aktsiad on näidatud omakapitali koosseisus. Ettevõtte puuduvad eelisaktsiad. Aktsiate väljastamisega otseselt seotud kulud kajastatakse omakapitali vähendamisenä kirjel Ülekursis.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustatakse vastavalt äriseadustikule iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Kohustused töövõtjate ees

Kohustused töövõtjate ees sisaldavad töölepingutest tulenevat kohustust tulemustasu osas, mida arvestatakse vastavalt kontserni finantstulemustele ning töötajale seatud eesmärkide täitumisele. Tulemustasusid kajastatakse perioodikuludes ning kohustusena, kui tulemustasu väljamaksmine toimub järgmises finantsaastas.

Kohustused töövõtjate ees sisaldavad lisaks ka töölepingute ja kehtivate seaduste kohaselt arvestatud puhkusetasu kohustust bilansipäeva seisuga. Nimetatud kohustus sisaldab lisaks puhkusetasule ka sellelt arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakset.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil –äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides finantseerimistegevusega seotud kulud, mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Olulised juhtkonnapoolsed otsused ja hinnangud

Vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid tuleb teatud osades teha juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid, mis omavad mõju finantsaruannetes kajastatud varadele ja kohustustele järgneva majandusaasta käigus. Juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järjepidevalt üle vaadatud ning need põhinevad ajaloolisel kogemusel ning muudel faktoritel, mille hulgas on ka tulevaste perioodide sündmuste eeldused, mida peetakse põhjendatuks olemasolevate tingimuste juures. Lisaks hinnangutele teeb juhtkond otsuseid kasutatavate raamatupidamispõhimõtete rakendamisel. Valdikonnad, mis on nõudnud olulisemaid juhtkonnapoolseid otsuseid, mis omavad kõige olulisemat mõju finantsaruannetes kajastatud summadele ja hinnangud, mis võivad põhjustada olulisi korrigeerimisi varade ja kohustuste bilansilises väärtuses järgneval majandusaastal on varude hindamine (Lisa 7), materiaalse põhivara eluea määramine (Lisa 9) ja firmaväärtuse hindamine (Lisa 10).

Varude hindamine (Lisa 7)

Varude hindamisel lähtub juhtkond parimatest teadmistest arvestades ajaloolist kogemust, üldist taustinformatsiooni ja võimalikke tulevaste perioodide sündmuste eeldusi ja tingimusi. Varude allahindluse suuruse määramisel

initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.04.2010

Signature/allkiri [Signature]

KPMG, Tallinn

AS FIFA 2009.a. konsolideeritud majandusaasta aruanne

lähtutakse müügiks ostetud kaupade puhul nende müügipotentsiaalset ning võimalikust neto realiseerimismaksumusest; tooraine- ja materjalivarude hindamisel lähtutakse nende kõlblikkusest valmistoodangu valmistamisel.

Materiaalse põhivara eluea määramine (Lisa 9)

Juhtkond on hinnanud tootmisseadmete ja tootmisega seotud põhivara eluiga lähtudes nende eeldatavast kasulikust tööeest. Jae- ja hulgikaubanduses kasutatava põhivara eluea määramisel võetakse arvesse perioodi, mille jooksul nimetatud varaobjekt eeldatavalt võtab osa tulude teenimisest ning garanteeritud rendilepingute pikkust.

Firmaväärtuse hindamine (Lisa 10)

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte sellise vara eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Firmaväärtust kui piiramatut kasutuseaga immateriaalset vara ei amortiseerita, vaid testitakse vähemalt kord aastas vara väärtuse languse osas. Juhatus on tütarettevõtte Ervitex SIA (bilansiline väärtus 31.12.2009 seisuga 1 027,0 tuhat krooni) soetamisel tekkinud firmaväärtuse hindamiseks läbi viinud vara väärtuse languse määramise testi. Investeeringute kaetava väärtuse määramisel on arvesse võetud tuleviku rahavood lähtuvalt planeeritud hulgimüügimahtudest ja eeldatavast tootmisvõimsusest. Tuleviku rahavood on diskonteeritud tulumääraga, milleks kontserni kapitali kaalutud keskmine hind. Juhul kui firmaväärtuse kaetav väärtus on väiksem selle bilansilisest maksumusest, hinnatakse firmaväärtus alla kuni kaetava väärtuseni.

Lisa 3. Raha ja pangakontod

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	87 477	154 759
Pangakontod	451 861	1 046 225
Raha ekvivalendid	8 590	16 001
Raha teel	8 141	48 915
Kokku	556 069	1 265 900

Lisa 4. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjate tasumata summad	9 839 254	22 617 140
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-528 588	-276 925
Kokku	9 310 666	22 340 215

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses		276 926	65 000
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded	18	583 713	213 166
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded		-138 353	-1 386
sh. varem ebatõenäoliselt tunnistamata	18	12 781	145
Vähenedmine äriühenduse müügil		-204 927	0
Valuutakursi muutus		-1 552	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks		528 588	276 925

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.04.2010

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2009		31.12.2008 korrigeeritud	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Sotsiaalmaks	17 605	2 137 680	17 605	1 330 053
Üksikisiku tulumaks	0	715 155	0	615 282
Käibemaks	0	1 872 158	0	575 874
Käibemaks ettemaksetelt	2 768	0	219 038	0
Töötuskindlustusmaksed	0	126 884	0	25 646
Kohustusliku kogumispensionimaksed	0	8 630	0	53 588
Ettevõtte tulumaks	519 412	200 045	304 185	363 904
Muud maksud	269	3 652	0	41 895
Maksuviivised	0	461 420	0	185
Kokku	540 054	5 525 624	540 828	3 006 427

Eri riikides asuvate kontserni liikmete maksunõuded ja -kohustused on kontserni aastaaruandes saldeerimata.

