



MAJANDUSAASTA ARUANNE

2000.aasta.

Ettevõtte nimetus :	AS SANFIKS
Aadress:	Vabriku 12 Tallinn, 10411
Ettevõtte registri nr.	nr. 10221498
Omandivorm:	Eraomand
Telefon:	6417 215; 6417 217
Faks:	6 417 216
Juhataja:	Andres Tamm
Nõukogu esimees	Oove Kask
Nõukogu liikmed	Kai Tamm
	Aili Sobi

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS SANFIKS OMANIKELE.

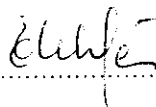
Olen kontrollinud AS Sanfiks 31.12.2000.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Auditi ülesanne on anda kontrolli tulemusena omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audit sooritati kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus kontrolliti väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Varad ja arveldused on inventeeritud. Arvan, et antud audit annab piisava eluse arvamise avaldamiseks raamatupidamise aruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aruanne, mis näitab 2000.a. finantstulemuseks 103 281 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000.a. 1 042 937 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Sanfiks (reg.nr 10221498) 2000.a. majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a.

01.06.2000.a.

Vannutatud audiitor Ene-Kai Uhtjärv



tunnistus nr.322

isikukood 44111220213

elukoht: Tallinn

AS SANFIKS

Bilanss 31.12.2000.a.

	2000.a.	1999.a.
1. Raha ja pangakontod	375 380,00 kr	318 350,00 kr
2. Ostjate laekumata arved (2)	154 955,00 kr	190 280,00 kr
3. Muud lühiajalised nõuded	24 379,00 kr	- kr
4. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 640,00 kr	- kr
5. Muud ettemakstud tulevaste perioodi kulud	22 465,00 kr	25 199,00 kr
6. Materjal (3)	16 500,00 kr	17 614,00 kr
7. VARUD KOKKU:	16 500,00 kr	17 614,00 kr
KÄIBEVARA KOKKU:	607 319,00 kr	551 443,00 kr
8. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	865 565,00 kr	865 565,00 kr
10. Muu inventar ja tööriistad (soetusmaksum.)	92 404,00 kr	92 404,00 kr
11. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	573 972,00 kr	469 322,00 kr
12. Immateriaalne põhivara (Firmaväärtus)	51 621,00 kr	103 242,00 kr
PÕHIVARA KOKKU: (6)	435 618,00 kr	591 889,00 kr
VARAD KOKKU:	1 042 937,00 kr	1 143 332,00 kr
1. Pankade laekumata arved	21 939,00 kr	27 535,00 kr
2. Maksuvõlad (7)	147 570,00 kr	99 469,00 kr
3. Võlad töövõtjale (11)	170 583,00 kr	312 779,00 kr
4. Muud viitvõlad	- kr	63 551,00 kr
5. Lühiajalised kohustused kokku:	340 072,00 kr	503 334,00 kr
6. Pikaajalised võlakohustused	- kr	- kr
KOHUSTUSED KOKKU:	340 072,00 kr	503 334,00 kr
7. Aktsiakapitali nimiväärtuses (8)	400 000,00 kr	400 000,00 kr
8. Eelmiste perioodide jactamata kasum	159 584,00 kr	75 324,00 kr
9. Aruandeaasta kasum	103 281,00 kr	133 029,00 kr
10. Reservkapital	40 000,00 kr	31 645,00 kr
OMAKAPITAL KOKKU:	702 865,00 kr	639 998,00 kr
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 042 937,00 kr	1 143 332,00 kr

AS SANFIKS

Kasumiaruanne 01.01.2000.a.- 31.12.2000.a.

