

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Nostokonepalvelu OÜ

registrikood: 10215368

tänavanimi, Roseni tn 10/Rotermanni tn 5-95
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10111

e-posti aadress: kalervo.nieminen@nostokonepalvelu.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Nostokonepalvelu OÜ tegevusaladeks on tõstukite rent ja renditeenused.

2013. aastal moodustas Nostokonepalvelu OÜ müügitulu 61 730 eurot ning majandusaasta kasumiks kujunes 122 095 eurot.

Aruandeperioodil soetati materiaalsel põhivara 300 000 euro ulatuses.

Nostokonepalvelu OÜ-l majandusaastal töötajaid ei olnud.

Ettevõtte juhatusse kuulub Reino Kalervo Nieminen. Juhatuse liikmele majandusaastal tasu tehtud töö eest ei arvestatud ega makstud.

Nostokonepalvelu OÜ eesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu	61 730	118 165
Puhaskasum	122 095	120 905
Puhasrentaabilus	197,79%	107,40%
ROA	6,08%	6,73%
ROE	6,08%	6,73%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

$$\text{Puhasrentaabilus (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$$

$$\text{ROA (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$$

$$\text{ROE (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	589 574	233 407	2
Nõuded ja ettemaksed	396 739	731 052	
Kokku käibevara	986 313	964 459	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	419 236	437 655	3
Kinnisvarainvesteeringud	335 892	335 892	4
Materiaalne põhivara	266 667	147 305	5
Kokku põhivara	1 021 795	920 852	
Kokku varad	2 008 108	1 885 311	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 556	854	
Kokku lühiajalised kohustused	1 556	854	
Kokku kohustused	1 556	854	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 856 337	1 729 432	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 095	126 905	
Kokku omakapital	2 006 552	1 884 457	
Kokku kohustused ja omakapital	2 008 108	1 885 311	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	61 730	118 165	6
Muud äritulud	62 242	500	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 411	-6 771	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-69 171	-21 167	5
Muud ärikulud	-1	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	48 389	90 727	
Muud finantstulud ja -kulud	73 706	36 178	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	122 095	126 905	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 095	126 905	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	48 389	90 727	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	69 171	21 167	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-21 582	0	5
Muud korrigeerimised	0	384	
Kokku korrigeerimised	47 589	21 551	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-49 625	-10 368	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	701	-1 312	
Kokku rahavood äritegevusest	47 054	100 598	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-160 000	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	133 050	0	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-91 000	-299 600	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	153 778	133 484	3
Antud laenud	0	-100 000	
Antud laenude tagasimaksed	95 392	298 987	
Laekunud intressid	1 520	5 283	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-3 094	-12 419	
Muud laekumised investeerimistegevusest	19 467	26 128	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	309 113	-108 137	
Kokku rahavood	356 167	-7 539	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	233 407	240 946	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	356 167	-7 539	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	589 574	233 407	

Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2011	25 565	2 556	1 729 432	1 757 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	126 905	126 905
Muud muutused omakapitalis	-1	0	0	-1
31.12.2012	25 564	2 556	1 856 337	1 884 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	122 095	122 095
31.12.2013	25 564	2 556	1 978 432	2 006 552

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nostokonepalvelu OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Nostokonepalvelu OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 415 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	12,5 aastat
Seadmed	2-5 aastat
Sõidukid	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu samase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad

alljärgnevad tingimused:

rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhet lõpetada;

renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Raha pangas	589 574	233 407
Kokku raha	589 574	233 407

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Muud	Kokku
31.12.2011	274 707	274 707
Soetamine	299 600	299 600
Müük müügihinnas või lunastamine	-133 484	-133 484
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-3 168	-3 168
31.12.2012	437 655	437 655
	Muud	Kokku
31.12.2012	437 655	437 655
Soetamine	91 000	91 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-153 778	-153 778
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	44 359	44 359
31.12.2013	419 236	419 236

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	335 892	335 892
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	335 892	335 892
31.12.2012		
Soetusmaksumus	335 892	335 892
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	335 892	335 892
31.12.2013		
Soetusmaksumus	335 892	335 892
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	335 892	335 892

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

		Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2011				
Soetusmaksumus	285 166	285 166	1 847	287 013
Akumuleeritud kulum	-276 694	-276 694	-1 847	-278 541
Jääkmaksumus	8 472	8 472	0	8 472
Ostud ja parendused	160 000	160 000	0	160 000
Amortisatsioonikulu	-21 167	-21 167	0	-21 167
31.12.2012				
Soetusmaksumus	445 166	445 166	1 847	447 013
Akumuleeritud kulum	-297 861	-297 861	-1 847	-299 708
Jääkmaksumus	147 305	147 305	0	147 305
Ostud ja parendused	300 000	300 000	0	300 000
Amortisatsioonikulu	-69 171	-69 171	0	-69 171
Muügid	-111 467	-111 467	0	-111 467
31.12.2013				
Soetusmaksumus	300 000	300 000	1 847	301 847
Akumuleeritud kulum	-33 333	-33 333	-1 847	-35 180
Jääkmaksumus	266 667	266 667	0	266 667

Lisa 6 Müügitulu (eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	61 730	118 165
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	61 730	118 165
Kokku müügitulu	61 730	118 165
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tõstukite rent ja rendi teenused	61 730	118 165
Kokku müügitulu	61 730	118 165

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	226	376
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 441	2 441
Ostetud teenused	1 482	1 182
Muud	2 262	2 772
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 411	6 771

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	336 047	719 985

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	300 000	10 167	0	395 392
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	160 000	0	100 000	298 987

Juhatuses allkirjad 2013. aasta majandusaasta aruandele

Nostokonepalvelu OÜ juhatus on koostanud 2013. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.



Reino Kalervo Nieminen

.....

27.6 2014

Juhatuses liige

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

Nostokonepalvelu OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Nostokonepalvelu OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte alus

Majandusaasta aruandes on kajastatud kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses 335 892 eurot. Ettevõtte juhtkond ei ole meid informeerinud hinnangust kas aruande kuupäeva seisuga eksisteerivad tingimused, millega arvestamine tooks kaasa investeeringu võimaliku väärtuse languse.

Märkusega kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile, välja arvatud lõigus „Märkusega kokkuvõtte alus“ kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Nostokonepalvelu OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Taavo Savik
Vandeauditiitori number 289
Konsult.ee OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 238
Tulika 19, Tallinn
27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 856 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 095
Kokku	1 978 432
Jaotamine	
Kokku	1 978 432

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 856 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 095
Kokku	1 978 432
Jaotamine	
Kokku	1 978 432

Juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	61730	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nostokonepalvelu Oy		Turu, Soome	25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kalervo.nieminen@nostokonepalvelu.fi