Lisa 6. Muud lühiajalised nõuded, viitlaekumised ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
Muud lühiajalised nõuded		2 200 710	1 819 690
Intressid	23	19 167	142 153
Muud viitlaekumised		7 786	44 304
Ettemaksed teenuste eest		1 429 870	2 822 304
Kokku		3 657 533	4 828 451

Lisa 7. Varud

Varude grupp	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	625 898	741 146
Müügiks ostetud kaubad	14 492 954	29 768 213
Müügiloote põhivara	977 146	142 373
Kaubad teel	2 026	29 116
Ettemaksed tarnijatele	68 557	93 442
Kokku	16 166 581	30 774 290

Aruandeaastal on avastatud ja kuludesse kantud kauba puudujääke summas 301 269 krooni (2008: 410 531 krooni).

Aruandeperioodil hinnati varusid alla summas 638 557 krooni (2008: 577 573 krooni). Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole. Ettevõtte varusid on kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul bilansilise maksumusega 218 610 krooni (2008: 245 499 krooni). Pangalaenu tagatisena panditud emettevõtte vallasvara bilansiline maksumus 31. detsember 2009 seisuga oli 14 054 076 krooni (lisa 12, 24).

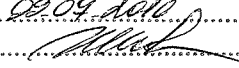
Lisa 8. Muud pikaajalised varad

Kontsern oli andnud 2007. aastal laenu tütaretevõtja juhatuse liikmega seotud ettevõtjale (lisa 23) summas 550 000 krooni. Aruandeaastal tagastati laenu summas 312 932 krooni. Laenu intressimäär oli 12,5 % aastas ja intressinõue seisuga 31.12.2009 0 krooni (2008: 122 986 krooni). Aruandeaastal arvestati intresse 30 937 krooni. Nõuded summas 390 991, sh. laenu nõue 237 068 ja intressinõue 153 923 realiseerusid tütaretevõtja müügil.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 22.09.2009

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

Lisa 9. Materiaalne põhivara

	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Paigalda- mata põhivarad	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	3 656 750	8 005 174	7 893 162	1 250 150	20 805 236
Soetused	4 419 061	701 239	3 764 058	0	8 884 358
Parendused/ ümberklassifit- seerimine	149 155	-1 230 999	1 132 067	-1 221 057	-1 170 834
Müük	0	-127 448	0	0	-127 448
Mahakandmised	0	-698 065	-70 219	0	-768 284
Vähenedmine äriühenduse müügil	-405 298	-341 455	-67 455	0	-814 208
Kursivahed ¹	-18 129	13 264	-8 284	0	-13 149
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	7 801 539	6 321 710	12 643 329	29 093	26 795 671
Soetused	546 304	10 545	135 810	44 392	737 051
Parendused/ ümberklassifit- seerimine	28 356	51 879	16 036	-44 392	51 879
Ümberklassifitseerimine müügiotet põhivaraks	-103 345	0	-1 868 502	-29 093	-2 000 940
Müük	-143 159	-414 621	-743 249	0	-1 301 029
Mahakandmised	-1 867 275	-424 563	-436 744	0	-2 728 582
Vähenedmine äriühenduse müügil	-105 448	-270 000	-1 039 479	0	-1 414 927
Kursivahed ¹	-4 096	-553	-1 888	0	-6 537
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2009	6 152 876	5 274 397	8 705 313	0	20 132 586
Akumuleeritud kulum ja allahindlused					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-1 693 964	-4 642 402	-4 361 477	0	-10 697 843
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-847 379	-1 112 403	-1 885 098	0	-3 844 880
Ümberklassifitseerimine	0	1 075 545	-7 402	0	1 068 143
Müük	0	114 781	0	0	114 781
Mahakandmised	0	689 524	70 219	0	759 743
Vähenedmine äriühenduse müügil	11 063	22 764	3 620	0	37 447
Kursivahed ¹	3 203	-12 402	4 666	0	-4 533
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-2 527 077	-3 864 593	-6 175 472	0	-12 567 142
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-1 007 233	-738 020	-1 951 216	0	-3 696 469
Aruandeperioodi allahindluskulu	-61 577	0	0	0	-61 577
Ümberklassifitseerimine müügiotet põhivaraks	74 677	0	852 309	0	926 986
Müük	16 973	172 811	238 924	0	428 708
Mahakandmised	799 393	400 363	379 020	0	1 578 776
Vähenedmine äriühenduse müügil	21 087	63 000	428 471	0	512 558
Kursivahed ¹	1 625	941	2 345	0	4 911
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2009	-2 682 132	-3 965 498	-6 225 619	0	-12 873 249
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	1 962 786	3 362 772	3 531 685	1 250 150	10 107 393
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	5 274 462	2 457 117	6 467 857	29 093	14 228 529
Jääkväärtus seisuga 31.12.2009	3 470 744	1 308 899	2 479 694	0	7 259 337

¹ Kursivahede summa põhivarade soetusmaksumuse, akumuleeritud kulum ja aruande perioodi põhivarade liikumiste konverteerimisest.

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2009 oli 6 894 884 krooni (2007: 5 891 426 krooni).

