

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: HEIGERO OSAÜHING

registrikood: 10221736

tänavatänu nimi, Tedre tn 43
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13425

telefon: +372 5035605

e-posti aadress: heigero.oy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	9
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 10 Muud võlad	9
Lisa 11 Osakapital	9
Lisa 12 Müügitulu	10
Lisa 13 Tööjõukulud	10
Lisa 14 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte jätkab aktiivset tegutsemist kinnisvara valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	65	8 245
Nõuded ja ettemaksed	747	402
Kokku käibevarad	812	8 647
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	196 667	209 219
Kokku põhivarad	196 667	209 219
Kokku varad	197 479	217 866
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	187 932	183 123
Võlad ja ettemaksed	4 579	1 375
Kokku lühiajalised kohustised	192 511	184 498
Kokku kohustised	192 511	184 498
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 940	2 940
Kohustuslik reservkapital	256	255
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 173	23 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 401	6 568
Kokku omakapital	4 968	33 368
Kokku kohustised ja omakapital	197 479	217 866

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	27 948	60 013
Mitmesugused tegevuskulud	-30 623	-38 875
Tööjõukulud	-13 174	-8 391
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 552	-6 179
Ärikasum (kahjum)	-28 401	6 568
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-28 401	6 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 401	6 568

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Heigero raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

OÜ Heigero kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumu-ses.

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis miinusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksu-musega üle 700 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on kuni 700 euron, kantakse 100%-liselt kuludesse nende soetamisel.

Amortisatsiooninormid määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenuste müügist tulenev tulu kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mis-tõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Seotud osapooled

OÜ Heigero aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a.omanikke

b.tütarettevõtjad

c.teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid

d.tegev- ja kõrgemat juhtkonda

e.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku raha	65	8 245

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	747	747
Kokku nõuded ja ettemaksed	747	747
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	402	402
Kokku nõuded ja ettemaksed	402	402

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	710	94	
Üksikisiku tulumaks			14
Sotsiaalmaks			389
Kohustuslik kogumispension			12
Töötuskindlustusmaksed			19
Ettemaksukonto jääk	37	308	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	747	402	434

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	180 100				180 100
Akumuleeritud kulum	-8 334				-8 334
Jääkmaksumus	171 766				171 766
Ostud ja parendused		42 500	1 132	43 632	43 632
Amortisatsioonikulu	-3 600	-2 579	0	-2 579	-6 179
31.12.2020					
Soetusmaksumus	180 100	42 500	1 132	43 632	223 732
Akumuleeritud kulum	-11 934	-2 579	0	-2 579	-14 513
Jääkmaksumus	168 166	39 921	1 132	41 053	209 219
Amortisatsioonikulu	-3 600	-8 496	-456	-8 952	-12 552
31.12.2021					
Soetusmaksumus	180 100	42 500	1 132	43 632	223 732
Akumuleeritud kulum	-15 534	-11 075	-456	-11 531	-27 065
Jääkmaksumus	164 566	31 425	676	32 101	196 667

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	187 932	187 932		
Laenukohustised kokku	187 932	187 932		
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	183 123	183 123		
Laenukohustised kokku	183 123	183 123		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	232	232
Võlad töövõtjatele	110	110
Muud võlad	4 237	4 237
Muud viitvõlad	4 237	4 237
Kokku võlad ja ettemaksed	4 579	4 579
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	351	351
Võlad töövõtjatele	590	590
Maksuvõlad	434	434
Kokku võlad ja ettemaksed	1 375	1 375

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku võlad tarnijatele	232	351

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	110	590
Kokku võlad töövõtjatele	110	590

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	4 237	4 237
Kokku muud võlad	4 237	4 237

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 940	2 940
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 948	60 013
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 948	60 013
Kokku müügitulu	27 948	60 013
Müügitulu tegevusalade lõikes		
74901	27 948	60 013
Kokku müügitulu	27 948	60 013

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	11 402	6 338
Sotsiaalmaksud	1 772	2 053
Kokku tööjõukulud	13 174	8 391
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	6 100	6 288

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2022

HEIGERO OSAÜHING (registrikood: 10221736) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE PÄRNA	Juhatuse liige	01.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 401
Kokku	1 772
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-28 401
Kokku	-28 401

miinust jagada on keeruline

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	27948	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Pärna	46109080315		2940 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035605
E-posti aadress	heigero.oy@gmail.com