

347305

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
29-06-2009

ANNE JOASOO

Majandusaasta aruanne

OÜ Hines Plastic

Majandusaasta algus: 01.01.2008
Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

Äriregistri kood 10217485
Käibemaksukohuslase
registreemisnumber EE100316966

Aadress: Käo 52/11 , Tallinn 11311
Telefon: +372 5544432
Faks: +372 6551230
Põhitegevusala EMTAK 68201
Tegevjuht Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus
Merle Orupõld

Lisatud dokumendid Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4. Varud	11
Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6. Materiaalne põhivara	12
Lisa 7. Tagatiseta võlakohustused	13
Lisa 8. Võlad tarnijatele	13
Lisa 9. Maksud	13
Lisa 10. Viitvõlad	13
Lisa 11. Kapitalirent	14
Lisa 12. Laenukohustused	14
Lisa 13. Müügitulu	15
Lisa 14. Müüdüd toodangu, kaupade ja teenuste kulu	15
Lisa 15. Muud äritulud	15
Lisa 16. Üldhalduskulud	15
Lisa 17. Muud ärikulud	16
Lisa 18. Intressitulud ja -kulud	16
Lisa 19. Rahavoogude aruanne	16
Lisa 20. Seotud osapooled	17
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
Osanike nimekiri 2005.a.	20



Tegevusaruanne

Põhitegevuseks on vahendustegevus, rentimine ja teenuste müük. Käive aastal 2008 oli 0,609 miljonit krooni, võrreldes 2007.a. on vähenenud 10,8%.

Töötajate arv aruandeaastal oli 1, nende tööjõukulu koos maksudega oli 168050 krooni.

Põhiline käive tuli renditeenuste müügist ja seda suunda on plaanis arendada, parendades ja remontides ruume ja varustades laod nüüdisaegsel tasemel. Püütakse müüa mitte lihtsalt üürilepingut, vaid pakutakse ladustamisteenust. Vähesel määral toimub ka keemiatoodete vahendus ning erinevate pinnakatete arendus. Tootmine on kavas sisseostetava teenusena teistelt tootjatelt.

Juhatus koosneb ühest liikmest ja juhatuse liikmele tasu ei ole makstud. Juhatuse liige töötab töölepingu alusel.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hines Plastic OÜ tegevjuhtkonnana vastutame käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et :

raamatupidamise aastaaruande on koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hines Plastic OÜ 31.12.2008 finantsseisundit ning 01.01.2008 - 31.12.2008 majandustulemust ja rahavoogusid.

Hines Plastic OÜ tegutseb jätkuvalt.

Tallinnas, 05.juuni 2009 .a.

Juhatuse liige:



Merle Orupõld

Juhatuse liige

Merle Orupõld



Bilanss

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	5 518	70 817	2
Nõuded ostjate vastu	189 361	137 693	3
Varud ja müügioteel varad	34 605	95 124	4
Käibevara kokku	229 484	303 635	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	988 381	988 381	5
Akumuleeritud kulum	- 372 000	- 279 000	5
Materiaalne põhivara	321 186	61 350	6
Akumuleeritud kulum	- 64 237	- 61 350	6
Põhivara kokku	873 330	709 381	
VARAD KOKKU	1 102 814	1 013 016	
KOHUSTUSED JA OSAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajaline laen	65 000	20 000	7
Võlad tarnijatele	1 542	619	8
Maksuvõlad	13 893	23 517	9
Viitvõlad kokku	234 421	125 000	10
Lühiajalised kohustused kokku	314 855	169 137	
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirendi kohustus	188 737	-	11
Laenu kohustus	255 930	449 199	12
Pikaajalised kohustused kokku	444 668	449 199	
Osakapital			
Osakapitali nimiväärtus	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000	
Eelmiste aastate jaotamata kasum	234 680	292 664	
Aruandeaasta kasum	48 612	42 016	
Osakapital kokku	343 292	394 680	
KOHUSTUSED JA OSAKAPITAL KOKKU	1 102 814	1 013 016	



Kasumiaruanne

	2008	2007	Lisa nr.
Müügitulu	609 160	675 249	13
Müüdnud kaupade kulu	89 240	82 435	14
Brutokasum	519 920	592 814	
Üldhalduskulud	201 759	209 621	16
Muud äritulud	-	74 626	15
Muud ärikulud	229 884	354 096	17
Ärikasum	88 277	103 723	
Intressikulud	39 665	47 604	18
Kasum enne maksustamist	48 612	56 119	
Tulumaks	-	14 103	
Aruandeaasta puhaskasum	48 612	42 016	

Rahavoogude aruanne

	2008	2007	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	88 277	103 723	
Põhivara kulum	157 237	146 279	
Kasum põhivara müügist	-	62 934	
Kahjum põhivara mahakandmisest	-	10 000	
Nõuete muutus	- 51 668	216 169	19
Varude muutus	60 519	13 137	
Kohustuste muutus	718	13 172	19
Makstud intressid	- 39 665	47 604	18
Makstud ettevõtte tulumaks	-	14 103	
Kokku rahavood äritegevusest	215 419	325 221	
Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-	68 381	
Põhivara müük	-	169 492	
Saadud laenud	45 000	20 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	45 000	121 110	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed	- 193 269	183 145	12
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	- 132 449	165 580	11
Makstud dividendid	-	50 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 325 718	- 398 725	
Rahavood kokku	- 65 299	47 606	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	70 817	23 211	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 65 299	47 606	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 518	70 817	