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.04.2010

Signature/allkiri

KPMC, Tallinn

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara

Põhivara rühm	Hooned ja rajatised	Masinaid ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008				
Soetusmaksumus	0	2 140 281	3 127 287	5 267 568
Akumuleerunud kulum	0	-767 957	-834 462	-1 602 419
Jääkväärtus	0	1 372 324	2 292 825	3 665 149
31.12.2009				
Soetusmaksumus	355 316	1 590 689	2 168 518	4 114 523
Akumuleerunud kulum	-5 922	-947 018	-1 267 897	-2 220 837
Jääkväärtus	349 394	643 671	900 621	1 893 686

Lisa 10. Immateriaalne põhivara

Põhivara rühm	Firmaväärtus	Ostetud litsentsid	Muud	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	1 045 608	1 302 466	104 255	2 452 329
Soetused	0	102 788	0	102 788
Ümberklassifitseerimine	0	27 513	0	27 513
Vähene mine äriühenduse müügil	0	-8 660	0	-8 660
Kursivahed ¹	-16 431	-229	0	-16 660
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	1 029 177	1 423 878	104 255	2 557 310
Soetused	0	0	31 387	31 387
Mahakandmine	0	-14 500	0	-14 500
Ümberklassifitseerimine müügiotel põhivaraks	0	-13 013	0	-13 013
Vähene mine äriühenduse müügil	0	-630 000	0	-630 000
Kursivahed ¹	-2 203	-31	0	-2 234
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2009	1 026 974	766 334	135 642	1 928 950
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	0	-552 958	-61 615	-614 573
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	-414 918	0	-414 918
Allahindlused	0	-130 345	0	-130 345
Kursivahed ¹	0	229	0	229
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	0	-1 097 992	-61 615	-1 159 607
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	-255 424	-10 035	-265 459
Mahakandmine	0	6 767	0	6 767
Ümberklassifitseerimine	0	9 303	-9 303	0
Ümberklassifitseerimine müügiotel põhivaraks	0	6 073	0	6 073
Vähene mine äriühenduse müügil	0	630 000	0	630 000
Kursivahed ¹	0	31	0	31
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2009	0	-701 242	-80 953	-782 195
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	1 045 608	749 508	42 640	1 837 756
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	1 029 177	325 886	42 640	1 397 703
Jääkväärtus seisuga 31.12.2009	1 026 974	65 093	54 689	1 146 755

¹ Kursivahede summa põhivarade soetusmaksumuse, akumuleeritud kulum ja aruande perioodi põhivarade liikumiste konverteerimisest.

Firmaväärtuse test

Firmaväärtust, mille bilansiline maksumus seisuga 31.detsember 2009 oli 1 026 974 krooni (31.detsember 2008: 1 029 177 krooni), kontrollitakse väärtuse languse hindamiseks igal bilansipäeval. Seisuga 31.detsember 2009 leiti Ervite SIA (lisa 25) raha genereeriva üksuse kaetav väärtus lähtudes kasutusväärtuse arvutustest. Kasutusväärtuse leidmiseks koostati ettevõtte viie aasta äritegevuse rahavoo prognoosid. Alates kuuendast aastast kuni lõpmatuseni kasutati rahavoo prognooside eeldatavat kasvumäära. Pikaajalise kasvumäärana kasutati keskmiselt 7,4 % ja diskontomäärana 12,04 %. Rahavoo prognoosides kasutatud kasvumäär alates aastast 2015 on 1%.

Väärtuse langemise testi tulemusena selgus, et kaetav väärtus ületab firmaväärtuse bilansilist maksumust ning seega puudub vajadus allahindluse kajastamiseks.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.04.2010

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Lisa 11. Rendiarvestus*Kapitalirent***Kapitalirendi kohustus**

	Tootmis- põhivarad	Sõidu- ja kaubaautod	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2008	1 259 150	206 410	1 470 610	2 936 170
sh. makseperiood alla 1 aasta	550 386	44 625	518 929	1 113 940
sh. makseperiood 1-5 aastat	708 764	161 785	951 681	1 822 230
Kehtivad lepingud	5	2	10	17
Alusvaluuta	EUR	EUR	EUR, EEK, LVL	
Maksetähtajad	iga kuu	iga kuu	iga kuu	
Keskmine intressimäär	6,54%	7,28%	10,07%	
Aruandeaastal makstud põhiosamaksed	611 449	193 659	892 228	1 697 336
Aruandeaastal makstud intressid	104 546	10 327	80 634	195 507
Kohustus seisuga 31.12.2009	708 762	0	879 580	1 588 342
sh. makseperiood alla 1 aasta	498 363	0	451 152	949 515
sh. makseperiood 1-5 aastat	210 399	0	428 428	638 827
Kehtivad lepingud	3	0	6	9
Alusvaluuta	EUR	EUR	EUR, EEK	
Maksetähtajad	iga kuu	iga kuu	iga kuu	
Keskmine intressimäär	5,04%	7,29%	5,82%	
Aruandeaastal makstud põhiosamaksed	377 576	34 074	496 601	908 251
Aruandeaastal makstud intressid	39 458	9 151	83 126	131 735

Aruandeaastal sõlmiti kaupluse renoveerimistööde müügi-tagasirenditehingud kapitalirendi tingimustel kogusummas 355 316 krooni, millest laekus 264 247 krooni ja 91 069 krooni tasaarveldati muude kohustustega finantseerija ees (lisa 9).

Kasutusrent

Kontsern rendib kasutusrendi korras kaupluste, tootmisüksuste ja kontori ruume, sõiduaautosid ja kontoriinventari. Ruumide rendilepingud ei ole pikaajaliselt siduvad, enamus rendilepinguid võib katkestada kahe- kuni kuuekuulise ette teatamisega. Kontserni 2009. a. ruumide rendikulud olid 10 005 574 (2008: 13 340 081 krooni) (lisa 17,18,19). Kontsern on sõlminud teatud osa tingimuslikku kohustust sisaldavaid rendilepinguid, mis sätestavad rendimaksede muutumise rendiperioodi jooksul vastavalt tarbijahinnaindeksi muutumisele. Seadmete ja büroosisustuse rendimaksed tasuti kokku summas 79 703 krooni (2008: 205 924 krooni) ning sõiduautode rendimaksed summas 466 515 krooni (2008: 518 920 krooni) (lisa 17,18,19).

