

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OSAÜHING HINES PLASTIC

registrikood: 10217485

tänavatänu nimi, Telliskivi 51d

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10611

telefon: +372 5544432

faks: +372 6551230

e-posti aadress: merle@composite.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Eraldised	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 11 Üldhalduskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Muud ärikulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Põhitegevuseks on vahendustegevus, rentimine ja teenuste müük. Käive aastal 2015 oli 16540 eurot.

Töötajate arv aruandeaastal oli 1, nende tööjõukulu koos maksudega oli 10786 EUR.

Põhiline käive tuli renditeenuste müügist ja seda suunda on plaanis arendada, parendades ja remontides ruume ja varustades laod nüüdisaegsel tasemel.

Püüakse müüa mitte lihtsalt üürilepingut, vaid pakutakse ladustamisteenust.

Vähesel määral toimub ka keemiatoodete vahendus ning erinevate pinnakatete arendus.

Juhatus koosneb ühest liikmest ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Juhatus liige töötab töölepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 906	8 857	2
Nõuded ja ettemaksed	0	15 480	3,4
Kokku käibevara	6 906	24 337	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	27 039	31 797	5
Kokku põhivara	27 039	31 797	
Kokku varad	33 945	56 134	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	27 000	32 000	6
Võlad ja ettemaksed	1 672	14 157	4,7
Eraldised	0	3 823	8
Kokku lühiajalised kohustused	28 672	49 980	
Kokku kohustused	28 672	49 980	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 320	734	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-881	1 586	
Kokku omakapital	5 273	6 154	
Kokku kohustused ja omakapital	33 945	56 134	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	16 540	21 823	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-404	-722	10
Brutokasum (-kahjum)	16 136	21 101	
Üldhalduskulud	-11 962	-14 477	11,12
Muud ärikulud	-5 055	-5 038	13
Ärikasum (kahjum)	-881	1 586	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-881	1 586	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-881	1 586	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-881	1 586	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 758	4 758	13
Kokku korrigeerimised	4 758	4 758	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 480	-397	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-21 308	166	7
Kokku rahavood äritegevusest	-1 951	6 113	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 386	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-1 386	
Kokku rahavood	-1 951	4 727	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 857	4 130	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 951	4 727	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 906	8 857	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	1 278	734	4 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 586	1 586
31.12.2014	2 556	1 278	2 320	6 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-881	-881
31.12.2015	2 556	1 278	1 439	5 273

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hines Plastic OÜ aastaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava kohaselt. Hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Hines Plastic OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi nr. 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastatavatest maksudest. Varude arvestamisel kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist, mille kohaselt võetakse see algselt arvele tema soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludesse kinnisvarainvesteeringu eeldatavalt kasulikust tööeast lähtudes. Amortisatsiooni määr kinnisvarainvesteeringule oli aruandeaastal 10%, mida arvestati lineaarselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1300 eurost. Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1300

Rendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Hines Plastic OÜ on kajastanud kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- * renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule
- * lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- * rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena rendimaksete miinimumväärtuses. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuludeks. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused - võlad hankijatele, viitvõlad, laenud - võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetusega otseslt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- * olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- * müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- * tulu müügitest saadava tasu laekumine on tõenäoline
- * tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärioludele otsustele. Hines Plastic OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- * tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- * eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	6 906	8 857
Kokku raha	6 906	8 857

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 468	15 468
Ostjatelt laekumata arved	15 468	15 468
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 480	15 480

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		65		216
Üksikisiku tulumaks		58		125
Sotsiaalmaks		152		254
Kohustuslik kogumispension		9		15
Töötuskindlustusmaksed		11		23
Ettemaksukonto jääk	0		12	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		295	12	633

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	95 169	95 169
Akumuleeritud kulum	-58 614	-58 614
Jääkmaksumus	36 555	36 555
Amortisatsioonikulu	-4 758	-4 758
31.12.2014		
Soetusmaksumus	95 169	95 169
Akumuleeritud kulum	-63 372	-63 372
Jääkmaksumus	31 797	31 797
Amortisatsioonikulu	-4 758	-4 758
31.12.2015		
Soetusmaksumus	95 169	95 169
Akumuleeritud kulum	-68 130	-68 130
Jääkmaksumus	27 039	27 039

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	12 533	18 741

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	27 000	27 000		
Lühiajalised laenud kokku	27 000	27 000		
Laenukohustused kokku	27 000	27 000		
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	32 000	32 000		
Lühiajalised laenud kokku	32 000	32 000		
Laenukohustused kokku	32 000	32 000		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	77	77
Maksuvõlad	295	295
Saadud ettemaksed	1 300	1 300
Kokku võlad ja ettemaksed	1 672	1 672
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	166	166
Maksuvõlad	633	633
Muud võlad	10 558	10 558
Saadud ettemaksed	2 800	2 800
Kokku võlad ja ettemaksed	14 157	14 157

Lisa 8 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2014
Tulumaks	3 823	0	3 823
Kokku eraldised	3 823	0	3 823
	31.12.2014	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2015
Tulumaks	3 823	-3 823	0
Kokku eraldised	3 823	-3 823	0

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 540	21 823
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 540	21 823
Kokku müügitulu	16 540	21 823
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	507	3 082
Renditulud	12 533	18 741
Teenuste müük	3 500	0
Kokku müügitulu	16 540	21 823

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	404	722
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	404	722

Lisa 11 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	557	1 476
Riiklikud ja kohalikud maksud	619	619
Tööjõukulud	10 786	12 382
Kokku üldhalduskulud	11 962	14 477

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	8 061	9 240
Sotsiaalmaksud	2 660	3 049
Töötuskindlustusemaks	64	92
Kokku tööjõukulud	10 785	12 381
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kindlustuskulud	297	280
Amortisatsioonikulud	4 758	4 758
Kokku muud ärikulud	5 055	5 038

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 007	3 082

2015	Müügid	Antud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 007		0
2014	Müügid	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 386	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2016

OSAÜHING HINES PLASTIC (registrikood: 10217485) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLE ORUPÕLD	Juhatuse liige	10.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-881
Kokku	1 439
Jaotamine	
Kokku	1 439

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	12533	75.77%	Jah
Muude keemiatoodete hulgimüük	46759	4007	24.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Orupõld	36407130341		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6551230
Mobiiltelefon	+372 5544432
E-posti aadress	hines@eol.ee