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000	14 279	271 934	326 213
Aruandeperioodi puhaskasum			119 111	119 111
Määratud dividendid			- 100 000	- 100 000
Reservkapitali suurendamine		5 721	- 5 721	-
Saldo 31.12.2005	40 000	20 000	285 324	345 324
Aruandeperioodi puhaskasum			157 340	157 340
Määratud dividendid			- 50 000	- 50 000
Saldo 31.12.2006	40 000	20 000	392 664	452 664
Aruandeperioodi puhaskasum			42 016	42 016
Määratud dividendid			- 100 000	- 100 000
Saldo 31.12.2007	40 000	20 000	334 680	394 680
Aruandeperioodi puhaskasum			48 612	48 612
Määratud dividendid			- 100 000	- 100 000
Saldo 31.12.2008	40 000	20 000	283 292	343 292



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted

Hines Plastic OÜ aastaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava kohaselt. Hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Hines Plastic OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi nr. 2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused 31. detsembril 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Ostjate tasumata summad.

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagatatavatest maksudest. Varude arvestamisel kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara.

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr
Inventar	Lineaarne	33%
Masinad	Lineaarne	20%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Maad ei amortiseerita.



Kinnisvarainvesteeringud.

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist, mille kohaselt võetakse see algselt arvele tema soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludesse kinnisvarainvesteeringu eeldatavalt kasulikust tööeas lähtudes. Amortisatsiooni määr kinnisvarainvesteeringule oli aruandeaastal 10%, mida arvestati lineaarselt.

Finantskohustused.

Kõik finantskohustused - võlad hankijatele, viitvõlad, laenud - võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetusega otseslt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Kapitalirendid.

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Hines Plastic OÜ on kajastanud kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- * renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule
- * lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- * rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena rendimaksete miinimumväärtuses. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuludeks. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse. Sõltumata sellest, mis perioodi eest need on väljakuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Hines Plastic OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- * tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- * eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulu kajastamine.

Tulu müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- * olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- * müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- * tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- * tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- * tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	-	16 866
Pangakonto	5 518	36 285
Pangakontod USD	-	17 666
Kokku	5 518	70 817

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjate tasumata arved	189 361	137 693
Kokku	189 361	137 693

Lisa 4. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	34 605	95 124
Kokku	34 605	95 124



Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud

Soetusmaksumus 31.12.2004	-
Soetamine	930 000
Soetusmaksumus 31.12.2006	930 000
Parendused	58 381
Soetusmaksumus 31.12.2007	988 381
Soetusmaksumus 31.12.2008	988 381
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-
Arvestatud kulum	- 93 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	- 93 000
Arvestatud kulum	- 93 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	- 186 000
Arvestatud kulum	- 93 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	- 279 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	- 372 000
Jääkmaksumus 31.12.2008	616 381

	2008	2007
Renditulu	562 642	567 637
Halduskulud	- 8 829	- 145 765
Kokku	553 813	421 872

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Inventar	Masinad	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	71 380	266 393	337 773
Soetamine	-	-	-
Mahakandmine	-	-	-
Soetusmaksumus 31.12.2006	71 380	266 393	337 773
Müük	-	- 266 393	- 266 393
Mahakandmine	- 10 030	-	- 10 030
Soetusmaksumus 31.12.2007	61 350	-	61 350
Soetamine	-	321 186	321 186
Mahakandmine	- 61 350	-	- 61 350
Soetusmaksumus 31.12.2008	-	321 186	321 186



Akumuleeritud kulum 31.12.2005	- 54 970	- 53 279	- 108 248
Arvestatud kulum	- 16 410	- 53 279	- 69 689
Mahakantud põhivara kulum	-	-	-
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	- 71 380	- 106 557	- 177 937
Arvestatud kulum		- 53 279	- 53 279
Mahakantud põhivara kulum	10 030	-	10 030
Müüdud põhivara kulum		266 393	159 836
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	- 61 350	-	- 61 350
Arvestatud kulum		- 64 237	- 64 237
Mahakantud põhivara kulum	- 61 350	-	- 61 350
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-	- 64 237	- 64 237
Jääkmaksumus 31.12.2008	-	256 949	256 949

Lisa 7. Tagatiseta võlakohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajaline laen	65 000	20 000
Kokku	65 000	20 000

Lisa 8. Võlad tarnijatele

	31.12.2008	31.12.2007
Hankijatele tasumata arved	1 542	619
Kokku	1 542	619

Lisa 9. Maksud

	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	7 362	17 269
Üksikisiku tulumaks	1 573	1 703
Sotsiaalmaks	4 136	3 873
Erisoodustuste tulumaks	532	382
Töötuskindlustusmaks	90	90
Kogumispensionimaks	200	200
Kokku	13 893	23 517