Katkestamatu kasutusrendi tulevaste perioodide maksed jagunevad ajaliselt järgmiselt:

Kasutusrendi kohustus 31.12.2008	Ruumid	Sõiduautod	Muu inventar	Kokku
Kuni 1 aasta	5 897 910	163 416	113 660	6 174 986
2-5 aastat	10 814 056	102 878	127 380	11 044 314
Kokku	16 711 966	266 294	241 040	17 219 300
Kasutusrendi kohustus 31.12.2009	Ruumid	Sõiduautod	Muu inventar	Kokku
Kuni 1 aasta	8 595 401	303 816	0	8 899 217
2-5 aastat	11 005 699	0	0	11 005 699
Kokku	19 601 100	303 816	0	19 904 916

initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.04.2010

Signature/allkiri [Signature]

KPMG, Tallinn

Lisa 12. Laenukohustused

Laen	Kohustus 31.12.2008	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Finantseerimislaen sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	4 940 213 4 940 213	25.09.2010	1,5% + 6k EURIBOR	EUR
Finantseerimislaen s.h. maksetähtaeg alla 1 aasta	1 664 391 1 664 391	14.03.2011	2,0% + 6k EURIBOR	EUR
Muud laenud	1 825 000	30.06.2009	7%-7,5%	EEK
Kokku s.h. lühiajaline laenukohustus	8 429 604 8 429 604			

Laen	Kohustus 31.12.2009	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Finantseerimislaen sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	3 104 311 3 104 311	25.09.2010	5,6% + 6k EURIBOR	EUR
Finantseerimislaen s.h. maksetähtaeg alla 1 aasta	945 265 945 265	14.03.2011	2,0% + 6k EURIBOR	EUR
Finantseerimislaen s.h. maksetähtaeg alla 1 aasta	1 056 751 1 056 751	09.01.2010	7,75%	EUR
Muud laenud	2 178 454	30.12.2010	0%-7,75%	EEK
Kokku s.h. lühiajaline laenukohustus	7 284 781 7 284 781			

31. detsember 2009 bilansis kajastuv pangalaen on sõlmitud ujuva intressimääraga, mida muudetakse vastavalt Euribor-i muutumisele kuue kuu tagant ja fikseeritakse järgmiseks kuueks kuuks. Kuna laen on võetud ujuva intressi tingimustel ja marginaalid lähtuvad kontserni tegevuse riskist, siis on kontserni emaettevõtte juhtkond seisukohal, et pangalaen on võetud turutingimustel turuintressiga, mistõttu laenu õiglase väärtus ei erine oluliselt laenu bilansilisest väärtusest. Laenude tagatiseks on ettevõtete vallasvara (lisa 7) ja omanike käendused.

Fifaa laenulepingutele on seatud teatud piirangud või eritingimused, mille mittetäitmisel võib laenuandja nõuda laenu ennetähtaegset tagasimaksmist:

-fikseeritud omakapitali määr;

-piiratud õigused täiendavate kohustuste võtmiseks või investeeringute tegemiseks.

Finantseerimislaenud on kajastatud bilansis lühiajalise kohustusena, kuna laenuandjal on õigus laenud bilansipäeval lepingu eritingimuste mittetäitmise tõttu tagasi kutsuda.

Aruandeaastal saadi omanikelt kokku laenu 353 879 krooni. (lisa 23)

Aruandeaasta jooksul on kontsern tasunud laenumakseid summas 4 633 610 krooni (2008: 4 829 577 krooni)

Arvelduskrediit ja faktooring	Laenulimiit 31.12.2009	Kohustuse lõppemine	Kohustus 31.12.2009	Kohustus 31.12.2008	Intressi määr	Alus- valuuta
Arvelduslaen Hansapank	0	-	0	1 225 300	9,20%	EEK
Arvelduslaen Sampo Pank	7 770 680	14.05.2009	7 758 305	11 971 805	7,75%	EUR
Arvelduslaen Sampo Bankas	0	03.08.2009	0	826 178	8,00%	EUR
Faktooringleping Hansapank	0	-	0	1 716 127	6,50%	EEK
Faktooringleping Sampo Pank	0	14.11.2009	0	110 873	8,70%	EEK
Kokku	7 770 680		7 758 305	15 850 283		

Kontserni faktooringlepingud olid sõlmitud regressiõigusega, avansimäär on 80%-90%. Lepingute tagatiseks oli nõudeõigus ostjate vastu. Aasta jooksul vähenesid faktooringlepingutest tulenevad kohustused pangale 1 827 000 krooni, sh. tütarettevõtja müügist 859 053 krooni.

Arvelduskrediidid saldo muutus oli 6 264 978 krooni, sellest arvelduslaenude tagastused summas 5 182 546 krooni ja vähenemine tütarettevõtja müügist 1 082 432 krooni. 2009. aastal refinantseeriti arvelduslaen summas 3 129 320

Initialled for identification purposes only

24

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.09.2010

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

krooni lühiajaliseks laenuks. Arvelduslaenu tagatiseks on seatud kommertspandid laenusaja vallasvarale (lisa 7) ja omanike käendused.