	2000.a.	1999.a.
Realiseerimise netokäive	4 245 738,00 kr	5 398 140,00 kr
ÄRITULUD KOKKU	4 245 738,00 kr	5 398 140,00 kr
Varaline, materjal ja teenused	1 983 487,00 kr	2 691 323,00 kr
Münnest, gused tegevuskulud	399 784,00 kr	574 704,00 kr
Tööjõu kulu	1 604 797,00 kr	1 808 523,00 kr
s.h. palgakulu	1 206 614,00 kr	1 356 420,00 kr
s.h. sotsiaalmaksud	398 183,00 kr	449 103,00 kr
KULUM	156 271,00 kr	159 442,00 kr
s.h. põhivara kulum ja väärtuse langus	156 271,00 kr	159 442,00 kr
Muud ärikulud	17,00 kr	810,00 kr
ÄRIKULUD KOKKU	4 144 356,00 kr	5 231 802,00 kr
ÄRIKASUM (KAHJUM)	101 382,00 kr	166 338,00 kr
FINANTSTULUD	1 899,00 kr	4 738,00 kr
FINANTSKULUD	- kr	4 028,00 kr
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	103 281,00 kr	167 048,00 kr
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	103 281,00 kr	167 048,00 kr
TULUMAKS	- kr	34 019,00 kr
ARUANDE AASTA PÜHASKASUM	103 281,00 kr	133 029,00 kr

AS SANFIKS

2000.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE JA LISAD.

AS Sanfiks juhatus on koostanud 2000.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

AS Sanfiks kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järelootusest ja kasumi jaotamise otsusest.

2000.a. majandusaasta aruande kinnitas AS Sanfiks üldkoosolek 20.juunil 2001.a

Tallinnas, 20. juuni 2001.a.

Juhatus hinnangul on AS Sanfiks jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Andres Tamm

Juhataja



Ove Kask

Nõukogu esimees



Kai Tamm

Nõukogu liige



Aili Sobi

Nõukogu liige

2000.a. TEGEVUSARUANNE.

AS Sanfiks põhitegevuseks oli 2000.a. sanitaartehtnilised remonttööd ja küttesüsteemide ettevalmistus kütteperioodiks.

1996.a. osales AS Sanfiks ME Tallinna Avariiremondi Jaoskonna vara müügi avalikul konkursil.

Konkursi tulemusena otsustas Tallinna Linnavalitsus müüa ME Tallinna Avariiremondi Jaoskonna (reg. nr. 01010532) vara koos kõigi õiguste ja kohustustega Aktsiaseltsile Sanfiks.

Alus Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr. 2583-k 17.10.1996.a.

Seoses sellega jätkab AS Sanfiks 1997.a. ME Tallinna Avariiremondi Jaoskonna tegevust, kõigi õiguste ja kohustustega, kooskõlastatud äriplaani alusel.

AS Sanfiks omab Tallinna Avariiremondi Jaoskonna pikendatud tegevuslitsentsi nr. EE-3578/893 19.04.95.a./01.01.97.a. kehtivusega kuni 31.12.1999.a.

sanitaartehtnilised remonttööd. Kehtiv tegevuslitsents nr. EE-7973 01.01.2000.a.

AS Sanfiks koosseisu tulid üle kõik ME TAJ töötajad ja varad, kohustusega jätkata ME TAJ tegevust viie aasta jooksul.

Tööde mahust 24% teostati avariilisi sanitaartehtnilisi töid ja 76% sanitaartehtnilisi remonttöid. AS Sanfiks osales 2000.a. pidevalt tööturul töödehanke avalikel konkursidel.

AS Sanfiks juhatus koosneb ühest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest. Keskmise töötajate arv oli 2000.a. 22 inimest.

AS Sanfiks aktsiakapital oli 31.12.00.a. seisuga 400000.- EEK, nimiväärtusega
a-100.- EEK.

2000.a. KASUMI JAOTAMISE OTSUS:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2000.a. lõpuks	58 549,00 kr
2000.a. aruandeaasta kasum	103 281,00 kr

Jaotamata kasumi jääk pärast 2000.a. aruande koostamist	161 830,00 kr
---	---------------

Bilansikirjel " Eelmiste perioodide jaotamata kasum" on summa 159584.-EEK,

mis koosneb eelmiste perioodide jaotamata kasumi jäägist 58549.-EEK,

maksmata dividendidest 100000.-EEK ja dividendide tulumaksust 1035.-EEK.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2000.a. majandusaasta
kinnitamist on 161830.-EEK.

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

AS Sanfiks 2000.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes
Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Raamatupidamise põhinõuded
on kehtestatud 1. jaanuaril 1995.a. jõustunud raamatupidamise seaduses,
Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja mida täiendavad
EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused.

LISA 2. Nõuded ostjate vastu.

