

Tallinna Linnavalitsus
Kõigi tiitrite osakond
SISSE TULNUD

27-06-2002

L-11

2001.a. majandusaasta aruanne

Sandese Haldusteenuste OU peamiseks tegevuseks on kinnisvara hooldus

Arinimi	Sandese Haldusteenuste OU
Aadress	Suur - Sõjamae 19B, 11416 Tallinn
Ariregistri nr	10221386
Telefon	052 78 192
Majandusaasta algus	01.01.2001
Majandusaasta lõpp	31.12.2001
Juhatuse liige	 Kalle Liiva

27 -06- 2002

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatus deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Realiseerimise netokäive	8
Lisa 2 Maksuvõlad	8
Lisa 3 Ostjate laekumata arved	8
Lisa 4 Hankijatele tasumata arved	8
2001 a KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	9
Juhatus allkirj 2001 aasta majandusaasta aruandele	10
Omanik	11

Juhatus liige
Kalle Liiva



27 -06- 2002

TEGEVUSAUANNE

Sandese Haldusteenuste OU põhitegevus on kinnisvara hooldus- ja remonttööd

2001 a tegevuspiirkond oli peamiselt Tallinn

Realiseerimise netokäive oli 1 627 028 krooni ja majandusaata tegevuseks oli kahjum 114 302 krooni

Juatus on üheliikmeline ning juhatuse liikmetasu pole makstud 2001 a palgalist tööjõudu pole kasutatud

Juhatuse liige

Kalle Liiva



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse deklaratsioon

27-06-2002

Juhatus deklareerib lehekulgedel 4 kuni 10 oma vastutust 2001 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et

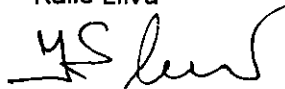
raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga,

raamatupidamise aastaaruanne kajastab Sandese Haldusteenuste OU finantss seisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt,

Sandese Haldusteenuste OU on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

aastaaruande koostamisperioodil teadaolevad või selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud

Juhatuse liige
Kalle Liiva



BILANSS seisuga 31 12 2001

kroonides 27-06-2002

<u>Varad</u>	31 12 2001	31 12 00
Raha ja pangakontod	267959	81631
Nõuded ostjate vastu		83792
Muud lühiajalised nõuded	10651	
Kaibevara kokku	278611	165423
AKTIVA KOKKU	278611	165423
<u>Kohustused ja osakapital</u>		
Ostjate ettemaksed	69824	
Hankijatele tasumata arved	157846	18778
Maksuvõlad	25458	6861
Lühiajalised kohustused kokku	253129	25639
Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	99784	36274
Aruandeaasta kasum	-114302	63510
Osakapital kokku	25482	139784
PASSIVA KOKKU	278611	165423

Juhatuse liige
 Kalle Liiva

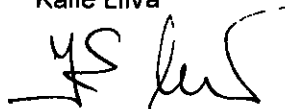


Kasumiaruanne seisuga 31.12.2001
skeem 1

27-06-2002

	31.12.2001	kroonides 31.12.00
Realiseerimise netokaive	1627028	1114008
ARITULUD KOKKU	1627028	1114008
<u>Arikulud</u>		
Mitmesugused tegevuskulud	1690639	974702
Palgakulu		56839
Sotsiaalmaks		18759
Muud ärikulud	50700	284
ARIKULUD KOKKU	1741339	1050584
ARIKASUM	-114311	63424
<u>Finantstulud</u>		
Intressitulud	9	86
FINANTSTULUD KOKKU	9	86
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	-114302	63510
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	-114302	63510

Juhatuse liige
Kalle Liiva



RAHAVOOGUDE ARUANNE

27 -06- 2002

kroonides

2001 2000

1. Rahavood äritegevusest

1 1 Puhaskasumi mõju rahavoogudele

1 1 1 Puhaskasum

-114302 63510

Kokku 1.1. Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku

-114302 63510

1.2. Rahavoogude muutus kaibekapitali muutusest

1 2 1 Nõuetest ostjatele

83792 97129

1 2 2 Mitmesugustest nõuetest

-10651 224

1 2 3 Ostjate ettemaks

69824

1 2 4 Hankijatele tasumata võlgadest

139068 -52860

1 2 5 Muudest võlgnevustest

-12303

1 2 6 Maksuvõlgadest

18597 -14943

Kokku 1.2. Rahavoogude muutused kaibekapitali muutusest

300630 17247

Kokku 1.1.+1.2. Rahavood äritegevusest

186328 80757

KOKKU RAHAJAAGI MUUTUS

186328 80757

Raha ja pangakontod aasta lõpul

267959 81631

Raha ja pangakontod aasta algul

81631 874

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Eelmiste per jaot-kasum	Auaandeaasta kasum	Omakapital
31 12 2000	40000	36274	63510	139784
31 12 2001	40000	99784	-114302	25482

Juhatuse liige
 Kalle Liiva



27-06-2002
Lisa 1

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

REALISEERIMISE NETOKAIVE

Geogr lõikes	RNK	Tegev alade lõikes
		Põhitegevus
Eesti	1 627 028	1 627 028

MAKSUVÕLAD

Lisa 2

	Põhivõlg	Intress	Kokku
Kaibemaks	25204	254	25458

OSTJATE LAEKUMATA ARVED JA ETTEMAKS

Lisa 3

Bilansipäeva seisuga on mahakantud lootusetuid võlgnevusi 46 859 krooni (kasumiaruandes muud ärikulud). Detsembris on laekunud ostjate ettemaks 69 824 krooni.

HANKIJATELE TASUMATA ARVED

Lisa 4

Bilansipäeva seisuga on hankijatele tasumata arveid 157 846 krooni, millised on jooksvad võlad. Suurim kreditor on Eskar Trade OU 76 440 krooni, mille on tasunud peale jaanuaris 2002 45 000 krooni on võlgnevus detsembri eest töövõtjatele.

Juhatuse liige
Kalle Liiva



2001.a. KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

27 -06- 2002

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2001 a lõpus
Aruandeaasta kasum
Jaotamata kasumi jääk pärast majandusaasta aruande
kinnitamist

99784

-114302

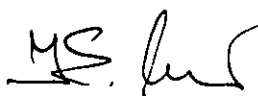
-14518

Juhatuse liige
Kalle Liiva



Juhatuse allkiri 2001.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2001 aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumijaotamise ettepanekust, on esitatud osaniku üldkoosolekule kinnitamiseks. 27-06-2002

 26 juun 2002 a.
Juhatuse liige
Kalle Liiva

OMANIK

Eraisik

Isikukood

Aadress

Kalle Liiva

35403180319

Uuskula 10, Rapla

Järva Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27 -06- 2002

~~_____~~