Lisa 13. Viitvõlad

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad töövõtjatele (palgavõlgnevus, puhkusetasukohustus, preemiakohustus jm.)		
Intressivõlad	2 729 961	4 369 277
Dividendivõlg	114 081	96 023
Muud viitvõlad	0	198 879
Kokku	301 383	123 137
	3 145 425	4 787 316

Lisa 14. Edasilükkunud tulumaksu kohustus

Edasilükkunud tulumaksu kohustus seisuga 31.12.2009 oli 27 063 krooni (2008: 33 687 krooni), sh. Põhivaralt 27 063 krooni (2008: 33 687 krooni).

Lisa 15. Aktsiakapital

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiate nimiväärtus	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2009			
Saldo 31.12.2009	1 000	1 000	1 000 000
	1 000	1 000	1 000 000

Põhikirja kohaselt on AS Fiffa miinimumkapital 420 tuh. krooni ja maksimumkapital 1 680 tuh. krooni.

Lisa 16. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusalade lõikes

	2009	2008
Spordi- ja vabaajarõivad, sporditarbed, ärikingitused		
hulgimüük	34 925 042	71 497 134
Spordi- ja vabaajarõivad, sporditarbed		
jaemüük	34 866 512	43 130 971
Reklaamtrüki-, tikkimis- ja koopiategustus		
hulgimüük	8 220 843	12 754 090
Muud teenused		
	315 716	0
Kokku	78 328 113	127 382 195

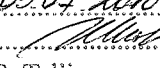
Eksportturgude lõikes

	2009	2008
Eesti		
Leedu	43 344 078	69 386 573
Läti	15 658 401	18 591 191
Ukraina	15 703 026	30 719 331
Soome	120 138	1 685 213
Suurbritannia	3 316 860	6 692 643
Muud riigid	69 804	186 775
Kokku	115 806	120 469
	78 328 113	127 382 195

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.04.2010

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

Lisa 17. Müüdnud kaupade kulud

		2009	2008
Tooraine ja põhimaterjalid		820 272	893 493
Ruumide rendikulud	11	463 664	855 770
Kasutusrendimaksed	11	68 341	148 213
Elektrienergia		202 814	247 742
Tööjõukulud		3 553 010	6 662 322
Kulum	9	590 375	828 783
Ostetud kaubad		34 068 602	52 070 268
Muud kulud		908 661	1 800 572
Kokku müüdnud kaupade kulud		40 675 739	63 507 163

Lisa 18. Turustuskulud

		2009	2008
Transport		894 558	1 146 519
Reklaamikulud		2 867 965	5 497 429
Tööjõukulud		16 890 460	23 126 934
Kulum ja kulu allahindamisest	9,10	2 769 564	3 007 036
Kasutusrendimaksed	11	397 005	487 181
Ruumide rendikulud	11	9 328 040	12 222 199
Kütte-, elektri-, valve- ja kommunaalteenuste kulud		2 631 793	3 056 492
Sidekulud		601 423	1 093 289
Autokulud		302 046	734 908
Lähetuskulud		284 454	620 725
Muud müügikulud		530 170	1 253 893
Kontorikulud		415 439	1 102 420
Ebatõenäoliselt laekuvad ja lootusetud nõuded	4	596 494	213 167
Muud kulud		152 829	520 147
Kokku turustuskulud		38 662 240	54 082 339

Lisa 19. Üldhalduskulud

		2009	2008
Tööjõukulud		4 979 250	6 923 129
Kulum	9,10	663 566	554 324
Ruumide rendikulud	11	213 870	262 112
Kasutusrendimaksed	11	80 872	89 450
Kütte-, elektri-, valve- ja kommunaalteenuste kulud		171 663	236 513
Sidekulud		351 715	714 277
Autokulud		217 953	375 477
Lähetuskulud		105 425	356 616
Kontorikulud		62 857	157 531
Muud kulud		1 821 683	2 198 657
Kokku üldhalduskulud		8 668 854	11 868 086

Lisa 20. Muud äritulud

		2009	2008
Kasum põhivara müügist	9,10	247 809	139 492
Kasum valuutakursi muutustest		93 478	0
Muud äritulud ¹		2 108 977	208 114
Kokku muud äritulud		2 450 264	347 606

¹ Muud äritulud sisaldavad 1 830 966 krooni tarnijatelt saadud boonuseid ja muid äritulusid 278 011 krooni.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.04.2010

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Lisa 21. Muud ärikulud

		2009	2008
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest ¹	9,10	1 262 252	16 202
Kahjum valuutakursi muutusest		0	923 221
Muud ärikulud		1 207 228	518 166
Kokku muud ärikulud		2 469 480	1 457 589

¹ Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest 2009.a. on põhjustatud ebaefektiivsete kaupluste sulgemisest, laopinna vähendamisest ja tootmispõhivarade müügist.

Lisa 22. Tulumaks

Tulumaksu kulu

	2009	2008 korregeeritud
Tulumaksu kulu	0	213 665
Edasilükkunud tulumaksu kulu	-6 570	18 413
Kokku tulumaksukulu	-6 570	232 078

Informatsioon tulumaksu korregeerimise kohta on esitatud lisas 1.