Nõuded ostjate vastu olid seisuga 31.12.00.a. 154955.-EEK. Ostjatelt laekumata
arveid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Teenuste ostjatele on saadetud saldo teated. Ebatöenäoliselt laekuvaid arveid on 7729.- EEK. Nendeks on 1999.a. tehtud avariitööd.

Analüüsides ebatöenäoliselt laekuvaid arveid, otsustas AS Sanfiks juhatus mahakanda neist nõudeid summas 7321.98 EEK. Debitoorseid võlgnevused kustutatud 2000.a. kasumist.

LISA 3. Varud.

AS Sanfiks varude koosseisu kuuluvad 31.12.2000.a. seisuga laos olevad sanitaartehnilised materjalid väärtuses 16500.- EEK
Ettemakseid hankijatele seisuga 31.12.2000.a. ei ole tehtud.

LISA 4. Väheolulise maksumusega inventar.

AS Sanfiks poolt soetatud inventar, mille maksumus on alla 25000.- EEK kantakse kuludesse. 2000.a. jooksul on väheolulise maksumusega inventari kantud kuludesse summas 14448.- EEK. Aasta jooksul on ostetud santehnilisi tööriistu, kontoritarvikuid ja sidevahendeid.

LISA 5. Rendilepingud.

AS Sanfiks on sõlminud rendilepingu nr. 4040 01.10.1997.a. Hoiupanga Liisingu AS-ga. Renditav vara on Volkswagen Sharan 1,9 TDi.
Määratud rendimakse kuus on 4763.68EEK + käibemaks 18%. Rendimaksu on tasutud 1997.aastal summas 86983.41EEK, 1998.aastal summas 57164,16EEK, 1999.aastal 57164,16EEK ja 2000. aastal 57164,16EEK.
Vara tagastamise tähtaeg rendileandjale on 10.10.2001.a.

LISA 6. Materiaalse põhivara liikumine.

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Immateriaalne põhivara	Akumuleeritu kulum
Aasta alguses	865 565,00 kr	92 404,00 kr	258 103,00 kr	- 624 183,00 kr
Soetamine				
Müük (soetamism.)				
Manakandmine				
Majandusaasta kulum	96 934,00 kr	7 716,00 kr	51 621,00 kr	156 271,00 kr
Aasta lõpuks	865 565,00 kr	92 404,00 kr	258 103,00 kr	- 780 454,00 kr

Masinaid, seadmeid ja muud inventari amortiseeriti lähtuvalt eeldatavast kasutusajast, lineaarse meetodi alusel.

Akumuleeritud kulum aasta alguses oli 624183.-EEK, aasta lõpuks 780454.-EEK.

Immateriaalsed põhivara akumuleeriti, kui firmaväärtust kapitaliosaluse meetodi rakendamisel 1/5 osa väärtusest, mis kanti kuludesse summas 51621.-EEK.

PÕHIVARA (soetamismaksumuses)

Põhivara rühm	Aasta alguses		Aasta lõpuks	
	põhivara	kulum	põhivara	kulum
Materiaalne põhivara kokku:	957 969,00 kr	469 322,00 kr	957 969,00 kr	573 972,00 kr
sealhulgas				
masinad ja seadmed	865 565,00 kr	395 954,00 kr	865 565,00 kr	492 888,00 kr
muu inventar, tööriistad	92 404,00 kr	73 368,00 kr	92 404,00 kr	81 084,00 kr
Immateriaalne põhivara kokku:	258 103,00 kr	154 861,00 kr	258 103,00 kr	206 482,00 kr
sealhulgas				
firmaväärtus	258 103,00 kr	154 861,00 kr	258 103,00 kr	206 482,00 kr

LISA 7. Maksuvõlad.

AS Sanfiks bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad : käibemaksukohustusest 34433. EEK, sotsiaalmaksukohustusest 67759.-EEK, töötasudelt kinnipeetud tulumaksust 45378.-EEK .

Tulumaks erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõttega mitteseotud väljamaksetelt võetakse arvale kassapõhiselt ja kantakse kuludesse.

LISA 8. Omakapital.

AS Sanfiks aktsiakapital oli seisuga 01.01.00.a. 400000.-EEK , nimiväärtusega 100.- EEK.