Lisa 10. Viitvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Palgad töövõtjatele	9 421	-
Dividendivõlad	225 000	125 000
Kokku	234 421	125 000



Lisa 11. Kapitalirent**Jääkväärtus 31.12.2007**

Soetusmaksumus

321 186

Tasutud kapitalirent

- 132 449

Jääkväärtus 31.12.2008**188 737**

Alusvaluuta

EUR

Kapitalirendi võlgnevus:

kuni 1 aasta

2008

2007

41 133

-

üle 1 aasta

147 605

-

Aruandeperioodi maksed

132 449

167 074

Aruandeperioodi intressikulu

11 065

8 600

Lisa 12. Laenu kohustused**Jääkväärtus 31.12.2005****805 651**

Tagasimaksed

- 173 306

Jääkväärtus 31.12.2006**632 345**

Tagasimaksed

- 183 145

Jääkväärtus 31.12.2007**449 200**

Tagasimaksed

- 193 269

Jääkväärtus 31.12.2008**255 930**

Pikaajalise pangalaenu võlgnevus:

kuni 12 kuud

2008

2007

203 368

192 937

1-5 aastat

52 562

256 262

Aruandeperioodi maksed

193 269

183 145

Aruandeperioodi intressikulu

28 600

39 005



Lisa 13. Müügitulu**Geograafiliste piirkondade kaupa**

Eesti

Kokku

2008	2007
609 160	675 249
609 160	675 249

Tegevusalade kaupa

Müügiks ostetud kaubad

Renditulud

Kokku

46 518	107 612
562 642	567 637
609 160	675 249

Lisa 14. Müüdud kaupade, teenuste kulu

Ostetud kaubad müügiks

Kokku

2008	2007
88 404	82 435
88 404	82 435

Lisa 15. Muud äritulud

Kasum põhivara müügist

Muud äritulud

Kokku

2008	2007
-	62 934
-	11 692
-	74 626

Lisa 16. Üldhalduskulud

Palgakulu

Sotsiaalmaksu kulu

Ettevõtte töötuskindlustusmaksu kulu

Ettevõtte tulumaksu kulu erisoodustustelt

Käibemaks erisoodustustelt

Maamaksu kulu

Pangateenuste kulu

Kantseleikulud

Reklaamikulud

Sideteenuste kulud

Kokku

2008	2007
120 000	105 000
47 690	44 529
360	315
5 148	6 586
2 952	-
3 986	1 594
1 022	3 104
10 081	5 230
-	32 000
11 357	11 263
202 596	209 621



Lisa 17. Muud ärikulud

	2008	2007
Põhivara kulum	157 237	146 279
Autokulud	53 616	46 805
Kindlustuskulud	14 054	3 752
Hoolduskulud	4 975	145 765
Muud ärikulud	-	11 495
Kokku	229 883	354 096

Lisa 18. Intressitulud ja -kulud

	2008	2007
Intressikulud:		
kapitalirendilt	11 065	8 600
laenult	28 600	39 005
Kokku	39 665	47 604

Lisa 19. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutusest. Muutused ei sisalda nõuete ja kohustuste muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

	2008	2007
Äritegevusega seotud nõuete muutus:		
Nõuded ostjate vastu	- 51 668	215 675
Muud nõuded	-	494
Kokku	- 51 668	216 169
Äritegevusega seotud kohustuste muutus:		
Võlad tarnijatele	922	- 3 931
Maksuvõlad	- 9 625	- 9 241
Muud viitvõlad	9 421	-
Kokku	718	- 13 172



Lisa 20. Tehingud seotud osapooltega

Hines Plastic OÜ seotud osapool on:

juhatuse liikmetega seotud ettevõtte

Variant Eesti OÜ

Hines Plastic OÜ on 2008.aastal müünud oma kaupu edasimüügiks.

Kaupade ost**Kaupade müük**

sh. Põhivara rentimine

sh. Kaupade müük

Ostjatelt laekumata arved

	2008	2007
	-	-
	56 518	589 446
	-	481 834
	56 518	-
	2008	2007
	-	70 000



Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühingu juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Hines Plastic OÜ juhatus:

Juhatus liige

Merle Orupõld



05.juuni 2009

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Hines Plastic OÜ vaba omakapitali on 31.detsembril 2008 järgmine:

kasum aruandeaasta majandustegevusest	48 612
eelmiste perioodide jaotamata kasum	234 680
Kokku jaotamata kasum	283 292

OÜ Hines Plastic juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

eraldised reservkapitali	-
pärast seda moodustub reservkapital 20000 krooni	
dividendidena väljamaksmiseks	-

Järele jääv vaba omakapital summas 283292 krooni jätta jaotamata.



Osanike nimekiri

Hines Plastic OÜ osanike nimekiri 2007.a. aastaaruande kinnitamise seisuga:

Toomas Orupõld ,elukoht Tallinn, isikukood 36407130341, osalus 100%