Lisa 23. Tehingud seotud osapooltega

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks:

- omanikke, kellel on oluline mõju või kontroll;
- juhtkonna, juhatuse ja nõukogu liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid;
- ettevõtteid, mida kontrollivad või milles omavad olulist mõju juhatuse ja nõukogu liikmed

Aruandeaastal on seotud osapooltega sõlmitud kauba ja teenuste ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes (käibemaksuta):

Tehingud nõukogu liikmete ja tütarettevõtte juhatuse liikmega seotud ettevõtetega

	2009		2008	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Kaupade ja teenuste ost- müük	247 329	15 960 853	1 669 949	25 812 723

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Arvelduste saldod

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded kauba (teenuste) müügist	5 750 488	13 795 877
Muud lühiajalised nõuded	1 310 363	1 983 349
Võlakohustused	2 178 454	1 825 000
Võlad kauba (teenuste) eest	1 310 762	1 264 808
Saadud ettemaksed	20 418	249 955
Intressivõlad	62 236	15 535

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 02.04.2010

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

AS FIFAA 2009.a. konsolideeritud majandusaasta aruanne

<i>Saadud laenud</i>								
Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldo 31.12.08	Saadud	Tagas - tatud	Saldo 31.12.09	Laenu tähtaeg	Alus- valuuta	Intressi- määr
Lauri Lillevars	juhatuse liige, omanik	550 000	155 000	0	705 000	30.06.09	EEK	7,75 %
Vallo Teder	juhatuse liige, omanik	1 275 000	0	0	1 275 000	30.06.09	EEK	7,75 %
Vilnis Lacis	tütarette- võtja juhatuse liige	0	198 879	0	198 454	30.12.10	LVL	0,00%
Kokku		1 825 000	353 879	0	2 178 454			

Laenudelt arvestati 2009. aasta jooksul intresse 155 047 krooni (2008: 72 268 krooni), välja maksti 108 347 krooni (2008: 56 733 krooni), intressivõlg 31.12.2009 seisuga oli 62 236 krooni (31.12.08 15 535 krooni).

Antud laenud

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldo 31.12.08	Antud	Vähenemine tütarettevõtja müügil	Saldo 31.12.09	Laenu tähtaeg	Alus- valuuta	Intressi- määr
ACT!Invest OÜ	Tütarette- võtja juhatuse liikmega seotud ettevõtte	550 000	0	550 000	0	23.03.11	EEK	12,5%
Kokku		550 000	0	550 000	0			

ACT!Invest OÜ laenult 550 000 krooni (lisa 8) on arvestatud intresse 153 923 krooni, sh. 2009.a. intressid 30 937 krooni ja 2008.a. intressid 122 986 krooni (lisa 6). Blacktype Holdings OÜ intressivõlg on 19 167 krooni 2007.a. antud ja tagastatud laenult (lisa 6).

Juhatuse ja nõukogu liikmete tasud (kokku 5 liiget)

	2009	2008
Juhatuse ja nõukogu liikmete tasud, sotsiaalmaksudeta	1 497 199	2 101 299

Juhatuse liikmetega sõlmitud töölepingute kohaselt on töösuhtejärgsed lahkumishüvitised piiratud 4- kuulise keskmise kuupalga summaga.

Lisa 24. Garantiid

Saadud garantiid

Danske Bank A/S Eesti filiaal ja Fifaa AS vahel sõlmitud garantiilepingu nr. GLM-130502FI (sõlmitud 13.mai 2002.a.) muudatusega on Danske Bank A/S Eesti filiaalil õigus väljastada garantiikirju, mille taotlejaks (isikuks, kelle kohustuste tagamiseks garantiikiri antakse) on Fifaa Baltic UAB, Fifaa SIA ja Fifaa OY. Nimetatud isikute kasuks väljastatud garantiikirjade osas on Danske Bank A/S Eesti filiaal ees vastutavaks isikuks Fifaa AS. Garantiilepingu tagatiseks on panga kasuks AS Fifaa vallasvarale I-VI järjekohale seatud kommertspandid pandisummas kokku 25 000 000 krooni (lisa 7) ja omanike käendused.

Kontsernil on seisuga 31.detsember 2009 kehtivad garantiikirjad kogusummas 3 630 288 krooni (31.12.08 3 933 138 krooni), sh. maksegarantiid hankijatele summas 3 005 342 krooni (31.12.08 2 720 774 krooni) ja garantiikirjad kaupluste rendileandjatele summas 624 946 krooni (31.12.08 1 212 364 krooni).

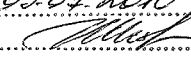
Antud garantiid

AS Fifaa garanteerib Swedbank AS-le Marsten Marketing AS arvelduslaenulepingust tulenevate kohustuste täitmise summas 1 020 000 krooni.

initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.04.2010

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

Lisa 25. Tütarettevõtted ja äriühendused

Kontserni kuuluvad tütarettevõtted seisuga 31.12.2009 on järgmised:

Tütarettevõtja	Asukohamaa	Tegevusala	Osalus	Osalus
			31.12.2009	31.12.2008
Fifaa SIA	Läti	Jaekaubandus	100%	100%
Fifaa Baltic UAB	Leedu	Jaekaubandus	100%	100%
Ervitex SIA	Läti	Hulgikaubandus	95%	95%
Fifaa OY	Soome	Jaekaubandus	100%	100%
Marsten Marketing AS ¹	Eesti	Hulgikaubandus	-	50%

¹ AS Marsten Marketing loeti tütarettevõtjaks kuna Fifaa AS omandas Marsten Marketing AS aktsiate soetamisega ja aktsionäride lepinguga kontrolli Marsten Marketing AS üle.

Tütarettevõtja müük

31.08.2009 sõlmiti Fifaa AS ja Peeter Keek vahel leping Marsten Marketing AS 50% aktsiate müügiks. Tehingu hind oli 773 000 krooni, mille eest lepitati kokku tasumine hiljemalt 31. detsember 2011. Kanne väärtpaberite keskregistris tehti 20.11.2009. Tütarettevõtja müügist saadi kasumit 115 208 krooni.

