

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: HEIGERO OSAÜHING

registrikood: 10221736

tänavatalu nimi, Tedre tn 43
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13425

telefon: +372 5035605

e-posti aadress: heigero.oy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	9
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Muud võlad	10
Lisa 11 Osakapital	10
Lisa 12 Müügitulu	10
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte jätkab aktiivset tegutsemist kinnisvara valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 245	1 745
Nõuded ja ettemaksed	402	196
Kokku käibevarad	8 647	1 941
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	209 219	171 766
Kokku põhivarad	209 219	171 766
Kokku varad	217 866	173 707
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	183 123	137 360
Võlad ja ettemaksed	1 375	9 546
Kokku lühiajalised kohustised	184 498	146 906
Kokku kohustised	184 498	146 906
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 940	2 940
Kohustuslik reservkapital	255	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 605	30 187
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 568	-6 582
Kokku omakapital	33 368	26 801
Kokku kohustised ja omakapital	217 866	173 707

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	60 013	26 064
Muud äritulud	0	17 240
Mitmesugused tegevuskulud	-38 875	-36 573
Tööjõukulud	-8 391	-9 473
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 179	-3 840
Ärikasum (kahjum)	6 568	-6 582
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 568	-6 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 568	-6 582

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Heigero raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

OÜ Heigero kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumu-ses.

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis miinusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksu-musega üle 700 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on kuni 700 euron, kantakse 100%-liselt kuludesse nende soetamisel.

Amortisatsiooninormid määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenuste müügist tulenev tulu kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mis-tõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Seotud osapooled

OÜ Heigero aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a.omanikke

b.tütarettevõtjad

c.teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid

d.tegev- ja kõrgemat juhtkonda

e.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	8 245	1 745

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	402	402
Kokku nõuded ja ettemaksed	402	402
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	196	196
Kokku nõuded ja ettemaksed	196	196

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	94		196	
Üksikisiku tulumaks		14		4
Sotsiaalmaks		389		482
Kohustuslik kogumispension		12		11
Töötuskindlustusmaksed		19		50
Ettemaksukonto jääk	308			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	402	434	196	547

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	180 100				180 100
Akumuleeritud kulum	-4 734				-4 734
Jääkmaksumus	175 366				175 366
Ostud ja parendused	48 000				48 000
Amortisatsioonikulu	-3 840				-3 840
Müügid (jääkmaksumuses)	-47 760				-47 760
31.12.2019					
Soetusmaksumus	180 100				180 100
Akumuleeritud kulum	-8 334				-8 334
Jääkmaksumus	171 766				171 766
Ostud ja parendused		42 500	1 132	43 632	43 632
Amortisatsioonikulu	-3 600	-2 579	0	-2 579	-6 179
31.12.2020					
Soetusmaksumus	180 100	42 500	1 132	43 632	223 732
Akumuleeritud kulum	-11 934	-2 579	0	-2 579	-14 513
Jääkmaksumus	168 166	39 921	1 132	41 053	209 219

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Ehitised		62 000
Kokku		62 000

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	183 123	183 123		
Laenukohustised kokku	183 123	183 123		
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	137 360	137 360		
Laenukohustised kokku	137 360	137 360		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	351	351
Võlad töövõtjatele	590	590
Maksuvõlad	434	434
Kokku võlad ja ettemaksed	1 375	1 375
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	332	332
Võlad töövõtjatele	1 904	1 904
Maksuvõlad	547	547
Muud võlad	6 763	6 763
Muud viitvõlad	6 763	6 763
Kokku võlad ja ettemaksed	9 546	9 546

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku võlad tarnijatele	351	332

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	590	1 904
Kokku võlad töövõtjatele	590	1 904

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	6 763	6 763
Kokku muud võlad	6 763	6 763

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 940	2 940
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	60 013	26 064
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	60 013	26 064
Kokku müügitulu	60 013	26 064
Müügitulu tegevusalade lõikes		
74901	60 013	26 064
Kokku müügitulu	60 013	26 064

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	6 338	7 137
Sotsiaalmaksud	2 053	2 336
Kokku tööjõukulud	8 391	9 473
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	6 288	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2021

HEIGERO OSAÜHING (registrikood: 10221736) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU PÄRNA	Juhatuse liige	22.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 568
Kokku	30 173
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 173
Kokku	30 173

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	60013	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Pärna	46109080315		2940 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035605
E-posti aadress	heigero.oy@gmail.com