

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING HINES PLASTIC

registrikood: 10217485

tänavanimi: Kõo 52/11

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11311

telefon: +372 5544432

faks: +372 6551230

e-posti aadress: merle@composite.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Eraldised	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 13 Üldhalduskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Intressikulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Põhitegevuseks on vahendustegevus, rentimine ja teenuste müük. Käive aastal 2014 oli 21823 eurot.

Töötajate arv aruandeaastal oli 1, nende tööjõukulu koos maksudega oli 12382 EUR.

Põhiline käive tuli renditeenuste müügist ja seda suunda on plaanis arendada, parendades ja remontides ruume ja varustades laod nüüdisaegsel tasemel.

Püüakse müüa mitte lihtsalt üürilepingut, vaid pakutakse ladustamisteenust.

Vähesel määral toimub ka keemiatoodete vahendus ning erinevate pinnakatete arendus.

Juhatus koosneb ühest liikmest ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Juhatus liige töötab töölepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	8 857	4 130
Nõuded ja ettemaksed	15 480	15 083
Kokku käibevara	24 337	19 213
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	31 797	36 555
Kokku põhivara	31 797	36 555
Kokku varad	56 134	55 768
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	32 000	33 386
Võlad ja ettemaksed	14 157	13 991
Eraldised	3 823	3 823
Kokku lühiajalised kohustused	49 980	51 200
Kokku kohustused	49 980	51 200
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	734	11 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 586	-10 477
Kokku omakapital	6 154	4 568
Kokku kohustused ja omakapital	56 134	55 768

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	21 823	15 510
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-722	0
Brutokasum (-kahjum)	21 101	15 510
Üldhalduskulud	-14 477	-14 364
Muud äritulud	0	9 500
Muud ärikulud	-5 038	-21 122
Ärikasum (kahjum)	1 586	-10 476
Intressikulud	0	-1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 586	-10 477
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 586	-10 477

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 586	-10 476
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 758	9 517
Kokku korrigeerimised	4 758	9 517
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-397	495
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	166	2 105
Makstud intressid	0	-1
Kokku rahavood äritegevusest	6 113	1 640
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 500
Saadud laenude tagasimaksed	-1 386	-114
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-542
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 386	844
Kokku rahavood	4 727	2 484
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 130	1 646
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 727	2 484
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 857	4 130

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	1 278	11 211	15 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-10 477	-10 477
31.12.2013	2 556	1 278	734	4 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 586	1 586
31.12.2014	2 556	1 278	2 320	6 154

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hines Plastic OÜ aastaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava kohaselt. Hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Hines Plastic OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi nr. 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanka valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastatavatest maksudest. Varude arvestamisel kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist, mille kohaselt võetakse see algselt arvele tema soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludesse kinnisvarainvesteeringu eeldatavalt kasulikust tööeast lähtudes. Amortisatsiooni määr kinnisvarainvesteeringule oli aruandeaastal 10%, mida arvestati lineaarselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1300 eurost. Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1300

Rendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Hines Plastic OÜ on kajastanud kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- * renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule
- * lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- * rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena rendimaksete miinimumväärtuses. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuludeks. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused - võlad hankijatele, viitvõlad, laenud - võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetusega otseslt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- * olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- * müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- * tulu müügitest saadava tasu laekumine on tõenäoline
- * tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Hines Plastic OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- * tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- * eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	8 857	4 130
Kokku raha	8 857	4 130

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 468	15 468
Ostjatelt laekumata arved	15 468	15 468
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 480	15 480
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 071	15 071
Ostjatelt laekumata arved	15 071	15 071
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 083	15 083

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		216		208
Üksikisiku tulumaks		125		125
Sotsiaalmaks		254		254
Kohustuslik kogumispension		15		15
Töötuskindlustusmaksed		23		23
Ettemaksukonto jääk	12		12	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12	633	12	625

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	95 169	95 169
Akumuleeritud kulum	-49 097	-49 097
Jääkmaksumus	46 072	46 072
Amortisatsioonikulu	-9 517	-9 517
31.12.2013		
Soetusmaksumus	95 169	95 169
Akumuleeritud kulum	-58 614	-58 614
Jääkmaksumus	36 555	36 555
Amortisatsioonikulu	-4 758	-4 758
31.12.2014		
Soetusmaksumus	95 169	95 169
Akumuleeritud kulum	-63 372	-63 372
Jääkmaksumus	31 797	31 797

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	18 741	15 510

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	20 528	20 528
Akumuleeritud kulum	-20 528	-20 528
Jääkmaksumus	0	0
Amortisatsioonikulu	20 528	20 528
Müügid	-20 528	-20 528
31.12.2013		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	9 500
Kokku	0	9 500

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	32 000	32 000		
Lühiajalised laenud kokku	32 000	32 000		
Laenukohustused kokku	32 000	32 000		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tagatisega võlakohustus	33 386	33 386		
Lühiajalised laenud kokku	33 386	33 386		
Laenukohustused kokku	33 386	33 386		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	166	166
Maksuvõlad	633	633
Muud võlad	10 558	10 558
Dividendivõlad	10 558	10 558
Saadud ettemaksed	2 800	2 800
Kokku võlad ja ettemaksed	14 157	14 157

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8	8
Maksuvõlad	625	625
Muud võlad	10 558	10 558
Dividendivõlad	10 558	10 558
Saadud ettemaksed	2 800	2 800
Muud saadud ettemaksed	2 800	2 800
Kokku võlad ja ettemaksed	13 991	13 991

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2013
Tulumaks	3 823	0	3 823
Kokku eraldised	3 823	0	3 823
	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2014
Tulumaks	3 823	0	3 823
Kokku eraldised	3 823	0	3 823

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 823	15 510
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 823	15 510
Kokku müügitulu	21 823	15 510
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	3 082	0
Renditulud	18 741	15 510
Kokku müügitulu	21 823	15 510

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	9 500
Kokku muud äritulud	0	9 500

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	722	0
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	722	0

Lisa 13 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	1 476	1 191
Riiklikud ja kohalikud maksud	619	791
Tööjõukulud	12 382	12 382
Kokku üldhalduskulud	14 477	14 364

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	9 240	9 240
Sotsiaalmaksud	3 049	3 049
Töötuskindlustusemaks	92	92
Kokku tööjõukulud	12 381	12 381
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Autokulud	0	204
Kindlustuskulud	280	329
Amortisatsioonikulud	4 758	9 517
Muud	0	11 072
Kokku muud ärikulud	5 038	21 122

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu kapitalirendilt	0	1
Kokku intressikulud	0	1

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 082	33 386

2014	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 386	0
2013	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	114	33 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2015

OSAÜHING HINES PLASTIC (registrikood: 10217485) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLE ORUPÕLD	Juhatuse liige	15.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	734
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 586
Kokku	2 320

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18741	85.88%	Jah
Muude keemiatoodete hulgimüük	46759	3082	14.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Orupõld	36407130341		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6551230
Mobiiltelefon	+372 5544432
E-posti aadress	hines@eol.ee