

Tallinna Linnakonts
Registriosakond
SISSE TULNUD

20-06-2003
Kadri Urb

L-11

2002.a. majandusaasta aruanne

Äriniimi	Sandese Haldusteenuste OU
Aadress	Suur - Sõjamae 19B, 11415 Tallinn
Ärregistri nr	10221386
Telefon	062 78 192
Majandusaasta algus	01.01.2002
Majandusaasta lõpp	31.12.2002
Juhatuse liige	Kalle Liiva

20-06-2003

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Nõuded ostjatele ja muud lühiajalised nõuded ning ettemaksed	8
Lisa 2 Hankijatele tasumata arved ja muud viitvõlad	8
Lisa 3 Maksuvõlad	8
Lisa 4 Realiseerimise netokaive	8
2002 a KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	9
Juhatuse allkirgi 2002 aasta majandusaasta aruandele	10
OMANIK	11

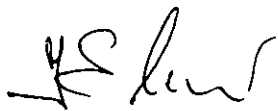


Kalle Liiva
Juhatuse liige

TEGEVUSAUANNE

Sandese Haldusteenuste OU põhitegevus on kinnisvara hooldus- ja remonttööd
2002 a tegevuspiirkond oli Tallinn
Realiseerimise netokaive oli 2 175 034 krooni ja majandusaata kasum 25 324 krooni

Juatus on üheliikmeline ning juhatuse liikmetasu pole makstud 2002 a palgalist tööjõudu pole kasutatud



Kalle Liiva
Juhatuse liige

20-06-2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib lehekulgedel 4 kuni 10 oma vastutust 2002 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga,

raamatupidamise aastaaruanne kajastab Sandese Haldusteenuste OU finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt,

Sandese Haldusteenuste OU on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

aastaaruande koostamisperioodil teadaolevad või selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud

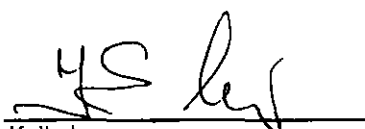


Kalle Liiva
Juhatusdeklaratsioon

20 -06- 2003

BILANSS seisuga 31.12.2002

<u>Varad</u>	31 12 2002	31 12 2001
Raha ja pangakontod	204986	267959
Nõuded ostjatele	9194	
Muud lühiajalised nõuded	5000	10651
Ettemaksed hankijatele	740	
Kaibevara kokku	219920	278611
VARAD KOKKU	219920	278611
 <u>Kohustused ja osakapital</u>		
Ostjate ettemaksed		69824
Hankijatele tasumata arved	52168	157846
Maksuvõlad	14736	25458
Muud viitvõlad	102210	
Lühiajalised kohustused kokku	169114	253129
 Osakapital nimiväärtuses	 40000	 40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-14518	99784
Aruandeaasta kasum	25324	-114302
Omakapital kokku	50806	25482
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	219920	278611


Kalle Liiva
Juhatuse liige

Kasumiaruanne seisuga 31.12.2002
skeem 1

20 -06- 2003

	2002	2001
Realiseerimise netokaive	2175034	1627028
ARITULUD KOKKU	2175034	1627028
<u>Ärikulud</u>		
Materjalikulud	879162	
Mitmesugused tegevuskulud	1267941	1690639
Muud ärikulud	2634	50700
ARIKULUD KOKKU	2149737	1741339
ÄRIKASUM	25297	-114311
<u>Finantstulud</u>		
Intressitulud	27	9
FINANTSTULUD KOKKU	27	9
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	25324	-114302
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	25324	-114302


Kalle Liiva
Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

20 -06- 2003

kroonides

2002 2001

1. Rahavood äritegevusest

1 1 Puhaskasumi mõju rahavoogudele

1 1 1 Puhaskasum

25324 -114302

Kokku 1.1. Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku

25324 -114302

1.2 Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest

1 2 1 Nõuetest ostjatele

-9194 83792

1 2 2 Mitmesugustest nõuetest

5651 -10651

1 2 3 Ettemaksed hankijatele

-740

1 2 4 Ostjate ettemaks

-69824 69824

1 2 6 Hankijatele tasumata võlgadest

-105678 139068

1 2 7 Maksuvõlgadest

-10722 18597

1 2 8 Muudest võlgnevustest

102210

Kokku 1.2. Rahavoogude muutused käibekapitali muutusest

-88297 300630

Kokku 1.1.+1.2. Rahavood äritegevusest

-62973 186328

KOKKU RAHAJAAGI MUUTUS

-62973 186328

Raha ja pangakontod aasta lõpul

204986 267959

Raha ja pangakontod aasta algul

267959 81631

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Elmiste per jaot-kasum	Auaandeaasta kasum	Omakapital
31 12 2000	40000	36274	63510	139784
31 12 2001	40000	99784	-114302	25482
31 12 2002	40000	-14518	25324	50806



Kalle Liiva
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

20 -06- 2003

NÕUDED OSTJATELE JA MUUD LUHIAJALISED NÕUDED NING ETTEMAKSED **Lisa 1**

Bilansipäeva seisuga ostjate laekumata arveid 9 194 krooni on võlgnevus detsembri arvelduste eest
Muud nõuded ja ettemaksed on jooksvad majandusaasta arveldused

HANKIJATELE TASUMATA ARVED JA MUUD VIITVÕLAD **Lisa 2**

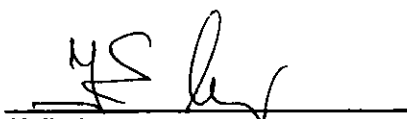
Bilansipäeva seisuga on hankijatele tasumata arveid 52 168 krooni ja muud viitvõlad 102 210 krooni
on võlgnevus aruandvale isikule

MAKSUVÕLAD **Lisa 3**

	Põhivõlg	Intress	Kokku
Käibemaks	14305	431	14736

REALISEERIMISE NETOKAIVE **Lisa 1**

Geogr lõikes	RNK	Tegev alade lõikes
		Põhitegevus
Eesti	2 175 035	2 175 035


Kalle Liiva
Juhatuse liige

20-06-2003

2002.a. KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jaak 2002 a lõpuks
Aruandeaasta kasum
Kohustuslik reservkapital
Jaotamata kasumi jääk pärast majandusaasta aruande
kinnitamist

.....
-14518
25324
4000
6806

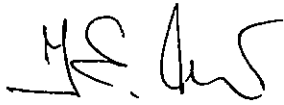


Kalle Liiva
Juhatuse liige

Juhatuse allkiri 2002.a. majandusaasta aruandele

20-06-2003

Juhatus on koostanud 2002. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumijaotamise ettepanekust, on esitatud omaniku üld-koosolekule kinnitamiseks



Juhatuse liige
Kalle Liiva

OMANIK

Eraisik

Kalle Liiva

Isikukood

35403180319

Aadress

Uuskula 10, Rapla