Müüdud varad ja kohustused seisuga 31. august 2009

	Bilansiline väärtus	Õiglane väärtus
Raha ja raha ekvivalendid	53 892	53 892
Nõuded ostjatele	5 240 387	5 240 387
Muud nõuded	382 922	382 922
Varud	2 551 566	2 551 566
Põhivara (lisad 9-10)	902 370	902 370
Võlakohustused	2 558 167	2 558 167
Saadud ettemaksed	576 913	576 913
Võlad hankijatele	3 306 063	3 306 063
Maksuvõlad	1 262 585	1 262 585
Muud võlad	304 393	304 393
Vähemusosalus 50 %	465 224	465 224
Müüdud netovara		657 792
Müügihind		773 000
Müüdud raha ja raha ekvivalendid		53 892
Neto rahavoog		719 108
Kasum tütarettevõtte müügist		115 208

Investeeringute allahindlused

Aruandeaastal hinnati investeeringute soetusmaksumust alla kogusummas 314 540 krooni.

Tütarettevõtte	Soetusmaksumus	Allahindlus	Bilansiline väärtus
Fifaa SIA	49 689	0	49 689
Fifaa Baltic UAB	452 026	0	0
Ervitex SIA	1 460 251	0	1 460 251
Fifaa OY	2 386 203	314 540	0
Kokku	4 348 169	314 540	1 509 940

Augustis 2009 suleti Soomes tegutsenud Skechersi kauplus ning sellega lõppes Fifaa OY majandustegevus. Seoses sellega lõpetati tütarettevõtja rida-realt konsolideerimine ja tütarettevõtja bilansist mahakandmisel tekkis kasum summas 723 633 krooni.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.04.2010

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Maha kantud varad ja kohustused seisuga 09. september 2009

	Bilansiline väärtus	Õiglane väärtus
Raha ja raha ekvivalendid	4 775	4 775
Muud nõuded	1 249	1 249
Võlad hankijatele	325 897	325 897
Maksuvõlad	403 760	403 760
Müüdnud netovara		-723 633
Maha kantud raha ja raha ekvivalendid		4 775
Neto rahavoog		-4 775
Kasum tütaretevõtte mahakandmisest		723 633

Lisa 26. Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2009 ületasid lühiajalised kohustused käibevara 6 634 361 krooni võrra. Fifaa AS konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes kontserni tegevuse jätkumisest, sest juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital seisuga 31. detsember 2009 kontsernile 12 kuu jooksul alates finantsaruande allkirjastamisest olulisi majandusraskusi.

Käibekapitali puudujääke plaanitakse 2010. aastal finantseerida järgmiselt:

1. Pikendada kokkuleppel pangaga laenude maksepuhkusi, et parandada Kontserni põhitegevuseks vajalikku likviidsust. Enne majandusaasta aruande allkirjastamist pikendati 2010. aasta esimeses kvartalis arvelduskrediidi kasutamise limiite ning olemasolevaid laenude maksepuhkusi.
2. Juhatusel on plaanis teha aktsionäridele ettepanek täiendavaks aktsiaemissiooniks.

Seoses laenuandja õigusega teatud lepingu tingimuste mittetäitmisel laenud tagasi kutsuda on finantseerimislaenude pikaajaline kohustus summas 191 974 krooni bilansipäeval kajastatud lühiajaliste kohustuste koosseisus (lisa 12).

Lisa 27. Bilansipäevajärgsed sündmused

2010. aasta veebruarikuus suleti Skechersi kauplus Tasku vabaaja- ja moekeskuses Tartus.

2010. aasta märtsis ja aprillis lahkusid AS Fifaa juhatusest juhatuse liikmed Lauri Lillevars ja Vallo Teder. Ettevõtte juhatuse liikmena jätkab senine nõukogu esimees Anti Kalle. Nõukogu uueks esimeheks valiti senine nõukogu liige Are Altraja ning liikmeks Külli Treve.

2010. aasta maikuus suleti T-särgipood Eedeni Keskuses Tartus.

Lisa 28. Lisainformatsioon Kontserni emaettevõtte kohta

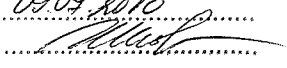
Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada emaettevõtte eraldiseisvad esmased aruanded. Emaettevõtte aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Emaettevõtte eraldiseisvates esmastes aruannetes, mis on esitatud käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisadena, on investeeringud tütaretevõtete osadesse kajastatud soetusmaksumuses.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.09.2010

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

AS Fifaa

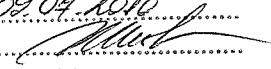
Bilanss

	31.12.2009	31.12.2008
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	113 784	196 057
Nõuded ostjate vastu	13 161 053	20 066 818
Muud lühiajalised nõuded, viitlaekumised ja ettemaksed teenuste eest	2 793 073	3 339 220
Varud	11 778 573	19 425 129
Käibevara kokku	27 846 483	43 027 224
Põhivara		
Tütarettevõtete aktsiad või osad	1 509 940	2 601 173
Pikaajalised nõuded	6 022 294	7 849 844
Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	4 047 240	5 755 947
Immateriaalne põhivara (jääkmaksumuses)	119 781	217 891
Põhivara kokku	11 699 255	16 424 855
VARAD KOKKU	39 545 738	59 452 079
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	15 759 422	21 527 816
Võlad tarnijatele	11 151 367	20 288 918
Maksuvõlad	4 772 361	1 516 483
Viitvõlad	2 231 997	3 027 417
Saadud ettemaksed	140 130	340 722
Lühiajalised eraldised	86 861	118 732
Lühiajalised kohustused kokku	34 142 138	46 820 088
Pikaajalised laenukohustused		
Laenu- ja kapitalirendi kohustused	673 552	1 238 425
Pikaajalised kohustused kokku	673 552	1 238 425
KOHUSTUSED KOKKU	34 815 690	48 058 513
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000
Reservid	100 000	100 000
Jaotamata kasum	3 630 048	10 293 566
OMAKAPITAL KOKKU	4 730 048	11 393 566
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	39 545 738	59 452 079

