

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Nostokonepalvelu OÜ

registrikood: 10215368

tänavanimi: Roseni tn 10/Rotermanni tn 5-95

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10111

e-posti aadress: kalervo.nieminen@nostokonepalvelu.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Nostokonepalvelu OÜ tegevusaladeks on tõstukite rent ja renditeenused.

2016. aastal moodustas Nostokonepalvelu OÜ müügitulu 38 550 eurot ning majandusaasta lõppes kasumiga 91 519 eurot.

Aruandeperioodil materiaalsel põhivara ei soetatud.

Nostokonepalvelu OÜ-l majandusaastal töötajaid ei olnud.

Ettevõtte juhatusse kuulub Reino Kalervo Nieminen. Juhatuse liikmele majandusaastal tasu tehtud töö eest ei arvestatud ega makstud.

Nostokonepalvelu OÜ eesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2015
Müügitulu	38 550	64 740
Puhaskasum/- kahjum	91 519	-55 856
Puhasrentaablus	237,40%	-86,28%
ROA	4,62	-2,95%
ROE	4,62%	-2,95%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

$$\text{Puhasrentaablus (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$$

$$\text{ROA (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$$

$$\text{ROE (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	543 705	128 066	2
Finantsinvesteeringud	708 788	764 574	3
Nõuded ja ettemaksed	163 774	356 803	4
Kokku käibevarad	1 416 267	1 249 443	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	565 539	574 072	5
Materiaalsed põhivarad	0	66 667	6
Kokku põhivarad	565 539	640 739	
Kokku varad	1 981 806	1 890 182	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	284	179	
Kokku lühiajalised kohustised	284	179	
Kokku kohustised	284	179	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 861 883	1 917 739	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 519	-55 856	
Kokku omakapital	1 981 522	1 890 003	
Kokku kohustised ja omakapital	1 981 806	1 890 182	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	38 550	64 740	7
Muud äritulud	35 300	5 860	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 201	-23 783	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-75 200	-108 533	5,6
Ärikasum (kahjum)	-12 551	-61 716	
Muud finantstulud ja -kulud	104 070	5 860	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	91 519	-55 856	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 519	-55 856	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nostokonepalvelu OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Nostokonepalvelu OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Algsaldos on rühmitatud pikaajalised finantsinvesteeringud lühiajalisteks kuna investeeringute eesmärgiks on lühiajaline likviidsuse juhtimine.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvara kajastatakse õiglasest väärtuses. Väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse ning fondiosakutesse kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasest väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 415 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised	12,5 aastat
Seadmed	2-5 aastat
Sõidukid	3 aastat
Muu inventar	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 415

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhet lõpetada;

renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha pangas	543 705	128 066
Kokku raha	543 705	128 066

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2014	113 561	548 122	661 683
Soetamine	63 835	197 801	261 636
Müük müügihinnas või lunastamine	0	-125 884	-125 884
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	56 297	-89 158	-32 861
31.12.2015	233 693	530 881	764 574
Soetamine	0	204 627	204 627
Müük müügihinnas või lunastamine	-136 242	-167 917	-304 159
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	3 851	39 895	43 746
31.12.2016	101 302	607 486	708 788

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	59 724	59 724
Ostjatelt laekumata arved	59 724	59 724
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 520	7 520
Ettemaksed	96 530	96 530
Muud makstud ettemaksed	96 530	96 530
Kokku nõuded ja ettemaksed	163 774	163 774
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	76 788	76 788
Ostjatelt laekumata arved	76 788	76 788
Muud nõuded	280 000	280 000
Laenuõuded	280 000	280 000
Ettemaksed	15	15
Muud makstud ettemaksed	15	15
Kokku nõuded ja ettemaksed	356 803	356 803

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	335 892	250 980	586 872
Akumuleeritud kulum	0	-4 267	-4 267
Jääkmaksumus	335 892	246 713	582 605
Amortisatsioonikulu	0	-8 533	-8 533
31.12.2015			
Soetusmaksumus	335 892	250 980	586 872
Akumuleeritud kulum	0	-12 800	-12 800
Jääkmaksumus	335 892	238 180	574 072
Amortisatsioonikulu	0	-8 533	-8 533
31.12.2016			
Soetusmaksumus	335 892	250 980	586 872
Akumuleeritud kulum	0	-21 333	-21 333
Jääkmaksumus	335 892	229 647	565 539

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	300 000	300 000	300 000
Akumuleeritud kulum	-133 333	-133 333	-133 333
Jääkmaksumus	166 667	166 667	166 667
Amortisatsioonikulu	-100 000	-100 000	-100 000
31.12.2015			
Soetusmaksumus	300 000	300 000	300 000
Akumuleeritud kulum	-233 333	-233 333	-233 333
Jääkmaksumus	66 667	66 667	66 667
Amortisatsioonikulu	-66 667	-66 667	-66 667
31.12.2016			
Soetusmaksumus	300 000	300 000	300 000
Akumuleeritud kulum	-300 000	-300 000	-300 000
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	38 550	64 740
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	38 550	64 740
Kokku müügitulu	38 550	64 740
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tõstukite rent ja rendi teenused	35 550	63 990
Ruumide rent	3 000	750
Kokku müügitulu	38 550	64 740

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	784	1 071
Elektrienergia	180	335
Soojusenergia	604	736
Mitmesugused bürookulud	114	90
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	2 420
Ostetud teenused	3 145	1 300
Muud	7 158	18 902
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 201	23 783

Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Saadud laenuintress	4 710	6 535
Võlakirjade intressid	55 614	32 186
Kasum/kahjum väärtpaperite ümberhindlusest	43 746	-32 861
Kokku muud finantstulud ja -kulud	104 070	5 860

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

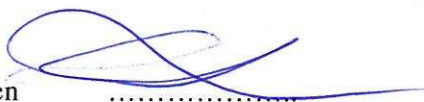
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	280 000	0

Juhatuse allkirjad 2016. aasta majandusaasta aruandele

Nostokonepalvelu OÜ juhatus on koostanud 2016. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Reino Kalervo Nieminen



Juhatuse liige

17.3. 2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 861 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 519
Kokku	1 953 402
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Juhatus teeb ettepaneku maksta dividende.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 861 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 519
Kokku	1 953 402
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Juhatus otsustas maksta dividende 100 000 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	35550	92.22%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nostokonepalvelu Oy		Soome	25564 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kalervo.nieminen@nostokonepalvelu.fi