Aktsiatähti ei ole välja antud. Seisuga 31.12.2000.a. on AS Sanfiks aktsiakapital jagunenud alljärgnevalt:

Andres Tamm	Roosikrantsi 15-1 Tallinn	isikukood 35305290347	osalus 40% nimiväärtuses 100.-
Oove Kask	Uus tn. 24- 16 Tallinn	isikukood 34912060213	osalus 30% nimiväärtuses 100.-
Kai Tamm	Roosikrantsi 15-1 Tallinn	isikukood 45303080333	osalus 20% nimiväärtuses 100.-
Aili Sobi	Kõie 9- 1 Tallinn	isikukood 45709160280	osalus 10% nimiväärtuses 100.-

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Aksiakapitaal, osakapital	Kohustuslik reservkapitaal	Muud reservid	Elumiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omaaktsiad, osad	KOKKU
Seisuga 01.01.1999	400 000,00 kr	23 702,00 kr		79 431,00 kr		400 000,00 kr	503 133,00 kr
Makstud dividendid				- 52 000,00 kr			- 52 000,00 kr
Dividendi tulumaks ettemaks							
Fondiemissioon							
Reservkapitali suurendamine		7 943,00 kr		- 7 943,00 kr			
Elumiste perioodide kasum				55 836,00 kr			55 836,00 kr
1999.a. kasum					133 029,00 kr		133 029,00 kr
Seisuga 31.12.1999	400 000,00 kr	31 645,00 kr		75 324,00 kr	133 029,00 kr	400 000,00 kr	639 998,00 kr
Algsaldo korrikeerimine							
Seisuga 01.01.2000	400 000,00 kr	31 645,00 kr		208 353,00 kr		400 000,00 kr	639 998,00 kr
Aktsiate emissioon							
Fondiemissioon							
Omaaktsiate soetamine							
Omaaktsiate müük							
Väljakuulutatud dividendid				140 000,00 kr			- 140 000,00 kr
Dividendide tulumaks				1 449,00 kr			- 1 449,00 kr
Reservkapitali suurendamine		8 355,00 kr		- 8 355,00 kr			
Väljamaksmata dividendid							101 035,00 kr
Elumiste perioodide kasum							
2000.a. kasum					103 281,00 kr		103 281,00 kr
Seisuga 31.12.2000	400 000,00 kr	40 000,00 kr		58 549,00 kr	103 281,00 kr	400 000,00 kr	702 865,00 kr

LISA 9. Neto realiseerimiskäive geograafilises lõikes.

AS Sanfiks netokäive oli 2000.a.4245738.-EEK Tõid on teostatud Eesti Vabariigi piires.

LISA 10. Rahavoogude aruanne.

	2000.a.	1999.a.
RAHA ALLIKAD KOKKU:	96 290,00 kr	90 267,00 kr
1. Puhaskasum	103 281,00 kr	133 029,00 kr
2. Amortisatsioon	156 271,00 kr	159 442,00 kr
3. Kreditoorse võla suurenemine	163 262,00 kr	206 040,00 kr
4. Põhivara likvideerimine	.. kr	.. kr
5. Investeeringustegevusest	- kr	.. kr
6. Finantseerimistegevusest	.. kr	3 836,00 kr
RAHA KASUTAMINE KOKKU:	39 260,00 kr	240 613,00 kr
1. Debitoorse võla suurenemine	- 40,00 kr	98 412,00 kr
2. Varude suurenemine	- 1 114,00 kr	8 138,00 kr
3. Investeeringud põhivarasse	- kr	150 339,00 kr
4. Immateriaalse põhivara soetamine	- kr	.. kr
5. Makstud dividendid	40 000,00 kr	.. kr
6. Tulumaks dividendidelt	414,00 kr	.. kr
RAHAJÄÄGI MUUTUS	57 030,00 kr	150 346,00 kr
1. Raha jääk aasta algul	318 350,00 kr	468 696,00 kr
2. Raha jääk aasta lõpul	375 380,00 kr	318 350,00 kr

LISA 11. Potensiaalsed kohustused.

AS Sanfiks bilansis on kajastatud potensiaalse kohustusena puhkusereservi kohustus, mis on bilansireal "Võlad töövõtjatele".

AS Sanfiks puhkusereserv oli 31.12.2000.a. seisuga 98804.- EEK, millest puhkusetasu moodustas 74289.- EEK ja sotsiaalmaks 24515.- EEK.