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.04.2010

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

AS Fífaa

Kasumiaruanne

	2009	2008
Müügitulu	48 725 943	87 154 946
Müüdud kaupade kulu	-29 875 250	- 48 447 915
Brutokasum	18 850 693	38 707 031
Turustuskulud	-20 560 989	- 30 729 160
Üldhalduskulud	-4 274 547	- 5 609 366
Muud äritulud	1 717 898	1 161 277
Muud ärikulud	-1 078 175	-856 994
Ärikasum	-5 345 120	2 672 788
Finantstulud ja -kulud investeeringuult tütarettevõtetesse	-318 233	-4 850 211
Intressikulud	-1 310 725	-2 639 552
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-1 990
Muud finantstulud (kulud)	310 560	109 872
Kasum enne tulumaksu	-6 663 518	-4 709 093
Puhaskasum	-6 663 518	-4 709 093

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.04.2010

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

AS Fifaa

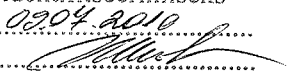
Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest	2009	2008
Ärikasum	-5 345 120	2 672 788
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 150 057	2 399 970
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	158 142	-163 370
Laenukohustuse korrigeerimine	6 013	1 457
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi korrigeerimine	0	16 708
Äritegevusega seotud nõuete muutus	9 046 639	-4 868 278
Varude muutus	8 628 565	141 843
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-6 589 808	6 616 143
Makstud intressid	-1 278 876	-1 561 736
Makstud tulumaks	0	-706 457
Kokku rahavood äritegevusest	6 775 612	4 549 068
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-827 972	-2 204 164
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	227 446	23 002
Tütarettevõtjate soetus	0	-1 273 971
Tütarettevõtja müük	1	0
Antud laenud	0	-5 847 281
Antud laenude tagasimaksed	0	2 457 000
Saadud intressid	179	377
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-600 346	-6 845 037
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	155 000	5 000 000
Laenude tagasimaksed	-4 633 610	-4 829 577
Arvelduskrediidi ja faktooringkohustuse muutus	-4 324 374	3 892 404
Arvelduskrediidi ja refinantseerimine	3 129 320	0
Kapitalirendi põhiosa maksed	-848 122	-1 109 112
Laekumised müügi-tagasirenditehingust	264 247	580 752
Makstud dividendid	0	-2 480 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 257 539	1 054 467
RAHAVOOD KOKKU	-82 273	-1 241 502
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	196 057	1 439 549
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-82 273	-1 241 502
Valuutakursside muutuste mõju	0	-1 990
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	113 784	196 057

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 02.04.2010

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

AS Fifaa

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	1 000 000	100 000	15 002 659	16 102 659
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-4 709 093	-4 709 093
Saldo 31.12.2008	1 000 000	100 000	10 293 566	11 393 566
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	-6 663 518	-6 663 518
Saldo 31.12.2009	1 000 000	100 000	3 630 048	4 730 048

Ettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital

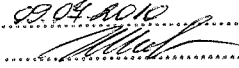
	31.12.2009	31.12.2008 korrigeeritud
Ettevõtte konsolideerimata omakapital	4 730 048	11 393 566
Tütarettevõtete bilansiline väärtus emaettevõtte konsolideerimata bilansis	-1 509 940	-2 601 173
Tütarettevõtete väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	-2 469 994	2 194 567
Kokku	750 114	10 986 960

Vastavalt Eesti Raamatupidamise seadusele on summa, millest aktsiaselts võib teha aktsionäridele väljamakseid, leitav järgmiselt: korrigeeritud konsolideerimata omakapital, millest on maha arvatud aktsiakapital, ülekurs ja reservid.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 02.04.2010

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn



KPMG Baltics AS
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Fifaa aktsionäridele

Oleme auditeerinud lehekülgedel 8 kuni 34 esitatud AS Fifaa konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2009, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Auditeerimiseeskiri nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Fifaa finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata märkust juhime tähelepanu asjaolule, et AS Fifaa konsolideeritud lühiajalised kohustused ületavad seisuga 31.12.2009 konsolideeritud käibevara 6,6 mln krooni võrra. Nimetatud asjaolu tekitab olulise ebakindluse ettevõtte võimelisuse osas jätkata jätkuvalt tegutsevana. Juhtkond on kirjeldanud oma plaane tegevuse jätkumise tagamiseks raamatupidamise aastaaruande lisas nr 26.

Tallinn, 9. juuli 2010

KPMG Baltics AS
Tegevusluba nr. 17
Narva mnt 5, Tallinn

Indrek Alliksaar
Vandeaudiitor

AS FIFAA 2009.a. konsolideeritud majandusaasta aruanne

Juhataja allkiri 2009. aasta majandusaasta aruandele

AS Fifaa juhatus on koostanud 2009. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.



Anti Kalle

juhataja

09. juuli 2010

Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Fifaa (registrikood: 10222434) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Anti Kalle	Juhatuse liige	13.07.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rõivaste ja rõivalisandite hulgimüük	46421	30586753	62.66%	Jah
Mujal liigitamata trükkimine, k.a siiditrükk	18129	7618569	15.61%	Ei
Rõivaste jaemüük	47711	6983863	14.31%	Ei
Jalatsite ja nahktoodete jaemüük	47721	3433193	7.03%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	69567	0.14%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6 504 870
Telefon	+372 6 504 871
Faks	+372 6 504 872
E-posti aadress	fifaa@fifaa.ee
Veebilehe aadress	www.fifaa.ee